



CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO

Ufficio RICOSTRUZIONE 2016

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 25 DEL 25-06-2019

Reg. generale n. 347 del 25-06-2019

Oggetto: MANUTENZIONE DEL VERDE NELL'AREA S.A.E. "VILLA LAZZARINI". AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO E IMPEGNO DI SPESA.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

PREMESSO che:

- con ordinanza sindacale n. 225/267 del 05/05/2017 si ordinava, con effetto immediato, l'occupazione temporanea d'urgenza, per il periodo necessario al venire meno della necessità, di una superficie di terreno di circa mq. 2.000 in c.da Valcerasa - strada comunale Montecucco, individuata catastalmente al foglio 95, particella 755, da adibire ad insediamento civile di pronta accoglienza mediante l'istallazione di S.A.E. e con la realizzazione delle necessarie opere di adeguamento ed urbanizzazione;
- con ordinanza sindacale n. 447/580 del 09/11/2017 si ordinava, con effetto immediato, l'occupazione temporanea d'urgenza, per il periodo necessario al venire meno dello stato di necessità, di una superficie di terreno di circa ulteriori mq. 2.500 in c.da Valcerasa - strada comunale Montecucco, individuata catastalmente al foglio 95, particella 755, per la realizzazione di presidio di regimazione delle acque meteoriche e contenimento del terreno e di una superficie di terreno di circa ulteriori mq. 3.000 in c.da Valcerasa - strada comunale Montecucco, individuata catastalmente per mq. 1.930 al foglio 95, particella 755 e per mq. 1.070 al foglio 95, particella 1.043, per il passaggio delle reti dei diversi sottoservizi a servizio delle S.A.E. e per l'eventuale trasformazione dell'area in verde pubblico a servizio dell'insediamento;
- l'area totale occupata per l'insediamento S.A.E. è di mq. 7.500, di cui mq. 4.920 destinati a verde;

CONSIDERATO che nel mese di aprile 2018 sono pervenute numerose segnalazioni da parte degli abitanti delle S.A.E. circa la necessità di provvedere alla manutenzione delle aree verdi di pertinenza delle strutture abitative;

VISTO che, con nota registrata al prot. n. 4.155 del 01/03/2019, il Dipartimento Nazionale di Protezione Civile ha fornito indicazioni procedurali in merito alla gestione

dell'assistenza tecnica in garanzia delle S.A.E., della manutenzione delle stesse e dei pertinenti insediamenti, ma non si chiarisce quale sia, tra il Comune e la Regione, l'Ente territoriale deputato alla manutenzione degli spazi comuni quali aree a verde, aree ludiche, arredo urbano;

DATO ATTO che, con nota trasmessa con prot. n. 9.357 del 14/05/2019, questo Comune, nella persona del Commissario prefettizio Dott. Salvatore Angieri, ha richiesto al Dipartimento Regionale Protezione Civile di chiarire quale sia il soggetto responsabile della manutenzione del verde dell'area S.A.E., al fine di offrire celermente il servizio richiesto ai cittadini che hanno domicilio presso le strutture abitative di emergenza;

PRESO ATTO della nota di risposta inviata dal Dirigente S.A.S. 2016 del Servizio Protezione Civile Regionale, Dott. David Piccinini (prot. n. 11.064 del 10/06/2019), dalla quale emerge che il Comune può intervenire per la manutenzione delle aree destinate a verde esterne da quelle di competenza dell'assegnatario ascrivendo la spesa alla Contabilità Speciale Sisma;

VISTA la comunicazione con cui il Vicesindaco del Comune di Treia, Dott. David Buschittari, preso atto della succitata nota del Dipartimento Regionale di Protezione Civile, incaricava il VII Settore "*Ricostruzione post sisma del patrimonio e del territorio*" dell'avvio delle procedure per l'affidamento del servizio di manutenzione dell'area verde pertinente alle S.A.E. site in Treia e per la successiva rendicontazione delle spese, ascrivibili alla Contabilità Speciale Sisma;

RITENUTO, pertanto, di dover procedere, per i restanti mesi dell'anno in corso (giugno-dicembre 2019), prevedendo l'eventuale rinnovo dell'incarico per la successiva annualità 2020, all'affidamento del servizio di manutenzione dell'area verde pertinente alle S.A.E., distinguendolo dal "servizio di manutenzione di aree verdi, giardini e aiuole – biennio 2018/2020", vista soprattutto la natura del finanziamento;

RAVVISATA la necessità, per evitare la rovina del prato, di sottoporre l'area verde di pertinenza delle S.A.E., della superficie totale di mq. 4.920, a manutenzione programmata, per i restanti mesi dell'anno in corso (giugno-dicembre 2019), prevedendo i seguenti interventi:

1. triturazione zone seminate e rifinitura bordi con decespugliatore per mq. 3.960, per un totale di 7 interventi, uno al mese a partire da giugno 2019 fino al mese di dicembre 2019;
2. taglio erba prato a rotoli e cassette, raccolta, trasporto e smaltimento per mq. 960, con la frequenza di una volta al mese nei mesi di giugno, luglio, agosto, novembre e dicembre 2019 (5 interventi), e di due volte al mese nei mesi di settembre e ottobre 2019 (4 interventi), per un totale di 9 interventi;
3. eventuale rigenerazione prato nei tratti verdi essiccati per mq. 200 circa; estensione area e frequenza da valutare in sito;
4. concimazione per mq. 4.920, ossia la totalità dell'area interessata dagli interventi elencati: unico intervento da effettuarsi possibilmente nel mese di giugno 2019;

VISTO l'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 ss.mm.ii., il quale dispone che "*la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base*";

VISTO l'articolo 32, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., il quale dispone che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti”*;

VISTI:

- l'articolo 36, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., che dispone: *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”*;
- l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., il quale prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori;

ATTESO che la normativa in materia di acquisizione di beni e servizi, nel favorire sempre di più il ricorso a centrali di committenza e agli strumenti telematici di negoziazione (*e-procurement*), prevede:

- l'obbligo per gli enti locali di avvalersi delle convenzioni Consip ovvero di utilizzarne i parametri qualità/prezzo come limiti massimi per le acquisizioni in via autonoma (art. 26, comma 3, della legge n. 488/1999 e art. 1, comma 449, legge n. 296/2006). La violazione di tale obbligo determina, ai sensi dell'articolo 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 (L. n. 135/2012) e dell'articolo 11, comma 6, del D.L. n. 98/2011 (L. n. 115/2011), la nullità del contratto e costituisce illecito disciplinare nonché causa di responsabilità amministrativa;
- l'obbligo per tutte le pubbliche amministrazioni di avvalersi di convenzioni Consip per l'acquisizione di energia elettrica, telefonia fissa e mobile, gas, combustibile da riscaldamento, carburanti rete ed extra-rete (art. 1, commi 7-9, D.L. n. 95/2012, convertito in legge n. 135/2012);
- l'obbligo per gli enti locali di fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione ovvero ad altri mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e fino alla soglia comunitaria (art. 1, comma 450, legge n. 296/2006, come da ultimo modificato dalla legge n. 145/2018);

DATO ATTO che il servizio da acquisire è di importo inferiore a 5.000 euro e, pertanto, non è obbligatorio il ricorso al MEPA;

CONSIDERATO che, ai fini di procedere all'acquisizione del servizio come sopra specificato, sono state contattate le seguenti ditte specializzate in manutenzione dei giardini:

- La Talea Garden S.n.c. di Santinelli A. & C. di San Severino Marche (MC);

- Tony Garden di Macerata (MC);
- Fiorani Paolo di Appignano (MC);
- Garden 78 di Marziali Giuseppe & C. S.n.c. di Ripe di San Ginesio (MC);
- Vivai Manfrica di Tolentino (MC);
- Servizi Ambientali S.r.l. di Montecassiano (MC);

VISTO che:

- da Vivai Manfrica di Tolentino (MC) e da La Talea Garden S.n.c. di Santinelli A. & C. di San Severino Marche (MC) non è pervenuta alcuna risposta entro il termine indicato;
- Garden 78 di Marziali Giuseppe & C. S.n.c. di Ripe di San Ginesio (MC) e Tony Garden di Macerata (MC) si sono dichiarati non disponibili;
- “Manutenzione giardini” di Fiorani Paolo di Appignano (MC) e Servizi Ambientali S.r.l. di Montecassiano (MC) hanno trasmesso il proprio preventivo di spesa;

VISTO il preventivo della ditta “Manutenzione giardini” di Fiorani Paolo, che quantifica il servizio di manutenzione del verde dell’area S.A.E. Villa Lazzarini in € 4.290,00 oltre IVA;

VISTO il preventivo della ditta Servizi Ambientali S.r.l. di Montecassiano, che quantifica il servizio di manutenzione del verde dell’area S.A.E. Villa Lazzarini in € 8.305,00 oltre IVA;

RITENUTO, ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, di dover affidare, per il periodo giugno-dicembre 2019, prevedendo sin da ora la possibilità di rinnovo alle stesse condizioni contrattuali per l’annualità 2020, il servizio di manutenzione del verde dell’area S.A.E. “Villa Lazzarini”, alla ditta “Manutenzione giardini” di Fiorani Paolo di Appignano (MC), che ha offerto il prezzo più basso, per l’importo complessivo di € 4.290,00 oltre IVA;

ACQUISITA l’autodichiarazione resa in data 25/06/2019, ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n. 445/2000, dall’operatore economico, inerente il possesso dei requisiti di ordine generale di cui all’articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

ACCERTATA:

- la regolarità contributiva della medesima ditta, attestata dal documento unico di regolarità contributiva on-line prot. INPS_14530979 dell’8/03/2019, con scadenza di validità prevista per il 06/07/2019;
- l’assenza di annotazioni pregiudizievoli sul casellario ANAC;

ACQUISITO, ai sensi dell’articolo 3 della legge n. 136 del 13 agosto 2010 “Tracciabilità dei flussi finanziari” e successive modificazioni ed integrazioni, il relativo CIG: Z4C28F7551;

RILEVATO che al sottoscritto, responsabile del VII Settore, sono state conferite le funzioni di cui all’articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 relativamente al Settore di competenza;

DATO ATTO che il comma 1 dell’articolo 5 della legge 241/1990 stabilisce che il dirigente di ciascuna unità organizzativa provvede ad assegnare a sé o a altro dipendente addetto all’unità la responsabilità della istruttoria e di ogni altro adempimento inerente il singolo procedimento nonché, eventualmente, dell’adozione del provvedimento finale;

CONSIDERATO che al Responsabile del procedimento sono affidati i compiti di cui all'articolo 6 della legge 241/1990;

DATO ATTO che il dipendente ing. Ester Alimento, in servizio presso il VII Settore, è in possesso dei requisiti richiesti per lo svolgimento delle attività di affidamento, gestione, controllo e rendicontazione del servizio oggetto del presente atto;

VISTO l'articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 28 maggio 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 11 del 06/03/2019, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTA la deliberazione del Commissario straordinario con i poteri della Giunta comunale n. 38 del 12/03/2019, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2019/2021, nonché assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi;

CONSIDERATO che il sottoscritto ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatogli con il citato atto del Commissario straordinario;

VISTI gli articoli 107, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

ATTESA la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dallo stesso Commissario straordinario;

D E T E R M I N A

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **AFFIDARE** il servizio di manutenzione dell'area verde pertinente alle S.A.E. "Villa Lazzarini" di Treia, per il periodo giugno-dicembre 2019, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii., alla ditta "Manutenzione giardini" di Fiorani Paolo di Appignano (MC), per l'importo di € 4.290,00 oltre IVA;
3. di **PREVEDERE** l'eventuale rinnovo dell'incarico per l'anno 2020;
4. di **STABILIRE**, ai sensi dell'articolo 192 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, quanto segue:
 - il fine che il contratto intende perseguire è quello di provvedere alla manutenzione del verde pertinente alle S.A.E. "Villa Lazzarini" di Treia;
 - l'oggetto del contratto è, quindi, la manutenzione del verde ad uso pubblico;
 - il contratto verrà stipulato tramite corrispondenza;
 - il sistema ed il criterio di affidamento sono quelli descritti in narrativa;

5. di **IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs. 267/2000, la spesa complessiva di € 5.234,00 al capitolo 170123 del bilancio corrente, sul quale il sottoscritto ha accertato la disponibilità finanziaria;
6. di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
7. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*";
8. di **DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento, ai sensi dell'articolo 31 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii. ed ai sensi dell'articolo 5 della legge 241/1990 e ss.mm.ii., è l'ing. Ester Alimento, nominata a decorrere dalla data di sottoscrizione del presente atto, per lo svolgimento dell'attività di affidamento, gestione, controllo e rendicontazione del servizio oggetto di questa determinazione;
9. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

* * * * *

Il Responsabile del Settore
F.to Ing. DAVID BRACHETTI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 25-06-2019

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Rag. ELISABETTA ORAZI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 22-01-2020

Treia, 07-01-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni
F.to Dott.ssa LILIANA PALMIERI

È copia conforme all'originale.

Treia, 07-01-2020

Il Responsabile del I Settore
Dott.ssa LILIANA PALMIERI
