



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Ufficio LAVORI PUBBLICI

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 71 DEL 25-07-2019

Reg. generale n. 412 del 25-07-2019

Oggetto: INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI FABBRICATI OSPITANTI ATTIVITÀ SOCIALI FINALIZZATI ALL'INSERIMENTO LAVORATIVO DI SOGGETTI DISABILI SITI IN VIA ARNO. AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE PER REDAZIONE STUDIO DI FATTIBILITÀ.
--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Marche n. 1.313 del 22/05/2019, successivamente rettificato con decreto n. 1.473 del 06/06/2019, veniva approvato l'“*Avviso Pubblico contenente le disposizioni attuative per la concessione di contributi in c/capitale a favore dei Comuni ricadenti nel cosiddetto “cratere” – sisma 2016 – rientranti nell’elenco di cui al D.L. n. 189/2016, convertito con L. 229/2016, per la realizzazione di interventi concentrati, nell’ambito dei Comuni più danneggiati dagli eventi sismici*”;
- i contributi di cui al suddetto avviso pubblico vengono concessi a fronte dell’effettuazione dei seguenti interventi:
 - supporto alle attività produttive;
 - favorire la realizzazione di iniziative di carattere sociale, culturale e socio-sanitario per il sostegno della popolazione residente nei comuni marchigiani beneficiari;
 - interventi di manutenzione, restauro, ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere religiose (chiese, edifici di culto e assimilati);
- le domande per il contributo in questione devono essere presentate improrogabilmente entro il 31 luglio 2019;
- con deliberazione di Giunta comunale n. 28 in data 24/07/2019 veniva formulato atto di indirizzo al Funzionario responsabile del 3° Settore “Lavori Pubblici – Ambiente – Servizi Tecnici e Manutentivi” in ordine all’adozione dei provvedimenti finalizzati alla redazione di uno studio di fattibilità dell’intervento di manutenzione straordinaria dei fabbricati ospitanti attività sociali finalizzati all’inserimento lavorativo di soggetti disabili, siti in via Arno n. 22, 22/b, 22/c, concessi in affitto alla OPERA Società Cooperativa Sociale Onlus soc. coop. p.a. di Urbino (PU) subentrata alla cooperativa

sociale a r.l. La talea di Treia (giusto contratto d'affitto dell'azienda agricola ex S.A.F. Rep. 2.557 del 06/03/2015), tramite affidamento di incarico professionale a tecnico esterno in considerazione dei tempi ristretti e del notevole carico di lavoro dell'ufficio, finalizzato alla partecipazione all'“*Avviso Pubblico contenente le disposizioni attuative per la concessione di contributi in c/capitale a favore dei Comuni ricadenti nel cosiddetto “cratere” – sisma 2016 – rientranti nell'elenco di cui al D.L. n. 189/2016, convertito con L. 229/2016, per la realizzazione di interventi concentrati, nell'ambito dei Comuni più danneggiati dagli eventi sismici*”, approvato con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Marche n. 1.313 del 22/05/2019, successivamente rettificato con decreto n. 1.473 del 06/06/2019;

RITENUTO, pertanto, dover provvedere all'affidamento diretto di un incarico professionale a tecnico esterno finalizzato alla redazione di uno studio di fattibilità dell'intervento di manutenzione straordinaria dei fabbricati ospitanti attività sociali finalizzati all'inserimento lavorativo di soggetti disabili, siti in via Arno n. 22, 22/b, 22/c, così come disposto dal suddetto atto di Giunta comunale;

DATO ATTO che:

- a tale scopo è stata instaurata una trattativa con l'arch. Claudio Canullo di Macerata, in quanto tecnico in possesso di adeguata esperienza e professionalità, il quale formulava per la redazione dello studio di fattibilità suddetto, l'offerta assunta al n. 13.617 di prot. in data 16/07/2019, portante una spesa di € 2.039,95 oltre CAP 4% ed IVA 22%;
- l'importo dell'onorario può legittimamente ritenersi congruo;

DATO ATTO, altresì, che trattandosi di servizio di importo inferiore ai 40.000 euro, per l'affidamento può trovare, quindi, applicazione la disposizione contenuta nell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. e cioè: “*Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;*”;

RILEVATA la sussistenza delle condizioni per procedere all'affidamento diretto e cioè:

- a) il principio di economicità è garantito dalla circostanza che la fissazione dell'importo dell'onorario è stata effettuata non solamente mediante un confronto diretto tra Comune ed affidatario, ma sulla base di comparazione con altri onorari riferiti a prestazioni di simile entità ed impegno professionale;
- b) il principio dell'efficacia viene rispettato in quanto l'affidamento non è assegnato in ragione della convenienza del prestatore bensì per rispondere a specifiche esigenze del Comune;
- c) il principio della tempestività viene assicurato perché l'acquisizione della prestazione avviene in tempi brevi;
- d) il principio della correttezza e della trasparenza viene rispettato in quanto il contraente non è individuato attraverso una scelta apodittica o dando luogo nei suoi confronti ad un privilegio, in quanto gli affidamenti diretti di tale genere di incarichi avvengono, di norma, nel rispetto del principio della rotazione;

RITENUTO, quindi, di avvalersi, per la prestazione professionale relativa alla redazione dello studio di fattibilità dell'intervento di manutenzione straordinaria dei

fabbricati ospitanti attività sociali finalizzati all'inserimento lavorativo di soggetti disabili, siti in via Arno n. 22, 22/b, 22/c, concessi in affitto alla Opera Società Cooperativa Sociale Onlus soc. coop. p.a. di Urbino (PU), subentrata alla cooperativa sociale a r.l. La talea di Treia (giusto contratto d'affitto dell'azienda agricola ex S.A.F. Rep. 2557 del 06/03/2015), dell'arch. Claudio Canullo di Macerata (MC), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 66, a fronte di un compenso pari ad € 2.039,95 oltre CAP 4% ed IVA 22%, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ACCERTATA, in capo all'operatore economico, ai sensi del punto 4.2.2 delle linee guida ANAC n. 4 di attuazione del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

- l'acquisizione dell'autodichiarazione assunta al n. 13.846 di prot. in data 19/07/2019 circa il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;
- la regolarità contributiva mediante certificato rilasciato dall'Inarcassa in data 19/07/2019, assunta al n. 13.838 di prot. in data 19/07/2019;
- l'assenza di annotazioni sul casellario ANAC tramite consultazione in data 25/07/2019;

DATO ATTO che, ai sensi dell'articolo 3 della legge 136/2010 e successive modifiche ed integrazioni, è stato acquisito, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, il codice identificativo di gara (CIG: ZCA2951E18);

VISTO il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., recante: "*Codice dei contratti pubblici*";

RICHIAMATO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e, in particolare, l'articolo 192, che prescrive la necessità di adottare apposita determinazione a contrattare per definire il fine, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali del contratto che si intende stipulare, le modalità di scelta del contraente e le ragioni che ne sono alla base;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 28 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 11 del 06/03/2019, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la deliberazione del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 38 del 12/03/2019, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con il citato atto del Commissario Straordinario;

VISTI gli articoli 107 e 183 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di

gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dallo stesso Commissario Straordinario;

D E T E R M I N A

1. di DARE ATTO che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di AFFIDARE, mediante affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e per le ragioni esplicate in premessa, all'arch. Claudio Canullo di Macerata (MC), iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Macerata al n. 66, l'incarico di redazione dello studio di fattibilità dell'intervento di manutenzione straordinaria dei fabbricati ospitanti attività sociali finalizzati all'inserimento lavorativo di soggetti disabili, siti in via Arno n. 22, 22/b, 22/c, concessi in affitto alla OPERA Società Cooperativa Sociale Onlus soc. coop. p.a. di Urbino (PU), subentrata alla cooperativa sociale a r.l. La talea di Treia (giusto contratto d'affitto dell'azienda agricola ex S.A.F. Rep. 2557 del 06/03/2015), per un onorario pari ad € 2.039,95 oltre CAP 4% ed IVA 22%, per complessivi € 2.588,29, finalizzato alla partecipazione all'*“Avviso Pubblico contenente le disposizioni attuative per la concessione di contributi in c/capitale a favore dei Comuni ricadenti nel cosiddetto “cratere” – sisma 2016 – rientranti nell'elenco di cui al D.L. n. 189/2016, convertito con L. 229/2016, per la realizzazione di interventi concentrati, nell'ambito dei Comuni più danneggiati dagli eventi sismici”* pubblicato dalla Regione Marche;
3. di STABILIRE, ai sensi dell'articolo 192, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di eseguire un intervento di manutenzione straordinaria dei fabbricati ospitanti attività sociali finalizzati all'inserimento lavorativo di soggetti disabili, siti in via Arno;
 - l'oggetto del contratto è la redazione dello studio di fattibilità dell'intervento suddetto, finalizzato alla partecipazione all'avviso pubblico sopra citato, avente scadenza il 31 luglio p.v.;
 - il contratto verrà stipulato mediante corrispondenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;
4. di DARE ATTO che:
 - il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e dell'articolo 31 del D.Lgs. n. 50/2016, è l'arch. Laretta Massei;
 - il Responsabile Unico del Procedimento curerà tutti gli adempimenti necessari per l'affidamento e l'esecuzione del contratto anche in qualità di direttore dell'esecuzione ai sensi dell'articolo 101 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;
5. di IMPEGNARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la somma di € 2.588,29 al capitolo 110316 del bilancio corrente, sul quale la sottoscritta ha accertato la disponibilità finanziaria;
6. di DARE ATTO che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

7. di DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*";
8. di TRASMETTERE il presente atto al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Arch. LAURETTA MASSEI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 25-07-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 12-10-2019

Treia, 27-09-2019

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 27-09-2019

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
