



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio, 5

62039 USSITA (MC)

Tel. 0737/971211 Fax 0737/99643 E-mail: comune@ussita.sinp.net

C.F. 81001810431

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA. OCDPC n.388 del 26.08.2016 combinato disposto art. 1 comma 2 lettera c) e art. 5 comma 3. D.Lgs. 50/2016 art. 63 comma 2 lettera c) e comma 6) PER L'APPALTO DEI LAVORI DI **"MESSA IN SICUREZZA DI VIA PUBBLICA MEDIANTE INTERVENTO SUI FABBRICATI PERICOLANTI DISTINTI AL N.C. AL F. 25 P.LLA 492 (EX PENSIONATO S. STEFANO) E P.LLA E (CHIESA S. CROCE) - LOC. SORBO DI USSITA (MC) "** IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA DI € 125.901,93 AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO DI € 6.025,95 e € 21.606,42 DI LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO, IVA ESCLUSA.

VERBALE DI GARA

L'anno duemiladiciotto il giorno 30/03/2018 alle ore 10.30 in Ussita nella Sede Municipale provvisoria sita nel parco Ruggeri, si è riunita la Commissione esaminatrice delle offerte per l'appalto per i lavori di cui all'oggetto.

La Commissione è stata nominata con Determina del Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio" n. 119 (R.G. n. 210) del 30/03/2018 ed è così composta:

- a) geom. Patrizia Ortenzi, Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio", con funzioni di Presidente;
- b) Ing. Romina Fattoretti istruttore direttivo tecnico componente;
- c) Ing. Rodolfo Galeone istruttore direttivo tecnico componente.

Si premette che:

Con Determinazione U.T. n. 103 (R.G. n. 186) del 8/3/2018 è stata approvata la perizia progettuale per i lavori di MESSA IN SICUREZZA DI VIA PUBBLICA MEDIANTE INTERVENTO SU EDIFICIO PERICOLANTE - CHIESA DI SANTA CROCE NUOVA IN SORBO, STRALCIO FUNZIONALE N. 9. - DISTINTO AL N.C.E.U. AL F. 25 MAPPALE 'E', per un importo complessivo di € 78.650,13 di cui € 2.281,75 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 21.606,42 di lavori non soggetti a ribasso;

Con Determinazione U.T. n. 25 (R.G. n. 61) del 30/01/2018 è stata approvata la perizia progettuale per i lavori di MESSA IN SICUREZZA DI VIA PUBBLICA MEDIANTE INTERVENTO SU EDIFICIO DENOMINATO 'EX PENSIONATO SANTO STEFANO' PERICOLANTE DISTINTO AL FOGLIO 25 P.LLA 492, per un importo complessivo di € 71.139,97 di cui € 3.744,20 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Che con propria determina a contrattare n. 104 del 20/03/2018 (Reg. Gen. N. 187), il Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio" ha stabilito di procedere ALL'APPALTO di cui all'oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'OCDPC n. 388 del 26.08.2016 combinato disposto art. 1 comma 2 lettera c) e art. 5 comma 3. D.Lgs. n. 50/2016 art. 64 comma 2 lettera c) e comma 6, con determinazione del corrispettivo a corpo e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara.

Che con la suddetta determina sono stati approvati i seguenti documenti di gara:

- Lettera d'invito;
- Modello offerta economica;
- Modello attestazione di sopralluogo.



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio, 5
62039 USSITA (MC)
Tel. 0737/971211 Fax 0737/99643 E-mail: comune@ussita.sinp.net
C.F. 81001810431

Che con nota prot. n. 2510 del 21/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **NEFER SRL**, con sede in Via P. Mattarella, 10, 62036 Pieve Torina (MC);
Che con nota prot. n. 2511 del 21/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **FAM SRL**, con sede in Via Salaria Antica Ovest 8, SI L'Aquila (AQ);
Che con nota prot. n. 2512 del 21/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **GENERAL COSTRUZIONI S. R. L.**, con sede in Via dei Sanniti 15/D, SI Isernia (IS);
Che con nota prot. n. 2513 del 21/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **COGECAR Italia S.r.l.**, con sede in Via SS 85 Venafrana 124, SI Venafrano (IS);
Che con nota prot. n. 2514 del 21/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta **OPERA s.r.l. CONSOLIDAMENTI E RESTAURI**, con sede in Viale Europa 163, 86078 Sesto Campano (IS).

La Commissione constatata che nei termini, previsti nella lettera d'invito e cioè entro il giovedì, 29 marzo 2018 alle ore 12:30, è pervenuta 1 offerta e precisamente dalla Ditta:

OPERA s.r.l. CONSOLIDAMENTI E RESTAURI, con sede in Viale Europa 163, 86078 Sesto Campano (IS);

La Commissione constatata la regolarità del plico contenente l'offerta che risulta sigillato, controfirmato sui lembi di chiusura e riportante all'esterno tutte le informazioni richieste nella lettera di invito.

La Commissione procede quindi all'apertura del plico e all'esame dell'offerta economica:

Ditta OPERA s.r.l. CONSOLIDAMENTI E RESTAURI, ribasso del 4,5%, prot. n. 2676 del 26/03/2018.

Il Presidente pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, **dichiara aggiudicataria provvisoria la Ditta OPERA s.r.l. CONSOLIDAMENTI E RESTAURI, con sede in Viale Europa 163, (86078) Sesto Campano (IS)** che ha effettuato il ribasso d'asta del 4,50% sull'importo soggetto a ribasso di 125.901,93 pari ad € 5.665,59 per un netto di € 120.236,34 più gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 6.025,95 più lavori non soggetti a ribasso pari ad € 21.606,42 per un totale contrattuale di € 147.868,71 + iva nei termini di legge.

La seduta si conclude alle ore 11,00

La Commissione

Geom. Patrizia Ortenzi

Ing. Romina Fattoretti.

Ing. Rodolfo Galeone

I componenti



[Handwritten signatures of the commission members]