



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio, 5
62039 USSITA (MC)

Tel. 0737/971211 Fax 0737/99643 E-mail: comune@ussita.sinp.net
C.F. 81001810431

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA. OCDPC n.388 del 26.08.2016 combinato disposto art. 1 comma 2 lettera c) e art. 5 comma 3. D.Lgs. 50/2016 art. 63 comma 2 lettera c) e comma 6) PER L'APPALTO DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DI VIA PUBBLICA MEDIANTE INTERVENTO SUI FABBRICATI PERICOLANTI DISTINTI AL N.C. AL FOGLIO 25 P.LLE 216 E 237 - COMUNE DI USSITA (MC) - LOC. SORBO "

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA DI € 90.882,15 AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DI € 3.786,76 E DI LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO PARI AD € 13.900,12 IVA ESCLUSA.

VERBALE DI GARA

L'anno Duemiladiciotto il giorno 04/04/2018 alle ore 10.30 in Ussita nella Sede Municipale provvisoria sita nel parco Ruggeri, si è riunita la Commissione esaminatrice delle offerte per l'appalto per i lavori di cui all'oggetto.

La Commissione è stata nominata con determina del Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio" n. 121 (n. 214 R.G.) del 04.04.2018 ed è così composta:

- a) geom. Patrizia Ortenzi, Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio", con funzioni di Presidente;
- b) Ing. Romina Fattoretti istruttore direttivo tecnico componente;
- c) Ing. Rodolfo Galeone istruttore direttivo tecnico componente.

Si premette che:

Con Determinazione U.T. n. 51 (R.G. n. 118) del 19.02.2018 è stata approvata la perizia progettuale per i lavori di messa in sicurezza mediante demolizione controllata del fabbricato pericolante su via pubblica distinto al N.C. al F. 25 p.la 216, per un importo complessivo di € 52.951,01 di cui € 1.937,56 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 4.512,00 di lavori non soggetti a ribasso;

Con Determinazione U.T. n. 109 (R.G. n. 195) del 22.03.2018 è stata approvata la perizia progettuale per i lavori di messa in sicurezza mediante demolizione controllata del fabbricato pericolante su via pubblica distinto al N.C. al F. 25 p.la 237, per un importo complessivo di € 55.618,02 di cui € 1.849,20 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 9.388,12 di lavori non soggetti a ribasso;

Che con propria determina a contrattare n. 110 del 22.03.2018 (Reg. Gen. N. 196), il Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio" ha stabilito di procedere ALL'APPALTO di cui all'oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'OCDPC n. 388 del 26.08.2016 combinato disposto art. 1 comma 2 lettera c) e art. 5 comma 3. D.Lgs. n. 50/2016 art. 64 comma 2 lettera c) e comma 6, con determinazione del corrispettivo a corpo e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Che con la suddetta determina sono stati approvati i seguenti documenti di gara:

- Lettera d'invito;
- Modello offerta economica;
- Modello attestazione di sopralluogo.



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio, 5
62039 USSITA (MC)
Tel. 0737/971211 Fax 0737/99643 E-mail: comune@ussita.sinp.net
C.F. 81001810431

Che con nota prot. n. 2629 del 23.03.2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **ELETTRICA BELLAGAMBA LUCA s.r.l.**, sede in Via C. Urbani 11, 62020 Belforte del Chienti (MC);

Che con nota prot. n. 2630 del 23.03.2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **RE.RI.T. s.r.l.**, sede in Via delle Officine 19, 06049 Spoleto (TN);

Che con nota prot. n. 2631 del 23.03.2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **TERMOIDRAULICA DI VALENTINI & SCARPONI**, sede in Via Nuova 13, 06039 Trevi (PG);

Che con nota prot. n. 2632 del 23.03.2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **GANOSIS S.R.L.**, sede in Corso Campano 569/Q, 80014 Giugliano in Campania (NA);

Che con nota prot. n. 2633 del 23.03.2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **NAPLA G. APPALTI SRL**, sede in Z.I. Loc. Renare 16, 06040 Sant'Anatolia di Narco (PG);

La Commissione constatata che nei termini, previsti nella lettera d'invito e cioè entro martedì, 3 aprile 2018 alle ore 12:30, sono pervenute 4 offerte e precisamente da:

NAPLA G. APPALTI SRL, sede in Z.I. Loc. Renare 16, 06040 Sant'Anatolia di Narco (PG);

GANOSIS S.R.L., sede in Corso Campano 569/Q, 80014 Giugliano in Campania (NA);

RE.RI.T. s.r.l., sede in Via delle Officine 19, 06049 Spoleto (TN);

ELETTRICA BELLAGAMBA LUCA s.r.l., sede in Via C. Urbani 11, 62020 Belforte del Chienti (MC);

La Commissione constatata la regolarità dei plichi contenenti le offerte che risultano sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e riportanti all'esterno tutte le informazioni richieste nella lettera di invito.

La Commissione procede quindi all'apertura dei plichi e all'esame dell'offerta economica:

- Ditta NAPLA G. APPALTI SRL, ribasso del **4,80%**, prot. n. 2827 del 29.03.2018;
- Ditta GANOSIS S.R.L., ribasso del **1,50%**, prot. n. 2873 del 30.03.2018;
- Ditta RE.RI.T. s.r.l., ribasso del **2,50%**, prot. n. 2874 del 30.03.2018;
- Ditta ELETTRICA BELLAGAMBA LUCA s.r.l., ribasso del **1,2%**, prot. n. 2915 del 3.04.2018.

Il Presidente pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, dichiara aggiudicataria provvisoria la Ditta **NAPLA G. APPALTI SRL**, con sede in Z.I. Loc. Renare 16, 06040 Sant'Anatolia di Narco (PG) che ha effettuato il ribasso d'asta del **4,80%** sull'importo soggetto a ribasso di **€ 90.882,15** pari ad **€ 4.362,34** per un netto di **€ 86.519,81** più gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 3.786,76** più lavori non soggetti a ribasso pari a **€ 13.900,12** per un totale contrattuale di **€ 104.206,69** + IVA nei termini di legge.

La seduta si conclude alle ore 11,00.

La Commissione

Geom. Patrizia Ortenzi

Ing. Romina Fattoretti.

Ing. Rodolfo Galeone

I componenti