

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA
Comune: VISSITA
Frazione/Località:
(denominazione Istat) CAPOVALICIAZZA

1 ☐ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☒ ALTRO
CONTRADA
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra 101314 Scheda n. 003 giorno mese anno
Data 08/02/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. Istat Prov. Istat Comune
N° aggregato 101314 102 N° edificio 10131

DATI CATASTALI
Foglio 118 Allegato
Particelle 278

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CAPPA GIUSEPPE

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
1 ☐ 8	1 ☐ <2.50	A ☐ <50	I ☐ 400 ÷ 499	A ☒ Abitativo	1 ☒ Muratura	1 ☐ Edificio AGIBILE
2 ☐ 9	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☐ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☒ Edificio NON UTILIZZABILE
3 ☒ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ☐ Mista (mur.+c.a.)	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Altro: _____	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per:
5 ☐ 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.		
6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	F ☐ Deposito		
7 ☐		G ☒ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico		
		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.		

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

FRASCELLI EZIO
VIOZZI EDOARDO

FIRME [Firma]
Viozzi Edoardo

Data 08/02/17

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Patrizia Ortenzi
[Firma]
(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

N=-17500

E=21100

1 Particella: 278





Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2017

Data: 27/06/2017 - Ora: 14.49.26 Fine
Visura n.: T213076 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)		
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA		
	Foglio: 18 Particella: 278		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	278				A/8	2	14 vani	Totale: 455 m² Totale escluse aree scoperte**: 447 m²	Euro 1.807,60	VARIAZIONE del 30/06/2016 protocollo n. MC0044979 in atti dal 30/06/2016 AGGIORNAMENTO PLANIMETRICO (n. 14470.1/2016)
Indirizzo LOCALITA' CAPOVALLAZZA n. 27 piano: S1-T-1;												
Notifica - Partita - Mod.58 5279000												
Annotazioni di stadio: correzione su dati identificativi e metrici del protocollo n.mc0080747/2015												

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAPPA Giuseppe nato a VISSO il 30/01/1947		CPPGPP47A30M078D*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con ROSSINI ADRIANA
2	ROSSINI Adriana nata a ROMA il 05/12/1953		RSSDRN53T45H501Z*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con CAPPA GIUSEPPE
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/06/2012 Repertorio n.: 88796 Rogante: PARMEGIANI GIOVANNI Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 5921.1/2012)		

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACERATA
Comune: USSITA
Frazione/Località:
(denominazione Istat) CAPOVALLEZZA

- 1 ☐ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☒ ALTRO

Numero/i Civico/i _____

CONTRADA

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

Squadra URM 1314

Scheda n. 004

giorno mese anno

Data 10/02/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Reg. I _____

Istat Prov. I _____

Istat Comune I _____

N° aggregato 003171010

N° edificio 0031

DATI CATASTALI

Foglio 18

Allegato _____

Particelle 200

284

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO CIAPPA GIUSEPPE

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
☐ 1 ☐ 2 ☒ 3 ☐ 4 ☐ 5 ☐ 6 ☐ 7 ☐ 8 ☐ 9 ☐ 10 ☐ 11 ☐ 12 ☐ >12	☐ <2.50 ☒ 2.50 ÷ 3.49 ☐ 3.50 ÷ 5.00 ☐ >5.00	☐ <50 ☐ 50 ÷ 69 ☐ 70 ÷ 99 ☐ 100 ÷ 129 ☐ 130 ÷ 169 ☒ 170 ÷ 229 ☐ 230 ÷ 299 ☐ 300 ÷ 399 ☐ I 400 ÷ 499 ☐ L 500 ÷ 649 ☐ M 650 ÷ 899 ☐ N 900 ÷ 1199 ☐ O 1200 ÷ 1599 ☐ P 1600 ÷ 2199 ☐ Q 2200 ÷ 3000 ☐ R >3000	☒ Abitativo ☐ Produttivo ☐ Commercio ☐ Uffici ☐ Serv. pubbl. ☐ Deposito ☐ Strategico ☐ Turist. ricett.	☒ Muratura ☐ Cemento armato ☐ Mista (mur.+c.a.) ☐ Altro:	☐ Edificio AGIBILE ☒ Edificio NON UTILIZZABILE ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO ☐ Sopralluogo NON eseguito per:	

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

FUSIRELLI EZIO

VOZZI EDUARDO

FIRME

Vizzi Eduardo

**Il Responsabile
dell'Ufficio Tecnico
Geom. Patrizia Ortenzi**

Patrizia Ortenzi
(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Data 10/02/17

Comune: USSITA
Foglio: 18

27-Giu-2017 15:2:17
Prot. n. T218626/2017

1 Particella: 284



Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/06/2017

Data: 27/06/2017 - Ora: 14.52.40 Fine
Visura n.: T214540 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517) Provincia di MACERATA Foglio: 18 Particella: 284		
Catasto Fabbricati			

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	284				A/4	1	6 vani		Euro 158,04	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2014 protocollo n. MC0168668 in atti dal 18/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 91335.1/2014)
Indirizzo	LOCALITA' CAPOVALLAZZA n. 29 piano: S1-PT-1;											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAPPA Giuseppe nato a VISSO il 30/01/1947	CPPGPP47A30M078D*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con ROSSINI ADRIANA
2	ROSSINI Adriana nata a ROMA il 05/12/1953	RSSDRN53T45H501Z*	(1) Proprieta` per 1/2 in regime di comunione dei beni con CAPPA GIUSEPPE
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/06/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 21/06/2012 Repertorio n.: 88796 Rogante: PARMEGIANI GIOVANNI Sede: ROMA Registrazione: Sede: COMPREAVENDITA (n. 5921.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria