

C O M U N E D I U S S I T A
Provincia di Macerata

Settore IV - LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE.

**COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**DETERMINAZIONE NUMERO 161 DEL 22-07-20
REGISTRO GENERALE NUMERO 375**

**OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA
CAMPER PRESSO PIAN DELL'ARCO DEGLI IMPIANTI SCIISTICI DI
FRONTIGNANO-ORDINANZA N. 77 del 25.05.2019**

L'anno duemilaventi il giorno ventidue del mese di luglio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTE le deliberazioni della Giunta Municipale, esecutive ai sensi di legge:

- n.401 del 03/11/1999 con cui è stato approvato il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;
- n.440 del 29/11/1999 con cui sono stati individuati i Responsabili degli uffici e dei servizi;
- n.94 del 22/5/2001 con cui la sottoscritta è stata riammessa nel posto vacante di "istruttore direttivo tecnico" addetto a questa unità operativa tecnica;
- n.196 del 6/11/2001 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi";

VISTO che il Sindaco, dott. Vincenzo Marini Marini, con decreto n. 4 del 09.01.2019 ha attribuito alla sottoscritta Patrizia Ortenzi le funzioni di "Responsabile del Settore IV - lavori pubblici, urbanistica ed edilizia, ricostruzione" con decorrenza dal 09.01.2019;

PREMESSO che tutto il territorio comunale nell'anno 2016 è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, che hanno causato una forte devastazione ed ingentissimi danni al patrimonio immobiliare sia pubblico che privato;

ATTESO che, precedentemente a tali eventi sismici, il Comune di Ussita basava la propria economia, principalmente sull'attività turistico-ricettiva con utenza costituita soprattutto da villeggianti e possessori di seconde abitazioni;

PRESO ATTO che a distanza di ben quattro anni dal sisma, l'avvio della ricostruzione del patrimonio immobiliare è molto lento e tortuoso e ad oggi pochissimi sono gli edifici oggetto di ristrutturazione post sisma 2016 e che la forte carenza di edifici agibili, ostacola quasi completamente i flussi turistici;

VISTO il D.L. 189/2016, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 229 del 15.12.2016, n. 229, come modificato e integrato dal D.L. n. 8 del 09.02.2017, convertito con modificazioni, dalla Legge n.45 del 07.04.2017 ed in particolare l'art. 4-ter, che ha introdotto la possibilità di mettere a disposizione dei soggetti di cui all'art. 6, comma 2 lettera c), aree attrezzate per finalità turistiche per il collocamento di roulotte, camper o altre unità abitative immediatamente amovibili, nelle more del completamento degli interventi di ricostruzione degli immobili originali, ponendo le condizioni favorevoli al ritorno di quanti hanno avuto l'abitazione danneggiata dagli eventi sismici;

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario per la ricostruzione, n. 77 del 25.05.2019, con la quale vengono fissate le procedure per l'individuazione, la realizzazione e la fruizione di aree attrezzate per finalità turistiche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria colpite dagli eventi sismici del 24.08.2016;

RICHIAMATA la nota del Presidente della Regione Marche –Vice Commissario Straordinario per la ricostruzione- “Manifestazione d'interesse per Aree attrezzate per finalità turistiche – “assunta al protocollo comunale al n. 3974 in data 20.04.2019 – con la quale veniva comunicata ai Comuni interessati, la scadenza inderogabile per il caricamento dei dati su piattaforma telematica per il 03.05.2019 e tale inserimento è stato regolarmente completato prevedendo due possibili aree da attrezzare, una sita in loc. Calcara e l'altra in loc. Sasso-Vallestretta;

ATTESO che successivamente, in data 3.9.2019, la loc. Vallestretta è stata sostituita con un'altra area sita in loc. Frontignano;

RICHIAMATO il Decreto n. 444 del 31.10.2019, con il quale è stata approvata la graduatoria degli Enti ammessi a finanziamento ai sensi dell'art. 3 dell'Ordinanza n. 77 relativa alla Regione Marche, e nella quale al n. 1 è stato finanziato il Comune di Ussita;

RICHIAMATA la nota della Regione Marche-USR- del 13.11.2019 assunta al protocollo comunale al n. 10518 in data 14.11.2019 con la quale è stata comunicata l'ammissione a finanziamento dell'intervento relativo alla realizzazione di un'area attrezzata per finalità turistiche per un importo complessivo non superiore ad euro 350.000,00 invitando il Comune ad attivare le necessarie procedure al fine di giungere all'approvazione dei progetti entro il 10.01.2020;

RAVVISATO che da ulteriori approfondimenti e considerazioni, questo Comune ha ritenuto opportuno finalizzare le risorse economiche a disposizione per la località Frontignano, optando non per l'area scelta in un primo momento, bensì per l'area comunale antistante il palazzetto dello sport, distinta al N.C. al F. 44 p.lle 149, 31, 40 e 41, anche in virtù del fatto che il medesimo palazzetto sarà oggetto di un intervento di completamento della parte esagonale con creazione di locale di ristoro a servizio degli impianti sciistici, e che quindi tale circostanza contribuirà alla valorizzazione dell'area medesima nel suo complesso;

ATTESO che la Regione Marche – USR- con email in data 12.12.2019, ha accolto la proposta come sopra di individuazione dell'area antistante il palazzetto dello sport per le finalità di che trattasi;

RAVVISATO che, tutto quanto sopra premesso e considerato, si rendeva necessario procedere in tempi molto ristretti alla progettazione dell'intervento e alla completa realizzazione delle opere per garantire la disponibilità delle aree attrezzate per la prossima stagione estiva e con determina n. 300 del 16.12.2019 (R.G. n. 683), adottata dal Responsabile del Servizio IV, si è stabilito di incaricare il Geom. Giovanni Trampini per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva “dell'intervento in esame compresa la direzione, contabilità dei lavori e certificazione di regolare esecuzione, sicurezza sia in fase di progettazione che di esecuzione;

- che, al contempo, attesa la medesima urgenza di provvedere alle indagini geologiche, geotecniche e sismiche necessarie alla realizzazione dell'intervento, con determina n. 308 del 20.12.2019(R.G. n. 694) del medesimo Responsabile del Servizio IV si è stabilito di incaricare il Geologo Massimo Carnevali, per la redazione della Relazione Geologica –geotecnica e Sismica sull'area in parola;

RAVVISATO che il tecnico incaricato della progettazione, Geom. Giovanni Trampini, con propria nota del 04.01.2020, assunta al protocollo comunale al n. 44 in data 04.01.2020, ha consegnato il progetto esecutivo di cui trattasi, formato dai seguenti elaborati:

- TAV. 01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;
- TAV. 02 INQUADRAMENTO GENERALE (P.R.G. – Estratto di mappa – Aereofotogrammetria);
- TAV. 03 RILIEVO TOPOGRAFICO – Planimetria – Sezioni – Doc. Fotografica;
- TAV. 04 PLANIMETRIA DI PROGETTO DELL'AREA D'INTERVENTO
- TAV. 05 SEZIONI DI PROGETTO
- TAV. 06 PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- TAV. 07 PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI
- TAV. 08 PROGETTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE;
- TAV. 09 RELAZIONE PAESAGGISTICA
- TAV.10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- TAV. 11 ELENCO PREZZI UNITARI;
- TAV. 12 QUADRO TECNICO ECONOMICO
- TAV. 13 PIANO DI SICUREZZA;
- TAV. 14 CRONOPROGRAMMA;
- TAV. 15 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- TAV. 16 SCHEMA DI CONTRATTO

RAVVISATO che il suddetto progetto è stato trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota protocollo n.177 del 10.01.2020 e che lo stesso USR con nota 03.02.2020, assunta al protocollo comunale al n.813 in data 14.02.2020, ha chiesto documentazione integrativa;

RAVVISATO che il tecnico incaricato sua nota dell'11.02.2020 assunta al protocollo comunale al n. 1053 in data 12.02.2020 ha consegnato la documentazione integrativa di seguito elencata:

- TAV. 08 PROGETTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE(integrativa-sostitutiva)
- TAV. 10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO(integrativa-sostitutiva)
- TAV. 11 ELENCO PREZZI UNITARI (integrativa-sostitutiva)
- TAV. 17 INCIDENZA SULLA SICUREZZA
- TAV. 18 INCIDENZA COSTI DELLA MANODOPERA
- TAV. 19 ANALISI PREZZI NUOVE VOCI
- TAVOLA CONCEPT PILONE PER ILLUMINAZIONE

RAVVISATO che lo scrivente Comune ha proceduto a caricare su piattaforma SISMAPP la suddetta documentazione con Prot. 0013883 del 20/02/2020;

RICHIAMATA la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 4 del 14.02.2020 con la quale si è stabilito di:

1. di **richiamare**, quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, tutte le premesse sopra esposte;
2. di **approvare** il progetto esecutivo “dell'intervento di realizzazione di area attrezzata per finalità turistiche in Località Frontignano”, su area di proprietà comunale distinta al N.C. al F. 44 p.lle 149, 31, 40 e 41, a firma del professionista all'uopo incaricato, Geom. Giovanni Trampini, formato dai seguenti elaborati:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA

| A. IMPORTO PER FORNITURE | | A. Importo del progetto | PROGETTO |
|---|-----|--|--|
| A. LAVORO | A.1 | Importo dei lavori A corpo | € 261.442,00 |
| | | di cui costi della manodopera inclusi | € 39.828,85 |
| | | Totale importo lavori | € 261.442,00 |
| | | | |
| | A.2 | Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 7.599,23 |
| | A.3 | Totale importo soggetto a ribasso | € 253.842,77 |
| | | Totale importo lavori | € 261.442,00 |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | | B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante | |
| B. SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE | B.1 | Imprevisti - art. 42 comma 2 DPR n. 207/2010 - e lavori in economia | € 10.189,17 |
| | B.2 | Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la direzione e contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione e sicurezza in fase di progettazione e di | € 34.290,00 |
| | B.2 | Cassa previdenziale C.N.P.A.I.A.L.P. (Legge 03,01,1981 n. 6, art. 10) 5,00% di b) | € 1.714,50 |
| | B.3 | Incentivi per funzioni tecniche art. 113 Decreto 50/2016 (50% del 2% di A) Delibera commissario | € 2.614,42 |
| | B.4 | Eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge (tassa gara ANAC) | € 225,00 |
| | B.5 | Spese tecniche per collaudo statico traliccio metallico e fondazione relativa | € 1.000,00 |
| | B.5 | Cassa previdenziale C.N.P.A.I.A.L.P. (Legge 03,01,1981 n. 6, art. 10) 4,00% di b) collaudo statico traliccio | € 40,00 |
| | B.6 | Spese tecniche per verifica strutturale traliccio e relativo plinto di fondazione | € 2.500,00 |
| | B.6 | Cassa previdenziale C.N.P.A.I.A.L.P. (Legge 03,01,1981 n. 6, art. 10) 4,00% di b) verifica strutturale | € 100,00 |
| | | | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3) |
| C. I.V.A. | | C. I.V.A. | |
| C. I.V.A. | C.1 | I.V.A. su Lavori A - Imprevisti B.1- 10% | € 27.163,12 |
| | C.2 | I.V.A. su Spese tecniche e Cassa previdenziale B2 - 22% | € 7.920,99 |
| | C.3 | I.V.A. su Spese tecniche e Cassa previdenziale B5 - Collaudo statico traliccio e fondazione relativa - 22% | € 228,80 |
| | C.4 | I.V.A. su Spese tecniche e Cassa previdenziale B6 - verifica strutturale traliccio e relativo plinto di | € 572,00 |
| | | | Totale IVA |

- TAV. 01 RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA;
- TAV. 02 INQUADRAMENTO GENERALE (P.R.G. – Estratto di mappa – Aereofotogrammetria);
- TAV. 03 RILIEVO TOPOGRAFICO – Planimetria – Sezioni – Doc. Fotografica;
- TAV. 04 PLANIMETRIA DI PROGETTO DELL'AREA D'INTERVENTO
- TAV. 05 SEZIONI DI PROGETTO
- TAV. 06 PARTICOLARI COSTRUTTIVI;
- TAV. 07 PLANIMETRIA SOTTOSERVIZI
- TAV. 08 PROGETTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE (integrativa-sostitutiva)

- TAV. 09 RELAZIONE PAESAGGISTICA
 - TAV.10 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (integrativa-sostitutiva);
 - TAV.11 ELENCO PREZZI UNITARI (integrativa sostitutiva);
 - TAV.12 QUADRO TECNICO ECONOMICO
 - TAV. 13 PIANO DI SICUREZZA;
 - TAV. 14 CRONOPROGRAMMA;
 - TAV. 15 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
 - TAV. 16 SCHEMA DI CONTRATTO
 - TAV. 17 INCIDENZA SULLA SICUREZZA
 - TAV. 18 INCIDENZA COSTI DELLA MANODOPERA
 - TAV. 19 ANALISI PREZZI NUOVE VOCI
 - TAVOLA CONCEPT PILONE PER ILLUMINAZIONE;
3. di **approvare**, altresì, specificatamente, il relativo quadro tecnico economico così articolato:

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 350.00,00;

4. di **dare atto** che la spesa complessiva ammonta ad euro € 350.000,00 e che verrà finanziata a valere sui fondi della contabilità speciale sisma 2016;
5. di **dare mandato** al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione a porre in essere tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari a dare piena e concreta esecuzione al presente atto;
6. di **dare atto** che l'area oggetto d'intervento verrà inserita nel piano comunale di emergenza, già approvato con delibera del Commissario straordinario, Dott. Mauro Passerotti, n. 7 del 12.04.2018, assunta con i poteri del Consiglio comunale, in ottemperanza all'art. 2 comma 2 dell'Ordinanza n. 77 del 02.08.2019, ai sensi dell'art. 12 del codice di cui al D.Lgs. 2.01.2018, n. 1;
7. di **dichiarare** la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

RICHIAMATA la nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – 2016 a firma del Dirigente P.F. coordinamento ricostruzione pubblica del 12.03.2020 con la quale si esprime parere favorevole per il progetto dell'intervento in parola con prescrizioni;

RICHIAMATA la successiva nota dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Marche – 2016 a firma del Dirigente P.F. coordinamento ricostruzione pubblica del 20.04.2020 assunta al Prot. Comunale a n.3180 del 22.04.2020 con la quale viene richiesta ulteriore documentazione integrativa;

RICHIAMATA la nota dello scrivente ufficio Prot. n. 3957 del 20.05.2020 con la quale viene prodotta tutta la documentazione richiesta e inserita sulla piattaforma SISMAPP prot. n. 44484 del 20.05.2020;

RAVVISATO che la Regione Marche Ufficio Speciale Ricostruzione – 2016, ha richiesto per le vie brevi un'ultima documentazione integrativa che non ha apportato modifiche sostanziale né al computo metrico, né al Q.T.E.;

RAVVISATO che tale documentazione è stata prodotta dal tecnico incaricato in data 25.05.2020, assunta al Prot. Comunale al numero 4052 in data 25.05.2020 e trasmessa su piattaforma SISMAPP al prot. n.0045857 del 25/05/2020;

RAVVISATO che, per l'intervento di cui trattasi, sono stati acquisiti i seguenti pareri:

- vincolo idrogeologico – Decreto del Dirigente della P.F. Tutela del Territorio di Macerata n. 114 del 07.05.2020 – Nulla osta Art. 7 R.D.L. N. 3267 del 30.12.1923, assunta al Prot. Comunale al n. 3590 del 08.05.2020;
- nulla osta dell'Ente parco Nazionale dei Monti Sibillini n. 49 del 17.04.2020;
- parere favorevole ministero per i Beni e le Attività culturali e per il Turismo – soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio delle Marche del 14.05.2020 assunta al prot. Comunale al n. 3860 del 15.05.2020;
- autorizzazione paesaggistica Provincia di Macerata, Settore Territorio Ambiente, Servizio urbanistica tutela del paesaggio e protezione bellezze naturali, determina dirigenziale n. 154 del 18.05.2020, assunta al Prot. Comunale al n. 3911 del 29.05.2020.

ACCERTATO che per i lavori in oggetto non è necessario nessun titolo abilitativo, in quanto con la delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 4 del 14.02.2020 è stato validato il progetto esecutivo ai sensi della lettera “c”, comma 1 art. 7 del D.P.R. 380 del 6 Giugno 2001;

CONSIDERATO che è stato acquisito il codice Cup **C53B20000080002** per i lavori in argomento;

CONSIDERATO che l'intervento in narrativa è compreso all'interno del Programma triennale delle opere pubbliche del Comune di Ussita per il triennio 2019/2021, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario con il potere della giunta n. 6 del 02.10.2020;

CONSIDERATO che in data 22.06.2016 questo Comune ha sottoscritto con la Provincia di Macerata il “PROTOCOLLO RELATIVO AL CONFERIMENTO DELLE FUNZIONI DI STAZIONE UNICA APPALTANTE (S.U.A.) AI SENSI E PER GLI EFFETTI DELL'ART. 13 DELLA LEGGE 13.08.2010, N. 136 e ss.mm.ii. E DELL'ART. 37 DEL D.Lgs. 18.04.2016, n. 50 e ss.mm.ii.” e sulla base di detta Convenzione la SUA della Provincia di Macerata si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente, che di norma e sinteticamente prevede il coordinamento delle seguenti attività:

- predisposizione degli atti di gara (bandi, disciplinari, modulistica, ecc.);
- acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG) e ad ogni adempimento ad esso collegato, sino alla fase di aggiudicazione;
- adempimenti di gara in tutte le sue fasi, ivi compresi gli obblighi di pubblicità e di comunicazione, oltre che la partecipazione al seggio o commissione di gara;
- successiva verifica del possesso dei requisiti di ordine generale e di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa;
- redazione dell'atto di aggiudicazione efficace da trasmettere, unitamente a copia dei documenti di gara, al Responsabile Unico del Procedimento dell'Ente Aderente;

DATO ATTO di aver richiesto (ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 2, comma 9 dell'Ordinanza n. 33/17, come aggiunto dall'Ordinanza n. 35/17), al fine di assicurare l'applicazione delle previsioni contenute nell'art. 32, comma 1 del D.L. n. 189/16 e nell'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sima (sottoscritto in data 28 dicembre 2016 tra il Presidente dell'ANAC, il Commissario straordinario del Governo e l'Amministratore delegato di Invitalia S.p.A.), tramite l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione presso la Regione Marche, la verifica preventiva dell'ANAC, mediante trasmissione della seguente documentazione:

- proposta di determina a contrarre;
- schema di avviso per indagine di mercato / bando di gara;

- schema del disciplinare di gara (o lettera di invito);
- calcolo dell'importo del corrispettivo posto a base di gara;
- schema di capitolato;
- schema di contratto;

STABILITO, in applicazione delle disposizioni Commissariali relative alla ricostruzione pubblica, che gli operatori economici devono dichiarare, in sede di offerta, di conoscere e di accettare espressamente senza riserva alcuna le norme pattizie di cui al Protocollo di legalità di cui al punto precedente, tra le quali quelle espresse indicate:

a) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo anticorrittivo

Clausola n. 1:

“Il Soggetto aggiudicatario, o l'impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano a dare comunicazione tempestiva all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualche modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organo sociali o dei dirigenti di impresa. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini dell'esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione del contratto stesso, ai sensi dell'articolo 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'articolo 317 c.p.”.

Clausola n. 2:

“Il Soggetto aggiudicatario, o l'Impresa contraente in caso di stipula di subcontratto, si impegnano ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all'articolo 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'articolo 321 c.p. in relazione agli articoli 318, 319,319-bis e 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c.p.”

b) Prevenzione delle interferenze illecite a scopo antimafia:

Clausola n.1:

“La sottoscritta impresa si impegna a denunciare all'Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell'imprenditore, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell'aggiudicazione che in quella dell'esecuzione”.

Clausola n.2:

“La sottoscritta impresa si impegna all'integrale rispetto di tutto quanto previsto nel Protocollo sottoscritto tra Struttura, Commissario Straordinario e INVITALIA in data 26 luglio 2017 e dichiara di essere pienamente consapevole e di accettare il sistema sanzionatorio ivi previsto”.

RAVVISATO che si rende necessario eseguire l'intervento quanto prima vista l'approssimarsi della stagione turistica.

CONSIDERATO che:

- ✓ ai sensi dell'articolo 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita Determinazione a contrarre del responsabile del procedimento di spesa indicante:
 - a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
 - b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
 - c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

- ✓ ai sensi dell'articolo 32, comma 2 del Codice, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, l'amministrazione decreta o determina di contrarre, in conformità al proprio ordinamento, individuando:
 - a) gli elementi essenziali del contratto;
 - b) i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

RITENUTO pertanto:

- ✓ di individuare il fine del contratto nella necessità di eseguire i lavori di "REALIZZAZIONE DI AREA ATTREZZATA PER FINALITÀ TURISTICHE IN LOCALITÀ FRONTIGNANO";
- ✓ di richiamare l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole risultanti da Capitolato speciale d'appalto (nel prosieguo anche C.S.A.) e dallo schema di contratto di contratto, approvati con la citata Deliberazione n. 4 del 14.02.2020 del Commissario Straordinario con i Poteri del Consiglio;
- ✓ di richiamare in particolare le seguenti clausole essenziali:

- 🕒 termine di ultimazione dei lavori dei lavori: 120 gg. Naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna;
- 📅 penali: 1‰ (euro uno ogni mille);
- 🕒 remunerazione: "a corpo", ai sensi dell'art. 3, comma 1, lett. d), del Codice;
- 📅 pagamenti:
 - anticipazione: 20% sul valore del contratto d'appalto da corrispondere entro 15 gg dell'effettivo inizio dei lavori, ai sensi dell'art. 35 co. 18 del D.Lgs. 50/2016;
 - i successivi acconti mediante S.A.L. dell'importo uguale o maggiore ad € 70.000,00 al netto di ribasso d'asta e delle ritenute a garanzia;
- obblighi assicurativi: polizze di copertura assicurativa nei termini previsti dagli artt. 30,31 e 33 del C.S.A.

RAVVISATO che, pertanto, si rende necessario e non più procrastinabile dare mandato per l'affidamento dei lavori, stabilendo mediante la presente Determina a contrarre l'applicazione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera c) del d.lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis dello stesso Codice, con adozione, al ricorrere dei presupposti ex lege, del sistema di esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 7, comma 8 del d.lgs. 50/2016, per l'importo complessivo dei lavori di € 261.442,00 a base d'asta, di cui € 253.842,77 per lavori soggetti a ribasso ed € 7.599,23 per oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta;

VALUTATO di riservare la partecipazione agli operatori economici in possesso dei requisiti selettivi: possesso di attestazione SOA, regolarmente autorizzata e in corso di validità, nelle categorie OG3 classifica I o superiore, OG13 classifica I o superiore, OG10 classifica I o superiore, o, in mancanza di attestazione SOA, i partecipanti possono qualificarsi autocertificando il possesso dei requisiti di cui all'art. 90, comma 1, lett. a), b) e c), del D.P.R. 207/2010, tuttora in vigore in forza della disposizione transitoria di cui all'art. 216, comma 14, del Codice.

a) CATEGORIA PREVALENTE

| Cod. | Descrizione | Importo (Euro) | | |
|------|---|----------------|---|----|
| | | in cifre | in lettere | % |
| OG3 | Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie. | 146.562,40 | Centoquarantaseimilacinquecentosessantadue/40 | 55 |

b) CATEGORIE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI PER INTERO

| Cod. | Descrizione | Importo (Euro) | | |
|------|-----------------------------------|----------------|--|----|
| | | in cifre | in lettere | % |
| OG13 | Opere di ingegneria naturalistica | 55.842,63 | Cinquantacinquemilaottocentoquarantadue/63 | 23 |

| Cod. | Descrizione | Importo (Euro) | | |
|------|---|----------------|-------------------------------|----|
| | | in cifre | in lettere | % |
| OG10 | Impianti per la trasformazione alta-media tensione e per la distribuzione di energia elettrica in corrente alternata e continua ... (pubblica illuminazione). | 59.036,97 | Cinquantanovemilatrentasei/97 | 22 |

PRESO ATTO inoltre che:

- trattandosi di lavori di importo superiore a € 150.000 ed inferiore a € 350.000,00, si procede all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, di cui all'art. 36, comma 2, lett. c), del Codice, previa consultazione, ove esistenti, di almeno n. 10 operatori economici, individuati sulla base di un'indagine di mercato (manifestazione di interesse) per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- qualora, a seguito di detta manifestazione di interesse, il numero minimo di operatori economici sia inferiore a quindici, non si procederà ad integrare l'elenco, al fine di raggiungere i minimi di legge;
- resta fermo che, ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016, comma 6 e ss.:
 - a) gli operatori economici invitati ed interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione pubblica, nei Comuni di cui all'art. 1 del detto decreto, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura di cui all'art. 30 citato e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori ovvero iscritti a uno degli elenchi tenuti dalle Prefetture-uffici territoriali del Governo ex art. 1, comma 52 della L. 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. "White List"), a condizione che sia stata avanzata domanda di iscrizione all'Anagrafe medesima, prima della scadenza della manifestazione di interesse;
 - b) tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori prima del termine di scadenza della manifestazione di interesse;
- l'aggiudicazione dell'appalto "a corpo" avverrà con il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art. 36 co. 9 bis del Dlgs. 50/2016, prevedendo l'esclusione automatica, di cui all'art. 97, comma 8, del Codice, qualora le offerte prodotte siano uguali o superiori a quindici;

- tutti gli elementi tecnici ed economici necessari per indire la gara d'appalto sono individuati nel relativo C.S.A.;
- per l'espletamento della procedura negoziata in argomento, non necessita provvedere all'assunzione di alcun impegno di spesa;

RAVVISATO che in ragione del comunicato del Presidente dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (A.N.A.C.) dell'11 ottobre 2017, inerente quanto previsto dalla Delibera A.N.A.C. n.359 del 29 marzo 2017, resa esecutiva con D.P.C.M. 28/09/2017, per gli interventi di ricostruzione nei comuni ricompresi nell'allegato 1 e 2 del DL 189/2016 (in cui è ricompreso anche questo Comune), il contributo A.N.A.C. è esonerato;

VISTO che in relazione al presente provvedimento sono assenti ipotesi di conflitto d'interesse, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/1990, dell'art. 6 D.P.R. 62/2013, dell'art. 42 del Dlgs. 50/2016 e del Codice di comportamento comunale;

VISTO che il Sindaco, dott. Vincenzo Marini Marini, con decreto n. 4 del 09.01.2019 ha attribuito alla sottoscritta Patrizia Ortenzi le funzioni di "Responsabile del Settore IV - lavori pubblici, urbanistica ed edilizia, ricostruzione" con decorrenza dal 09.01.2019;

RICONOSCIUTA, per gli effetti di cui all'art.107, commi 2° e 3°, del D: Lgs. 18/8/2000, n.267, la propria competenza ad adottare la presente Determinazione.

VISTA l'attestazione, prot. n. _____ del __.04.2020, del Direttore dei Lavori resa ai sensi e per gli effetti dell'art. 4 del Decreto del Ministero Delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49 del 7 marzo 2018, propedeutica all'avvio della procedura di scelta del contraente, con la quale si è constatata:

- a) l'accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
- b) l'assenza di impedimenti sopravvenuti;
- c) la realizzabilità del progetto;

ACCERTATA la disponibilità delle aree oggetto di intervento relativa a quanto previsto dall'art. 31 comma 4 lett. e) del d.lgs. n. 50/2016;

ACCERTATA la non necessità di suddividere l'appalto in lotti funzionali secondo quanto previsto dall'art. 51 del d.lgs. n. 50/2016

PRESO ATTO che, il programma dei pagamenti conseguenti all'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica concernenti il Patto di stabilità interno, in quanto coerenti con i flussi di cassa in uscita;

PRESO ATTO che i soggetti che intervengono nella procedura di gara della stazione appaltante della Provincia di Macerata di seguito indicati:

- Dott. Luca Addei – Dirigente del I Settore “Segreteria e affari generali” e Vice Segretario Generale;
- Dott. Giuseppe Costantini - Responsabile Servizio Appalti e Contratti presso il I Settore “Segreteria e affari generali”;
- Dott.ssa Silvia Paoloni- Istruttore Direttivo Amministrativo del I Settore “Segreteria e Affari Generali”;

hanno dichiarato, ai sensi del DPR 445/2000, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del D. Lgs. 50/2016 relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di

garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni;

tutto quanto premesso e considerato:

VISTO il CUP: **C53B2000080002** attribuito all'intervento in oggetto;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.P.R. n.207/2010;

VISTO il D.L. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016, così come modificato con D.L. 8/2017 e da ultimo convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017;

D E T E R M I N A

1. **DI APPROVARE** la narrativa che precede e per l'effetto;
 - a. di **AVVIARE** una procedura selettiva per l'individuazione dell'affidatario "dell'intervento di realizzazione di area attrezzata per finalità turistiche in Località Frontignano", approvato con delibera del Commissario Straordinario con i poteri del Consiglio Comunale n. 4 del 14.02.2020;
2. **DI APPROVARE** l'allegato schema di avviso di manifestazione di interesse, in cui sono specificate le modalità di individuazione degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ed i requisiti richiesti;
3. **DI DARE ATTO** che:
 - a. il detto avviso non costituisce proposta contrattuale e non pone in essere alcuna procedura selettiva, concorsuale o para concorsuale, né parimenti prevede graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni, ma è semplicemente finalizzato all'individuazione degli operatori economici da consultare nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e rotazione per la realizzazione dei lavori di cui sopra;
 - b. il predetto avviso sarà pubblicato sul profilo del committente dell'ente per almeno 15 giorni consecutivi;
 - c. il numero minimo di operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata è di 15 soggetti; la selezione avviene con la modalità prevista nello schema di avviso;
 - d. l'ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare e annullare la procedura relativa all'avviso per manifestazione di interesse in qualunque momento e qualunque sia lo stato di avanzamento della stessa, senza che gli interessati possano pretendere alcunché a titolo risarcitorio o di indennizzo;
 - e. qualora non pervengano manifestazioni di interesse in numero almeno pari a quelli su indicati, si procederà comunque allo svolgimento della gara, escludendo la possibilità di integrare il numero di operatori invitati a presentare offerta;
 - f. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta, purché ritenuta congrua e conveniente per l'Ente;
4. **DI STABILIRE** che il procedimento relativo a tale intervento di emergenza post sisma 2016 risulta tale da richiedere l'espletamento dell'attività di vigilanza collaborativa a cura dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (nel prosieguo A.N.A.C.);

5. DI **DARE ATTO** che ai dell'art. 30, comma 6 del D. L. 189/2016, gli operatori economici devono essere iscritti nell'apposito elenco tenuto dalla Struttura e denominato Anagrafe Antimafia degli Esecutori;
6. DI **STABILIRE**, nel rispetto dell'art. 192 del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, le scelte discrezionali specificate in narrativa;
7. DI **STABILIRE** che gli operatori economici con i quali negoziare verranno individuati, a seguito di pubblico sorteggio qualora il numero delle candidature pervenute nel termine prestabilito sia superiore a 15, da un elenco di soggetti che abbiano riscontrato l'avviso di manifestazione di interesse predisposta dal Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Patrizia Orteni.
8. DI **STABILIRE** che resta fermo che, ai sensi dell'art. 30 del D.L. n. 189/2016, comma 6 e ss.:
 - a. gli operatori economici invitati ed interessati a partecipare, a qualunque titolo e per qualsiasi attività, agli interventi di ricostruzione pubblica, nei Comuni di cui all'art. 1 del detto decreto, devono essere iscritti, a domanda, in un apposito elenco, tenuto dalla Struttura di cui all'art. 30 citato e denominato Anagrafe antimafia degli esecutori ovvero iscritti a uno degli elenchi tenuti dalle Prefetture-uffici territoriali del Governo ex art. 1, comma 52 della L. 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. "White List"), a condizione che sia stata avanzata domanda di iscrizione all'Anagrafe medesima, prima della scadenza della manifestazione di interesse;
 - b. tutti gli operatori economici interessati sono comunque ammessi a partecipare alle procedure di affidamento per gli interventi di ricostruzione pubblica, previa dimostrazione o esibizione di apposita dichiarazione sostitutiva dalla quale risulti la presentazione della domanda di iscrizione all'Anagrafe antimafia degli esecutori prima del termine di scadenza della manifestazione di interesse;
9. DI **PRENDERE ATTO** che, in ragione del comunicato del Presidente dell'Autorità dell'11 ottobre 2017, inerente quanto previsto dalla Delibera A.N.A.C. n° 359 del 29 marzo 2017, resa esecutiva con D.P.C.M. 28/09/2017, per gli interventi di ricostruzione nei comuni ricompresi nell'allegato 1 e 2 del DL 189/2016 (di cui fa parte anche il Comune di Ussita) il contributo A.N.A.C. è esonerato previa richiesta da parte del RUP;
10. DI **DARE ATTO** che:
 - a. è stato assegnato un Codice Unico di Progetto C.U.P. n. **C53B20000080002**;
 - b. il codice utilizzato per identificare l'intervento nel programma dei lavori pubblici (CUI) è **L81001810431201900051**;
 - c. ai sensi della Delibera A.N.A.C. n.359 del 29.3.2017, non è dovuto alcun contributo alla stessa Autorità per le procedure di gara;
 - d. l'appalto in questione presenta il seguente quadro economico:

Importo esecuzione delle lavorazioni

| |
|---------------------------|
| QUADRO ECONOMICO DI SPESA |
|---------------------------|

| | | | |
|--|--|--|---------------------|
| A. IMPORTOPER FORNITURE LAVO | A. Importo del progetto | | PROGETTO |
| | A.1 | Importo dei lavori A corpo | € 261.442,00 |
| | | di cui costi della manodopera inclusi | € 39.828,85 |
| | | Totale importo lavori | € 261.442,00 |
| | A.2 | Di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 7.599,23 |
| | A.3 | Totale importo soggetto a ribasso | € 253.842,77 |
| | | Totale importo lavori | € 261.442,00 |
| B.5 ONIME ADIS P. OZSO M. DE L'AMMINISTRAZIO M | B. Somme a disposizione della Stazione Appaltante | | |
| | B.1 | Imprevisti - art. 42 comma 2 DPR n. 207/2010 - e lavori in economia | € 10.189,17 |
| | B.2 | Spese tecniche relative alla progettazione definitiva ed esecutiva, compresa la direzione e contabilità dei lavori, certificato di regolare esecuzione e sicurezza in fase di progettazione e di | € 34.290,00 |
| | B.2 | Cassa previdenziale C.N.P.A.I.A.L.P. (Legge 03,01,1981 n. 6, art. 10) 5,00% di b) | € 1.714,50 |
| | B.3 | Incentivi per funzioni tecniche art. 113 Decreto 50/2016 (50% del 2% di A) Delibera commissario | € 2.614,42 |
| | B.4 | Eventuali altri imposte e contributi dovuti per legge (tassa gara ANAC) | € 225,00 |
| | B.5 | Spese tecniche per collaudo statico traliccio metallico e fondazione relativa | € 1.000,00 |
| | B.5 | Cassa previdenziale C.N.P.A.I.A.L.P. (Legge 03,01,1981 n. 6, art. 10) 4,00% di b) collaudo statico | € 40,00 |
| | B.6 | Spese tecniche per verifica strutturale traliccio e relativo plinto di fondazione | € 2.500,00 |
| | B.6 | Cassa previdenziale C.N.P.A.I.A.L.P. (Legge 03,01,1981 n. 6, art. 10) 4,00% di b) verifica strutturale | € 100,00 |
| | Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1+B2+B3) | € 52.673,09 | |
| C. I.V.A. | C. I.V.A. | | |
| | C.1 | I.V.A. su Lavori A - Imprevisti B.1- 10% | € 27.163,12 |
| | C.2 | I.V.A. su Spese tecniche e Cassa previdenziale B2 - 22% | € 7.920,99 |
| | C.3 | I.V.A. su Spese tecniche e Cassa previdenziale B5 - Collaudo statico traliccio e fondazione relativa | € 228,80 |
| | C.4 | I.V.A. su Spese tecniche e Cassa previdenziale B6 - verifica strutturale traliccio e relativo plinto di | € 572,00 |
| | | Totale IVA | € 35.884,91 |

TOTALE COSTO INTERVENTO (A+B+C) € 350.00,00;

11. di **STABILIRE** che la suddetta procedura negoziata con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 36 co. 9-bis del Dlgs. 50/2016, preveda l'esclusione automatica, di cui all'art. 97, comma 8, del Codice;
12. di **DARE ATTO** che la spesa per l'esecuzione dell'intervento di cui trattasi, pari a complessivi € 350.000,00 trova copertura con i fondi della ricostruzione previsti ai sensi dell'Ordinanza n. 77 del 02.08.2019;

13. di **DARE ATTO** che con successivo provvedimento verranno impegnate le spese necessarie;
14. di **DARE ATTO** che le figure responsabili dell'esecuzione dell'intervento di cui trattasi sono le seguenti:
 - a. Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei lavori ai sensi del Dlgs. 81/2008 – Geom. Patrizia Orteni in qualità di Responsabile del procedimento;
 - b. Direttore dei lavori, contabilità e certificazione finale: Geom. Giovanni Trampini;
 - c. Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione (qualora previsto ai sensi del Dlgs. 81/2008): Geom. Giovanni Trampini;
15. di **DARE ATTO** altresì che:
 - b. ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice, si procederà alla stipula del contratto tramite di scrittura privata;
 - c. il Responsabile Unico del Procedimento, Geom. Patrizia Orteni, nonché tutti i summenzionati soggetti interessati, con apposita dichiarazione rilasciata ai sensi del DPR 445/2000 e depositata agli atti della pratica, hanno attestato che non sussistono situazioni di conflitto di interesse di cui all'art. 42 del d.lgs. 50/2016 e art. 6 bis L.241/1990 e s.m.i. relativamente al presente atto, nonché obbligo di astensione previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e di non trovarsi, con riferimento all'assetto di interessi determinato con il presente atto, in condizione di incompatibilità o conflitto di interessi, neanche potenziale, sulla base della vigente normativa in materia di prevenzione della corruzione e di garanzia della trasparenza e di agire nel pieno rispetto del codice di comportamento dei dipendenti delle pubbliche amministrazioni, in generale e con particolare riferimento al divieto di concludere, per conto dell'amministrazione, contratti appalto, fornitura, servizio, finanziamento o assicurazione con imprese con le quali abbia stipulato contratti a titolo privato o ricevuto altre utilità nel biennio precedente;
 - d. l'intervento consistente nella "realizzazione di area attrezzata per finalità turistiche in Località Frontignano", proprio per le sue specifiche caratteristiche di unitarietà, non può essere suddiviso in lotti, pena la sua inefficacia.

DI **APPROVARE** la seguente modulistica:

- a) Avviso manifestazione di interesse;
- b) Schema di domanda.

**OGGETTO: APPALTO DEI LAVORI DI RECUPERO E RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA
CAMPER PRESSO PIAN DELL'ARCO DEGLI IMPIANTI SCIISTICI DI
FRONTIGNANO-ORDINANZA N. 77 del 25.05.2019**

Il Responsabile del Settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto
Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al
quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad
assicurare la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività
dell'atto.

Ussita, li

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to Boccaccini Gianluca

N.....Reg. CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione
all'Albo Pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Ussita, li

L'Addetto alla pubblicazione
F.to

Ai sensi dell'art.14 della legge 04/01/1968 n.15 si certifica che la
presente copia é conforme all'originale.

Ussita, li

Il Responsabile del Settore
ORTENZI PATRIZIA