

1096-449-1043-1456

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA
Comune: USSITA
Frazione/Località: FRONTIGNANO
(denominazione Istat)

1 ☐ VIA TRAVERSIA MONTE
2 ☐ CORSO BOLIVE
3 ☐ VICOLO _____
4 ☐ PIAZZA _____
5 ☒ ALTRO _____
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

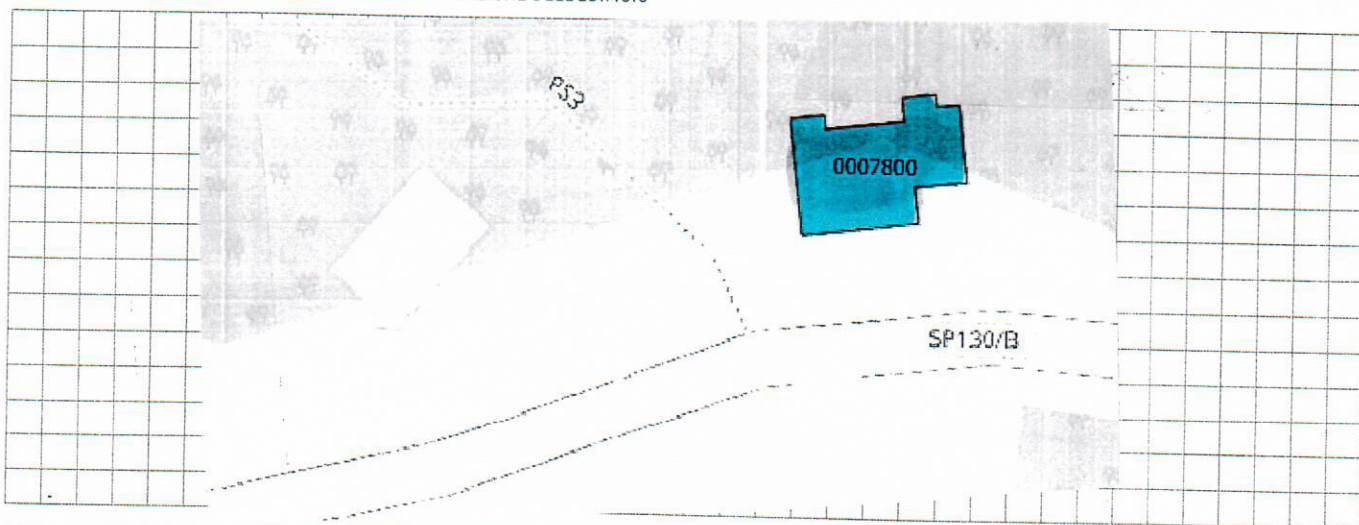
IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra F1816 Scheda n. 002 Data 17/05/17 giorno mese anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. 11 Istat Prov. 43 Istat Comune 056
N° aggregato 00078 00 N° edificio 001

DATI CATASTALI
Foglio 39 Allegato _____
Particelle 128 _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO GUZZINI

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
1 ☐ 8	1 ☐ <2.50	A ☐ <50	I ☐ 400 ÷ 499	A ☒ Abitativo	1 ☐ Muratura	1 ☐ Edificio AGIBILE
2 ☐ 9	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☒ Edificio NON UTILIZZABILE
3 ☐ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ☒ Mista (mur.+c.a.)	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Altro: _____	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per: _____
5 ☒ 12		E ☒ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.		
6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	F ☐ Deposito		
7 ☐		G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico		
		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

MICHELE L. GIACALONE
MICHELE BARCI

FIRME

Michele Giacalone
Antonio Barci

COMUNE DI USSITA
PER RICEVUTA
Piazza XI Febbraio
62039 USSITA (MC)

Data 17/05/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2017

Data: 04/07/2017 - Ora: 13.36.13 Fine

Visura n.: T231725 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
	Foglio: 39 Particella: 128 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		39	128	1			A/3	2	4 vani	Totale: 64 m² Totale escluse aree scoperte**: 61 m²	Euro 237,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			FRAZIONE FRONTIGNANO piano: T;									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NARDI Giano nato a MOGLIANO il 09/12/1935	NRDGN135T09F268E*	(1) Proprieta` per 1/2
2	SBARBATI Bernardina nata a MOGLIANO il 07/11/1941	SBRBNR41S47F268H*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2017

Data: 04/07/2017 - Ora: 13.37.23 Fine

Visura n.: T232104 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
	Foglio: 39 Particella: 128 Sub.: 2

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		39	128	2			A/3	2	4 vani	Totale: 63 m² Totale escluse aree scoperte**: 63 m²	Euro 237,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			FRAZIONE FRONTIGNANO piano: T;									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PAOLETTI Alessio nato a SERRAVALLE DI CHIANTI il 05/10/1925	PLTLSS25R05I661Z*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA (ALTRE) del 05/12/1979 protocollo n. MC0012263 in atti dal 07/02/2006 Registrazione: ABBINAMENTO CENSUARIO-PLANIMETRICO (n. 225000.1/1979)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2017

Data: 04/07/2017 - Ora: 13.38.07 Fine

Visura n.: T232299 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
	Foglio: 39 Particella: 128 Sub.: 3

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		39	128	3			A/3	2	7 vani	Totale: 127 m² Totale escluse aree scoperte**: 124 m²	Euro 415,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			FRAZIONE FRONTIGNANO piano: 1;									

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CONIUGI IN COMUNIONE LEGALE		(1) Proprieta` per 1/1
2	PIGNATELLI Aldo nata a PERUGIA il 19/02/1943		
3	SALICI Maria Rita nata a MARSCIANO il 23/05/1944	SLCMRT44E63E975R*	
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per soggetto limitata ad un comune Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2017

Data: 04/07/2017 - Ora: 13.32.34

Fine

Visura n.: T230803 Pag: 1

Dati della richiesta	GUZZINI MARCO
Soggetto individuato	Fabbricati siti nel comune di USSITA (Codice: L517) Provincia di MACERATA GUZZINI MARCO nato a TOLENTINO il 17/04/1987 C.F.: GZZMRC87D17L191A

1. Unità Immobiliari site nel Comune di USSITA(Codice L517) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		39	128	4			A/3	2	5,5 vani	Totale: 101 m² Totale escluse aree scoperte**: 101 m²	Euro 326,66	FRAZIONE FRONTIGNANO piano: 2; Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GUZZINI Lucia nata a RECANATI il 08/05/1981	GZZLCU81E48H211I*	(1) Proprieta` per 1/2
2	GUZZINI Marco nato a TOLENTINO il 17/04/1987	GZZMRC87D17L191A*	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/10/2005 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 31/10/2005 Repertorio n.: 79789 Rogante: GIANFERRO PACIFICO Sede: MACERATA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9789.1/2005)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2017

Data: 04/07/2017 - Ora: 13.51.34 Fine

Visura n.: T235571 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
	Foglio: 39 Particella: 128 Sub.: 5

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		39	128	5			A/3	2	4 vani	Totale: 62 m² Totale escluse aree scoperte**: 62 m²	Euro 237,57	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo			FRAZIONE FRONTIGNANO piano: S1;									

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRETTI Delfina nata a MOGLIANO il 13/11/1933	FRRDFN33S53F268G*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2017

Data: 04/07/2017 - Ora: 13.52.44 Fine

Visura n.: T235860 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
	Foglio: 39 Particella: 128 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		39	128 147	6			A/3	2	4,5 vani	Totale: 65 m² Totale escluse aree scoperte**: 61 m²	Euro 267,27	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				FRAZIONE FRONTIGNANO piano: S1;								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FERRETTI Enrico nato a MOGLIANO il 16/10/1967	FRRNRC67R16F268M*	(1) Proprieta` per 1/12
2	FERRETTI Flavia nata a MOGLIANO il 30/01/1963	FRRFLV63A70F268A*	(1) Proprieta` per 1/12
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 30/06/1987	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 04/07/2017

Data: 04/07/2017 - Ora: 13.53.39 Fine

Visura n.: T236069 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
	Foglio: 39 Particella: 128 Sub.: 7

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		39	128	7			C/6	6	118 m²	Totale: 118 m²	Euro 213,30	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo	FRAZIONE FRONTIGNANO piano: S2;
------------------	---------------------------------

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CASTELLANI Castellano nato a MOGLIANO il 09/11/1945	CSTCTL45S09F268Q*	(1) Proprieta` per 50/100
2	CASTELLANI Rodolfo nato a MOGLIANO il 02/11/1954	CSTRLF54S02F268C*	(1) Proprieta` per 50/100
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 03/12/2014 protocollo n. MC0025549 in atti dal 09/03/2015 Registrazione: UU Sede: MACERATA Volume: 9990 n: 333 del 09/03/2015 SUCC. VISSANI IDA (n. 1456.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria