



COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE n. 48 DEL 15-05-19

OGGETTO: Intesa per attività di sperimentazione al tema della sostenibilità, edilizia e urbana applicata alla ricostruzione post-sisma. Approvazione schema e conseguenti determinazioni.

L'anno duemiladiciannove il giorno quindici del mese di maggio alle ore 10:30, nella Residenza Municipale in seguito a convocazione, disposta nei modi di legge, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei signori:

MARINI MARINI VINCENZO	Sindaco	P
CONTI REMO	Vicesindaco	P
BASILLI SANTE	Assessore	P

Assegnati n. 3 In carica n. 3 Presenti n. 3 Assenti n. 0

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. Scuderini Venanzio
Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. MARINI MARINI VINCENZO nella sua qualità di Sindaco ed invita la Giunta Comunale alla discussione dell'oggetto su riferito.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

- il Green Building Council Italia (GBC Italia) è un'associazione no profit che fa parte della rete internazionale dei GBC presenti in molti altri paesi; è membro del World GBC e partner di USGBC. Con queste associazioni condivide gli obiettivi di:

- ✓ Favorire e accelerare la diffusione di una cultura dell'edilizia sostenibile, guidando la trasformazione del mercato;
- ✓ Sensibilizzare l'opinione pubblica e le istituzioni sull'impatto che le modalità di progettazione e costruzione degli edifici hanno sulla qualità della vita dei cittadini;
- ✓ Fornire parametri di riferimento chiari agli operatori del settore;
- ✓ Incentivare il confronto tra gli operatori del settore creando una community dell'edilizia sostenibile;

Valutato che, grazie a un accordo di partenariato con USGBC, GBC Italia adatta alla realtà italiana e promuove il sistema di certificazione indipendente LEED® – Leadership in Energy and Environmental Design – i cui parametri stabiliscono precisi criteri di progettazione e realizzazione di edifici salubri, energeticamente efficienti e a impatto ambientale contenuto;

Preso atto che il GBC Italia è aperto all'adesione di diversi soggetti quali aziende, società di capitali e cooperative, studi professionali associati, enti pubblici e privati, fondazioni. Ad oggi hanno manifestato la propria adesione al progetto numerose imprese, tra le quali spiccano i maggiori player italiani nel settore dell'edilizia, associazioni di categoria, università e numerose amministrazioni pubbliche.

- ✓ che il progetto GBC Italia è un sistema articolato, che accanto alle attività legate alle procedure di certificazione LEED-GBC, intende favorire lo sviluppo di una vera e propria "filiera della conoscenza": un impegno di ampio respiro, per fornire chiavi di interpretazione e strumenti concettuali nuovi, in grado di innovare la cultura del costruire e fare largo ad una sensibilità diffusa, attorno al tema della sostenibilità, con un approccio coerente a quanto richiesto dalle direttive europee e allineato alle migliori pratiche internazionali;
- ✓ il GBC Italia, aderendo al World GBC e in collegamento con i GBC degli altri paesi e in particolare con l'USGBC, è un'associazione volontaria di imprese, enti e strutture, basate sul consenso e sulla valorizzazione dell'integrazione tra competenze tecnico-scientifiche e competenze operative, che persegue l'obiettivo della trasformazione del mercato in modo tale che i "green buildings" – edifici a basso impatto ambientale – divengano consuetudine e siano accettati come fattore radicato nella società;

Vista la nota assunta al n. 3166 del 28.03.2019 con la quale la Green Building Council Italia ha inviato la proposta per la stipula di un accordo quadro sui temi dell'Edilizia Sostenibile finalizzato alla formazione e promozione di importanti tematiche legate alla valorizzazione di una "ricostruzione sostenibile";

Atteso che tale proposta si va ad inserire in un periodo che precede l'avvio, si auspica in tempi brevi, dei cantieri legati alla ricostruzione degli immobili danneggiati dagli eventi sismici del 2016 e che, anche per questi motivi, l'Amministrazione comunale aderisce ai principi propugnati con l'accordo in argomento, da stipulare con la GBC Italia, il cui schema con il presente atto si intende approvare;

Visto il D.lgs. n. 267/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi per alzata di mano,

DELIBERA

- di approvare, per le motivazioni e finalità di cui in premessa, che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, lo schema di accordo da stipulare con la Green Building Council Italia, Associazione con sede legale in Rovereto (TN), denominato "Intesa per attività di sperimentazione al tema della sostenibilità, edilizia e urbana applicata alla ricostruzione post-sisma";
- di dichiarare, con separata votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano, il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di procedere alla sottoscrizione dell'accordo allegato.

**INTESA PER ATTIVITA' DI SPERIMENTAZIONE AL TEMA DELLA SOSTENIBILITA',
EDILIZIA E URBANA APPLICATA ALLA RICOSTRUZIONE POST-SISMA**

TRA GLI ENTI

GREEN BUILDING COUNCIL ITALIA

Associazione con sede Piazza Manifattura, 1 - Rovereto (TN) 38068,
Partita IVA: 02073390227 - Cod. fiscale: 94033960223
legalmente rappresentato dal dott. Zocatelli Mario (Presidente)

E

COMUNE DI USSITA

con sede in Piazza XI Febbraio, 5 – 62039, Ussita (MC)
legalmente rappresentato dal Dott. Vincenzo Marini Marini (Sindaco)

PREMESSO CHE:

- Il **Green Building Council Italia** (GBC Italia) :

è un'associazione no profit che fa parte della rete internazionale dei GBC presenti in molti altri paesi; è membro del World GBC e partner di USGBC. Con queste associazioni condivide gli obiettivi di:

- Favorire e accelerare la diffusione di una cultura dell'edilizia sostenibile, guidando la trasformazione del mercato;
- Sensibilizzare l'opinione pubblica e le istituzioni sull'impatto che le modalità di progettazione e costruzione degli edifici hanno sulla qualità della vita dei cittadini;
- Fornire parametri di riferimento chiari agli operatori del settore;
- Incentivare il confronto tra gli operatori del settore creando una community dell'edilizia sostenibile.

Grazie a un accordo di partenariato con USGBC, GBC Italia adatta alla realtà italiana e promuove il sistema di certificazione indipendente LEED® – Leadership in Energy and Environmental Design – i cui parametri stabiliscono precisi criteri di progettazione e realizzazione di edifici salubri, energeticamente efficienti e a impatto ambientale contenuto.

Il GBC Italia è aperto all'adesione di diversi soggetti quali aziende, società di capitali e cooperative, studi professionali associati, enti pubblici e privati, fondazioni. Ad oggi hanno manifestato la propria adesione al progetto numerose imprese, tra le quali spiccano i maggiori player italiani nel settore dell'edilizia, associazioni di categoria, università e numerose amministrazioni pubbliche.

Il progetto GBC Italia è un sistema articolato, che accanto alle attività legate alle procedure di certificazione LEED-GBC, intende favorire lo sviluppo di una vera e propria "filiera della conoscenza": un impegno di ampio respiro, per fornire chiavi di interpretazione e strumenti concettuali nuovi, in grado di innovare la cultura del costruire e fare largo ad una sensibilità diffusa, attorno al tema della sostenibilità, con un approccio coerente a quanto richiesto dalle direttive europee e allineato alle migliori pratiche internazionali.

Il GBC Italia, aderendo al World GBC e in collegamento con i GBC degli altri paesi e in particolare con l'USGBC, è un'associazione volontaria di imprese, enti e strutture, basate sul consenso e sulla valorizzazione dell'integrazione tra competenze tecnico-scientifiche e competenze operative, che persegue l'obiettivo della trasformazione del mercato in modo tale

che i “green buildings” – edifici a basso impatto ambientale – divengano consuetudine e siano accettati come fattore radicato nella società;

- il **Comune di Ussita** :

Persegue politiche rivolte alla sostenibilità ambientale, in particolare:

- Nel proprio statuto:
al paragrafo 9) prevede che:
“Il Comune si impegna nell’ambito della protezione ambientale, tenendo anche conto delle peculiarità del suo territorio, a garantire la promozione di una cultura ecologica per il miglioramento della qualità della vita dei cittadini, ed a tal fine si adopera per mettere in atto forme di riciclaggio dei rifiuti urbani e provvedimenti per il recupero delle aree compromesse”;
all’articolo 3 lettera c) prevede che:
“In particolare il Comune ispira la propria azione alle seguenti finalità il recupero, la tutela e la valorizzazione delle risorse naturali ambientali, storiche, culturali e delle tradizioni locali e il superamento degli squilibri economici, sociali e territoriali esistenti nel proprio territorio;
e più in generale la prevede la “tutela e la valorizzazione delle risorse e dei beni ambientali, archeologici, architettonici, storici ed artistici presenti sul territorio comunale”;
- ha intenzione di continuare a proporre politiche per la città rivolte alla sostenibilità urbana ed edilizia, ponendo tutte le attenzioni al tema del patrimonio storico-culturale e ambientale.

ATTESO CHE

Siamo di fronte a una crisi globale che è economica, climatica e ambientale con l’accentuarsi di povertà, degrado dei suoli e estremi climatici;

CONSTATATO CHE

Il consumo di risorse del pianeta ha raggiunto livelli quantitativi tali da non essere sostenibile e che risulta urgente la necessità di profonde innovazioni e nuovi modelli in tutti gli ambiti dell’azione umana;

VISTO CHE

Non si può risolvere la crisi globale applicando i metodi che l'hanno provocata, ma che serve un nuovo approccio e modello realizzato in un processo partecipato e dal basso e secondo una visione integrata e olistica che tenga insieme le problematiche del patrimonio, della gestione e produzione dello spazio, della sicurezza, dell’abitare e della qualità della vita;

RICHIAMANDO

la Dichiarazione di Rio +20 “il Futuro che vogliamo”, la revisione in corso degli Obiettivi di Sviluppo del Millennio, le numerose iniziative rivolte allo sviluppo sostenibile all’interno del sistema delle Nazioni Unite e le crescenti richieste dei popoli e delle comunità a livello internazionale, nazionale e locale.

CONSIDERATO CHE

Nelle more della presente intesa:

- l’associazione GBC Italia:

sulla base di un rapporto diretto con USGBC ed anche in modo autonomo ha prodotto vari protocolli per la certificazione di sostenibilità dell'edilizia, dall'edificio al quartiere e che, anche con la collaborazione di varie Università e Pubbliche amministrazioni tra cui la Provincia Autonoma di Trento;

- il Comune di Ussita deve operare sui propri edifici e su quelli privati presenti nel proprio territorio, focalizzando la propria azione sui temi di riqualificazione, anche sui beni monumentali, con le opere di miglioramento sismico a seguito del recente sisma, e rileva che oltre agli interventi di tipo strutturale in fase di riqualificazione di un edificio, ancorché storico, vadano sempre considerati anche gli aspetti di sostenibilità, riconoscendo la validità dei protocolli di certificazione di sostenibilità dell'edilizia LEED-GBC sviluppati e promossi dal GBC Italia;

GLI ENTI CONCORDANO

La presente intesa volta a svolgere attività di promozione, sensibilizzazione e formazione della cittadinanza residente e non compresi i giovani in età scolastica, sul tema della sostenibilità ambientale in edilizia, attraverso tutte le forme e i canali disponibili, coinvolgendo se del caso anche altri soggetti ed organizzazioni a carattere nazionale e o internazionale, al fine di individuare azioni di miglioramento della qualità dell'abitare e della città e anche della valorizzazione della cultura e delle radici storiche del patrimonio urbano, coerente con i principi della sostenibilità.

Il presente accordo non prevede oneri economici a carico delle parti.
Eventuali ulteriori progettualità verranno se del caso concordate in atti specifici caso per caso.

Ussita li _____ 2019

Per il Comune di Ussita
Il Sindaco
Vincenzo Marini Marini

Per il Green Building Council Italia
Il Presidente Giuliano Dall'O'

SETTORE "ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile del settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MARINI MARINI VINCENZO

IL SEGRETARIO
F.to Scuderini Venanzio

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 29-05-19 e che vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Ussita, li 29-05-19

IL SEGRETARIO
F.to SCUDERINI VENANZIO

La presente deliberazione è stata comunicata ai capigruppo consiliari data 29-05-19 con nota prot.n. 5143 ai sensi dell'art.125 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267.

Ussita, li

IL SEGRETARIO
F.to SCUDERINI VENANZIO

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della legge n.267/00.
Li,

IL SEGRETARIO
F.to Scuderini Venanzio

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Ussita, li

IL SEGRETARIO
SCUDERINI VENANZIO
