

COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 15

ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 13 DEL 04-08-2020

**Oggetto: Sisma 2016. - Modifica all'Ordinanza Sindacale n. 145/2016, per
riperimetrazione della zona rossa del territorio comunale - Esclusione della
particella 126 del Foglio 43 in Loc. San Placido. Ulteriori Provvedimenti.**

L'anno duemilaventi addì quattro del mese di agosto, il Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Fraticelli, nominato dapprima Commissario Prefettizio con decreto del Prefetto di Macerata, prot. n. 44896 del 16.08.2019, insediatosi nella carica in data 21.08.2019, e nominato infine Commissario Straordinario con decreto del Presidente della Repubblica in data 24 settembre 2019, per la provvisoria gestione del Comune di Ussita fino all'insediamento degli Organi ordinari, ha adottato l'ordinanza di cui all'oggetto sopra indicato.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE tutto il territorio comunale è stato interessato da eventi sismici di eccezionale intensità, di cui il primo in data 24 Agosto 2016 con epicentro ad Accumoli (RI) e che ha interessato i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, il secondo in data 26 Ottobre 2016 con epicentro ad Ussita (MC), che ha interessato in particolare i territori delle regioni Marche ed Umbria ed il terzo il 30 Ottobre 2016 con epicentro a Norcia (PG), eventi che con particolare violenza hanno colpito anche tutto il nostro territorio comunale, essendo altresì epicentro di tale sisma;

PREMESSO CHE il susseguirsi di tre scosse di terremoto di così elevata intensità causava in tutto il nostro territorio comunale ingenti danni agli immobili, con conseguente ed elevato rischio di tutti coloro che si trovavano a circolare nelle vie adiacenti a tali immobili;

CONSIDERATO CHE in via precauzionale ed a tutela della pubblica incolumità, ed in conseguenza di quanto sopra, si rendeva indispensabile dichiarare zona rossa tutti i nuclei abitati che nel loro insieme costituiscono il territorio comunale di Ussita, prevedendo successivamente tutta una serie di sopralluoghi speditivi che consentissero di individuare celermente gli immobili

agibili, quindi non costituenti minaccia alla pubblica incolumità, e all'esito di tali sopralluoghi procedere gradualmente al restringimento della zona rossa;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 145 del 29.05.2017 con la quale si disponeva la revoca della precedente ordinanza sindacale n. 110 del 26.10.2016 di istituzione della zona rossa e la ripermimetrazione di quest'ultima. Rimanevano e rimangono tuttora interamente compresi all'interno della zona rossa i nuclei abitati di Castelfantellino, Palazzo e Castelmurato, sono inoltre comprese delle porzioni dei nuclei di Casali, Sasso, Fluminata, Pieve, Tempori, Vallazza, Capovallazza, Calcara, Sorbo San Placido e Vallestretta. Nell'area individuata quale zona rossa è vietato l'accesso a chiunque, fatta eccezione per il personale dei Vigili del Fuoco, le Forze dell'Ordine, il Dipartimento della Protezione Civile, il personale del Comune di Ussita, i reparti tecnici delle aziende erogatrici dei servizi (Italgas, TIM, Vodafone), le Imprese formalmente incaricate dall'Amministrazione Comunale per la messa in sicurezza degli immobili danneggiati dal sisma, i proprietari degli immobili solo ed esclusivamente se, muniti di autorizzazione dal Comune e accompagnati dal personale dei Vigili del Fuoco o da un tecnico esperto di strutture;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 145 del 29.05.2017 con la quale si disponeva la revoca della precedente ordinanza sindacale n. 110 del 26.10.2016 di istituzione della zona rossa e la ripermimetrazione di quest'ultima.

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 145 del 29.05.2017 con la quale si disponeva la revoca della precedente ordinanza sindacale n. 110 del 26.10.2016 di istituzione della zona rossa e la ripermimetrazione di quest'ultima.

RICHIAMATE: l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 200 del 22.07.2017,
l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 91 del 30.03.2018,
l'Ordinanza Sindacale n. 122 del 31.07.2018,
l'Ordinanza Sindacale n. 124 del 20.08.2018,
l'Ordinanza Sindacale n. 142 del 10.10.2018,
l'Ordinanza Sindacale n. 200 del 20.08.2018,
l'Ordinanza Sindacale n. 6 del 06.02.2019,
l'Ordinanza Sindacale n. 11 del 13.03.2019,
l'Ordinanza Sindacale n. 43 del 09.08.2019,

le quali hanno modificato e integrato l'Ordinanza Sindacale n. 145 del 29.05.2017 ripermimetrando la zona rossa;

PRESO ATTO CHE la scheda Fast n. 42 del 23.02.2017, riferita all'immobile ubicato in Ussita Loc. San Placido e censito al N.C. al Foglio 43 Particella 126 Aggregato 00490, redatta a seguito del sopralluogo dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile della Regione Marche – Squadra MR6, riferisce esito AGIBILE;

PRESO ATTO CHE, seppur Agibile, tale edificio risulta non usufruibile in quanto ricompreso nella zona rossa della Località San Placido;

CONSIDERATO CHE l'accesso a tale immobile era interdetto dal crollo parziale dell'edificio sito al di là della strada, individuato alla particella n. 122, di proprietà dei Sigg.ri TARDUCCI Antonio, CITTADINI Luciana e FRONTALINI Luciana;

VISTA la domanda assunta al protocollo comunale n. 4816 del 22.06.2020 con la quale il Sig. FRONTALINI Perpetuo, chiede la restrizione della zona rossa nella Località di San Placido per poter usufruire dell'abitazione di sua proprietà distinta al N.C. del Comune di Ussita al F. 43 P.IIIa 126, previa esecuzione a proprie spese, dei lavori di spostamento delle macerie derivanti dal crollo del vicino fabbricato (P.IIIa 122), e conseguente apposizione di una recinzione per la messa in sicurezza dell'area circostante;

CONSIDERATO CHE, il sig. FRONTALINI Perpetuo ha acquisito una dichiarazione di Autorizzazione da parte dei suddetti proprietari allo spostamento delle macerie crollate che impedivano l'accesso alla sua abitazione;

VISTA la nota acquisita al protocollo comunale n. 5724 del 16.07.2020, con la quale il Geom. Felice Zampetti dichiarava che i lavori di messa in sicurezza dell'edificio sito in Loc. San Placido, distinto al F. 43 P.IIIa 126, sono stati eseguiti a regola d'arte e nel rispetto delle normative vigenti in materia. Lo stesso Geometra, dichiarava inoltre che, con detti lavori di messa in sicurezza dell'edificio crollato, il fabbricato del sig. FRONTALINI Perpetuo è libero da pericolo esterno e pertanto accessibile;

RILEVATO CHE al fine di consentire in concreto il riutilizzo dell'immobile dichiarato agibile, come da scheda FAST in premessa riportata, occorre modificare la precedente ordinanza n. 145 del 29.05.2017 restringendo la zona rossa del Comune di Ussita con l'esclusione dell'edificio sito in Loc. San Placido di Ussita distinto al N.C. F. 43 P.IIIa 126 e la relativa strada di accesso;

RITENUTO CHE la presente ordinanza non contempla la valutazione di agibilità dei singoli edifici, per la quale si fa rinvio alle singole ordinanze di inagibilità, alle comunicazioni di agibilità, nonché a tutte le altre norme sovraordinate emanate in materia;

TUTTO CIÒ PREMESSO E CONSIDERATO;

ORDINA

di modificare l'Ordinanza Sindacale n. 145 del 29.05.2017 prevedendo di escludere dalla "zona rossa" della Frazione di San Placido, l'immobile censito al N.C. al F. 43 P.IIIa 126, al fine del riutilizzo dello stesso, il tutto come meglio evidenziato nella allegata planimetria;

COMUNICA

per tutto quanto in premessa e visto l'esito della suddetta scheda Fast n. 42 del 23.02.2017, l'agibilità dell'immobile situato ad Ussita in Loc San Placido censito al Foglio 43 P.IIIa 126 - Aggregato 00490.

DISPONE

1. la conferma di quanto esposto dall'Ordinanza Sindacale n. 145/2017, relativamente alle aree che permangono all'interno dei perimetri della zona rossa;
2. la sostituzione dell'allegato relativo alla Località "San Placido" con l'allegato di cui alla presente ordinanza;

3. agli uffici competenti di notificare la presente ordinanza al proprietario dell'immobile:

FRONTALINI Perpetuo, C.F. FRNPPT50T24C100Y, Via G. Matteotti n. 28/U – 60022 Castelfidardo (AN);

4. agli uffici competenti di trasmettere la presente ordinanza, ciascuno per le rispettive competenze, alle Forze dell'Ordine, ai Vigili del Fuoco, alla Protezione Civile e alla Prefettura affinché ognuno ne curi la più scrupolosa attuazione;
5. la pubblicazione della presente ordinanza all'albo pretorio dell'ente e di assicurarne la più ampia diffusione a tutta la popolazione interessata.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Giuseppe Fraticelli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per giorni consecutivi
dal al
Lì

L'addetto alla pubblicazione

.

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ussita, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
