



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO

Ufficio RICOSTRUZIONE 2016

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 13 DEL 30-04-2020

Reg. generale n. 273 del 30-04-2020

Oggetto: MANUTENZIONE DEL VERDE DELL'AREA S.A.E. "VILLA LAZZARINI". DETERMINA A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO.
--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con ordinanza sindacale n. 225/267 del 05/05/2017 si ordinava, con effetto immediato, l'occupazione temporanea d'urgenza, per il periodo necessario al venire meno della necessità, di una superficie di terreno di circa mq 2000 in c.da Valcerasa - Strada comunale Montecucco, individuata catastalmente al foglio 95 particella 755, da adibire ad insediamento civile di pronta accoglienza mediante l'istallazione di S.A.E. e con la realizzazione delle necessarie opere di adeguamento ed urbanizzazione;
- con ordinanza sindacale n. 447/580 del 09/11/2017 si ordinava, con effetto immediato, l'occupazione temporanea d'urgenza, per il periodo necessario al venire meno dello stato di necessità, di una superficie di terreno di circa ulteriori mq 2500 in c.da Valcerasa - Strada comunale Montecucco, individuata catastalmente al Fg. 95 P.IIa 755, per la realizzazione di presidio di regimazione delle acque meteoriche e contenimento del terreno e di una superficie di terreno di circa ulteriori mq 3000 in c.da Valcerasa - Strada comunale Montecucco, individuata catastalmente per mq 1930 al Fg. 95 P.IIa 755 e per mq 1070 al Fg. 95 P.IIa 1043, per il passaggio delle reti dei diversi sottoservizi a servizio delle S.A.E. e per l'eventuale trasformazione dell'area in verde pubblico a servizio dell'insediamento;
- l'area totale occupata per l'insediamento S.A.E. è di mq 7.500, di cui mq 4.920 destinati a verde;

VISTO l'articolo 1, comma 750, della L. 205/2017 (Legge di Bilancio 2018), che prevede il trasferimento delle strutture abitative di emergenza di cui all'articolo 1 dell'ordinanza del capo del Dipartimento della protezione civile n. 394 del 19 settembre 2016 al patrimonio indisponibile dei comuni interessati dagli eventi sismici;

VISTO che, con nota registrata al prot. n. 4.155 del 01/03/2019, il Dipartimento Nazionale di Protezione Civile ha fornito indicazioni procedurali in merito alla gestione dell'assistenza tecnica in garanzia delle S.A.E., della manutenzione delle stesse e dei pertinenti insediamenti, ma non si chiarisce quale sia, tra il Comune e la Regione, l'Ente territoriale deputato alla manutenzione degli spazi comuni quali aree a verde, aree ludiche, arredo urbano;

DATO ATTO che, con nota trasmessa con prot. n. 9.357 del 14/05/2019, questo Comune, nella persona del Commissario Prefettizio Dott. Salvatore Angieri, ha richiesto al Dipartimento Regionale Protezione Civile di chiarire quale sia il soggetto responsabile della manutenzione del verde dell'area S.A.E., al fine di offrire celermente il servizio richiesto ai cittadini che hanno domicilio presso le strutture abitative di emergenza;

PRESO ATTO della nota di risposta inviata dal Dirigente S.A.S. 2016 del Servizio Protezione Civile Regionale, Dott. David Piccinini (prot. n. 11.064 del 10/06/2019), dalla quale emerge che il Comune possa intervenire per la manutenzione delle aree destinate a verde esterne da quelle di competenza dell'assegnatario ascrivendo la spesa alla Contabilità Speciale Sisma;

VISTA la comunicazione con cui il Vicesindaco del Comune di Treia, Dott. David Buschittari, preso atto della succitata nota del Dipartimento Regionale di Protezione Civile, incarica il Settore VII "*Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio*" dell'avvio delle procedure per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'area verde pertinente alle S.A.E. site in Treia e per la successiva rendicontazione delle spese, ascrivibili alla Contabilità Speciale Sisma;

RICHIAMATA la propria determinazione n. 25/347 del 25/06/2019, con la quale è stato affidato il servizio di manutenzione dell'area verde pertinente alle S.A.E. "Villa Lazzarini" di Treia per il periodo giugno-dicembre 2019, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., per l'importo di € 4.290,00 oltre IVA;

PRESO ATTO delle comunicazioni trasmesse dal Vicecommissario Straordinario per la ricostruzione della Regione Marche (prot. n. 18239/2019 e prot. n. 19291/2019), con le quali si proponeva ai Sindaci dei Comuni del cratere di aderire alla convenzione con l'Ente regionale Erap ai fini dell'organizzazione di una struttura dedicata esclusivamente a tale servizio;

DATO ATTO che, in merito alla suddetta proposta, il Comune si è dichiarato disponibile all'adesione alla convenzione, a fronte di una migliore definizione di alcuni punti della stessa (prot. n. 19359/2019);

DATO ATTO del fatto che la suddetta comunicazione non ha ricevuto seguito e che sono in corso di valutazione da parte del Servizio Protezione Civile nuove disposizioni normative in merito alla gestione delle S.A.E. e delle aree di pertinenza (prot. n. 21.207 del 11/11/2019);

CONSIDERATA l'emergenza sanitaria in essere e le norme che disciplinano la stessa;

VISTI, in particolare:

- il D.P.C.M. 10 aprile 2020 "*Disposizioni attuative del D.L. 25 marzo 2020, n. 19, recante misure urgenti per fronteggiare l'emergenza epidemiologica da COVID-19,*

applicabili sull'intero territorio nazionale" che, nell'allegato 3, elenca le attività produttive industriali e commerciali esenti dalla sospensione attuata per contenere il contagio, tra le quali risulta essere l'attività di *"Cura e manutenzione del paesaggio, con esclusione delle attività di realizzazione"*, rappresentata dal codice ATECO 81.3;

- il D.P.C.M. 26 aprile 2020 recante *"Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale"* che, nell'allegato 3, elenca le attività produttive industriali e commerciali esenti dalla sospensione attuata per contenere il contagio tra le quali risulta essere l'attività di *"Cura e manutenzione del paesaggio, con esclusione delle attività di realizzazione"*, rappresentata dal codice ATECO 81.3;

RAVVISATA la necessità, nelle more della definizione di nuove linee guida per la gestione delle S.A.E. e delle aree di pertinenza e della conseguente stipula di convenzione con Erap, per evitare il disfaccimento del prato e garantire sicurezza e fruibilità dell'area, di sottoporre a manutenzione l'area verde di pertinenza delle S.A.E., della superficie totale di mq 4.920, per i mesi di maggio, giugno e luglio 2020, prevedendo i seguenti interventi:

1. n. 3 interventi di triturazione zone seminate e rifinitura bordi con decespugliatore per mq 3.960, uno al mese per i mesi da maggio a luglio 2020;
2. n. 5 interventi di taglio erba su prato a rotoli e cassette, raccolta, trasporto e smaltimento per mq 960, due al mese per i mesi di maggio e giugno e uno nel mese di luglio 2020;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., il quale dispone che *"la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base"*;

VISTO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il quale dispone che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti"*;

VISTI:

- l'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone: *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta"*;
- l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e

di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a € 40.000 nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

ATTESO che per l'acquisizione del servizio di cui sopra è necessario provvedere all'affidamento del medesimo a idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, modificata dalla legge n. 208/2015, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012, conv. in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dall'art. 1, comma 130, della legge n. 145/2018). Anche in tal caso la violazione dell'obbligo determina la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare e causa di responsabilità amministrativa, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del citato decreto-legge n. 95/2012;

DATO ATTO che il servizio da acquisire è di importo inferiore a 5.000 euro e, pertanto, non è obbligatorio il ricorso al MEPA, ai sensi dell'articolo 1, comma 450, della legge n. 296/2006, così come modificato dall'articolo 1, comma 130, della legge n. 145/2018;

CONSIDERATO che, ai fini di procedere all'acquisizione del servizio sopra specificato, è stato chiesto alla Impresa Servizi Ambientali s.r.l. di Macerata un preventivo di spesa per lo svolgimento del servizio di manutenzione del verde presso l'area S.A.E. "Villa Lazzarini", distinguendo le seguenti voci di spesa:

1. intervento di triturazione delle zone seminate e rifinitura bordi con decespugliatore per mq 3.960 (€/cad.);
2. intervento di taglio erba su prato a rotoli e cassette, raccolta, trasporto e smaltimento per mq 960 (€/cad.);
3. intervento di rigenerazione prato nei tratti verdi essiccati per circa mq 200 (€/mq);
4. intervento di sostituzione tratti di prato a rotoli (€/mq);
5. intervento di concimazione per mq 4.920 (€/cad.);

VISTO il preventivo della Impresa Servizi Ambientali s.r.l. di Macerata, che quantifica i diversi interventi compresi nel servizio di manutenzione del verde dell'area S.A.E. e definisce il numero di interventi necessari per ogni mese dell'anno come segue:

1. intervento di triturazione delle zone seminate e rifinitura bordi con decespugliatore

- per mq 3.960, € 345/cad. IVA esclusa, frequenza di una volta al mese da maggio a novembre 2020;
2. intervento di taglio erba su prato a rotoli e cassette, raccolta, trasporto e smaltimento per mq 960, € 245/cad. IVA esclusa, frequenza di una volta al mese nei mesi di luglio, agosto, novembre e dicembre 2020 e di due volte al mese nei mesi di maggio, giugno, settembre e ottobre 2020;
 3. intervento di rigenerazione prato nei tratti verdi essiccati per circa mq 200, € 4,95/mq IVA esclusa, estensione area e frequenza da valutare in sito;
 4. intervento di sostituzione tratti di prato a rotoli, € 12,50/mq IVA esclusa, eventuale;
 5. intervento di concimazione per mq 4.920, € 195/cad. IVA esclusa, unico intervento da effettuarsi possibilmente nel mese di giugno;

RITENUTO:

- ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., nelle more della definizione di nuove linee guida per la gestione delle S.A.E. e delle aree di pertinenza e della conseguente stipula di convenzione con Erap, per evitare il disfacimento del prato e garantire sicurezza e fruibilità dell'area, di dover affidare alla Impresa Servizi Ambientali s.r.l. di Macerata il servizio di manutenzione del verde dell'area S.A.E. "Villa Lazzarini", per il periodo maggio-luglio 2020, per l'importo di € 2.260,00 oltre IVA, comprendente:
 - n. 3 interventi (una volta al mese da maggio a luglio 2020) di triturazione delle zone seminate e rifinitura bordi con decespugliatore per mq 3.960;
 - n. 5 interventi (due volte al mese nei mesi di maggio e giugno e una volta a luglio 2020) di taglio erba su prato a rotoli e cassette, raccolta, trasporto e smaltimento per mq 960;
- ai sensi dell'articolo 106, comma 11, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., se non dovessero intervenire cambiamenti normativi in merito alla gestione delle S.A.E., di dover prevedere una possibile proroga del contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione Appaltante, per il periodo agosto-dicembre 2020;

ACQUISITA l'autodichiarazione resa in data 30/04/2020, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, dall'operatore economico, inerente al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ACCERTATA:

- la regolarità contributiva della medesima ditta, attestata dal documento unico di regolarità contributiva on-line prot. INPS_18665150 del 03/01/2020, con scadenza di validità prevista per il 02/05/2020;
- l'assenza di annotazioni pregiudizievoli sul casellario ANAC (accesso in data 29/04/2020);

ACQUISITO, ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e successive modificazioni e integrazioni, il relativo CIG: ZEC2CDAEFA;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

DATO ATTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-*bis* L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale approvato con deliberazione del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta comunale n. 18 del 27/12/2013;

VISTO il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

VISTA la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 06/02/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2020/2022;

VISTA la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 06/02/2020, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con l'atto di Giunta comunale sopra citato;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

D E T E R M I N A

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **AFFIDARE**, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il servizio di manutenzione del verde dell'area S.A.E. "Villa Lazzarini", comprendente 3 interventi (una volta al mese da maggio a luglio 2020) di triturazione delle zone seminate e rifinitura bordi con decespugliatore per mq 3.960 e 5 interventi (due volte al mese nei mesi di maggio e giugno e una volta a luglio 2020) di taglio erba su prato a rotoli e cassette, raccolta, trasporto e smaltimento per mq 960, alla Impresa Servizi Ambientali s.r.l. di Macerata per il periodo maggio-luglio 2020, per l'importo di € 2.260,00 oltre IVA;
3. di **PREVEDERE** una possibile proroga del contratto, agli stessi prezzi, patti e condizioni o più favorevoli per la Stazione Appaltante, per il periodo agosto-dicembre 2020, ai sensi dell'articolo 106, comma 11, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.;
4. di **STABILIRE**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di evitare il disfacimento del prato e garantire sicurezza e fruibilità dell'area verde di pertinenza delle S.A.E. "Villa Lazzarini", della superficie totale di mq 4.920, nelle more della definizione di nuove linee guida per la gestione delle S.A.E. e delle aree di pertinenza e della conseguente stipula di convenzione con Erap;
 - l'oggetto del contratto è, quindi, l'affidamento del servizio di manutenzione del verde dell'area S.A.E. "Villa Lazzarini";
 - il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;

5. di **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa di € 2.757,20 al capitolo 170123 "*Gestione spese post sisma*" del bilancio corrente esercizio, sul quale la sottoscritta ha accertato la disponibilità finanziaria;
6. di **DARE ATTO** che la spesa è ascrivibile alla Contabilità Speciale Sisma 2016;
7. di **DARE ATTO** che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è il Responsabile del Settore VII "*Ricostruzione post-sisma del patrimonio e del territorio*", Arch. Michela Francioni;
8. di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
9. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
10. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*".-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. MICHELA FRANCONI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 30-04-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 03-06-2020

Treia, 19-05-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 19-05-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
