



COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

P.zza XI Febbraio, 5

C.F. 81001810431 - P.IVA 00166310433

Tel. 0737/971207 - Fax 0737/99643

e-mail : ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it - PEC : ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE

Prot. in partenza n. **6619 del 06/08/2020**

Ussita, lì **06/08/2020**

Rif. Pratica n. 37/2019-SISMA

Rif. Pratica n. 38/2019-SISMA

Rif. Pratica n. 39/2019-SISMA

Fasc. DOMUS 490.40.10/2019/USR/1704

Fasc. DOMUS 490.40.10/2019/USR/1705

Fasc. DOMUS 490.40.10/2019/USR/1706

Istanza MUDE 1104305600000450252019

Istanza MUDE 1104305600000450302019

Istanza MUDE 1104305600000450312019

DOMUS

Spett.le

**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE
MARCHE – SISMA 2016**

PEC

e p.c.

PROVINCIA DI MACERATA

SETTORE 9 E 10 – TERRITORIO E AMBIENTE
URBANISTICA – TUTELA DEL PAESAGGIO E PROTEZIONE
BELLEZZE NATURALI

Corso della Repubblica, 28
62100 MACERATA (MC)

PEC: provincia.macerata@legalmail.it

PEC

e p.c.

**SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA,
BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE**

Piazza del Senato, 28
60121 ANCONA (AN)

PEC: pmbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it

PEC

e p.c.

MILLOCH Fabio

Presidente Consorzio
c/o Tecnico Procuratore

Ing. REGNI Roberto

PEC: roberto.regni@ingpec.eu

Verbale e determinazione di conclusione POSITIVA
Conferenza dei Servizi decisoria ex art. 14 bis Legge n. 241/1990
Forma semplificata in modalità asincrona

OGGETTO: D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. convertito in Legge n. 229/2016.
O.C.S.R. n. 19 del 07/04/2017 e ss.mm.ii. *"Misure per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016"*.



COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

P.zza XI Febbraio, 5

C.F. 81001810431 - P.IVA 00166310433

Tel. 0737/971207 - Fax 0737/99643

e-mail : ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it - PEC : ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE

LAVORI: Ricostruzione di un complesso residenziale danneggiato dagli eventi sismici a far data dal 24/08/2016.

RICHIEDENTE: Consorzio "Il Querceto".

UBICAZIONE: Località Pieve.

DATI CAT.LI: Foglio 17 - P.lla 163 (edificio singolo) - Foglio 17 - P. lle 172 sub 2, 172 sub 3, 172 sub 4, 173, 174, 175, 176, 194 sub 1 graffata con 564, 194 sub 3 graffata con 195 (aggregato 1) - Foglio 17 - P. lle 166, 168 sub 3, 168 sub 5, 168 sub 6, 169 sub 1, 169 sub 2 graffata con 440 (aggregato 2).

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

RICHIAMATA la nota prot. 282 del 14/01/2020 inviata allo scrivente Ente da parte dell'Ing. REGNI Roberto, Tecnico Procuratore del Consorzio denominato "Il Querceto", con la quale veniva presentata la documentazione completa ai fini del rilascio di un Parere Preventivo Urbanistico;

ESAMINATI gli elaborati, redatti a firma del suddetto Tecnico Procuratore, consegnati ai fini della valutazione della conformità urbanistica e dell'assentibilità dell'intervento in oggetto sugli immobili facenti parte dell'aggregato e distinti al NCF al Foglio 17 P. lle 163-166-168-169-172-173-174-175-176-194;

RISCONTRATO che dall' istruttoria effettuata dallo scrivente Ufficio, circa la conformità urbanistico-edilizia dell'immobile in oggetto, era emerso che lo stesso era interessato da difformità sanabili, fatto salvo, in ogni caso, il pagamento della sanzione di cui agli articoli 36, 37 comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 380 del 2001 nonché della corresponsione dell'indennità pecuniaria, artt. 167 e 181 del D. Lgs. 42/2004;

CONSIDERATO:

- che l'area oggetto d'intervento è vincolata paesaggisticamente ai sensi degli artt. 136 e 142 del D. Lgs. 42/2004 per effetto del D.M. del 1976, della D.A.C.R. n. 8 del 23/12/1985 e del D.M. del 1990;
- che l'intervento in oggetto rientra tra quelli di cui all'art. 10 del D.P.R. 380/2001 e per il quale è previsto all'art. 20 comma 3 che: "*Qualora sia necessario acquisire ulteriori atti di assenso, comunque denominati, resi da amministrazioni diverse, si procede ai sensi degli articoli 14 e seguenti della Legge n. 241 del 7 agosto 1990*";
- che occorre pertanto acquisire i pareri degli Enti preposti alla tutela dei suddetti vincoli;



COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

P.zza XI Febbraio, 5

C.F. 81001810431 - P.IVA 00166310433

Tel. 0737/971207 - Fax 0737/99643

e-mail : ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it - PEC : ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE

RICHIAMATA l'ulteriore nota assunta al prot. comunale dello scrivente Ente al n. 1542 in data 26/02/2020 con la il suddetto Tecnico Procuratore chiedeva "La convocazione della conferenza dei servizi ai sensi dell'art. 14 della Legge 241/90 ai fini dell'acquisizione dei pareri paesaggistico ed urbanistico, di conformità ed assentibilità dell'intervento";

RICHIAMATA la nota assunta al prot. comunale al n. 2019 del 11/03/2020 con la quale lo scrivente Ente convocava la Conferenza dei Servizi per il giorno 06/04/2020, da svolgersi in forma simultanea ed in modalità sincrona, individuando gli Enti preposti al rilascio di pareri / nulla osta, appresso indicati:

1. SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE;
2. PROVINCIA DI MACERATA - Settore 9 e 10 – Territorio e Ambiente;
3. COMUNE DI USSITA – Settore IV° - *Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione*;

DATO ATTO che, causa della gravosa emergenza sanitaria (COVID-19), non si è potuta svolgere la suddetta Conferenza, nella forma e modalità suddetta;

RICHIAMATE le note assunte al prot. comunale n. 2740 – 2741 del 07/04/2020 con le quali lo scrivente Ufficio, per i suddetti motivi, chiedeva di formulare il parere scritto agli stessi Enti sopra citati, in modalità asincrona;

RILEVATO che sono stati sono stati acquisiti e presenti agli atti dello scrivente Ufficio, i pareri degli Enti preposti, come appresso riportati:

PARERE	ESITO
COMUNE DI USSITA – Settore IV° - <i>Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione</i>	1 – Artt. 36 e 37, comma 4 D.P.R. 380/'01 FAVOREVOLE Nota Prot. Int. COMUNE DI USSITA n. 4316 del 03/06/2020 2 - Art. 10 D.P.R. 380/'01 FAVOREVOLE CONDIZIONATO Nota Prot. Int. COMUNE DI USSITA n. 4316 del 03/06/2020
PROVINCIA DI MACERATA - Settore 9 e 10 – Territorio e Ambiente	1 - Artt. 167/181 D.LGS. 42/'04 FAVOREVOLE CONDIZIONATO Nota prot. PROVINCIA MC n. 9194 del 08/05/2020 assunto al prot. comunale n. 3610 del 08/05/2020; 2 - Art. 146 D.LGS. 42/'04 FAVOREVOLE CONDIZIONATO Nota prot. PROVINCIA MC n. 9205 del 08/05/2020 assunto al prot. comunale n. 3612 del 08/05/2020
SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE	1 - Artt. 167/181 D.LGS. 42/'04 FAVOREVOLE Nota prot. MIBACT n. 7713 del 08/05/2020 assunto al prot. comunale n. 3598 del 08/05/2020; 2 - Art. 146 D.LGS. 42/'04 FAVOREVOLE CONDIZIONATO Nota prot. MIBACT n. 7804 del 11/05/2020 assunto al prot. comunale n. 3650 del 11/05/2020



COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

P.zza XI Febbraio, 5

C.F. 81001810431 - P.IVA 00166310433

Tel. 0737/971207 - Fax 0737/99643

e-mail : ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it - PEC : ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE

RITENUTO che le condizioni e prescrizioni indicate dalle Amministrazioni coinvolte ai fini dell'assenso possono essere accolte, senza necessità di apportare modifiche sostanziali alla decisione oggetto della Conferenza;

TENUTO conto delle motivazioni sopra succintamente richiamate;

ADOPTA LA SEGUENTE DETERMINAZIONE DI CONCLUSIONE POSITIVA

della Conferenza di servizi decisoria, ex art. 14, c.2, legge n. 241/1990, in forma semplificata e asincrona, come sopra indetta e svolta, che sostituisce ad ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle amministrazioni e dei gestori di beni e servizi pubblici interessati.

I termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nulla osta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della Conferenza di servizi decorrono dalla data di comunicazione della presente;

DETERMINA

- di dare atto che, con le pronunce sopra rese e alle condizioni precitate, si richiamano, in particolare, i pareri espressi:
 - dal COMUNE DI USSITA Settore IV° - Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione, ai sensi dell'art. 10, D.P.R. n. 380/'01 (nota prot. interno COMUNE DI USSITA n. 4316 03/06/2020) – ALLEGATO "A";
 - dalla PROVINCIA DI MACERATA - Settore 9 e 10 – Territorio e Ambiente, ai sensi degli artt. 167 e 181 del D. Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii. (nota prot. PROVINCIA MC n. 9194 del 08/05/2020) – ALLEGATO "B";
 - dalla PROVINCIA DI MACERATA - Settore 9 e 10 – Territorio e Ambiente, ai sensi dell'art. 146 del D. Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii. (nota prot. PROVINCIA MC n. 9205 del 08/05/2020) – ALLEGATO "C";
 - dalla SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE, ai sensi degli artt. 167 e 181 del D. Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii. (nota prot. MIBACT n. 7713 del 08/05/2020) – ALLEGATO "D";
 - dalla SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE, ai sensi dell'art. art. 146, comma 5 del D. Lgs n. 42/2004 e ss.mm.ii. (nota prot. MIBACT n. 7804 del 11/05/2020) – ALLEGATO "E";
- ai fini di cui sopra si dispone che copia della presente Determinazione sia trasmessa in forma telematica alle Amministrazioni ed ai soggetti che per legge devono intervenire nel procedimento, ed ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti, ai loro rispettivi indirizzi.



COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

P.zza XI Febbraio, 5

C.F. 81001810431 - P.IVA 00166310433

Tel. 0737/971207 - Fax 0737/99643

e-mail : ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it - PEC : ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE

Si comunica che la documentazione relativa al procedimento in oggetto, accessibile da parte di chiunque vi abbia interesse secondo le modalità ed i limiti previsti dalle vigenti norme in materia di accesso ai documenti amministrativi, è depositata presso il Settore IV° - Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione del Comune di Ussita (MC).

Copia del presente atto sarà pubblicata all'Albo Pretorio Comunale, al fine di renderlo pubblico ai soggetti portatori di interessi pubblici e privati, individuali, collettivi o diffusi, ai sensi e per gli effetti della L. 241/1990 e ss.mm.ii. .

Avverso il presente atto è ammesso ricorso davanti al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dalla notifica del presente atto ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni.

La Conferenza di Servizi si conclude in data odierna.

Il presente verbale è costituito da n. 5 (cinque) pagine, oltre agli allegati "A", "B", "C" "D" ed "E".

Letto, confermato e sottoscritto.

II FUNZIONARIO RESPONSABILE

Geom. Patrizia ORTENZI (*)

() Documento elettronico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010 e dal D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.*