



COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE n. 3 DEL 17-01-20

OGGETTO: Programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e d Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data del 24 agosto 2016. Approvazione progetto esecutivo scuola dell'infanzia "P. Gasparri".

L'anno duemilaventi il giorno diciassette del mese di gennaio alle ore 12:45, nella Residenza Municipale, il Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Fraticelli, nominato dapprima Commissario Prefettizio con decreto del Prefetto di Macerata, prot. n. 44896 del 16.08.2019, insediatosi nella carica in data 21.08.2019, e nominato infine Commissario Straordinario con decreto del Presidente della Repubblica in data 24 settembre 2019, per la provvisoria gestione del Comune di Ussita fino all'insediamento degli Organi ordinari, ha adottato la deliberazione di cui all'oggetto sopra indicato.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. SCUDERINI VENANZIO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la proposta predisposta dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione, che di seguito si riporta integralmente:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE

Premesso che tutto il territorio comunale nell'anno 2016 è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, che hanno causato una forte devastazione ed ingentissimi danni al patrimonio immobiliare sia pubblico che privato;

Vista la legge 24 febbraio 1992, n. 225, recante "Istituzione del Servizio nazionale della Protezione Civile" e successive modificazioni;

Visto il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri in data 24 agosto 2016, con il quale è stato dichiarato, ai sensi di quanto previsto dall'articolo 3, comma 1, del decreto legge 4 novembre 2002, n. 245, convertito con modificazioni, dalla legge 27 dicembre 2002 n. 286, lo stato di eccezionale rischio di compromissione degli interessi primari;

Visto altresì il successivo decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri sempre in data 24 agosto 2016, con il quale gli effetti del decreto citato al punto precedente sono stati estesi anche ai territori delle province di Fermo e Macerata;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, fino al centottantesimo giorno dalla data dello stesso provvedimento, lo stato di emergenza in conseguenza all'eccezionale evento sismico che ha colpito i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

Vista l'ordinanza n. 388 del 26.08.2016 emanata dal Capo del Dipartimento della Protezione Civile avente ad oggetto "Primi interventi urgenti di Protezione Civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

Viste le delibere del Consiglio dei Ministri adottate rispettivamente in data del 27.10.2016 ed in data 31.10.2016 con le quali gli effetti dello stato di emergenza sono stati estesi in conseguenza degli eventi sismici del 26 e 30 ottobre 2016 che hanno colpito le regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo;

Visto il decreto legge n. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016, così come modificato con D.L. 8/2017, ulteriormente convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 ed infine modificato dal Decreto 148/2017 convertito con legge 172/2017;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri in data 20 gennaio 2017, con la quale sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza degli ulteriori eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria in data 18 gennaio 2017,

nonché degli eccezionali fenomeni meteorologici che hanno interessato i territori delle medesime Regioni a partire dalla seconda decade dello stesso mese, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la predetta delibera del 25 agosto 2016;

Vista la delibera del Consiglio dei Ministri in data 10 febbraio 2017 con la quale è stato prorogato di 180 giorni lo stato di emergenza anche in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016, il 26 e il 30 ottobre 2016, il 18 gennaio 2017;

Constatato che la Legge 3 agosto 2017 n. 123 all'art. 16 sexies concede la proroga dello stato di emergenza per le attività di Protezione Civile fino al 28 febbraio 2018;

Visto l'articolo 14, comma 1, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii, in base al quale "Con provvedimenti adottati ai sensi dell'articolo 2, comma 2, è disciplinato il finanziamento, nei limiti delle risorse stanziato allo scopo, per la ricostruzione, la riparazione e il ripristino degli edifici pubblici, per gli interventi volti ad assicurare la funzionalità dei servizi pubblici, nonché per gli interventi sui beni del patrimonio artistico e culturale, compresi quelli sottoposti a tutela ai sensi del codice di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, che devono prevedere anche opere di miglioramento sismico finalizzate ad accrescere in maniera sostanziale la capacità di resistenza delle strutture, nei Comuni di cui all'articolo 1, attraverso la concessione di contributi a favore degli immobili adibiti ad uso scolastico o educativo per la prima infanzia, pubblici o paritari, e delle strutture edilizie universitarie, nonché degli edifici municipali, delle caserme in uso all'amministrazione della difesa e degli immobili demaniali o di proprietà di enti ecclesiastici civilmente riconosciuti, formalmente dichiarati di interesse storicoartistico ai sensi del codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni" (lettera a);

Visto l'articolo 14, comma 2, del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii, in base al quale "al fine di dare attuazione alla programmazione degli interventi di cui al comma 1, con provvedimenti adottati ai sensi dell'art. 2, comma 2, si provvede", tra l'altro, "a predisporre e approvare un piano delle opere pubbliche, comprensivo degli interventi sulle urbanizzazioni dei centri o nuclei oggetto degli strumenti urbanistici attuativi, articolato per le quattro regioni interessate, che quantifica il danno e ne prevede il finanziamento in base alle risorse disponibili" (lettera a);

Visto l'articolo 15, comma 1, lettera a), del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii, in base al quale "Per la riparazione, il ripristino con miglioramento sismico o la ricostruzione delle opere pubbliche e dei beni culturali, di cui all'art. 14, comma 1, i soggetti attuatori degli interventi sono le regioni, attraverso gli uffici speciali per la ricostruzione, per i territori di rispettiva competenza";

Vista l'ordinanza del commissario straordinario per la ricostruzione n. 14 del 16.01.2017, recante "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole per l'anno scolastico 2017-2018" e le successive modifiche ed integrazioni;

Vista l'ordinanza del commissario straordinario per la ricostruzione n. 33 del 11.07.2017, recante "Approvazione del programma straordinario per la riapertura delle scuole nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data del 24 agosto 2016; disciplina della qualificazione dei professionisti, dei criteri per evitare

la concentrazione degli incarichi nelle opere pubbliche e determinazione del contributo relativo alle spese tecniche” e le successive modifiche ed integrazioni;

Considerato che l'allegato n. 1 della su citata ordinanza commissariale n. 33/2017 e s.m.i. individua all'intervento n. 10 della Regione Marche la nuova costruzione della scuola per l'infanzia "Pietro Gasparri" di Ussita;

Richiamata la nota della Regione Marche Ufficio Speciale per la Ricostruzione Protocollo n. 13333 del 09.08.2017 con la quale è stato trasmesso il Piano B delle Scuole approvato con Ordinanza Commissariale n. 33 del 11.07.2017, nel quale è inserito al n. 12 l'intervento in oggetto, finanziato con un importo pari a Euro 300.000,00;

Vista la nota della Regione Marche Ufficio Speciale per la Ricostruzione protocollo n. 2246 del 18.08.2017, assunta al protocollo comunale al n. 8086 in data 19.08.2017, "Allegato 1 all'Ordinanza n.33 del 11.07.2017. Avvio dei procedimenti per gli interventi di edilizia scolastica" con la quale si comunica che tra le attività in capo agli Enti interessati, l'art. 2 comma 3 dell'Ordinanza 33/2017, prevede che le Amministrazioni provvedano all'elaborazione dei progetti esecutivi da sottoporre all'approvazione da parte del Commissario Straordinario, in 120 giorni dall'entrata in vigore dell'Ordinanza medesima;

Vista la nota della Regione Marche Ufficio Speciale per la Ricostruzione protocollo n. 7873 del 29.09.2017 assunta al protocollo comunale al n. 9204 in data 30.09.2017 con la quale si comunicava che a seguito delle difficoltà riscontrate nell'avvio delle procedure avrebbero apportate modifiche al quadro normativo vigente;

Vista l'Ordinanza Commissariale n. 41 del 02.11.2017 recante "Misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata, nonché modifiche all'Ordinanza n. 33 del 11.07.2017 e n. 37 del 08.09.2017" ed in particolare l'art. 7 che disciplina la modalità di affidamento degli incarichi di progettazione, i cui corrispettivi da porre a base di gara devono essere determinati mediante le tabelle del D.M. 17.06.2016;

Richiamata la nota della Regione Marche Ufficio Speciale per la ricostruzione, protocollo 14448 del 14.11.2017, assunta al protocollo comunale al n. 10787 in data 14.11.2017, con la quale alla luce della sopra richiamata Ordinanza Commissariale n. 41, si comunica "che gli Enti in indirizzo dovranno attivarsi senza indugio nell'espletamento delle procedure tecnico-amministrative necessarie all'espletamento delle progettazioni esecutive poste a loro carico ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.L. 189/2016 e dell'art. 2 dell'Ordinanza n. 33";

Preso atto che con Ordinanza Sindacale n. 110/2016 l'intero territorio comunale di Ussita è stato dichiarato zona rossa;

Verificato che l'Ordinanza Sindacale n.145/2017 ha ristretto la zona rossa, escludendo da tale perimetro l'area della Scuola per l'infanzia "Pietro Gasparri";

Richiamata l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 302 del 22.11.2017 (R.G. n. 456) con la quale si dichiara l'inagibilità della scuola dell'infanzia "Pietro Gasparri", censita al N.C.E.U. Foglio 17 Particella 786;

Ravvisato che si rendeva necessario pertanto procedere alla progettazione esecutiva relativa alla ricostruzione della scuola "Pietro Gasparri" di Ussita danneggiata dagli eventi sismici dal 24 agosto 2016;

Ravvisato che l'organico dell'Ufficio Tecnico Comunale era oberato di incombenze procedurali post sisma e non sarebbe riuscito pertanto in tempi brevi a procedere alla progettazione interna, per la quale tra l'altro occorrevano specifici spazi di cui non si aveva disponibilità a causa della collocazione provvisoria del municipio danneggiato dal sisma, in una ristretta struttura in legno;

Viste le seguenti determinazioni:

Determina U.T. n. 251 del 28.11.2017 nella quale veniva indicato:

- di dare incarico per la redazione del progetto esecutivo per i lavori di Ricostruzione della scuola dell'infanzia "Pietro Gasparri" all'Arch. **Daniela Luchetti** con Studio in Macerata per la **progettazione esecutiva** della scuola di proprietà del Comune di Ussita "Pietro Gasparri" sita in loc. Fluminata e distinta al N.C. al F. 17 p.lla 786 a secondo quanto previsto nello schema di convenzione allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, euro 17.994,69 pari ad euro 899,74 e quindi per un totale scontato e arrotondato di euro 17.000,00 + cap 4% euro 680 più iva 22% per euro 3.740,00 e quindi per un totale di euro 21.420,00
- di impegnare le somme di cui sopra al cap. 1197, Imp.561/2017, del bilancio 2017 in corso di predisposizione ove verrà prevista la necessaria disponibilità dando atto che tale spesa sarà a carico della contabilità speciale relativa al sisma.

Determina U.T. n. 252 del 28.11.2017 nella quale veniva indicato:

- di dare incarico per la redazione del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di Ricostruzione della scuola dell'infanzia "Pietro Gasparri" all'Ing. Andrea Linardelli con studio in Macerata per l'espletamento delle mansioni relative al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione della scuola di proprietà del Comune di Ussita "Pietro Gasparri" sita in loc. Fluminata e distinta al N.C. al F. 17 p.lla 786 a secondo quanto previsto nello schema di convenzione allegato alla presente per l'importo di euro 2.250,00 + cap 4% euro 90 più iva 22% per euro 514,80 e quindi per un totale di euro 2.854,80;
- di impegnare le somme di cui sopra al cap. 1197, Imp.561/2017, del bilancio 2017 in corso di predisposizione ove verrà prevista la necessaria disponibilità dando atto che tale spesa sarà a carico della contabilità speciale relativa al sisma;

Determina U.T. n. 253 del 28.11.2017 nella quale veniva indicato:

- di dare incarico per la redazione della relazione geologica per i lavori di Ricostruzione della scuola dell'infanzia "Pietro Gasparri" all'Geologo Dr. **Rodolfo Marcelletti**, della redazione della perizia geologica e relative indagini incluse, della scuola di proprietà del Comune di Ussita "Pietro Gasparri" sita in loc. Fluminata e distinta al N.C. al F. 17 p.lla 786 a secondo quanto previsto nello schema di convenzione allegato alla presente per farne parte integrante e sostanziale, per il seguente l'importo calcolato mediante le tabelle del D.M. 17/06/2016 già ribassato del 3% rispetto a quello calcolato dall'ufficio tecnico comunale:
Onorario 3.366,56 più cap. 2% euro 67,33 + iva 22% su imponibile pari ad euro 755,45 per un totale di euro 4.189,34

Esecuzione di prove: euro 500,00 più iva 22% euro 110,00 per un totale di euro 610,00 per un totale complessivo 4.799,34 IVA e CAP inclusi.

- di impegnare le somme di cui sopra al cap. 1197, Imp.561/2017, del bilancio 2017 in corso di predisposizione ove verrà prevista la necessaria disponibilità dando atto che tale spesa sarà a carico della contabilità speciale relativa al sisma;

Vista la nota del 14.02.2019 assunta al protocollo comunale al n. 1696 in data 14.02.2019, con la quale il progettista incaricato consegnava il progetto definitivo formato dai seguenti elaborati:

- **A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA**
- **B) - RELAZIONE SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE**
- **C) - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**
- **D) - RELAZIONE GEOLOGICA (Geol. Rodolfo Marcelletti)**
- **E) - PROGETTO ARCHITETTONICO:**
 - TAV. A01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO
 - 1: 2.000
 - TAV. A02 RILIEVO AREA D'INTERVENTO
 - 1: 100
 - TAV. A03 RILIEVO STATO ATTUALE – PIANTE
 - 1: 100
 - TAV. A04 RILIEVO STATO ATTUALE – PROSPETTI E SEZIONI
 - 1: 100
 - TAV. A05 VOLUMETRIA STATO ATTUALE
 - 1: 100
 - TAV. A06 PLANIMETRIA GENERALE DELL'INTERVENTO
 - 1: 100
 - TAV. A07 PROGETTO - PIANTE
 - 1: 100
 - TAV. A08 PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI
 - TAV. A09 VOLUMETRIA E VERIFICA PARCHEGGI
 - TAV. A10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI
 - TAV. A11 SCHEMA RETI IMPIANTISTICHE ESTERNE.
 -
- **F) – PROGETTO STRUTTURALE:**
 - 1 - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA - RELAZIONE SUI MATERIALI
 - 2 - RELAZIONE GEOTECNICA
 - 3 - RELAZIONE SULLE FONDAZIONI
 - 4 - RELAZIONE DI CALCOLO
 - TAV. S01 CARPENTERIA FILI FISSI E PALI
 - TAV. S02 CARPENTERIA FONDAZIONI
 - TAV. S03 TRAVI FONDAZIONE
 - TAV. S04 PILASTRI
 - TAV. S05 CARPENTERIA COPERTURA
 - TAV. S06 TRAVI COPERTURA
- **G) - RELAZIONE ACUSTICA DI PROGETTO: REQUISITI ACUSTICI PASSIVI**
- **H) - VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE**
 - – RELAZIONE TECNICA: VALUTAZIONE DEL RISCHIO – SCARICHE ATMOSFERICHE – SCELTA DELLE MISURE DI PROTEZIONE
 - - TAV.01 VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE / POSIZIONE NODI EQ
- **I) - PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO:**
 - – RELAZIONE TECNICA: PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO ELETTRICO E DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI CONFORMI AL D.M. N. 37/2008

- - TAV.E01 SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO
- - TAV.E02 SCHEMA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE
- **L) - PROGETTO IMPIANTO TERMICO**
- - RELAZIONE TECNICA DI CUI AL COMMA 1 DELL'ARTICOLO 8 DEL DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, N. 192, ATTESTANTE LA RISPONDENZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI
- - TAV. T01 SCHEMA IMPIANTO TERMICO
- **M) - IMPIANTO FOTOVOLTAICO**
- - RELAZIONE TECNICA: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA DI DISTRIBUZIONE
- TAV.F01 PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO.
- **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO** (Ing. Andrea Linardelli)
- 1 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
- Allegato A DIAGRAMMA DI GANT
- Allegato B ANALISI E VALUTAZIONI DEI RISCHI
- Allegato C STIMA DEI COSTI SULLA SICUREZZA
- Allegato D PLANIMETRIA DI CANTIERE
- **2 - FASCICOLO DELL'OPERA**
- O) - PIANO DI MANUTENZIONE
- P) - CRONOPROGRAMMA
- Q) - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
- R) - ELENCO PREZZI ED ANALISI NUOVI PREZZI
- S) - QUADRO ECONOMICO AV.F01 PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO;

Preso atto che quest'ultima progettazione, comportante una spesa complessiva di euro 371.844,02, è stata inviata alla Regione Marche, Ufficio Speciale per la Ricostruzione, con nota protocollo n. 2559 del 08.03.2019, ed inserita nel sistema telematico SISMAP come nuovo C.I.R. assunto dalla Regione al protocollo n. 17719 in data 16.03.2019;

Visto l'esito positivo del C.I.R. - *Congruità Importo Richiesto* prot. USR n. 19002 del 21.03.2019 e assunto, in pari data, dal protocollo comunale al n. 2993, per un importo complessivo dell'opera di € 371.844,02 rilasciato sulla base dei suddetti elaborati;

Richiamato il verbale di verifica preventiva della progettazione definitiva, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i., avente esito finale positivo e assunto al protocollo comunale al n. 3922 del 18.04.2019;

Richiamata la delibera di Giunta comunale n. 37 del 14.04.2019 con la quale si stabiliva:

- 1) di approvare il progetto definitivo dell'intervento di ricostruzione della scuola dell'infanzia "Pietro Gasparri" redatto e trasmesso a cura del progettista incaricato, Arch. Daniela Luchetti, con nota assunta al protocollo comunale al n. 1694 in data 14.02.2019, composto dai seguenti elaborati tecnici che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto anche se non materialmente allegati:

A) RELAZIONE ILLUSTRATIVA

B) - RELAZIONE SUL SUPERAMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE

C) - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

D) - RELAZIONE GEOLOGICA (Geol. Rodolfo Marcelletti)

E) - PROGETTO ARCHITETTONICO:

TAV. A01 INQUADRAMENTO TERRITORIALE ED URBANISTICO 1: 2.000

TAV. A02 RILIEVO AREA D'INTERVENTO 1: 100

TAV. A03 RILIEVO STATO ATTUALE – PIANTE 1: 100

TAV. A04 RILIEVO STATO ATTUALE – PROSPETTI E SEZIONI 1: 100

TAV. A05 VOLUMETRIA STATO ATTUALE 1: 100

TAV. A06 PLANIMETRIA GENERALE DELL'INTERVENTO 1: 100

TAV. A07 PROGETTO – PIANTE 1: 100

TAV. A08 PROGETTO - PROSPETTI E SEZIONI

TAV. A09 VOLUMETRIA E VERIFICA PARCHEGGI

TAV. A10 PARTICOLARI COSTRUTTIVI

TAV. A11 SCHEMA RETI IMPIANTISTICHE ESTERNE.

F) – PROGETTO STRUTTURALE:

1 - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA - RELAZIONE SUI MATERIALI

2 - RELAZIONE GEOTECNICA

3 - RELAZIONE SULLE FONDAZIONI

4 - RELAZIONE DI CALCOLO

TAV. S01 CARPENTERIA FILI FISSI E PALI

TAV. S02 CARPENTERIA FONDAZIONI

TAV. S03 TRAVI FONDAZIONE

TAV. S04 PILASTRI

TAV. S05 CARPENTERIA COPERTURA

TAV. S06 TRAVI COPERTURA

G) - RELAZIONE ACUSTICA DI PROGETTO: REQUISITI ACUSTICI PASSIVI

H) - VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE

– RELAZIONE TECNICA: VALUTAZIONE DEL RISCHIO – SCARICHE

ATMOSFERICHE – SCELTA DELLE MISURE DI PROTEZIONE

- TAV.01 VERIFICA SCARICHE ATMOSFERICHE / POSIZIONE NODI EQ

I) - PROGETTO IMPIANTO ELETTRICO:

– RELAZIONE TECNICA: PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI

UN IMPIANTO ELETTRICO E DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI CONFORMI AL

D.M. N. 37/2008

- TAV.E01 SCHEMA IMPIANTO ELETTRICO

- TAV.E02 SCHEMA IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE

L) - PROGETTO IMPIANTO TERMICO

- RELAZIONE TECNICA DI CUI AL COMMA 1 DELL'ARTICOLO 8 DEL DECRETO LEGISLATIVO 19 AGOSTO 2005, N. 192, ATTESTANTE LA RISPONDENZA ALLE PRESCRIZIONI IN MATERIA DI CONTENIMENTO DEL CONSUMO ENERGETICO DEGLI EDIFICI

- TAV. T01 SCHEMA IMPIANTO TERMICO

M) - IMPIANTO FOTOVOLTAICO

- RELAZIONE TECNICA: REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO CONNESSO ALLA RETE ELETTRICA DI DISTRIBUZIONE

TAV.F01 PROGETTO IMPIANTO FOTOVOLTAICO.

N) PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO (Ing. Andrea Linardelli)

1 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Allegato A DIAGRAMMA DI GANT

Allegato B ANALISI E VALUTAZIONI DEI RISCHI

Allegato C STIMA DEI COSTI SULLA SICUREZZA

Allegato D PLANIMETRIA DI CANTIERE

2 - FASCICOLO DELL'OPERA

O) - PIANO DI MANUTENZIONE

P) - CRONOPROGRAMMA

Q) - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

R) - ELENCO PREZZI ED ANALISI NUOVI PREZZI

S) - QUADRO ECONOMICO

2) di approvare specificatamente il quadro economico come sotto riportato:

B1

B2

B3

B4

B5

B6

B7

B8

B9

B1

B1

B1

B1

TC

IM

- 3) di dare atto che il suddetto progetto sarà sottoposto all'approvazione della Conferenza Regionale ai sensi dell'art. 16 del D.L. 189/2016 e s.m.i. nella quale verranno acquisiti tutti i pareri e assensi necessari alla realizzazione dell'intervento;
- 4) di dare atto che la spesa complessiva ammonta ad euro 371.844,03;
- 5) di dare mandato all'Ufficio Tecnico a porre in essere tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari a dare piena e concreta esecuzione al presente atto;
- 6) di dichiarare il presente atto, con apposita unanime votazione palese, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 267 del 18.8.2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Considerato che in data 19.04.2019 si è svolta la Conferenza Regionale con gli Enti chiamati a partecipare;

Preso atto che con nota prot. 32004 del 13.05.2019 l'U.S.R. ha trasmesso il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 1169 del 09.05.2019 a conclusione della Conferenza Regionale, completo dell'allegato A - VERBALE della conferenza e relativi allegati e dell'allegato B - DOCUMENTAZIONE relativa al progetto approvato dalla Conferenza Regionale (elenco elaborati), il tutto assunto al protocollo comunale al n. 4574 del 13.05.2019;

Preso atto che, allegato al su indicato verbale, sono inserite le "valutazioni istruttorie di competenza in materia di rischio sismico e dei controlli sulle costruzioni previsti dalla normativa antisismica" dell'USR – ID. 530123 del 17.04.2019 – nelle quali sono state indicate le prescrizioni che dovranno essere ottemperate nella redazione del progetto esecutivo relativamente alla relazione geologica ed al progetto strutturale;

Considerato che, con nota del Comune di Ussita prot. n. 4890 del 22.05.2019, si è dato mandato ai tecnici incaricati di procedere alla progettazione esecutiva, adeguandola alle prescrizioni disposte in sede di Conferenza Regionale come da verbale allegato al su citato decreto;

Dato atto che in data 01.10.2019 è stato consegnato il progetto esecutivo, assunto in pari data al prot. n. 9173, composto dai seguenti elaborati:

- A) Relazione illustrativa;
- B) Relazione sul superamento delle barriere architettoniche;
- C) Documentazione fotografica;
- D) Relazione Geologica (Geol. Rodolfo Marcelletti - prot. comunale n. 6699 del 18.07.2019)
- E) Progetto Architettonico:
 - Tav. A01 inquadramento territoriale ed urbanistico 1: 2.000
 - Tav. A02 rilievo area d'intervento 1: 100
 - Tav. A03 rilievo stato attuale – piante 1: 100
 - Tav. A04 rilievo stato attuale – prospetti e sezioni 1: 100
 - Tav. A05 volumetria stato attuale 1: 100
 - Tav. A06 planimetria generale dell'intervento 1: 100
 - Tav. A07 progetto – piante 1: 100
 - Tav. A08 progetto - prospetti e sezioni 1: 100
 - Tav. A09 volumetria e verifica parcheggi 1: 100
 - Tav. A10 particolari costruttivi 1: 10
 - Tav. A11 schema reti impiantistiche esterne. 1: 100

- F) progetto strutturale:
 - 1 - relazione tecnica illustrativa - relazione sui materiali
 - 2 - relazione geotecnica
 - 3 - relazione sulle fondazioni
 - 4 - relazione di calcolo
 - Tav. S01 carpenteria fili fissi e pali 1: 50/1: 20
 - Tav. S02 carpenteria fondazioni 1: 50
 - Tav. S03 travi fondazione 1: 50
 - Tav. S04 pilastri 1: 50
 - Tav. S05 carpenteria copertura 1: 50/1: 10
 - Tav. S06 travi copertura 1: 50
- G) relazione acustica di progetto: requisiti acustici passivi
- H) verifica scariche atmosferiche:
 - relazione tecnica: valutazione del rischio – scariche atmosferiche – scelta delle misure di protezione
 - Tav.01 verifica scariche atmosferiche/posizione nodi EQ
- I) - progetto impianto elettrico:
 - relazione tecnica: progetto definitivo per la realizzazione di un impianto elettrico e degli impianti tecnologici conformi al D.M. n. 37/2008
 - Tav.E01 schema impianto elettrico
 - Tav.E02 schema impianto di illuminazione
- L) progetto impianto termico:
 - relazione tecnica di cui al comma 1 dell'articolo 8 del decreto legislativo 19 agosto 2005, n. 192, attestante la rispondenza alle prescrizioni in materia di contenimento del consumo energetico degli edifici
 - Tav. T01 schema impianto termico
- M) impianto fotovoltaico:
 - relazione tecnica: realizzazione di un impianto fotovoltaico connesso alla rete elettrica di distribuzione
 - Tav.F01 progetto impianto fotovoltaico.
- N) piano di sicurezza e coordinamento
 - 1 – piano di sicurezza e coordinamento
 - allegato A diagramma di Gant
 - allegato B analisi e valutazioni dei rischi
 - allegato C stima dei costi sulla sicurezza
 - allegato D planimetria di cantiere
 - 2 – fascicolo dell'opera
- O) piano di manutenzione
- P) cronoprogramma
- Q) computo metrico estimativo
- R) elenco prezzi ed analisi nuovi prezzi
- S) quadro economico
- T) capitolato speciale d'appalto
- U) schema di contratto

Con il quadro economico come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO

APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016; DISCIPLINA DELLA QUALIFICAZIONE DEI PROFESSIONISTI, DEI CRITERI PER EVITARE LA CONCENTRAZIONE DEGLI INCARICHI NELLE OPERE PUBBLICHE E DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE, COSI' COME MODIFICATO DALL'ORDINANZA N. 56/2018.

(Ordinanze n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018)

RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "PIETRO GASPARRI"

| A) LAVORI | | |
|--|--------------|---------------------|
| Lavori a misura | | |
| Lavori a corpo | € 272 037,37 | |
| A1) IMPORTO LAVORI DA APPALTARE | | € 280 333,87 |
| Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso | € 8 296,50 | |
| A2) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA | | € 272 037,37 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Rilievi e indagini | | € 610,00 |
| indagini geologiche | € 500,00 | |
| rilievi | € 0,00 | |
| IVA su rilievi e indagini 22% | € 110,00 | |
| B2) Riallacci ai pubblici servizi | | € 0,00 |
| alla rete energia elettrica | € 0,00 | |
| alla rete idrica | € 0,00 | |
| alla rete telefonica | € 0,00 | |
| alla rete gas | € 0,00 | |
| alla rete fognante | € 0,00 | |
| IVA su riallacci ai pubblici servizi | € 0,00 | |
| B3) Spese tecniche (compreso CAP) | | € 63 627,75 |
| Relazione geologica | € 3 433,89 | |
| Progettazione esecutiva | € 17 680,00 | |
| Direzioni lavori | € 18 000,00 | |
| Coordinamento sicurezza progettazione | € 2 340,00 | |
| Coordinamento sicurezza esecuzione | € 6 500,00 | |
| Collaudo strutturale | € 2 700,00 | |
| Collaudo tecnico-amm.vo | € 0,00 | |
| Collaudo acustico | € 1 500,00 | |
| IVA su spese tecniche 22% | € 11 473,86 | |
| B4) Analisi di laboratorio | | € 0,00 |
| analisi di laboratorio | € 0,00 | |
| IVA analisi laboratorio 22% | € 0,00 | |
| B5) Compensi | | € 3 420,07 |
| compenso RUP | € 2 803,34 | |
| IVA sui compensi 22% | € 616,73 | |
| B6) Lavori in economia (IVA compresa) | | € 8 000,00 |
| B7) Spese per pubblicità | | € 0,00 |
| B8) Spese per commissione giudicatrice | | € 0,00 |
| B9) Contributo ANAC | | € 0,00 |
| B10) Imprevisti | | € 1 000,00 |
| B11) IVA sui lavori 10% | | € 28 033,39 |
| B12) Acquisizione area | | € 0,00 |
| B13) Occupazione aree | | € 0,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | € 104 691,21 |
| IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO | | € 385 025,08 |

Ravvisato che occorre procedere al successivo iter per la cantierizzazione dell'opera di cui trattasi;

Considerato che per la definizione della procedura sopracitata era indispensabile la presenza attiva del Responsabile Unico del Procedimento;

Considerato che l'arch. Viviana Bizzarri, che aveva ricevuto incarico di responsabile del procedimento con nomina da Determina U.T. n. 55 del 22 febbraio 2018, con nota del 31.10.2019 Prot.1165 ha dato le proprie dimissioni, in quanto ha preso servizio presso altro Ente in data 17.11.2019;

Ravvisato che si rendeva pertanto necessaria la nomina di un nuovo responsabile per le fasi successive della procedura;

Vista la Determina U.T. n. 3 del 15.01.2019, nella quale si stabiliva di nominare, in sostituzione dell'arch. Viviana Bizzarri, l'arch. Federico Sales, dipendente a tempo pieno e determinato ed assunto ai sensi dell'articolo 50-bis del D.L. n. 189/2016 in qualità di istruttore tecnico direttivo cat. D1, Responsabile Unico del Procedimento della seguente opera pubblica: Lavori di Ricostruzione della Scuola di Infanzia "Pietro Gasparri";

Visto il Verbale di verifica preventiva del Progetto Esecutivo e il rapporto conclusivo con la redazione del conseguente Documento di validazione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, a firma del Responsabile del Procedimento, arch. Federico Sales, redatto in data 16.01.2020 ed assunto al protocollo comunale al n. 411 del 17.01.2020;

Tutto ciò premesso e considerato;

Per i motivi espressi in premessa, e che qui di seguito si intendono integralmente riportati, propone al Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta, di deliberare quanto segue:

1. di richiamare, quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, tutte le premesse sopra esposte;
2. di approvare il progetto esecutivo per i lavori di Ricostruzione della scuola dell'infanzia "Pietro Gasparri", sita in loc. Fluminata e distinta al N.C. al F. 17 p.lla 786 a firma del professionista incaricato Arch. Daniela Luchetti, composto degli elaborati e tavole di cui in premessa, che egualmente si approvano;
3. di approvare specificamente il quadro economico così composto:

QUADRO ECONOMICO

APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016; DISCIPLINA DELLA QUALIFICAZIONE DEI PROFESSIONISTI, DEI CRITERI PER EVITARE LA CONCENTRAZIONE DEGLI INCARICHI NELLE OPERE PUBBLICHE E DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE, COSI' COME MODIFICATO DALL'ORDINANZA N. 56/2018.

(Ordinanze n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018)

RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "PIETRO GASPARRI"

| A) LAVORI | | |
|---|--------------|---------------------|
| Lavori a misura | | |
| Lavori a corpo | € 272 037,37 | |
| A1) IMPORTO LAVORI DA APPALTARE | | € 280 333,87 |
| Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso | € 8 296,50 | |
| A2) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA | | € 272 037,37 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Rilievi e indagini | | € 610,00 |
| indagini geologiche | € 500,00 | |
| rilievi | € 0,00 | |
| IVA su rilievi e indagini 22% | € 110,00 | |
| B2) Riallacci ai pubblici servizi | | € 0,00 |
| alla rete energia elettrica | € 0,00 | |
| alla rete idrica | € 0,00 | |
| alla rete telefonica | € 0,00 | |
| alla rete gas | € 0,00 | |
| alla rete fognante | € 0,00 | |
| IVA su riallacci ai pubblici servizi | € 0,00 | |
| B3) Spese tecniche (compreso CAP) | | € 63 627,75 |
| Relazione geologica | € 3 433,89 | |
| Progettazione esecutiva | € 17 680,00 | |
| Direzioni lavori | € 18 000,00 | |
| Coordinamento sicurezza progettazione | € 2 340,00 | |
| Coordinamento sicurezza esecuzione | € 6 500,00 | |
| Collaudo strutturale | € 2 700,00 | |
| Collaudo tecnico-amm.vo | € 0,00 | |
| Collaudo acustico | € 1 500,00 | |
| IVA su spese tecniche 22% | € 11 473,86 | |
| B4) Analisi di laboratorio | | € 0,00 |
| analisi di laboratorio | € 0,00 | |
| IVA analisi laboratorio 22% | € 0,00 | |
| B5) Compensi | | € 3 420,07 |
| compenso RUP | € 2 803,34 | |
| IVA sui compensi 22% | € 616,73 | |
| B6) Lavori in economia (IVA compresa) | | € 8 000,00 |
| B7) Spese per pubblicità | | € 0,00 |
| B8) Spese per commissione giudicatrice | | € 0,00 |
| B9) Contributo ANAC | | € 0,00 |
| B10) Imprevisti | | € 1 000,00 |
| B11) IVA sui lavori 10% | | € 28 033,39 |
| B12) Acquisizione area | | € 0,00 |
| B13) Occupazione aree | | € 0,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | € 104 691,21 |
| IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO | | € 385 025,08 |

4. di dare atto che la spesa complessiva ammonta ad euro € 385.025,08 e che verrà finanziata a valere sui fondi della contabilità speciale sisma 2016;
5. di dare mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione a porre in essere tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari a dare piena e concreta esecuzione al presente atto;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito;

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici,
Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione

Geom. Patrizia Orteni

=====

Ritenuto che la stessa risponde agli indirizzi di questa gestione commissariale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del decreto-legislativo 267/2000, dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. di richiamare, quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, tutte le premesse sopra esposte;
2. di approvare il progetto esecutivo per i lavori di Ricostruzione della scuola dell'infanzia "Pietro Gasparri", sita in loc. Fluminata e distinta al N.C. al F. 17 p.lla 786 a firma del professionista incaricato Arch. Daniela Luchetti, composto degli elaborati e tavole di cui in premessa, che egualmente si approvano;
3. di approvare specificamente il quadro economico così composto:

QUADRO ECONOMICO

APPROVAZIONE DEL PROGRAMMA STRAORDINARIO PER LA RIAPERTURA DELLE SCUOLE NEI TERRITORI DELLE REGIONI ABRUZZO, LAZIO, MARCHE ED UMBRIA INTERESSATI DAGLI EVENTI SISMICI VERIFICATISI A FAR DATA DAL 24 AGOSTO 2016; DISCIPLINA DELLA QUALIFICAZIONE DEI PROFESSIONISTI, DEI CRITERI PER EVITARE LA CONCENTRAZIONE DEGLI INCARICHI NELLE OPERE PUBBLICHE E DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO RELATIVO ALLE SPESE TECNICHE, COSI' COME MODIFICATO DALL'ORDINANZA N. 56/2018.

(Ordinanze n. 33 dell'11 luglio 2017 e n. 56 del 10 maggio 2018)

RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA "PIETRO GASPARRI"

| A) LAVORI | | |
|---|--------------|---------------------|
| Lavori a misura | | |
| Lavori a corpo | € 272 037,37 | |
| A1) IMPORTO LAVORI DA APPALTARE | | € 280 333,87 |
| Oneri per sicurezza non soggetti a ribasso | € 8 296,50 | |
| A2) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA | | € 272 037,37 |
| B) SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| B1) Rilievi e indagini | | € 610,00 |
| indagini geologiche | € 500,00 | |
| rilievi | € 0,00 | |
| IVA su rilievi e indagini 22% | € 110,00 | |
| B2) Riallacci ai pubblici servizi | | € 0,00 |
| alla rete energia elettrica | € 0,00 | |
| alla rete idrica | € 0,00 | |
| alla rete telefonica | € 0,00 | |
| alla rete gas | € 0,00 | |
| alla rete fognante | € 0,00 | |
| IVA su riallacci ai pubblici servizi | € 0,00 | |
| B3) Spese tecniche (compreso CAP) | | € 63 627,75 |
| Relazione geologica | € 3 433,89 | |
| Progettazione esecutiva | € 17 680,00 | |
| Direzioni lavori | € 18 000,00 | |
| Coordinamento sicurezza progettazione | € 2 340,00 | |
| Coordinamento sicurezza esecuzione | € 6 500,00 | |
| Collaudo strutturale | € 2 700,00 | |
| Collaudo tecnico-amm.vo | € 0,00 | |
| Collaudo acustico | € 1 500,00 | |
| IVA su spese tecniche 22% | € 11 473,86 | |
| B4) Analisi di laboratorio | | € 0,00 |
| analisi di laboratorio | € 0,00 | |
| IVA analisi laboratorio 22% | € 0,00 | |
| B5) Compensi | | € 3 420,07 |
| compenso RUP | € 2 803,34 | |
| IVA sui compensi 22% | € 616,73 | |
| B6) Lavori in economia (IVA compresa) | | € 8 000,00 |
| B7) Spese per pubblicità | | € 0,00 |
| B8) Spese per commissione giudicatrice | | € 0,00 |
| B9) Contributo ANAC | | € 0,00 |
| B10) Imprevisti | | € 1 000,00 |
| B11) IVA sui lavori 10% | | € 28 033,39 |
| B12) Acquisizione area | | € 0,00 |
| B13) Occupazione aree | | € 0,00 |
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE | | € 104 691,21 |
| IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO | | € 385 025,08 |

4. di dare atto che la spesa complessiva ammonta ad euro € 385.025,08 e che verrà finanziata a valere sui fondi della contabilità speciale sisma 2016;
5. di dare mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione a porre in essere tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari a dare piena e concreta esecuzione al presente atto;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

SETTORE "ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile del settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.to DOTT. Fraticelli Giuseppe

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. SCUDERINI VENANZIO

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 22-01-20 e che vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Ussita, li 22-01-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCUDERINI VENANZIO

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della legge n.267/00.
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCUDERINI VENANZIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Ussita, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
SCUDERINI VENANZIO
