



COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE n. 29 DEL 19-08-20

OGGETTO: PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN CAMPO POLIVALENTE PER RAGAZZI (BASKET - CALCETTO - PALLAVOLO) PRESSO IL PARCO GIOCHI DI PRATOLUNGO - DONAZIONE DEL COMITATO CALIBANO PRO USSITA DI PESARO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno duemilaventi il giorno diciannove del mese di agosto alle ore 16:15, nella Residenza Municipale, il Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Fraticelli, nominato dapprima Commissario Prefettizio con decreto del Prefetto di Macerata, prot. n. 44896 del 16.08.2019, insediatosi nella carica in data 21.08.2019, e nominato infine Commissario Straordinario con decreto del Presidente della Repubblica in data 24 settembre 2019, per la provvisoria gestione del Comune di Ussita fino all'insediamento degli Organi ordinari, ha adottato la deliberazione di cui all'oggetto sopra indicato.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. SCUDERINI VENANZIO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la seguente proposta di deliberazione, predisposta dal Responsabile del Servizio IV° - Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione, che di seguito si riporta integralmente;

Premesso che il Comune di Ussita è proprietario di un complesso di impianti sportivi siti nel fondovalle in loc. Pratolungo, composto più precisamente da maneggio, palaghiaccio, piscina, campi da tennis, campo di calcio, minigolf e parco giochi;

- ✓ che gli eventi sismici succedutisi a partire dal 24 agosto 2016 hanno purtroppo reso inagibili il maneggio, il palaghiaccio, la piscina e gli spogliatoi del campo di calcio;
- ✓ che dall'agosto 2016, anche a causa della assoluta emergenza venutasi a creare, e per motivi di sicurezza, tutti gli impianti sportivi sono comunque rimasti chiusi al pubblico, compresi quelli che non avevano subito danni;
- ✓ che ad oggi, fra gli impianti sportivi di proprietà del Comune di Ussita, sono potenzialmente fruibili il campo di calcio ed i campi da tennis con annessi spogliatoi;
- ✓ che ad oggi fra detti impianti troviamo la zona Parco Giochi Bambini dove all'interno di un'area dedicata troviamo una ex pista di pattinaggio;

Tutto ciò premesso;

Considerato che nell'obiettivo di restituire alla Comunità la possibilità di fruire del Parco Giochi, questo Comune, già dall'anno 2018, ha avuto modo di intraprendere contatti con il Comitato Calibano Pro Ussita di Pesaro che si è reso disponibile alla donazione delle somme necessarie alla realizzazione di un campo polivalente per bambini da ubicare nell'area in oggetto;

- che il Comune di Ussita intende utilizzare tali fondi a favore del proprio parco giochi, posto in località Pratolungo, per riqualificare il parco stesso con la realizzazione di un campetto giochi polivalente, da ubicare nell'ex pista di pattinaggio, utilizzando il personale interno per la redazione del progetto esecutivo;

VISTO che tra il personale tecnico dell'Ufficio Tecnico vi sono le professionalità con i requisiti idonei a redigere in tempi brevi il progetto esecutivo del campo sportivo, il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, Geom. Patrizia Ortenzi dava incarico per la redazione del progetto all'Arch. Federico Sales, al quale successivamente sarà affidata la D.L. e C.S.E., che predisponessa in tempi brevi tutti gli elaborati necessari per la definizione del:

PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREA APPARTENENTE AL CAMPO GIOCHI DEL
COMUNE DI USSITA ED INSTALLAZIONE DI UN CAMPETTO POLIVALENTE AD USO
BASKET – CALCETTO – PALLAVOLO – Località Pratolungo – Ussita (MC);

VISTO il progetto presentato dall'Arch. Federico Sales, composto dai seguenti elaborati;

- Inquadramento Urbanistico

- Documentazione Fotografica
- Relazione Tecnica Illustrativa
- TAV.1 – Planimetria Rilievo
- TAV.2 – Planimetria Progetto
- TAV.3 – Campetto Polivalente
- TAV.4 – Particolare Costruttivo Ringhiera
- Elenco dei Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Incidenza della Manodopera
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma
- Capitolato Speciale D'Appalto
- Schema di Contratto

VISTO il quadro economico di progetto come di seguito riportato:

COMUNE DI USSITA (MC)

PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREA APPARTENENTE AL CAMPO GIOCHI DEL COMUNE DI USSITA - LOCALITA' PRATOLUNGO ED ISTALLAZIONE DI UN CAMPETTO POLIVALENTE

QTE (quadro tecnico economico)

DESCRIZIONE	IMPORTO	%	SOMMANO	TOTALE
RIPRISTINO AREA VERDE DI PROGETTO	€ 1.199,40			
MANUTENZIONE AREA CAMPO POLIVALENTE	€ 3.656,10			
FORNITURA E MONTAGGIO CAMPO POLIVALENTE	€ 22.730,00			
RINGHIERA	€ 9.309,85			
totale lavori	€ 36.895,35			
SICUREZZA	€ 940,00			
TOTALE LAVORI				€ 37.835,35
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
3 IVA SUI LAVORI (€ 37.835,35*22%)			€ 8.323,78	
5 IMPREVISTI			€ 2.180,94	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE			€ 10.504,72	
TOTALE IMPORTO FINANZIATO				€ 48.340,07

che prevede il completamento di tutti gli interventi per una somma complessiva pari a € 48.340,07;

VISTO il verbale di verifica e validazione a firma del Responsabile dell'U.T., geom. Patrizia Ortenzi assunta al protocollo comunale n. 6838 del 19.08.2020;

Per i motivi espressi in premessa, e che qui di seguito si intendono integralmente riportati, propone al Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta, di deliberare quanto segue:

1. di approvare il Progetto esecutivo relativo alla realizzazione di un campo polivalente per ragazzi (basket – calcetto – pallavolo) presso il parco giochi di Pratolungo, a firma dell'Arch. Federico Sales, e composto dei seguenti elaborati, che egualmente si approvano:

- Inquadramento Urbanistico
- Documentazione Fotografica
- Relazione Tecnica Illustrativa
- TAV.1 – Planimetria Rilievo
- TAV.2 – Planimetria Progetto
- TAV.3 – Campetto Polivalente
- TAV.4 – Particolare Costruttivo Ringhiera
- Elenco dei Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Incidenza della Manodopera
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma
- Capitolato Speciale D'Appalto
- Schema di Contratto

2. di approvare specificamente il quadro economico del progetto così come di seguito riportato:

COMUNE DI USSITA (MC)

PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREA APPARTENENTE AL CAMPO GIOCHI DEL COMUNE DI USSITA - LOCALITA' PRATOLUNGO ED ISTALLAZIONE DI UN CAMPETTO POLIVALENTE

QTE (quadro tecnico economico)

DESCRIZIONE	IMPORTO	%	SOMMANO	TOTALE
RIPRISTINO AREA VERDE DI PROGETTO	€ 1.199,40			
MANUTENZIONE AREA CAMPO POLIVALENTE	€ 3.656,10			
FORNITURA E MONTAGGIO CAMPO POLIVALENTE	€ 22.730,00			
RINGHIERA	€ 9.309,85			
totale lavori	€ 36.895,35			
SICUREZZA	€ 940,00			
TOTALE LAVORI				€ 37.835,35
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
3 IVA SUI LAVORI (€ 37,835,35*22%)			€ 8.323,78	
5 IMPREVISTI			€ 2.180,94	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE			€ 10.504,72	
TOTALE IMPORTO FINANZIATO				€ 48.340,07

3. di dare atto che tali somme troveranno copertura tramite donazione del Comitato Calibano Pro Ussita di Pesaro che si è reso disponibile alla donazione delle somme necessarie per la realizzazione di un campo polivalente per bambini da ubicare nell'area in oggetto;
4. di demandare con atto successivo l'impegno di spesa di € 48.340,07 che l'Ufficio Ragioneria predisporrà con appositi capitoli di spesa;
5. di dare mandato al Servizio Lavori Pubblici, Edilizia e Urbanistica, Ricostruzione a porre in essere tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari successivi all'adozione del presente atto;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere con i conseguenti affidamenti dei relativi lavori.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici,
Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione
Geom. Patrizia Ortenzi

=====

Ritenuto che la stessa risponde agli indirizzi di questa gestione commissariale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del decreto-legislativo 267/2000, dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del presente atto, espresso ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del decreto-legislativo 267/2000, dal Responsabile del Servizio Contabilità e Finanza;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. di approvare il Progetto esecutivo relativo alla realizzazione di un campo polivalente per ragazzi (basket – calcetto – pallavolo) presso il parco giochi di Pratolungo, a firma dell'Arch. Federico Sales, e composto dei seguenti elaborati, che egualmente si approvano:

- Inquadramento Urbanistico
- Documentazione Fotografica
- Relazione Tecnica Illustrativa
- TAV.1 – Planimetria Rilievo
- TAV.2 – Planimetria Progetto
- TAV.3 – Campetto Polivalente
- TAV.4 – Particolare Costruttivo Ringhiera
- Elenco dei Prezzi Unitari
- Computo Metrico Estimativo
- Incidenza della Manodopera
- Quadro Tecnico Economico
- Cronoprogramma
- Capitolato Speciale D'Appalto
- Schema di Contratto

2. di approvare specificamente il quadro economico del progetto così come di seguito riportato:

COMUNE DI USSITA (MC)

PROGETTO DI SISTEMAZIONE AREA APPARTENENTE AL CAMPO GIOCHI DEL COMUNE DI USSITA - LOCALITA' PRATOLUNGO ED ISTALLAZIONE DI UN CAMPETTO POLIVALENTE

QTE (quadro tecnico economico)

DESCRIZIONE	IMPORTO	%	SOMMANO	TOTALE
RIPRISTINO AREA VERDE DI PROGETTO	€ 1.199,40			
MANUTENZIONE AREA CAMPO POLIVALENTE	€ 3.656,10			
FORNITURA E MONTAGGIO CAMPO POLIVALENTE	€ 22.730,00			
RINGHIERA	€ 9.309,85			
totale lavori	€ 36.895,35			
 SICUREZZA	 € 940,00			
TOTALE LAVORI				€ 37.835,35
 SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
 3 IVA SUI LAVORI (€ 37.835,35*22%)			€ 8.323,78	
 5 IMPREVISTI			€ 2.180,94	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE			€ 10.504,72	
 TOTALE IMPORTO FINANZIATO				€ 48.340,07

3. di dare atto che tali somme troveranno copertura tramite donazione del Comitato Calibano Pro Ussita di Pesaro che si è reso disponibile alla donazione delle somme necessarie per la realizzazione di un campo polivalente per bambini da ubicare nell'area in oggetto;
4. di demandare con atto successivo l'impegno di spesa di € 48.340,07 che l'Ufficio Ragioneria predisporrà con appositi capitoli di spesa;
5. di dare mandato al Servizio Lavori Pubblici, Edilizia e Urbanistica, Ricostruzione a porre in essere tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari successivi all'adozione del presente atto;
6. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere con i conseguenti affidamenti dei relativi lavori.

SETTORE "ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile del settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

SETTORE "CONTABILITA' E FINANZA"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità contabile della proposta del presente atto.

Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad assicurare la copertura finanziaria.

Il Responsabile del settore
F.to Boccaccini Gianluca

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to DOTT. Fraticelli Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. SCUDERINI VENANZIO

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 30-10-20 e che vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Ussita, li 30-10-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCUDERINI VENANZIO

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della legge n.267/00.
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCUDERINI VENANZIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Ussita, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
SCUDERINI VENANZIO
