



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

**SETTORE CONTABILITA' - TRIBUTI - ECON. - SERV.
CIMITERIALI
Ufficio RAGIONERIA**

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 42 DEL 23-03-2017

Reg. generale n. 189 del 23-03-2017

| |
|--|
| <p>Oggetto: APPROVAZIONE SCHEMA DI CONTRATTO PER LA LOCAZIONE DI IMMOBILE DALLA SIGNORA MARIA PAOLA MIGLIORELLI DA ADIBIRE A SEDE TEMPORANEA DELL'ACCADEMIA GEORGICA.</p> |
|--|

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che con deliberazione di Giunta comunale n. 44 del 15 marzo u.s. è stato fornito atto di indirizzo per procedere alla locazione temporanea di un locale da adibire a sede dell'Accademia Georgica, a seguito dell'ordinanza di inagibilità per terremoto n. 70/91 del 09/03/2017 relativa a Palazzo Simboli ed all'Accademia Georgica, precedente sede della stessa;

CONSIDERATO che è necessario procedere all'approvazione dello schema di contratto tenendo conto che dovrà avere carattere transitorio ed una durata di 18 mesi, prorogabile per ulteriori 18;

PRESO ATTO che è stato individuato come idoneo alle esigenze dell'Accademia Georgica il locale di proprietà della signora Maria Paola Migliorelli, situato in centro storico ed avente una superficie di mq. 67,00, identificato catastalmente al foglio 57, particella 282 sub 29, rendita catastale € 178,18;

CONSIDERATO che è stato stabilito in € 240,00 mensili il canone da versare semestralmente in forma anticipata, ovvero entro il 30 marzo ed il 30 settembre di ciascun anno;

PRESO ATTO della richiesta da parte delle proprietarie di versare due mensilità a titolo di cauzione e che verranno recuperate alla fine del periodo di locazione;

RITENUTO dover approvare lo schema di contratto che le parti dovranno stipulare per prendere atto delle condizioni sopracitate;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 10 del 30 dicembre 2016, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 8 del 30/01/2017, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2017/2019;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 27 del 15/02/2017, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) per l'anno 2017, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi dalla stessa Giunta comunale predefiniti;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di IMPEGNARE il canone annuo di locazione di € 2.880,00 per l'anno 2017 e di € 2.880,00 per gli anni successivi, fino alla scadenza prevista al massimo per il 31 marzo 2020, al capitolo 170123 "*Spese per pronti interventi emergenza terremoto*" del bilancio 2017-2019;
3. di IMPEGNARE la caparra, pari a due mensilità, ovvero complessivi € 480,00, al capitolo 400010 delle c.d. "partite di giro" e contestualmente accertare al capitolo 60112 l'entrata di pari importo;
4. di IMPEGNARE la somma di € 118,40 per il pagamento dell'imposta di registro e delle marche da bollo a carico del Comune da imputare al capitolo 110641;
5. di APPROVARE l'allegato schema di contratto che la scrivente e la signora Migliorelli Maria Paola dovranno sottoscrivere.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Dott.ssa PATRIZIA FRATINI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 23-03-2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa PATRIZIA FRATINI

| | |
|---------------------------|-----------------|
| Impegno contabile n. | Liquidazione n. |
| Accertamento contabile n. | |

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 08-06-2019

Treia, 24-05-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 24-05-2019

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
