



COMUNE DI USSITA

P.zza XI Febbraio, 5 - 62030 US

C.F. 81001810431 - P. IVA 001

Tel.: 0737/9712071 - Fax: 0737/99643

E-MAIL: ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it - PEC: ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

Pratica Edilizia n. 10/2018

PERMESSO DI COSTRUIRE PER ESEGUIRE ATTIVITÀ EDILIZIA O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA

N° 34/2020

IL RESPONSABILE SETTORE IV°

VISTA la domanda presentata il 25/10/2019 assunta al protocollo comunale al n. 9959, avanzata da:

VARANI VENANZIO nato a ROMA (RM) il 04/05/1940 residente in VIA NICANDRO, 30 - ROMA (RM), codice fiscale (C.F. VRN VNZ 40E04 H501E),

tendente ad ottenere Permesso di Costruire in Sanatoria, ai sensi dell'art. 36 del DPR 380/2001, sull'immobile distinto al catasto al foglio 18 mappale 546, per:

LAVORI ESEGUITI IN DIFFORMITÀ DAL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 01/2007 DEL 12/01/2007 E AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 47/2006 DEL 09/08/2006 REALIZZATE E COMPLETATE TRA IL 14/03/2007 ED IL 29/11/2007, relativamente all'edificio sito in Ussita (MC), località Tempori;

ACCERTATO che la Ditta Richiedente ha titolo, ai sensi di Legge, ad ottenere il richiesto Permesso di Costruire;

VISTI gli elaborati progettuali allegati al Permesso di Costruire, completi delle relative varianti e/o integrazioni, a firma del Tecnico Geom. MORENI Giuseppe, iscritto al Collegio dei Geometri e Geometri Laureati della Provincia di Macerata al n. 233 e con studio professionale in Pieve Torina (MC) alla Via della Pace n. 2;

VISTO il parere favorevole con prescrizioni del Responsabile del Procedimento e la conseguente proposta di provvedimento di cui al DPR 6 giugno 2001, n. 380;

VISTE le vigenti disposizioni di Legge ed i regolamenti in materia di urbanistica, edilizia, igiene, polizia urbana, sicurezza del lavoro, tutela della circolazione;

VISTA la Legge 17 agosto 1942 n. 1150, la Legge 6 agosto 1967 n. 765, l'art. 47 Legge 5 agosto 1978 n. 457 modificato dall'art. 26 bis della Legge 15 gennaio 1980 n. 25, il D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380 nonché tutte le successive modificazioni ed integrazioni, in particolare l'art. 36;

VISTI gli strumenti urbanistici comunali vigenti;

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale;

pagina 1 di 2



VISTO il P.P.A.R. approvato dal Consiglio Regionale con atto n. 197 del 3 novembre 1989;

VISTO il P.T.C. della Provincia di Macerata approvato con Delibera Giunta Provinciale n. 75 del 11/12/2001;

RICHIAMATO l'Accertamento di Compatibilità Paesaggistica del Responsabile del Settore IV° n. 10/2020 del 03/11/2020 (Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 – Legge Regionale 5 agosto 1992, n. 34) – Foglio 18, Mappale 546 – Ditta VARANI VENANZIO, nel quale viene dichiarata la compatibilità paesaggistica degli interventi ai sensi degli artt. 164 comma 5 e 181 commi 1-ter e 1-quater del D.Lgs. n. 42/2004;

Richiamato l'obbligo di uniformarsi alle seguenti PRESCRIZIONI PARTICOLARI: NESSUNA;

DATO ATTO che, ai fini del rilascio del presente Permesso di Costruire, la ditta interessata ha corrisposto:

A) in applicazione dell'ex art. 36 DPR 380/2001, l'oblazione pari ad **€ 695,32;**

B) in applicazione dell'art. 167 del D.Lgs. 42/2004, la sanzione pecuniaria pari ad **€ 619,75;**

VISTO l'art. 107, comma 3°, lettera f) del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

RILASCIA IL PERMESSO DI COSTRUIRE

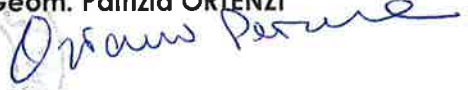
ai sensi dell'art. 36 del D.P.R. 06/06/2001 n. 380

alla Ditta **VARANI VENANZIO nato a ROMA (RM) il 04/05/1940 residente in VIA NICANDRO, 30 – ROMA (RM), codice fiscale (C.F. VRN VNZ 40E04 H501E)**, fatti salvi i diritti di terzi, per: **LAVORI ESEGUITI IN DIFFORMITÀ DAL PERMESSO DI COSTRUIRE N. 01/2007 DEL 12/01/2007 E AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 47/2006 DEL 09/08/2006 REALIZZATE E COMPLETATE TRA IL 14/03/2007 ED IL 29/11/2007**, sull'immobile distinto al catasto al foglio 18 mappale 546, relativamente all'edificio sito in Ussita (MC), località Tempori;

come da progetto, **costituito da n. 10 (DIECI) elaborati**, che si allegano quale parte integrante del presente atto, e sotto l'osservanza delle vigenti norme legislative e regolamentari in materia di edilizia e urbanistica, di tutela dei beni culturali e ambientali, di igiene, di polizia locale, di circolazione stradale, di sicurezza del lavoro e nei cantieri, nonché, delle prescrizioni ed avvertenze riportate.

Si porta a conoscenza che, in riferimento all'art. 35, comma 14 della Legge 28.02.1985 n. 47 e dell'art. 24 del D.P.R. n. 380/2001, a seguito degli interventi eseguiti, il soggetto titolare o loro successori o aventi causa, sono tenuti a presentare Segnalazione Certificata di Agibilità.

Dalla Residenza comunale, lì 10/11/2020

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
Geom. Patrizia ORTENZI



Il sottoscritto dichiara di accettare e ritirare oggi il presente Permesso di Costruire, e di obbligarsi all'osservanza di tutte le condizioni e prescrizioni riportate cui esso è subordinato.

Il Richiedente

addì