



# CITTÀ DI TREIA

(Provincia di Macerata)

## SETTORE RICOSTRUZIONE POST SISMA PATRIMONIO E TERRITORIO

Ufficio RICOSTRUZIONE 2016

---

COPIA DELLA DETERMINAZIONE N. 39 DEL 09-09-2020

Reg. generale n. 564 del 09-09-2020

---

**Oggetto:** SISMA 2016 - APPALTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE CON RISERVA PER LA DIREZIONE DEI LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER INTERVENTO DI "RIPARAZIONE DANNI CON RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016" - DETERMINA A CONTRARRE, ATTRIBUZIONE DELLA PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE ALLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) DELLA PROVINCIA DI MACERATA, IMPEGNO E LIQUIDAZIONE SPESE DI PROCEDURA.

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE INTESTATO

#### CONSIDERATO che:

- i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche, e Umbria sono stati colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016;
- tali fenomeni sismici hanno provocato il coinvolgimento di persone, crolli, l'interruzione dei servizi essenziali e un complessivo aggravamento delle condizioni di vita e operative nelle zone interessate;
- tali fenomeni hanno reso inagibili diversi immobili pubblici e privati e hanno danneggiato gravemente infrastrutture, impianti e sottoservizi;
- il Comune di Treia è proprietario di diversi immobili pubblici che, purtroppo, a seguito degli eventi sismici sopra elencati, hanno riportato danni considerevoli;

#### PREMESSO che:

- l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;
- con deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, recante *"Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni"*

- Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*”, è stato dichiarato lo stato di emergenza;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, nel Palazzo Municipale del Comune di Treia è stato eseguito un sopralluogo e redatta la Scheda Aedes n. 001 in data 9/11/2016 con esito “*C: edificio parzialmente inagibile*” e nota “*agibile il piano seminterrato dove c’è l’archivio*”;
  - con ordinanza sindacale contingibile e urgente n. 322/453 del 21/11/2016 veniva dichiarata l’inagibilità parziale del Palazzo Municipale del Comune di Treia, sito in piazza della Repubblica n. 2, ad esclusione dell’archivio, sito al piano seminterrato, e disposto con estrema urgenza il trasferimento di tutti gli uffici precedentemente ivi ubicati, con l’individuazione di sedi alternative in altri immobili, sempre di proprietà comunale, o comunque in immobili a diverso titolo già a disposizione dell’Ente;

**INDIVIDUATO** nella sottoscritta Arch. Michela Francioni, Responsabile del Settore VII - Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio del Comune di Treia, il Responsabile Unico del Procedimento ex art. 31 del Codice;

**RICHIAMATE:**

- l’ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dal sisma del 2016, n. 56 del 10 maggio 2018 avente ad oggetto “*Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche ed integrazioni alle Ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 del 11 luglio 2017, n. 37 del 8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione*” – Allegato 1”;
- la nota relativa al Protocollo Quadro di legalità sottoscritto tra la struttura di missione ex art. 30 legge 229/2016, il Commissario straordinario del Governo ai sensi del D.P.R. 9 settembre 2016 e la centrale unica di committenza Agenzia nazionale per l’attrazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa - Invitalia S.p.A.;

**RILEVATO** che a seguito dell’approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche (Ordinanza n. 56, Allegato I), risulta finanziato il miglioramento/adeguamento sismico del Palazzo Municipale del Comune di Treia denominato nella seguente maniera: “*Palazzo Comunale – Complesso denominato in maniera unitaria – Pinacoteca, uffici comunali, archivio, associazioni*” per un importo pari ad € 3.853.125,12;

**VISTA** la nota dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, prot. 40750 del 20/06/2018, avente ad oggetto “*O.C.S.R. n. 56 del 10/05/2018 – Comunicazione per l’avvio delle procedure di attuazione del 2° programma di interventi sulle opere pubbliche, modifiche ed integrazioni alle O.C.S.R. n. 27/2017, n. 33/2017 e n. 37/2017*”, con cui sono state comunicate le modalità con le quali dare avvio alle procedure inerenti il calcolo e il caricamento dei documenti necessari alla verifica di congruità dell’importo richiesto (C.I.R.) e propedeutiche all’affidamento dei servizi di progettazione, oltre alla nomina del R.U.P.;

**CONSIDERATO** che:

- in data 30/10/2018 l’Ufficio Ricostruzione del Comune di Treia ha provveduto a trasmettere all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Marche, tramite caricamento sul sistema Sismapp, appositamente dedicato alla programmazione degli interventi sulle opere pubbliche danneggiate dal sisma, il CIR (congruità importo richiesto) relativo all’intervento di “*Riparazione danni con restauro e miglioramento sismico del Palazzo Municipale del Comune di Treia,*

*danneggiato dagli eventi sismici del 2016*”, redatto internamente l’ufficio, per l’importo totale di 7.363.479,36 euro;

- l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, con nota assunta al protocollo dell’Ente n. 18.891 in data 5/11/2018, comunicava l’esito negativo del C.I.R. giustificando la necessità di un maggiore approfondimento dell’intervento dal punto di vista tecnico/economico;
- in data 30/10/2019 l’Ufficio Ricostruzione del Comune di Treia ha provveduto a redigere e trasmettere all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Marche, tramite caricamento sul sistema Sismapp, un nuovo CIR relativo all’intervento suddetto, rimodulato considerando una superficie “ridotta” del fabbricato e valutando l’ipotesi di delocalizzazione degli uffici aventi funzioni strategiche presso altra sede, con conseguente diminuzione del costo totale dell’opera, per l’importo di 5.011.671,08 euro;
- l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, con nota assunta al protocollo dell’Ente n. 22.794 in data 4/12/2019, comunicava l’esito negativo del C.I.R. ritenendo congruo un importo in via previsionale di 4.500.000 euro complessivi per l’intervento di riparazione dell’edificio esistente e la realizzazione della nuova struttura in cui delocalizzare le funzioni strategiche;
- a seguito di un incontro con i tecnici dell’U.S.R. della Regione Marche, l’Ufficio Ricostruzione del Comune di Treia ha provveduto a redigere e trasmettere in data 13/02/2020 un nuovo C.I.R. rimodulato ulteriormente, variando il costo parametrico dei lavori di *“Riparazione danni con restauro e miglioramento sismico del Palazzo Municipale del Comune di Treia, danneggiato dagli eventi sismici del 2016”* e mantenendo l’ipotesi di delocalizzazione degli uffici aventi funzioni strategiche presso altra sede, per un importo complessivo di € 4.560.740,00;

**DATO ATTO** che l’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, con comunicazione acquisita al prot. n. 3.159 in data 21/02/2020, avente ad oggetto *“O.C.S.R. n.56/2018 – id 189 – Palazzo Comunale – Comune di Treia (MC) – Verifica congruità importo richiesto (C.I.R.) – comunicazione esito”* veniva comunicato l’esito positivo del nuovo C.I.R., confermando l’importo complessivo di € 4.560.740,00 ritenuto congruo per la realizzazione degli interventi di riparazione dell’edificio esistente e realizzazione della nuova struttura in cui delocalizzare le funzioni strategiche così distinto:

- o Riparazione immobile “Palazzo Comunale” esistente – Importo euro 3.936.190,00;
- o Realizzazione nuova sede comunale da adibire alle funzioni strategiche – Importo euro 624.550,00;

**DATO ATTO** che in sede di presentazione del C.I.R. (approvato in data 16/11/2019 prot. 9.200) mediante la piattaforma Sismapp, la Stazione Appaltante ha manifestato all’U.S.R. l’intenzione di non avvalersi della procedura accelerata, di cui all’art. 14, comma 3-*bis*, e che tale dichiarazione è intesa dalla Regione Marche quale opzione declaratoria di non avvalersi della procedura acceleratoria da parte del soggetto attuatore e che la stessa ha ritenuto opportuno ricorrere invece ad ulteriori deroghe consentite dal D.L. 189/2016 che garantiscono velocizzazione e semplificazione della procedura a al tempo stesso qualità dei lavori e diminuzione della possibilità di varianti in corso d’opera;

**RILEVATO** che, in ragione di quanto sopra, l’U.S.R. ha creato due distinti ID, al fine di permettere la gestione separata ed autonoma delle due opere;

**CONSIDERATO** che l’Ufficio Ricostruzione del Comune di Treia ha provveduto a predisporre il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento di

“Riparazione danni con restauro e miglioramento sismico del Palazzo Municipale del Comune di Treia, danneggiato dagli eventi sismici del 2016” ubicato in P.zza della Repubblica, 2 ed identificato catastalmente al foglio 57, particella 228, subb. da n. 1 a n. 10, per l’importo complessivo di € 3.936.190,00;

**VISTA** la delibera di Giunta comunale n. 68 del 15/04/2020, con la quale si è proceduto ad approvare il predetto progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento di “Riparazione danni con restauro e miglioramento sismico del Palazzo Municipale del Comune di Treia, danneggiato dagli eventi sismici del 2016” ubicato in P.zza della Repubblica, 2 ed identificato catastalmente al foglio 57, particella 228, subb. da n. 1 a n. 10, per l’importo complessivo di € 3.936.190,00;

**VISTO** il Quadro Tecnico Economico aggiornato, dal quale si evince che l’importo totale dell’intervento, convalidato dall’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, è così articolato:

**RIPARAZIONE DANNI E MIGLIORAMENTO SISMICO  
PALAZZO COMUNALE  
PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA  
Ai sensi dell'art.23 del D.lgs 50/2016**

**QUADRO TECNICO ECONOMICO**

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
<i>di cui</i>	Lavori edili, strutture, impianti	€ 2.920.920,00	
	Oneri per la sicurezza (D.Lgs.) 81/2008 3% Importo lavori	€ 87.627,60	
	Importo lavori al netto della sicurezza	€ 2.833.292,40	
	<b>IMPORTO TOTALE DEI LAVORI</b>		<b>€ 2.920.920,00</b>

<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1</b>	Imprevisti 5%	€ 146.046,00	
<b>B.2</b>	Spese per trasloco e custodia beni mobili	€ 25.000,00	
<b>B.3</b>	Spese tecniche (progettazione, direzione lavori, contabilità, collaudi, consulenze, indagini, castasto, funzioni tecniche art. 113) 15%	€ 438.200,00	
<b>B.4</b>	Iva sui lavori	€ 292.092,00	
<b>B.5</b>	c.i. 4%	€ 17.528,00	

B.6	Iva sulle spese tecniche	€ 96.404,00	
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 1.015.270,00</b>
	<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 3.936.190,00</b>

**PRESO ATTO** che:

- la copertura finanziaria derivante dall'adozione del presente atto, pari ad € 3.936.190,00, è assicurata tramite i fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 del 10/05/2018, con cui il Commissario straordinario ha approvato il secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;
- la medesima copertura è stata confermata mediante esito positivo della verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) effettuata dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e comunicata con nota assunta al prot. n. 3.159 del 21/02/2020;
- la somma per la realizzazione dell'intervento è imputata al capitolo 210202/1 del bilancio corrente;
- l'intervento risulta inserito nel Programma triennale delle opere pubbliche 2020–2022 ed Elenco annuale 2020 con atto di Consiglio comunale n. 24 del 15/04/2020;

**CONSIDERATO** che:

- è necessario acquisire il progetto dell'intervento di "*Riparazione danni con restauro e miglioramento sismico del Palazzo Municipale del Comune di Treia, danneggiato dagli eventi sismici del 2016*" per avviare successivamente le procedure di gara inerenti l'affidamento dei lavori;
- la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**VISTO** che:

- l'art. 14, comma 4-*bis*, del decreto-legge 189/2016 prevede che i soggetti attuatori di cui all'art. 15 del medesimo decreto, nonché i Comuni, le Unioni, le Unioni Montane e le Province interessate, ferme restando le previsioni dell'art. 24 del D.Lgs. n. 50/2016, per la predisposizione dei progetti e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera b), del D.L. n. 189/2016, in caso di indisponibilità di personale dipendente, ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-*bis* e seguenti dell'art. 50-*bis* del medesimo D.L., in possesso della necessaria professionalità, possono procedere all'affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati dall'art. 46 del citato D.Lgs. n. 50/2016, purché iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 e selezionati, per importi superiori a quelli di cui all'art. 35 del Codice mediante procedure aperte;
- i tecnici degli uffici comunali sono oberati da molteplici altri compiti di istituto;
- è stata accertata l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente;

**PRESO ATTO** che:

- con Decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016 sono state approvate le tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione, adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016;

- all'articolo 7 dell'Ordinanza commissariale n. 41 del 2 novembre 2017, rubricato: "Modifiche all'ordinanza n. 33 del 11 luglio 2017", si dispone che *"qualora gli incarichi di progettazione siano affidati a professionisti esterni ai sensi dell'art. 14, comma 4-bis, del Decreto Legge, l'importo a base di gara è determinato nel rispetto dell'art. 24 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e delle tariffe professionali approvate sulla base di detta norma; la relativa copertura è assicurata con i fondi del Commissario Straordinario, imputando detto importo al contributo massimo erogabile per spese tecniche, determinato in applicazione delle percentuali di cui al precedente comma 1, se del caso incrementate ai sensi dell'art. 5 della presente ordinanza. Le ulteriori spese tecniche, fermo restando in ogni caso il rispetto del citato articolo 24 del D.Lgs. n. 50 del 2016, in casi di espletamento di procedure di affidamento a professionisti esterni di ulteriori attività tecniche, sono finanziate con la quota residua del contributo massimo erogabile determinato ai sensi del periodo precedente, incrementato con il ribasso recuperato sull'importo a base di gara all'esito dell'affidamento della progettazione"*;
- il C.I.R. approvato dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche è parte integrante del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'Ufficio Ricostruzione del Comune di Treia;
- per determinare il costo di esecuzione dei servizi tecnici per la progettazione definitiva ed esecutiva, oltre che dei servizi afferenti la fase esecutiva dell'intervento in oggetto, occorre quindi fare riferimento all'articolo 24 del D.Lgs. n. 50/2016;
- ai sensi del predetto articolo, con l'applicazione del decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016, il Responsabile Unico del Procedimento ha provveduto a determinare, come risultante dall'allegato elaborato tecnico "calcolo del corrispettivo delle prestazioni", gli importi dell'incarico da affidare, come dettagliato nel prospetto che segue;
- le categorie di opere cui si riferiscono i servizi, individuate sulla base dell'elencazione di cui alla tav. Z-1 allegata al decreto del Ministero della giustizia del 17 giugno 2016 sono riportate nella seguente tabella:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie (€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
EDILIZIA	E.22	<i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	1,55	1.168.368,00	6,7408314300%
STRUTTURE	S.04	<i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative.</i>	0,90	1.168.368,00	6,740831430%
IMPIANTI	IA.02	<i>Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico</i>	0,85	384.184,00	8,836927380%
IMPIANTI	IA.03	<i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	1,15	200.000,00	10,578582830%
<b>TOTALE LAVORI</b>				<b>2.920.920,00</b>	

- le prestazioni oggetto dell'incarico che si intende affidare sono, nel dettaglio, le seguenti:

## b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	K=23,80% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.168.368,00	6,7408314300%	1,55	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,5100	62.257,98	14.817,04	77.075,02
S.04	STRUTTURE	1.168.368,00	6,7408314300%	0,90	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.12, QbII.16, QbII.17, QbII.18, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,6100	43.237,99	10.290,39	53.528,38
IA.02	IMPIANTI	384.184,00	8,8369273800%	0,85	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,4400	12.697,32	3.021,89	15.719,21
IA.03	IMPIANTI	200.000,00	10,5785828300%	1,15	QbII.01, QbII.03, QbII.05, QbII.12, QbII.17, QbII.18, QbII.21, QbII.22, QbII.23	0,4400	10.705,53	2.547,85	13.253,38
<b>TOTALE PROGETTO DEFINITIVO (E.22+S.04+IA.02+IA.03)</b>									<b>159.575,99</b>

## b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA

ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Qi>>	$\Sigma(Qi)$	$V*G*P*\Sigma Qi$	K=23,80% S=CP*K	CP+S
E.22	EDILIZIA	1.168.368,00	6,7408314300%	1,55	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4100	50.050,53	11.911,74	61.962,27

S.04	STRUTTURE	1.168.368,00	6,7408314300%	0,90	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4450	31.542,47	7.506,93	39.049,39
IA.02	IMPIANTI	384.184,00	8,8369273800%	0,85	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	12.408,75	2.953,21	15.361,96
IA.03	IMPIANTI	200.000,00	10,5785828300%	1,15	QbIII.01, QbIII.02, QbIII.03, QbIII.04, QbIII.05, QbIII.06, QbIII.07	0,4300	10.462,22	2.489,95	12.952,17
<b>TOTALE PROGETTO ESECUTIVO (E.22+S.04+IA.02+IA.03)</b>									<b>129.325,78</b>

<b>c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI</b>									
ID. Opere	CATEGORIE D'OPERA	COSTI Singole Categorie	Parametri Base	Gradi di Complessità	Codici prestazioni affidate	Sommatorie Parametri Prestazioni	Compensi <<CP>>	Spese ed Oneri accessori	Corrispettivi
						$\Sigma(Q_i)$		$V \cdot G \cdot P \cdot \Sigma Q_i$	
		<<V>>	<<P>>	<<G>>	<<Q <sub>i</sub> >>				CP+S
E.22	EDILIZIA	1.168.368,00	6,7408314300%	1,55	Qcl.01, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.07, Qcl.11, Qcl.12	0,8700	106.204,78	25.276,13	131.480,91
S.04	STRUTTURE	1.168.368,00	6,7408314300%	0,90	Qcl.01, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.07, Qcl.11, Qcl.12	0,8800	62.376,11	14.845,16	77.221,27
IA.02	IMPIANTI	384.184,00	8,8369273800%	0,85	Qcl.01, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.07, Qcl.11, Qcl.12	0,8800	25.394,65	6.043,78	31.438,43
IA.03	IMPIANTI	200.000,00	10,5785828300%	1,15	Qcl.01, Qcl.04, Qcl.05, Qcl.07, Qcl.11, Qcl.12	0,8800	21.411,05	5.095,71	26.506,76
<b>TOTALE DIREZIONE ESECUZIONE LAVORI (E.22+S.04+IA.02+IA.03)</b>									<b>266.647,37</b>

RIEPILOGO		
FASI PRESTAZIONALI	Corrispettivi CP+S	Subtotali
b.II) PROGETTAZIONE DEFINITIVA	159.575,99	
b.III) PROGETTAZIONE ESECUTIVA	129.325,78	
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO A BASE DI GARA €	<b>288.901,77</b>	<b>288.901,77</b>
c.I) ESECUZIONE DEI LAVORI	266.647,37	
AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO CON RISERVA DI AFFIDAMENTO €	<b>266.647,37</b>	<b>266.647,37</b>
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL CORRISPETTIVO €</b>		<b>555.549,14</b>



**DATO ATTO** che l'importo stimato complessivo per l'incarico da affidare, calcolato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, risulta quindi pari a € **555.549,14**, oltre oneri previdenziali ed IVA di legge, così suddiviso:

- o € **288.901,77** oltre oneri previdenziali e IVA di legge – **IMPORTO A BASE DI GARA** per la PROGETTAZIONE DEFINITIVA, ESECUTIVA E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE;
- o € **266.647,37** oltre oneri previdenziali e IVA di legge – **RISERVA DI AFFIDAMENTO** per la DIREZIONE DEI LAVORI, CONTABILITÀ ED IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE;

**PREMESSO** che, in relazione all'espletamento della procedura di evidenza pubblica per l'affidamento del servizio relativo alla PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE – CON RISERVA DI AFFIDAMENTO PER LA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE dell'opera di cui sopra, si stabilisce quanto espressamente specificato:

- a. importo a base di gara: l'importo a base dell'affidamento è pari a € **288.901,77** oltre IVA e contributi previdenziali come per legge;
- b. riserva di affidamento: l'importo di cui la Stazione Appaltante si riserva l'affidamento è pari a € **266.647,37** oltre IVA e contributi previdenziali come per legge;
- c. affidamento: procedura di gara aperta accelerata da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- d. come indicato ai suddetti punti a) e b), la Stazione Appaltante si riserverà nel bando di gara la facoltà, nei limiti di cui all'art. 157, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di affidare all'aggiudicatario la direzione dei lavori, misura e contabilità dei lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi di quanto previsto dall'art. 4, comma 4, dell'Ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione n. 56 del 10/05/2018, il quale recita: *“in aggiunta all'affidamento dell'incarico di progettazione, i soggetti di cui al comma 3 possono prevedere, nel medesimo bando o lettera di invito, quale opzione di ampliamento dell'incarico, l'affidamento successivo degli incarichi di direzione dei lavori e/o coordinamento in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione. In tali ipotesi, gli importi a base di gara di tali affidamenti si sommano a quello relativo alla progettazione ai fini della determinazione delle soglie di cui all'art. 35 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ferma restando l'applicazione del secondo periodo del comma 1 dell'art. 157 del medesimo decreto legislativo. In ogni caso, gli incarichi inerenti alla direzione dei lavori e al coordinamento della sicurezza in fase esecutiva possono essere affidati solo dopo l'approvazione del progetto da parte del Commissario Straordinario”*;

**RILEVATO** che, con riferimento alla procedura *de qua*, risulta valido l'ACCORDO PER L'ESERCIZIO DEI COMPITI DI ALTA SORVEGLIANZA E DI GARANZIA DELLA CORRETTEZZA E DELLA TRASPARENZA DELLE PROCEDURE CONNESSE ALLA RICOSTRUZIONE PUBBLICA POST SISMA sottoscritto il 28 settembre tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A., e le clausole ivi contenute saranno riportate nel bando di gara e nel contratto di appalto;

**PRESO ATTO** che l'operatore economico affidatario, con la partecipazione alla

procedura di gara, assume l'obbligo di osservare e far osservare ai propri subcontraenti e fornitori facenti parte della "filiera delle imprese" le clausole del predetto Protocollo;

**DATO ATTO** che:

- con deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 4 del 6/03/2019 questo Comune ha aderito alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata approvandone lo schema di convenzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii. e dell'art. 37 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.; sulla base di detta convenzione la S.U.A. della Provincia di Macerata si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:
  - o predisposizione degli atti di gara (bandi, disciplinari, modulistica, ecc.);
  - o acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione;
  - o adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
  - o successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
  - o redazione dell'atto di aggiudicazione efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;
- in data 18/03/2019 è stato sottoscritto il Protocollo tra la Provincia di Macerata e il Comune di Treia relativo al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) alla Provincia di Macerata;

**VISTO** il prot. n. 4.591 del 13/03/2020, con il quale la S.U.A. della Provincia di Macerata comunicava al Settore Ricostruzione post sisma del Comune di Treia la propria disponibilità all'espletamento delle procedure di gara in risposta alla richiesta formulata dal Settore VII con prot. n. 4.439 del 10/03/2020;

**RAVVISATA** tuttavia la necessità di ricorrere ad una Stazione Unica Appaltante onde procedere con maggiore celerità ed efficacia all'affidamento del servizio in argomento;

**DATO ATTO** che, ai fini del rispetto degli obblighi di utilizzo di piattaforme telematiche per l'espletamento delle procedure di gara ai sensi dell'art. 40, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, si dovrà procedere mediante espletamento di procedure di gara da parte della S.U.A. della Provincia di Macerata, mediante riuso della piattaforma GT-SUAM;

**RITENUTO**, pertanto, di dover attribuire alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente nella procedura di selezione in oggetto;

**CONSIDERATO** che:

- ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e dell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento di spesa indicante:
  - o il fine che il contratto si intende perseguire e che, nel caso di specie, risiede nella necessità di assicurare all'Ente l'acquisizione dei servizi tecnici indispensabili per la realizzazione dei lavori in oggetto;
  - o l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole contenute nello schema di contratto e nel capitolato prestazionale. Il contratto verrà stipulato

- conformemente a quanto stabilito dall'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016;
- o le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;
- ai sensi dell'art. 32, comma 2, del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**RITENUTO** di richiamare le seguenti clausole essenziali:

Termini per la redazione dei singoli livelli di progettazione:

- o progetto definitivo: 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di sottoscrizione del contratto di affidamento;
- o progetto esecutivo: 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione al progettista dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo.

Il tempo di esecuzione dell'incarico è oggetto di offerta in sede di gara. Il termine complessivo per la progettazione è sospeso per tutto il tempo necessario all'esame del progetto definitivo da parte della Conferenza permanente o della Conferenza regionale, ai sensi dell'art. 16, comma 3, del D.L. 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229; il Comune di Treia, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del Codice, si riserva di disporre l'avvio del servizio anche in via d'urgenza, sotto riserva di legge, nelle more della stipula e sottoscrizione del contratto: in tal caso il termine per la redazione del progetto definitivo decorre dalla suddetta consegna. Le penali ammontano all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo;

**VALUTATO**, trattandosi di servizio di importo superiore alle soglie di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 35, comma 1, lett. c), del Codice, di procedere alla scelta del contraente mediante procedura di gara "aperta" accelerata, ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60 del Codice, da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3 e 12, del medesimo Codice;

**VALUTATO** che, in considerazione della specificità dell'appalto, è opportuno attribuire maggiore importanza alla componente tecnica rispetto a quella meramente economica. In ragione di tali considerazioni, dovranno essere attribuiti i relativi punteggi alle componenti tecnica, economica e temporale, al fine di valorizzare gli elementi qualitativi, poiché gli stessi consentono di operare una equilibrata selezione delle offerte visti i particolari specialistici dell'appalto che offrono ampi spazi per proposte di miglioramento;

**RITENUTO**, pertanto, di adottare il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3, 12, del Codice, sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

**Tabella n. 1**

	<b>Elementi di valutazione</b>	<b>Punteggio massimo attribuibile</b>
1	Offerta tecnica	70
2	Offerta economica	25
3	Offerta temporale	5
	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

**DATO ATTO** che:

- l'art. 34 del Codice rubricato “*Criteri di sostenibilità energetica e ambientale dispone: 1. Le Stazione Appaltanti contribuiscono al conseguimento degli obiettivi ambientali previsti dal Piano d’azione per la sostenibilità ambientale dei consumi nel settore della pubblica amministrazione attraverso l’inserimento, nella documentazione progettuale e di gara, almeno delle specifiche tecniche e delle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi adottati con Decreto del Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e conformemente, in riferimento all’acquisto dei prodotti e servizi nei settori della ristorazione collettiva e forniture di derrate alimentari, anche a quanto specificatamente previsto nell’art. 144. 2. I criteri ambientali minimi definiti dal decreto di cui al comma 1, in particolare i criteri premianti, sono tenuti in considerazione anche ai fini della stesura dei documenti di gara per l’applicazione dei criteri dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95, comma 6. Nel caso dei contratti relativi alle categorie di appalto riferite agli interventi di ristrutturazione, inclusi quelli comportanti demolizione e ricostruzione, i criteri ambientali minimi di cui al comma 1, sono tenuti in considerazione, per quanto possibile, in funzione della tipologia di intervento e della localizzazione delle opere da realizzare, sulla base di adeguati criteri definiti dal Ministero*”;
- dalla pagina web del competente Ministero si evidenzia che per il servizio in oggetto sono stati adottati i relativi Criteri Minimi Ambientali (CAM) – “*Criteri Minimi Ambientali per l’affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici*” approvati con D.M. 11 ottobre 2017;
- i criteri di valutazione dell’offerta tecnica, come riportati nel bando e disciplinare di gara allegati al presente atto, tengono conto dei “criteri premianti” riportati tra i CAM approvati dal citato decreto ministeriale, in specie di quello relativo alla capacità tecnica dei progettisti;

**RITENUTO** pertanto di:

- stabilire che l’offerta tecnica venga valutata sulla base dei seguenti criteri e relativi punteggi:

<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TECNICA: 70</b>					
	<b>CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>PUNTI</b>		<b>SUB-CRITERI DI VALUTAZIONE</b>	<b>SUB-PUNTI</b>
<b>A</b>	<b>professionalità e adeguatezza dell’offerta (Servizi analoghi svolti)</b>	<b>26</b>	<b>A1</b>	Caratteristiche dei servizi analoghi svolti	<b>13</b>
			<b>A2</b>	Professionalità e adeguatezza nello svolgimento dei servizi analoghi	<b>13</b>
<b>B</b>	<b>caratteristiche metodologiche dell’offerta (Modalità di svolgimento delle prestazioni)</b>	<b>44</b>	<b>B1</b>	Individuazione delle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione	<b>25</b>
			<b>B2</b>	Modalità di esecuzione del servizio ed efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento	<b>14</b>
			<b>B3</b>	Risorse umane e strumentali messe a disposizione, oltre quelle minime richieste come requisito di partecipazione	<b>5</b>
<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA ECONOMICA: 25</b>					
<b>C</b>	<b>ribasso percentuale</b>	<b>25</b>			
<b>TOTALE PUNTEGGIO OFFERTA TEMPORALE: 5</b>					
<b>D</b>	<b>riduzione temporale</b>	<b>5</b>		In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del paragrafo VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20% (venti/percento). Riduzioni percentuali superiori saranno ricondotte alla	

				massima riduzione possibile del 20%. Si specifica che il numero di giorni coincidente al 20% di riduzione per il progetto è di 12 per il definitivo e di 9 per l'esecutivo.	
--	--	--	--	---	--

**Ai fini dell'attribuzione del punteggio all'offerta tecnica saranno utilizzati i criteri motivazionali riportati nella colonna di destra della tabella seguente:**

<b>CRITERI MOTIVAZIONALI</b>	
<b>A</b>	<b>PROFESSIONALITÀ E ADEGUATEZZA DELL'OFFERTA</b>
<b>A1 - caratteristiche dei servizi analoghi svolti</b>	
Il concorrente dovrà produrre idonea documentazione tecnica illustrativa dei tre migliori servizi analoghi di progettazione e direzione lavori (indicando committente, importo, categorie, oggetto, data dell'affidamento, durata, ecc.) svolti e completati, relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico e scelti tra quelli qualificabili come affini a quelli ad oggetto del presente appalto e concernenti servizi paragonabili, per tipologia e complessità, a quelli oggetto del presente affidamento.	Verrà premiata l'attinenza dei servizi presentati all'incarico oggetto del presente affidamento, in termini di caratteristiche tecniche, complessità ed entità delle opere. Nella valutazione dell'offerta costituirà titolo preferenziale l'attinenza, nell'ambito di ogni servizio presentato, a ciascuna delle discipline progettuali (edile, strutturale e impiantistica) ed esecutive (direzione lavori) di cui si compone l'incarico da affidarsi. Quanto all'affinità sarà considerata la tipologia delle infrastrutture oggetto dei servizi presentati, in particolare verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia una maggiore correlazione dei servizi illustrati con i servizi oggetto di gara.
<b>A2 - professionalità e adeguatezza nello svolgimento dei servizi analoghi</b>	
Per i servizi svolti, sopra indicati, dovranno inoltre essere descritte le modalità di svolgimento e le soluzioni adottate in relazione alle criticità specifiche dei servizi stessi.	Verranno premiate quelle offerte la cui documentazione evidenzia maggiormente modalità efficienti ed efficaci per la soluzione delle criticità prevedibili o emerse nel corso dell'attività di progettazione e direzione lavori.
<b>B</b>	<b>CARATTERISTICHE METODOLOGICHE DELL'OFFERTA</b>
<b>B1 - individuazione delle tematiche principali che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione</b>	
Il concorrente dovrà individuare le tematiche principali che caratterizzano la prestazione.	Verranno premiate le relazioni che esplicitano in maniera precisa e chiara quali siano le tematiche principali che caratterizzano la prestazione, affrontando specificamente i diversi aspetti progettuali (edile, strutturale e impiantistica) ed esecutivi (direzione lavori).
<b>B2 - modalità di esecuzione del servizio</b>	
Il concorrente dovrà illustrare nella RELAZIONE le attività inerenti la progettazione oggetto dell'incarico, specificando la normativa da applicare, la tecnica di effettuazione dei sopralluoghi, di redazione degli elaborati, le tipologie dei controlli e il loro grado di approfondimento, la modalità di interfaccia con la stazione appaltante, le modalità di individuazione e gestione delle criticità e ogni altro aspetto rilevante.	Sarà considerata migliore quella relazione che illustrerà in modo più preciso, più convincente e più esaustivo: a) modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, le modalità di interazione/integrazione con la committenza nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.), nonché le misure e gli interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita. Saranno in particolare premiate le soluzioni che illustrino con precisione e chiarezza l'impostazione che si intende adottare nell'espletamento dell'incarico nonché le modalità di svolgimento delle prestazioni. Si favoriranno le soluzioni con i migliori metodi di conduzione delle attività progettuali, predisposizione dei relativi elaborati e di conduzione/organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori; b) le azioni e le soluzioni che intende sviluppare in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere.
<b>B3 - Risorse umane e strumentali messe a disposizione – adeguatezza della struttura tecnico-organizzativa</b>	
Il concorrente, nel rispetto delle professionalità minime richieste nel gruppo di lavoro, dovrà descrivere le risorse umane facenti parte del gruppo adibito all'espletamento dell'incarico di progettazione e direzione lavori nonché le risorse strumentali messe a disposizione attraverso la redazione: 1. dell'organigramma del gruppo di lavoro adibito	Verranno premiate le offerte in cui sarà garantita la presenza di un team multidisciplinare ed esperto, in grado di far fronte efficacemente, nei tempi previsti per lo svolgimento delle prestazioni, a tutti gli adempimenti richiesti. Si precisa che la completezza dell'organigramma non verrà valutata necessariamente in termini quantitativi

all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione;  
 2. dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente o collaboratori adeguatamente qualificati), delle rispettive qualificazioni professionali, delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, specificando il nominativo del professionista incaricato dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, nonché la descrizione delle risorse strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio.  
 Dovranno essere inclusi i curricula delle figure professionali componenti il gruppo di lavoro.

quanto, in particolare, in termini di varietà ed esperienza.

La valutazione delle offerte avverrà ai sensi delle Linee guida ANAC n. 2 del 21 settembre 2016 "Offerta economicamente più vantaggiosa" (metodo aggregativo-compensatore) con l'applicazione della seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i | V_{ai}]$$

dove:

P<sub>i</sub> = punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

W<sub>i</sub> = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V(a)<sub>i</sub> = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ<sub>n</sub> = sommatoria

I coefficienti V(a)<sub>i</sub> sono determinati:

- a) per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa (lettere A e B), **i coefficienti sono determinati mediante la media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari, secondo la seguente scala di valori:**

Giudizio	Coefficiente	Criteri di giudizio
<b>Eccellente</b>	<b>1,00</b>	<b>Trattazione dettagliata ed estensiva con piena rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione</b>
<b>Ottimo</b>	<b>0,80</b>	<b>Trattazione analitica completa e con ottima rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione</b>
<b>Buono</b>	<b>0,60</b>	<b>Trattazione con buona rispondenza alle esigenze dell'Amministrazione</b>
<b>Discreto</b>	<b>0,40</b>	<b>Trattazione appena esauriente ma sufficientemente rispondente alle esigenze dell'Amministrazione</b>
<b>Modesto</b>	<b>0,20</b>	<b>Trattazione sintetica e lacunosa, non del tutto rispondente alle esigenze dell'Amministrazione</b>
<b>Assente o irrilevante</b>	<b>0,00</b>	<b>Trattazione assente o insufficiente e/o che denota nulla o scarsa rispondenza con le esigenze dell'Amministrazione</b>

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari in coefficienti definitivi, riportando ad uno la media più alta e

proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate. Tale coefficiente definitivo verrà moltiplicato per il sub-peso previsto per quel criterio di valutazione;

- b) per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa “ribasso percentuale” di esecuzione della prestazione (lettera C), attraverso interpolazione bilineare mediante la seguente formula:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A \text{ soglia)} = X * (A_i / A \text{ soglia})$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A \text{ soglia)} = X + (1,00 - X) * [(A_i - A \text{ soglia}) / (A \text{ max} - A \text{ soglia})]$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente  $i$ -esimo;

$A_i$  = valore del ribasso del concorrente  $i$ -esimo;

$A$  soglia = media aritmetica dei valori del ribasso offerto dai concorrenti;

$X = 0,80$

$A \text{ max}$  = valore del ribasso più conveniente.

- c) per quanto riguarda l'elemento di valutazione di natura quantitativa “riduzione temporale” di esecuzione della prestazione (lettera D), attraverso interpolazione lineare tra il coefficiente pari ad uno attribuito ai valori degli elementi offerti più convenienti per la stazione appaltante ed il coefficiente pari a zero, attribuito ai valori degli elementi offerti pari a quelli posti a base di gara, mediante la seguente formula:

$$V(a)_i = R_a / R_{\text{max}}$$

dove:

per la riduzione temporale

$R_a$  = riduzione temporale offerta dal concorrente “a”

$R_{\text{max}}$  = riduzione temporale dell’offerta più conveniente.

In ottemperanza a quanto previsto dal punto 1.6. del paragrafo VI delle Linee guida ANAC 1/2016, la riduzione percentuale non deve superare la soglia del 20% (ventipercento). **Riduzioni percentuali superiori saranno ricondotte alla massima riduzione possibile del 20% prima dell'applicazione della formula su esposta.** Si specifica che il numero di giorni coincidente al 20% di riduzione rispettivamente per il progetto definitivo ed esecutivo è di 12 (dodici) e 9 (nove) giorni.

**VALUTATO** opportuno riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- ai sensi dell’art. 83, commi 1, lett. a), e 3 del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di idoneità professionale:
  - o iscrizione nel registro della C.C.I.A.A. (per le società di professionisti, società di ingegneria e consorzi stabili), ai sensi dell’art. 83, comma 3, del Codice, per attività corrispondente a quella oggetto dell’appalto o presso i competenti Ordini, Albi o altri elenchi ufficiali imposti o necessari in base alle norme giuridiche sulle professioni tecniche (per i professionisti singoli o associati). Al concorrente di altro Stato membro non stabilito in Italia, è richiesta la prova dell’iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all’allegato XVI del Codice, mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale è stabilita, ovvero mediante attestazione, sotto la propria responsabilità, che il certificato prodotto è stato rilasciato da uno dei registri professionali o

commerciali istituiti nel Paese in cui è residente l'impresa. Nel caso di organismo non tenuto all'obbligo di iscrizione in C.C.I.A.A., è richiesta la dichiarazione del legale rappresentante resa in forma di autocertificazione, ai sensi del D.P.R. 445/2000, con la quale si dichiara l'insussistenza del suddetto obbligo di iscrizione alla C.C.I.A.A. e copia dell'Atto Costitutivo e dello Statuto;

- requisiti di idoneità, per gli operatori ammessi alla presente procedura ex art. 46, comma 1, del Codice, previsti dal decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, n. 263 (*“Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”* – in G.U.R.I. n. 36 del 13 febbraio 2017).  
Il concorrente non stabilito in Italia, ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3, del Codice, presenta dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;
- iscrizione presso l'elenco speciale dei professionisti abilitati tenuto dalla Struttura di missione istituita presso il Ministero dell'interno, ai sensi dell'articolo 34 del D.L. n. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge 229/2016, e dell'Ordinanza n. 12 del 9/01/2017. È in ogni caso vietato il conferimento di incarichi professionali oltre i limiti di cui all'Ordinanza del Commissario straordinario n. 33 dell'11 luglio 2017 (art. 3);
- ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e All. XVII, Parte I, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità economico finanziaria:
  - disporre di un **fatturato globale** (voce A1 del conto economico o, in caso di non obbligo alla redazione del conto economico, parte/sezione di analogo documento contabile certificato) per servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice **espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, per un importo stimato pari a € 969.806,46**, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, **da intendersi quale cifra complessiva del triennio**; tale requisito è richiesto per il fatto che, trattandosi di opera da realizzare in regime emergenziale di massima priorità ed urgenza, è necessario che l'affidatario garantisca al Comune di Treia il massimo livello di solidità economica.  
Detto requisito potrà essere dimostrato nel caso di Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP), con riferimento al fatturato cumulativo dei singoli componenti;
- ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. c) e All. XVII, Parte II, del Codice, stabilire che i concorrenti debbano essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di capacità tecnico professionale:
  - Avvenuto espletamento **negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla pubblicazione del bando di gara, di servizi di architettura e ingegneria, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice**, riguardanti lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo globale**, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, **per ogni classe e categoria pari a 2 (due) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione**, calcolato con riferimento a ciascuna classe e categoria;
  - Avvenuto svolgimento **negli ultimi dieci anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del bando, n. 2 (due) servizi di ingegneria e architettura** (cd.

servizi di punta), **di cui all'art. 3, lett. vvvv) del Codice, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare**, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, **per un importo totale**, al netto degli oneri fiscali e previdenziali, **non inferiore a 0,60 (zero/60) volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione**, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelle oggetto dell'affidamento;

- o Professionalità minime richieste in capo al partecipante:

L'operatore concorrente dovrà inoltre disporre delle seguenti professionalità minime:

- a.1) n. 1 architetto iscritto alla Sez. A dell'Ordine degli Architetti, responsabile della progettazione edile, architettonica e di restauro (trattandosi di intervenire su di un bene culturale, sottoposto al D.Lgs. 42/2004, ai sensi dell'articolo 52 del R.D. 2537/1925);
  - a.2) n. 1 ingegnere o architetto, responsabile del coordinamento della progettazione;
  - a.3) n. 1 ingegnere o architetto (Sez. A), responsabile della progettazione strutturale;
  - a.4) n. 1 ingegnere o architetto, responsabile della direzione dei lavori;
  - a.5) n. 1 ingegnere o architetto, responsabile della progettazione degli impianti tecnologici;
  - a.6) n. 1 tecnico antincendio;
  - a.7) n. 1 soggetto abilitato al coordinamento in fase di progettazione e di esecuzione per la sicurezza e la salute nei cantieri, in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del D.Lgs. 81/2008;
  - a.8) n. 1 ingegnere, architetto o geometra, responsabile della contabilità dei lavori;
  - a.9) n. 1 soggetto con qualifica di restauratore di beni culturali per la direzione lavori (ai sensi art. 147, comma 6, del Codice);
- si precisa, peraltro, che è possibile che le professionalità suddette coincidano nel medesimo soggetto, purché lo stesso sia in possesso delle necessarie qualifiche e abilitazioni; è parimenti possibile indicare per la medesima prestazione più di un soggetto: in tal caso dovrà essere sempre indicata la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche, ex art. 24, comma 5, del Codice;
  - ai sensi del **D.M. Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, n. 263**, recante i requisiti di idoneità degli operatori ammessi alla presente procedura, in caso di RTI va garantita la **presenza di almeno un giovane professionista**, laureato e abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione quale progettista;

**RITENUTO** pertanto di:

- stabilire che l'offerta tecnica venga valutata tenendo conto del paragrafo III delle Linee guida n. 2 in materia di "Offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dall'ANAC con delibera n. 1005 del 21/09/2016;
- effettuare la valutazione delle offerte ai sensi delle Linee guida ANAC n. 2 del 21/09/2016 con il metodo aggregativo-compensatore;

**RITENUTO** opportuno riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei seguenti requisiti:

- requisiti minimi di idoneità professionale ai sensi dell'art. 83, commi 1, lett. a), e comma 3, del Codice;

- requisiti minimi di capacità economico finanziaria ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. b) e all. XVII, Parte 1, del Codice;
- requisiti minimi di capacità tecnico professionale ai sensi dell'art. 83, comma 1, lett. c) e all. XVII, Parte II del Codice;

**RITENUTO** di procedere sulla base delle seguenti ulteriori scelte:

- ai sensi dell'art. 95, comma 12, del Codice, non procedere ad aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- ai sensi dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo, del Codice, prevedere in ogni caso la facoltà di sottoporre a verifica le offerte che, in base a specifici elementi, appaiono anormalmente basse;

**DATO ATTO** che:

- ai sensi dell'art.1, comma 3, della legge n. 55 del 2019, fino al 31 dicembre 2020 la "inversione procedimentale" di cui al comma 8, art. 133, D.Lgs. 50/2016 è applicabile anche nei settori ordinari sia sopra che sotto la soglia di rilievo comunitario;
- nella presente procedura aperta, le offerte saranno esaminate prima della verifica dell'idoneità degli offerenti, pur garantendo che la verifica dell'assenza di motivi di esclusione e del rispetto dei criteri di selezione sarà effettuata in maniera imparziale e trasparente, in modo che l'appalto non sia aggiudicato a un offerente che avrebbe dovuto essere escluso a norma dell'art. 136 o che non soddisfa i criteri di selezione stabiliti dall'amministrazione aggiudicatrice;

**INDIVIDUATO** nel Responsabile del Settore VII - Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio, arch. Michela FRANCIONI, il Responsabile Unico del Procedimento e il Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del Codice, il quale ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizioni di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

**PRESO ATTO** che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della Stazione Appaltante della Provincia di Macerata hanno dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché l'obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

**DATO ATTO** che:

- in caso di interventi post sisma, in forza di quanto previsto dal Comunicato del Presidente dell'Autorità dell'11 ottobre 2017 recante "*Esonero del pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento dei lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017 – Istruzioni operative*" il RUP dovrà sottoscrivere la

- richiesta di esonero ed inviarla via pec all'Autorità entro i 15 giorni solari successivi alla pubblicazione del bando, ove va indicato l'esonero stesso per gli operatori economici partecipanti;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del DM 2 dicembre 2016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
    - o GUUE;
    - o GURI;
    - o profilo della Stazione Unica Appaltante: <http://istituzionale.provincia.mc.it/bandi-di-gara/> ;
    - o profilo del committente: <http://www.comune.treia.mc.it/> ;
    - o sito dell'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici della Regione Marche, che comporta la contemporanea pubblicazione presso il Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle infrastrutture (SCP MIT);
    - o n. 2 quotidiani a tiratura locale;
    - o n. 2 quotidiani a tiratura nazionale;

**RITENUTO** di non procedere alla suddivisione dell'appalto in lotti funzionali ai sensi e per gli effetti dell'art. 51 del Codice, in quanto tale suddivisione, oltre a non essere economicamente conveniente, posto che l'affidamento unitario garantisce il conseguimento di migliori condizioni economiche, attraverso evidenti economie di scala, rischia di rendere complessivamente inefficace e inefficiente la gestione dell'appalto e la realizzazione delle strutture di cui trattasi;

**VISTO** il CUP: I33J18000130007 e il CUI: L00138790431201900037;

**DATO ATTO** che è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Treia;

**DATO ATTO** di aver richiesto, al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1, del D.L. 189/2016 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma (sottoscritto in data 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario per la ricostruzione e l'Amministratore Delegato di Invitalia S.p.A.), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

1. *Determinazione a contrarre;*
2. *Schema bando di gara;*
3. *Schema disciplinare di gara:*
  - a. *All.1\_MODELLO 1\_Domanda di partecipazione;*
  - b. *All.2\_MODELLO 2\_Offerta Economica e offerta tempo;*
  - c. *All.3\_MODELLO 3\_Assolvimento imposta di bollo;*
  - d. *All.4\_Schema di parcella;*
4. *Schema capitolato prestazionale;*
5. *Schema di contratto.*

Si precisa che alla documentazione di gara sopra elencata sarà allegata anche la seguente documentazione tecnica, che per comodità operativa non è stata inviata:

- *Progetto di fattibilità tecnico economica – Relazione tecnico-illustrativa;*
- *Relazione storico critica;*
- *Documentazione fotografica e dimostrazione grafica della condizione di danno;*
- *Determinazione del Livello Operativo;*
- *TAV.05.1\_Piante Stato di fatto P.-I e P.T.;*

- TAV.05.2\_Piante Stato di fatto P.1 e P.2;
- TAV.05.3\_Prospetti Stato di fatto;
- TAV.05.4\_Sezioni Stato di fatto;
- Calcolo sommario della spesa;
- Quadro tecnico ed economico.

**DATO ATTO** che la predetta verifica ha dato esito positivo;

**VISTO** il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., recante: “*Codice dei Contratti pubblici*”;

**VISTO** il D.L. 189/2016, convertito in legge n. 229/2016, recante: “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

**VISTI:**

- il “Protocollo relativo al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ss.mm.ii. e dell’art. 37 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.”;
- l’“Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma” sottoscritto il 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell’ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l’Amministratore delegato di Invitalia S.p.A.”;

**VISTO** il D.P.R. 207/2010, recante: “*Regolamento di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163*”, nella parte ancora in vigore;

**VISTO** il decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 a titolo “*Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione*”, adottato ai sensi dell’articolo 24, comma 8, del D.Lgs. 50/2016 (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016);

**VISTO** il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 2 dicembre 2016, n. 263 a titolo “*Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l’affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee*”, adottato ai sensi dell’articolo 24, commi 2 e 5, del D.Lgs. 50/2016 (G.U. n. 36 del 13 febbraio 2017);

**VISTE:**

- le Linee guida n. 1 ANAC, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, di cui alla delibera n. 973 del 14 settembre 2016 a titolo “*Indirizzi generali sull’affidamento dei servizi attinenti all’architettura e all’ingegneria*”, come aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 138 del 21 febbraio 2018;
- le Linee guida n. 2 ANAC, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, di cui alla delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 a titolo “*Offerta economicamente più vantaggiosa*”, come aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 424 del 2 maggio 2018;
- le Linee guida n. 4 ANAC, di attuazione del D.Lgs. 50/2016, di cui alla delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 a titolo “*Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*”, come aggiornate con delibera del Consiglio dell’Autorità n. 206 del 1° marzo 2018;

**VISTO** l’articolo 4, comma 2, del D.Lgs. 30 marzo 2001, n. 165;

**DATO ATTO** che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interessi, ai sensi dell'art. 6-*bis* L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013 e del Codice di comportamento comunale approvato con deliberazione del Commissario prefettizio con i poteri della Giunta comunale n. 18 del 27/12/2013;

**VISTO** il decreto sindacale n. 22 del 30 dicembre 2019, di attribuzione delle funzioni di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 267/2000 "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";

**VISTA** la deliberazione del Consiglio comunale n. 9 del 6/02/2020, con la quale è stato approvato il DUP e il bilancio di previsione 2020/2022;

**VISTA** la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 6/02/2020, con la quale è stato definito ed approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2020/2022 ed assegnate le risorse ai responsabili di servizio per il conseguimento degli obiettivi nonché la deliberazione della Giunta comunale n. 75 del 23/04/2020 di aggiornamento del suddetto PEG;

**CONSIDERATO** che la sottoscritta ha direttamente provveduto alla verifica della regolarità tecnica e della copertura finanziaria della presente determinazione, rientrante nel budget assegnatole con l'atto di Giunta comunale sopra citato;

**VISTI** gli articoli 107, 179, 183 e 192 del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni;

**VISTO** il vigente Statuto comunale;

**ATTESA** la propria competenza, rientrando il presente atto tra i compiti di gestione corrente del servizio, secondo gli obiettivi predefiniti dalla stessa Giunta comunale;

## **D E T E R M I N A**

1. di **DARE ATTO** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **AVVIARE**, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario del "SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, IL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE – CON RISERVA DI AFFIDAMENTO PER LA DIREZIONE LAVORI, MISURA E CONTABILITÀ, COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE relativo alla realizzazione dei lavori di "*RIPARAZIONE DANNI CON RESTAURO E MIGLIORAMENTO SISMICO DEL PALAZZO MUNICIPALE DEL COMUNE DI TREIA, DANNEGGIATO DAGLI EVENTI SISMICI DEL 2016*", SITO IN TREIA, PIAZZA DELLA REPUBBLICA, 2, per un importo a base di gara pari a € 288.901,77 oltre oneri previdenziali ed IVA nella misura di legge, e ulteriori € 266.647,37 oltre oneri previdenziali ed IVA nella misura di legge con riserva di affidamento, attribuendo alla S.U.A. della Provincia di Macerata lo svolgimento delle attività di selezione del contraente così come stabilito dalla deliberazione del Commissario straordinario con i poteri del Consiglio comunale n. 4 del 6/03/2019, secondo le condizioni e le scelte discrezionali meglio indicate nell'allegato bando e disciplinare di gara;

3. di **DARE ATTO** che l'importo a base di gara è stato determinato secondo le modalità previste dal D.M. Giustizia 17 giugno 2016, allineando l'importo al D.Lgs. 50/2016 e all'Ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione n. 56/2018, così come riportato nel calcolo del corrispettivo allegato al presente atto;
4. di **PRENDERE ATTO** che, in applicazione delle disposizioni commissariali relative alla ricostruzione pubblica, gli operatori economici debbano dichiarare in sede di offerta di conoscere ed accettare espressamente senza riserva alcune le norme pattizie di cui al Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto il 26 luglio 2017 tra il Commissario straordinario del Governo, la Struttura di Missione e la Centrale Unica di Committenza, e interamente riportate nel bando di gara;
5. di **DARE ATTO** che la sottoscritta Arch. Michela Francioni, Responsabile del settore VII "Ricostruzione Post Sisma del Patrimonio e del Territorio", è Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'esecuzione del contratto ex artt. 31 e 111, comma 2, del D.Lgs. 50/2016;
6. di **APPROVARE** la seguente documentazione di gara relativa al servizio in argomento, oggetto di parere favorevole da parte dell'ANAC a seguito di verifica preventiva, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:
  - 1) **Determinazione a contrarre;**
  - 2) **Schema bando di gara;**
  - 3) **Schema disciplinare di gara;**
  - 4) **All. 1\_MODELLO 1\_Domanda di partecipazione;**
  - 5) **All. 2\_MODELLO 2\_Offerta economica e offerta tempo;**
  - 6) **All. 3\_MODELLO 3\_Assolvimento imposta di bollo;**
  - 7) **All. 4\_Schema di parcella;**
  - 8) **Schema capitolato prestazionale;**
  - 9) **Schema di contratto;**
  - 10) **Documentazione tecnica:**
    - a. **Progetto di fattibilità tecnico economica – Relazione tecnico-illustrativa;**
    - b. **Relazione storico critica;**
    - c. **Documentazione fotografica e dimostrazione grafica della condizione di danno;**
    - d. **Determinazione del Livello Operativo;**
    - e. **TAV.05.1\_Piante Stato di fatto P.-1 e P.T.;**
    - f. **TAV.05.2\_Piante Stato di fatto P.1 e P.2;**
    - g. **TAV.05.3\_Prospetti Stato di fatto;**
    - h. **TAV.05.4\_Sezioni Stato di fatto;**
    - i. **Calcolo sommario della spesa;**
    - j. **Quadro tecnico ed economico.**
7. di **TRASMETTERE** la documentazione di cui al punto precedente alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata per la gestione della procedura di appalto;
8. di **PROCEDERE**, anche in ragione dei riferiti indirizzi giuntali, alla scelta del contraente ai sensi degli artt. 3, comma 1, lett. sss), 59 e 60, comma 3, del Codice, mediante procedura di gara aperta accelerata da aggiudicare, anche in presenza di una sola offerta formalmente valida, purché congrua e conveniente, con il criterio del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95, commi 2, 3 e 12, del medesimo Codice sulla base dei seguenti elementi di valutazione:

- Offerta tecnica = Max punti 70;
- Offerta economica = Max punti 25;
- Offerta temporale = Max punti 5;  
attribuiti come in premessa specificato;

9. di **DARE ATTO** che, sulla base del “Protocollo relativo al conferimento delle funzioni di Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) ai sensi e per gli effetti dell’art. 13 della legge 13 agosto 2010, n. 136 ss.mm.ii. e dell’art. 37 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 ss.mm.ii.” sottoscritto in data 18/03/2019 da questo Comune con la Provincia di Macerata, la S.U.A. della Provincia di Macerata si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell’iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione e approvazione degli atti di gara (bandi, disciplinari, modulistica, ecc...), tenendo conto della vigilanza collaborativa assunta dal Comune di Treia con la Regione Marche e l’ANAC ai sensi dell’“Accordo per l’esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma” sottoscritto in data 28/12/2016;
- acquisizione del CIG e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione;
- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- redazione dell’atto di aggiudicazione efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell’Ente;

10. di **DARE ATTO** di quanto segue:

- in caso di interventi post-sisma, in forza di quanto previsto dal Comunicato del Presidente dell’Autorità dell’11 ottobre 2017 recante “*Esonero del pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento dei lavori, servizi e forniture espletati nell’ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e del 2017 – Istruzioni operative*” il RUP dovrà sottoscrivere la richiesta di esonero ed inviarla via pec all’Autorità entro 15 giorni solari successivi alla pubblicazione del bando, ove va indicato l’esonero stesso per gli operatori economici partecipanti;
- ai sensi degli artt. 2, comma 6 e 3, comma 1, lett. b), del D.M. 2 dicembre 2016, è necessario procedere attraverso le seguenti forme di pubblicità:
  1. GUUE;
  2. GURI;
  3. profilo della Stazione Unica Appaltante: <http://istituzionale.provincia.mc.it/bandi-di-gara/>;
  4. profilo del committente: <http://www.comune.treia.mc.it/>;
  5. sul sito dell’Osservatorio Regionale di contratti pubblici della Regione Marche, che comporta la contemporanea pubblicazione presso il Servizio Contratti Pubblici del Ministero delle Infrastrutture (SCP MIT);
  6. n. 2 quotidiani a tiratura locale;
  7. n.2 quotidiani a tiratura nazionale;

11. di **DARE ATTO**, pertanto che l’appalto in questione presenta il seguente quadro

economico:

- valore economico dell'appalto: € 555.549,14 (oltre cassa e IVA)
  - spese pubblicazione (forfettarie): € 5.000,00 (IVA compresa)
- Totale: € 560.549,14** (oltre IVA ove dovuta)

**12. di IMPEGNARE**, ai sensi dell'articolo 183 del D.Lgs n. 267/2000, a carico del bilancio del corrente esercizio e pluriennale, per i motivi in premessa indicati, gli importi di cui al seguente prospetto:

<b>Bilancio</b>	<b>Importo spese procedura</b>	<b>Capitolo</b>	<b>Beneficiario</b>
2020	€ 5.000,00, IVA compresa (forfettarie presunte)	210202/1	Provincia di Macerata

Si dà atto che le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25/01/2017, n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate al Comune di Treia entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**13. di LIQUIDARE** l'importo di spese di procedura, sopra richiamate, pari a € 5.000,00 IVA compresa (forfettarie presunte) alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata, dando atto che le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25/01/2017, n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate al Comune di Treia entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione;

**14. di DARE ATTO** che è onere della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) p/c del Comune di Treia mentre da quest'ultimo è stato acquisito il seguente codice CUP: I33J18000130007;

**15. di DARE ATTO** che per effetto della delibera ANAC n. 359 del 29/03/2017, resa esecutiva con il D.P.C.M. 28 settembre 2017, la presente procedura, riguardo l'affidamento di servizi da espletare nell'ambito della ricostruzione pubblica, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017, rientra tra quelle esonerate dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità, previa richiesta di esonero da parte del RUP nei modi e termini previsti dal Comunicato del Presidente dell'ANAC dell'11/02/2017;

**16. di DARE ATTO** che la stipula del contratto inerente il servizio in oggetto avverrà, ai sensi dell'art. 32, comma 14, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in forma pubblico-amministrativa;

**17. di DARE ATTO** che il Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Michela Francioni, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del D.P.R. 445/2000 e depositata agli atti della pratica, ha attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di

concludere, per conto dell'Amministrazione, contratti di appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;

18. di **DARE ATTO** che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata hanno dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D.Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del D.P.R. 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;
19. di **DISPORRE** che la presente determinazione venga trasmessa alla S.U.A. della Provincia di Macerata per l'avvio delle procedure di affidamento;
20. di **DARE ATTO** che la sottoscrizione della presente determina equivale ad attestazione di regolarità tecnica, attestante la regolarità, la legittimità e la correttezza dell'azione amministrativa, prescritta dall'articolo 147-*bis*, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;
21. di **DISPORRE** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on line, nonché nell'apposita sezione del sito internet istituzionale denominata "*Amministrazione Trasparente*";
22. di **TRASMETTERE** il presente provvedimento al Funzionario responsabile del Servizio Finanziario ai sensi e per gli effetti dell'articolo 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.-

\* \* \* \* \*

Il Responsabile del Settore  
F.to Arch. MICHELA FRANCONI

In relazione al disposto di cui all'art. 147-*bis*, comma 1, e all'art. 183, comma 7, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Treia, 09-09-2020

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
F.to Dott. LUCA SQUADRONI

Impegno contabile n.	Liquidazione n.
Accertamento contabile n.	

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Copia della presente determinazione viene pubblicata sul sito web istituzionale di questo Comune in data odierna per rimanervi quindici giorni consecutivi fino al 14-11-2020

Treia, 30-10-2020

Il Responsabile delle Pubblicazioni  
F.to Dott.ssa BARBARA FOGLIA

---

È copia conforme all'originale.

Treia, 30-10-2020

Il Responsabile del I Settore  
Dott.ssa BARBARA FOGLIA

---