



**COMUNE DI USSITA**  
Provincia di Macerata

**COPIA DELLA DELIBERAZIONE  
DELLA  
GIUNTA COMUNALE**

---

**DELIBERAZIONE n. 1 DEL 07-01-21**

---

**OGGETTO: Strategia Area Interna Alto-Maceratese - Presa d'atto progetti definitivi per realizzazione HUB nei Comuni di Muccia, San Ginesio e Monte San Martino. Adesione del Comune di Ussita.**

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese di gennaio alle ore 18:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

<b>Bernardini Silvia</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>BRAVI VALENTINA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>NAPOLEONE ROBERTO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Dott. Scuderini Venanzio  
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Dott. Bernardini Silvia nella sua qualità di SINDACO ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

## LA GIUNTA COMUNALE

### PREMESSO CHE:

- il Programma Operativo Regionale 2014-2020, a valere sul Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (POR FESR) della Regione Marche, adottato dalla Commissione europea con Decisione C (2015) 926 del 12 febbraio 2015, destina un finanziamento di € 6.800.000,00 per interventi di sviluppo territoriale nelle Aree Interne e servizi di assistenza tecnica;
- la Regione Marche con DGR 1308/2014 ha individuato le tre Aree Interne di Regione Marche nei territori "Basso Appennino Pesarese e Anconetano", "Macerata" e "Ascoli Piceno";
- l'area pilota "Alto Maceratese" risulta composta dai seguenti diciassette Comuni: Bolognola, Castelsantangelo sul Nera, Fiastra, Monte Cavallo, Muccia, Pieve Torina, Serravalle di Chienti, Ussita, Visso, Cessapalombo, Gualdo, Monte San Martino, Penna San Giovanni, San Ginesio, Sant'Angelo in Pontano, Sarnano, Valfornace;
- il Consiglio dell'Unione Montana Marca di Camerino con delibera n. 15 del 27/12/2018 ha approvato il documento di strategia dell'Area "Alto Maceratese", il relativo piano finanziario, il piano indicatori di risultato e le schede attuative della Strategia d'Area, prendendo atto degli esiti dell'istruttoria regionale;
- il Comitato Nazionale Aree Interne con nota del DPCOE 0001921-P-30/04/2019 ha approvato e ritenuto idonea alla sottoscrizione del relativo Accordo di Programma Quadro per le aree interne la Strategia d'Area "Alto Maceratese";
- la Regione Marche con DGR n. 597 21/05/2019 ha approvato la Strategia d'Area "Alto Maceratese" e le schede attuative della stessa e con DGR n. 1618 del 16/12/2019 ha approvato lo schema di "Accordo di programma quadro - Area Interna Alto Maceratese" (APQ)

DATO ATTO che l'Unione Montana Marca di Camerino è stato individuato come Ente capofila per l'attuazione del progetto in argomento;

PRESO ATTO che con i Decreti del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari della Regione Marche n. 425 e n. 426 del 09 settembre 2020 sono stati emanati:

- Bando Sottomisura: 7.4 Operazione A) - FA 6A - Investimenti nella creazione, miglioramento o ampliamento di servizi locali di base e infrastrutture - Area Interna Alto Maceratese - DGR n. 1618 del 16/12/2019 (UE). Annualità 2020;
- Bando sottomisura 7.5 Operazione A) - FA 6A - investimenti in infrastrutture ricreative per uso pubblico e per informazioni turistiche - Area Interna Alto Maceratese - DGR n. 1618 del 16/12/2019 (UE). Annualità 2020;

### CONSIDERATO CHE:

- i suddetti bandi sono propedeutici al finanziamento delle seguenti schede intervento della Strategia d'Area:
  - SVIL.1.1 - HUB Muccia;
  - SVIL.1.2 - HUB San Ginesio;
  - SVIL.1.3 - HUB Monte San Martino;
- gli HUB - (NODI STRATEGICI DI INTERSEZIONE E VALORIZZAZIONE DEGLI ITINERARI NATURALI, CULTURALI E PAESAGGISTICA) saranno realizzati nei territori dei Comuni di Muccia, San Ginesio e Monte San Martino;

### DATO ATTO che:

- l'Unione Montana Marca di Camerino, in qualità di ente capofila, ha assunto l'onere di predisporre gli atti per la partecipazione ai suddetti bandi e le procedure per la progettazione, appalto e realizzazione delle opere;

- i Comuni di Muccia, San Ginesio e Monte San Martino, con delibera di G.C., concederanno in uso all'Unione Montana le aree individuate per la realizzazione degli HUB, così come identificate nel progetto definitivo si seguito indicato;

DATO ATTO che l'Unione Montana:

- con Determina del Responsabile UTC Ing. Giulia Nardelli n 42 DEL 17/10/2020 ha affidato l'incarico per la progettazione definitiva degli HUB – dei Comuni di Muccia, San Ginesio, Monte San Martino alla PLAN INGEGNERIA – Soc. Cooperativa, con sede a Macerata, in Via Crescimbeni 5, Codice Fiscale e P.IVA n. 01989600430;
- con Determina del Responsabile UTC Ing. Giulia Nardelli n 44 del 29/10/2020 ha affidato l'incarico per le relazioni geologiche al dott. geol. Mauro Cataldi, con studio a Caldarola (MC), in via delle Conce n.19 – cap.62020 – P.I.01734500430 – C.F. CTLMRA82C15L191E;

PRESO ATTO che i progetti definitivi sono stati presentati dai suddetti professionisti, all'Unione Montana Marca di Camerino, assunti con protocollo n. 5233 18/12/2020, e sono composti dagli elaborati di seguito elencati:

### **PROGETTO HUB INTERMODALE - MONTE SAN MARTINO**

#### Sottomisura 7.4

Elaborati Grafici:

TAV. 01-A\_planimetria generale dell'area di intervento 1:500, stralcio urbanistico, stralcio catastale;

TAV.02-A\_planimetria HUB intermodale 1:200;

TAV.03-A\_progetto architettonico edificio Vetrina del Territorio 1:100;

TAV.04-S\_progetto strutturale edificio Vetrina del Territorio 1:50;

Elaborati tecnici:

RG - Relazione illustrativa generale;

RC - Relazione di calcolo;

DDP - Disciplinare descrittivo;

CME - Computo Metrico Estimativo;

EP - Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi;

PSC - Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

QTE - Quadro Economico.

#### Sottomisura 7.5

Elaborati grafici:

TAV. 01-A\_planimetria generale dell'area di intervento 1:500, stralcio urbanistico, stralcio catastale;

TAV.02-A\_planimetria HUB intermodale 1:200;

Elaborati tecnici:

RG - Relazione illustrativa generale;

DDP - Disciplinare descrittivo;

CME - Computo Metrico Estimativo;

EP - Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi psc - aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

QTE - Quadro Economico.

### **PROGETTO HUB INTERMODALE - SAN GINESIO**

#### Sottomisura 7.4

Elaborati grafici:

TAV. 01-A\_planimetria generale dell'area di intervento 1:500, stralcio urbanistico, stralcio

catastale;

TAV.02-A\_planimetria HUB intermodale 1:200;

TAV.03-A\_progetto architettonico edificio Vetrina del Territorio 1:100;

TAV.04-S\_progetto strutturale edificio Vetrina del Territorio 1:50;

Elaborati tecnici:

RG - Relazione illustrativa generale;

RC - Relazione di calcolo

DDP - Disciplinare descrittivo

CME - Computo Metrico Estimativo

EP - Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi;

PSC - Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

QTE - Quadro Economico.

#### Sottomisura 7.5

Elaborati grafici:

TAV. 01-A\_planimetria generale dell'area di intervento 1:500, stralcio urbanistico, stralcio catastale;

TAV.02-A\_planimetria HUB intermodale 1:200;

Elaborati tecnici:

RG - Relazione illustrativa generale;

DDP - Disciplinare descrittivo;

CME - Computo Metrico Estimativo;

EP - Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi

PSC - aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

QTE - Quadro Economico.

### **PROGETTO HUB INTERMODALE - MUCCIA**

#### Sottomisura 7.4

Elaborati grafici:

TAV. 01-A\_planimetria generale dell'area di intervento 1:500, stralcio urbanistico, stralcio catastale;

TAV. 02-A\_rilievo piano-altimetrico dell'area 1:500;

TAV.03-A\_planimetria HUB intermodale 1:200;

TAV.04-A\_sezioni area HUB intermodale 1:200;

TAV.05-A\_progetto architettonico edificio Vetrina del Territorio 1:100;

TAV.06-S\_progetto strutturale edificio Vetrina del Territorio 1:50;

Elaborati Tecnici:

RG - Relazione illustrativa generale;

RC - Relazione di calcolo;

DDP - Disciplinare descrittivo;

CME - Computo Metrico Estimativo;

EP - Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi;

PSC - Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

QTE - Quadro economico;

#### Sottomisura 7.5

Elaborati grafici:

TAV. 01-A\_planimetria generale dell'area di intervento 1:500, stralcio urbanistico, stralcio catastale

TAV. 02-A\_rilievo plano-altimetrico dell'area 1:500

TAV.03-A\_planimetria HUB intermodale 1:200

TAV.04-A\_sezioni area HUB intermodale 1:200

Elaborati tecnici:

RG - Relazione illustrativa generale;

DDP - Disciplinare descrittivo;

CME - Computo Metrico Estimativo;

EP - Elenco prezzi unitari ed analisi nuovi prezzi;

PSC - Aggiornamento del documento contenente le prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza;

QTE - Quadro economico;

PRESO ATTO poi dei Quadri Tecnico-Economici relativi ad ogni intervento da realizzare, facenti parte del progetto definitivo suddetto prot. n. 5233 18/12/2020, di seguito riportati:

QTE HUB INTERMODALE - MONTE SAN MARTINO

MISURA 7.4		Tipologia spesa ammissibile d)	
MONTE SAN MARTINO	€ 144.995,19	80%	TOT.COFIN.
Lavori	€ 118.182,05		
IVA 10%	€ 11.818,21		
	€ 130.000,26		
Cofinanziamento		26.000,05 €	
Spese tecniche	€ 11.818,21		
CNPAIA	€ 472,73		
IVA 22%	€ 2.704,01		
	€ 14.994,94		
Cofinanziamento		2.998,99 €	
Spostamento linea telecom	€ 900,00		
Cofinanziamento		180,00 €	
			29.179,04 €

MISURA 7.5		Investimenti strutturali	Arredi e allestimenti	TOT.COFIN.
MONTE SAN MARTINO	€ -	80%	60%	
Lavori	€ 35.601,65	€ 47.096,70	€ 3.230,51	
IVA 10%	€ 3.560,17	€ 4.709,67	€ 323,05	
		€ 51.806,37	€ 3.553,56	
Cofinanziamento		€ 10.361,27	€ 1.421,42	11.782,70 €
		€ 4.709,67	€ 323,05	
Spese tecniche	€ 3.560,17	€ 188,39	€ 12,92	
CNPAIA	€ 142,41	€ 1.077,57	€ 73,91	
IVA 22%	€ 814,57	€ 5.975,63	€ 409,89	
Cofinanziamento		€ 1.195,13	€ 163,95	1.359,08 €
Spostamento linea telecom	€ 680,00			
Cofinanziamento		136,00 €		13.277,78 €

TOTALE INVESTIMENTO	€ 144.995,19
TOTALE FINANZIAMENTO REG.	€ 131.717,41
TOTALE COFINANZIAMENTO	€ 13.277,78

QTE HUB INTERMODALE - SAN GINESIO

MISURA 7.4		Tipologia spesa ammissibile d)	
SAN GINESIO	€ 197.307,53		
		80%	TOT.COFIN.
Lavori	€ 160.820,56		
IVA 10%	€ 16.082,06		
	€ 176.902,62		
Cofinanziamento		35.380,52 €	
Spese tecniche	€ 16.082,06		
CNPAIA	€ 643,28		
IVA 22%	€ 3.679,57		
	€ 20.404,91		
Cofinanziamento		4.080,98 €	
			39.461,51 €

MISURA 7.5		Investimenti strutturali	Arredi e allestimenti	TOT.COFIN.
SAN GINESIO	€ 61.745,45			
		80%	60%	
Lavori	€ 50.327,21	€ 47.096,70	€ 3.230,51	
IVA 10%	€ 5.032,72	€ 4.709,67	€ 323,05	
	€ 55.359,93	€ 51.806,37	€ 3.553,56	
Cofinanziamento		€ 10.361,27	€ 1.421,42	11.782,70 €
Spese tecniche	€ 5.032,72	€ 4.709,67	€ 323,05	
CNPAIA	€ 201,31	€ 188,39	€ 12,92	
IVA 22%	€ 1.151,49	€ 1.077,57	€ 73,91	
	€ 6.385,52	€ 5.975,63	€ 409,89	
Cofinanziamento		€ 1.195,13	€ 163,95	1.359,08 €
				13.141,78 €
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>	<b>€ 259.052,98</b>			
<b>TOTALE FINANZIAMENTO REG.</b>	<b>€ 206.449,69</b>			
<b>TOTALE COFINANZIAMENTO</b>	<b>€ 52.603,28</b>			

QTE HUB INTERMODALE - MUCCIA

MISURA 7.4		Tipologia spesa ammissibile c)	Tipologia spesa ammissibile d)	
MUCCIA	€ 256.771,91	90%	80%	TOT.COFIN.
Lavori	€ 209.288,53	€ 125.294,09	€ 83.994,44	
IVA 10%	€ 20.928,85	€ 12.529,41	€ 8.399,44	
	€ 230.217,38	€ 137.823,50	€ 92.393,88	
Cofinanziamento		€ 13.782,35	€ 18.478,78	32.261,13 €
Spese tecniche	€ 20.928,85	€ 12.529,41	€ 8.399,44	
CNPAIA	€ 837,15	€ 501,18	€ 335,98	
IVA 22%	€ 4.788,52	€ 2.866,73	€ 1.921,79	
	€ 26.554,53	€ 15.897,31	€ 10.657,21	
Cofinanziamento		€ 1.589,73	€ 2.131,44	3.721,17 €
				35.982,30 €
MISURA 7.5		Investimenti strutturali	Arredi e allestimenti	
MUCCIA	€ 93.885,85	80%	60%	TOT.COFIN.
Lavori	€ 76.524,07	€ 73.293,56	€ 3.230,51	
IVA 10%	€ 7.652,41	€ 7.329,36	€ 323,05	
	€ 84.176,48	€ 80.622,92	€ 3.553,56	
Cofinanziamento		€ 16.124,58	€ 1.421,42	17.546,01 €
Spese tecniche	€ 7.652,41	€ 7.329,36	€ 323,05	
CNPAIA	€ 306,10	€ 293,17	€ 12,92	
IVA 22%	€ 1.750,87	€ 1.676,96	€ 73,91	
	€ 9.709,37	€ 9.299,49	€ 409,89	
Cofinanziamento		€ 1.859,90	€ 163,95	2.023,85 €
				19.569,86 €
<b>TOTALE INVESTIMENTO</b>	<b>€ 350.657,76</b>			
<b>TOTALE FINANZIAMENTO REG.</b>	<b>€ 295.105,60</b>			
<b>TOTALE COFINANZIAMENTO</b>	<b>55.552,16 €</b>			

DATO ATTO che l'importo complessivo di investimento pari a € 754.705,93, così ripartito:

- € 144.995,19 relativi all'Hub di Monte San Martino;

- € 259.052,98 relativi all'Hub di San Ginesio;

- € 350.657,76 relativi all'Hub di Muccia;

verrà finanziato con i fondi regionali per l'importo di € 633.272,70, pari all'80% dell'importo complessivo, così ripartito:

- € 131.717,41 relativi all'Hub di Monte San Martino;

- € 206.449,69 relativi all'Hub di Monte San Martino;

- € 295.105,60 relativi all'Hub di Monte San Martino;

e per l'importo di € 121.433,22, pari al restante 20% dell'importo complessivo, così ripartito:

- € 13.277,78 relativi all'Hub di Monte San Martino;

- € 52.603,28 relativi all'Hub di Monte San Martino;

- € 55.552,16 € relativi all'Hub di Monte San Martino;

**mediante cofinanziamento, da ripartire in parti uguali di € 7.143,13, tra i 17 Comuni facenti parte della strategia SNAI "Alto Maceratese";**

DATO ATTO che le opere (HUB) realizzate nei su citati Comuni saranno utilizzate e gestite dall'Unione Montana a favore di tutti i Comuni facenti parte della strategia per una durata di 10 anni a decorrere dall'agibilità delle strutture; la manutenzione dei citati immobili sarà in capo rispettivamente ai singoli Comuni ove è ubicata la struttura; a decorrenza della scadenza prevista dal comodato saranno stabiliti tra le parti le modalità e gli atti utili a garantire la funzionalità delle strutture rispetto agli obiettivi prefissati nelle proposte progettuali;

VISTA la necessità di autorizzare il cofinanziamento a carico di questo Ente allo scopo di porre l'Ente capofila in condizione di procedere con l'esecuzione degli interventi di realizzazione degli HUB come sopra descritti;

DATO ATTO che i codici CUP relativi agli interventi in questione sono i seguenti:

- I82F20000970006, Hub di Monte San Martino;
- I42F20000410006, Hub di San Ginesio;
- I12F20000310006, Hub di Muccia;

VISTI:

- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e ss.mm.ii.;
- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento comunale di contabilità;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica del Responsabile del Servizio Affari Generali, di regolarità contabile e l'attestazione di copertura finanziaria del Responsabile di Ragioneria, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

#### DELIBERA

1. di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. di prendere atto e condividere, ai fini della loro esecuzione da parte dell'Ente capofila, Unione Montana Marca di Camerino, i progetti definitivi dei lavori degli HUB rispettivamente nei Comuni di Muccia, San Ginesio, Monte San Martino, redatti da PLAN INGEGNERIA – Soc. Cooperativa, con sede a Macerata, assunti con protocollo dell'Unione Montana Marca di Camerino n. 5233 18/12/2020, e composti dagli elaborati di cui in premessa e qui richiamati integralmente;
3. di dare atto dei Quadri Tecnico Economici, relativi ad ogni intervento da realizzare, facenti parte del progetto definitivo suddetto prot. n. 5233 18/12/2020, così come riportati nelle premesse del presente atto e qui richiamati integralmente;
4. di dare atto che la realizzazione del progetto, a cura dell'Ente capofila, implica un investimento complessivo **pari a € 754.705,93**, così suddiviso:
  - € 144.995,19 relativi all'Hub di Monte San Martino;
  - € 259.052,98 relativi all'Hub di San Ginesio;
  - € 350.657,76 relativi all'Hub di Muccia;e che l'80% di esso pari ad € **633.272,70**, verrà finanziato con fondi regionali e sarà così ripartito:
  - € 131.717,41 relativi all'Hub di Monte San Martino;
  - € 206.449,69 relativi all'Hub di Monte San Martino;
  - € 295.105,60 relativi all'Hub di Monte San Martino;mentre il restante 20% pari ad € **121.433,22**, è a carico degli enti partecipanti ed è così ripartito:
  - € 13.277,78 relativi all'Hub di Monte San Martino;

- € 52.603,28 relativi all'Hub di Monte San Martino;
- € 55.552,16 € relativi all'Hub di Monte San Martino;

5. di dare atto che l'importo di cofinanziamento a carico degli enti, pari, come risultante al punto precedente, ad euro 121.433,22, sarà ripartito in parti uguali fra tutti i 17 Comuni facenti parte della strategia SNAI "Alto Maceratese", e che pertanto ognuno di essi avrà una somma di acollo individuale pari ad € 7.143,13;
6. di stabilire che la spesa di competenza di questo ente pari ad euro € 7.143,13 sarà prevista in apposito intervento del redigendo bilancio di previsione 2021/2023;
7. di dare atto che la realizzazione delle opere sarà effettuata a cura dell'Unione Montana - Ente capofila dopo il perfezionamento del finanziamento nel rispetto della normativa comunitaria e nazionale vigente sugli appalti pubblici ed in linea con le disposizioni del D.lgs n. 50/2016;
8. di prendere atto che le opere (HUB) realizzate nei su citati Comuni saranno utilizzate e gestite dall'Unione Montana a favore di tutti i comuni facenti parte della strategia per una durata di 10 anni a decorrere dall'agibilità delle strutture; la manutenzione dei citati immobili sarà in capo rispettivamente ai singoli Comuni ove è ubicata la struttura; a decorrenza della scadenza prevista dal comodato saranno stabiliti tra le parti le modalità e gli atti utili a garantire la funzionalità delle strutture rispetto agli obiettivi prefissati nelle proposte progettuali;

Inoltre, ravvisati gli estremi di necessità e urgenza, con separata votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano,

#### **DELIBERA**

9. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. n. 267/2000.

SERVIZIO "AFFARI GENERALI"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile del Servizio  
F.to CECOLA ROMINA

SERVIZIO "CONTABILITA' E FINANZA"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità contabile della proposta del presente atto.

Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad assicurare la copertura finanziaria.

Il Responsabile del Servizio  
F.to Boccaccini Gianluca

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.to Bernardini Silvia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Scuderini Venanzio

---

Il sottoscritto attesta che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 08-01-21 e che vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Li 08-01-21

L'INCARICATO  
F.to

---

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari data 08-01-21 con nota prot.n. 170 ai sensi dell'art. 125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267/2000.

Li

L'INCARICATO  
F.to

---

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Li,

Il Responsabile