



COMUNE DI USSITA
Provincia di Macerata

**COPIA DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

DELIBERAZIONE n. 13 DEL 27-05-21

OGGETTO: Approvazione aliquote IMU, anno 2021.

L'anno duemilaventuno il giorno ventisette del mese di maggio, alle ore 18:00, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i componenti:

Bernardini Silvia	P	BASILLI SANTE	P
BRAVI VALENTINA	P	GRASELLI FEDERICA	A
NAPOLEONE ROBERTO	P	PIERDOMENICO MONICA	P
ARCANGELI CONTI SANDRO	P	ORAZI NOEMI	P
DEL BRUTTO PAOLO	P	ROSSI GUIDO	P
PAZZAGLIA SAMUELE	A		

Assegnati n. 11 In carica n. 11 Assenti n. 2 Presenti n. 9

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Dott.Scuderini Venanzio

Assume la presidenza la Dott.ssa Bernardini Silvia Sindaco

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

(Il presente atto riporta una sintesi degli interventi dei consiglieri comunali, integralmente disponibili in apposita registrazione audio e video della seduta, depositata agli atti dell'Ente e che sarà pubblicata nel sito internet istituzionale).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 1, comma 738, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 (legge di bilancio per l'anno 2020) il quale reca la disciplina della nuova IMU e che testualmente recita: *"A decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale di cui all'articolo 1, comma 639, della legge 27 dicembre 2013, n. 147, è abolita, ad eccezione delle disposizioni relative alla tassa sui rifiuti (TARI); l'imposta municipale propria (IMU) è disciplinata dalle disposizioni di cui ai commi da 739 a 783."*;

Richiamata la disciplina normativa relativa alla suddetta imposta, contenuta nella sua interezza nei commi da 739 a 783 del suddetto art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;

Visti, in particolare, i commi da 748 a 757 dell'art. 1 della citata legge 27 dicembre 2019, n. 160 che recano la disciplina relativa all'applicazione delle aliquote della nuova imposta municipale propria;

Atteso che, in relazione al disposto delle norme sopra richiamate, l'approvazione delle aliquote della nuova IMU rientra nelle competenze proprie del Consiglio Comunale;

Visto l'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, che testualmente recita: *"Gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno"*;

Visto, inoltre, l'art. 193, comma 3 del d.lgs. 267/2000, così come modificato dall'art. 74, comma 1, n. 35), lett. c), d.lgs. 23 giugno 2011, n. 118, aggiunto dall'art. 1, comma 1, lett. aa), d.lgs. 10 agosto 2014, n. 126, per il quale: *"Per il ripristino degli equilibri di bilancio e in deroga all'art. 1, comma 169, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, l'ente può modificare le tariffe e le aliquote relative ai tributi di propria competenza entro la data" del 31 luglio di ogni anno, termine di approvazione del provvedimento di salvaguardia degli equilibri di bilancio"*;

Richiamato l'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che disciplina l'efficacia delle delibere concernenti le aliquote, nonché il regolamento della nuova IMU e che più precisamente prevede letteralmente come *"Le aliquote e i regolamenti hanno effetto per l'anno di riferimento a condizione che siano pubblicati sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il 28 ottobre dello stesso anno. Ai fini della pubblicazione, il comune è tenuto a inserire il prospetto delle aliquote di cui al comma 757 e il testo del regolamento, entro il termine perentorio previsto dello stesso anno, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale. In caso di mancata pubblicazione entro il 28 ottobre, si applicano le aliquote e i regolamenti vigenti nell'anno precedente."*;

Preso atto, poi, della possibilità concessa dall'art. 1, co. 755 della suddetta legge n. 160/2019, che assegna ai Comuni la facoltà di aumentare l'aliquota relativa all'IMU, per i fabbricati diversi dall'abitazione principale, i fabbricati del gruppo catastale D, i

fabbricati merce, i fabbricati rurali strumentali e le altre aree fabbricabili dello 0,8 per mille, sino al limite massimo dell'11,40 per mille, in sostituzione della previgente maggiorazione TASI;

Rilevato, sul punto, come l'Amministrazione comunale non intende, comunque, avvalersi di tale facoltà e, pertanto, non verrà previsto un ulteriore aumento dell'aliquota;

Visto, dunque, che si intende lasciare immutata l'aliquota IMU che, anche per l'anno 2021, sarà pari al 10,6 per mille;

Vista la risoluzione posta in essere dal Dipartimento delle Finanze del MEF n. 1/DF del 18 febbraio 2020, relativa al prospetto delle aliquote di cui ai commi 756, 757 e 767, art. 1 della legge 160/2019 da cui emerge che, sino all'adozione del decreto di cui al comma 756, la trasmissione ad opera dei comuni della delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU deve avvenire mediante semplice inserimento del testo della stessa, come stabilito, in via generale, dall'art. 13, comma 15, del D. L. 6 dicembre 2011, n. 201, convertito dalla legge 22 dicembre 2011, n. 214;

Vista la legge n. 178/2020 – legge di bilancio per l'anno 2021 – con particolare riferimento alla parte relativa all'Imposta Municipale propria per l'anno 2021;

Vista la precedente deliberazione del Commissario Straordinario dott. Fraticelli Giuseppe, assunta i poteri del Consiglio comunale, per l'anno 2020, con la quale l'Ente ha provveduto a fissare per lo stesso anno 2020 le aliquote delle imposte IMU e TASI di cui alla legge 147/2013 nelle modalità di seguito riportate:

TIPOLOGIA	ALIQUOTA	DETRAZIONE
Fabbricati diversi dall'abitazione principale (e da quelli assimilati ai sensi delle disposizioni normative e regolamentari vigenti), aree fabbricabili e fabbricati produttivi di cat. D	10,6 PER MILLE	-----
ABITAZIONE PRINCIPALE	ESENTE	-----
ABITAZIONE PRINCIPALE E PERTINENZE cat. A1, A8, A9	4,0 PER MILLE	EURO 200,00

Vista la delibera del Commissario Straordinario dott. Giuseppe Fraticelli, assunta con i poteri del Consiglio comunale, n. 17 del 9.09.2020, con la quale è stato approvato il Regolamento per l'applicazione della nuova IMU - Imposta Municipale Propria;

Ritenuta coerente, per l'annualità 2021, l'opportunità di procedere alla riconferma delle relative aliquote, così come già determinate per l'annualità 2020;

Acquisito il parere favorevole in merito alla regolarità tecnica e contabile, reso dal responsabile del Servizio Contabilità e Finanza dell'Ente -rag. Gianluca Boccaccini-, così come previsto dall'art. 49 del d.lgs. 267/2000, che si allega al presente atto quale sua parte integrante e sostanziale;

Visto il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;

Visto il d.lgs. n. 118/2011;

Uditi gli interventi come di seguito sinteticamente riportati:

Il Sindaco illustra la proposta.

Il Consigliere Bravi interviene specificando le aliquote che si potrebbero applicare per l'anno 2021.

Il Consigliere Rossi preannuncia dichiarazione di voto contraria.

Uditi altresì gli interventi per dichiarazioni di voto dei Consiglieri Del Brutto, Pierdomenico e Rossi;

Dopodiché;

Con votazione, espressa per appello nominale, nelle modalità riportare nella seguente tabella:

Consiglieri presenti	n.	9	
Consiglieri votanti	n.	7	
Consiglieri astenuti	n.	2	Pierdomenico, Orazi
Voti favorevoli	n.	6	
Voti contrari	n.	1	Rossi

DELIBERA

- 1) che la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di procedere alla riconferma anche per l'anno 2021 delle aliquote relative all'IMU, e, dunque, di approvare per l'anno 2021, nelle misure indicate nel prospetto di cui in narrativa, le aliquote per l'applicazione della nuova Imposta Municipale Propria (IMU), disciplinata dai commi da 739 a 783 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160;
- 3) di dare atto che le predette aliquote, così come sopra fissate, hanno effetto a far data dal 1° gennaio 2021, ai sensi dell'art. 1, comma 169, Legge 296/2006;

5) di dare atto che i minori introiti derivanti dall'inagibilità degli immobili, causata dal sisma del 24.08.2016 e seguenti, saranno garantiti dal contributo, erogato da parte dello Stato, così come previsto dal D.L. 189/2016 e s.m.i.

Inoltre, stante l'urgenza di provvedere in merito, con separata votazione espressa per appello nominale, come di seguito riportato:

Consiglieri presenti	n.	9	
Consiglieri votanti	n.	6	
Consiglieri astenuti	n.	3	Pierdomenico, Orazi, Rossi
Voti favorevoli	n.	6	
Voti contrari	n.	0	

DELIBERA

6) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, co. 4 del d.lgs. 267/2000.

SERVIZIO "CONTABILITÀ E FINANZA"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile del Servizio
F.to Boccaccini Gianluca

SERVIZIO "CONTABILITÀ E FINANZA"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità contabile della proposta del presente atto.

Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad assicurare la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio
F.to Boccaccini Gianluca

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to Bernardini Silvia

IL SEGRETARIO
F.to Scuderini Venanzio

Il sottoscritto attesta che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 17-06-2021 e che vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Li 17-06-21

L'INCARICATO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Li,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO