

# SCHEMA DI CONVENZIONE DI AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE

## *"Appartamento ERAP/Sottostazione Elettrica"*

L'anno DUEMILAVENTI addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ in Ussita, tra

il COMUNE DI USSITA con sede in Piazza XI Febbraio n. 5, 62039 Ussita (MC), P.IVA/C.F. 81001810431 rappresentato dal geom. Ortenzi Patrizia, nata a Camerino (MC) il 18.05.1967, domiciliata per la carica come sopra, nella sua qualità di responsabile del settore IV - "LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA RICOSTRUZIONE",

e

il Dott. Ing. Giorgio Giorgetti nato a Senigallia (AN) il 08.09.1950 (C.F.: GRG GRG 50P08 I6080), residente in Matelica (MC) in Piazza Garibaldi n. 13 e con studio professionale in Fabriano (AN) in via Ramelli n. 39 (P.IVA: 011965630438), ed iscritto all'Elenco di cui all'art. 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. n. 229/2016 e s.m.i. al n. EP\_00196\_2017, nonché iscritto all'elenco dei professionisti del Comune di Ussita

### **PREMESSO CHE**

- lo scrivente Comune, ha elaborato il Secondo Stralcio del Piano delle Opere pubbliche e con Delibera Commissariale assunta con i poteri della Giunta Municipale n. 13 del 16.12.2017 si è stabilito, tra l'altro, di approvarlo ai sensi dell'articolo 14 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189 e successive modifiche e integrazioni, come da ultimo modificato dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45.

- con Ordinanza del Commissario Speciale per la Ricostruzione n. 86 del 24 gennaio 2020 recante "Secondo programma opere pubbliche in materia di riparazione del patrimonio edilizio pubblico suscettibile di destinazione abitativa" ed in particolare l'Allegato 1 dell'Ordinanza, nel quale l'opera "Appartamento ERAP/Sottostazione Elettrica" identificata al n. 113 dell'elenco (ID SISMAPP 3773), presentava un importo finanziato stimato in € 667.238,18;

- con determinazione del Responsabile Settore IV, Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia e Ricostruzione n. 165 del 24.07.2020 (R.G. 388) il Comune ha disposto di affidare al Dott. Ing. Giorgio Giorgetti come sopra generalizzato, l'incarico dei servizi tecnici consistente nella redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativamente all'appartamento ERAP/Sottostazione elettrica sito in Ussita in C/da Capovallazza, essendo stata avallata della regione Marche la congruità dell'importo richiesto (C.I.R.);

- che con nota dell'ufficio Speciale Ricostruzione Marche Prot. n. 55703 del 07.07.2020 è stato approvato il richiesto C.I.R per l'importo di € 713.335,41;

- che occorre redigere il progetto esecutivo necessario alla successiva esecuzione dei lavori;

- che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante del presente atto, si conviene e si stipula quanto appresso:

### **ART. 1 - OGGETTO DELL' INCARICO**

Il Comune di Ussita affida al professionista, Dott. Ing. Giorgio Giorgetti nato a Senigallia (AN) il 08.09.1950 (C.F.: GRG GRG 50P08 I6080), residente in Matelica (MC) in Piazza Garibaldi n. 13 e con studio professionale in Fabriano (AN) in via Ramelli n. 39 (P.IVA: 011965630438), ed iscritto all'Elenco di cui all'art. 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. n. 229/2016 e s.m.i. al n. EP\_00196\_2017, nonché iscritto all'elenco dei professionisti del Comune di

Ussita, l'incarico della redazione del progetto definitivo ed esecutivo relativamente ai lavori di ristrutturazione dell'appartamento ERAP/Sottostazione elettrica sito in Ussita in C/da Capovallazza, per un importo pari a € 48.720,20 [di cui € 38.666,83 di imponibile, € 1.546,67 di cassa previdenziale ed € 8.506,70 di IVA al 22%];

#### **ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI ALL' INCARICO**

La prestazione professionale comprende la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva, completa dei relativi elaborati grafici e tecnici connessi;

#### **ART. 3 - OBBLIGHI DEL COMUNE**

Il Comune si obbliga a fornire quanto necessario per l'esecuzione della prestazione professionale richiesta e a consegnare al professionista tutta la documentazione occorrente e in particolare:

- Documentazione catastale
- Cartografia
- Elaborati tecnici, descrittivi e grafici in proprio possesso
- \_\_\_\_\_

#### **ART. 4 OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA**

Il professionista si obbliga ad effettuare la prestazione affidata con la necessaria diligenza professionale ed a compiere tutto quanto risulti necessario per assicurare l'esecuzione della prestazione a regola d'arte, nel rispetto del quadro normativo e regolamentare vigente nonché di quanto prescritto dalle ordinanze emanate dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e successivi.

Nello svolgimento dell'incarico conferito, il professionista consegna al Comune tutti gli elaborati redatti in n. 2 copie cartacee ed in n. 1 copia su supporto informatico in formato di sola lettura (pdf, dwf, ecc.).

#### **ART. 5 - MODIFICHE AI PROGETTI**

Il professionista incaricato della prestazione professionale è tenuto ad apportare ogni modifica si rendesse necessaria a giudizio insindacabile del Comune, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

#### **ART. 6 - TERMINI DI CONSEGNA PROGETTAZIONE**

Il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico è stabilito in **giorni 45** naturali e consecutivi decorrenti dal giorno in cui verranno trasmesse la relazione geologica e la relazione sismica.

Il Comune comunica, entro un massimo di 7 giorni dalla consegna degli elaborati, le eventuali integrazioni ed approfondimenti che riterrà necessari.

Il Comune si riserva di dare avvio alle attività oggetto della presente convenzione anche nelle more di stipula della medesima per particolari motivi di urgenza anche con semplice comunicazione al professionista.

#### **ART. 7 - RITARDI E PENALI**

Qualora lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico sia ritardato oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo cause di forza maggiore o proroghe che possono essere concesse dal Comune per giustificati motivi, viene applicata per ogni giorno di ritardo una penale pari al 0,1% dell'importo dell'incarico come indicato all'art. 1, la quale è trattenuta sulle competenze spettanti al professionista incaricato.

Nel caso che il ritardo ecceda **10 (DIECI) giorni** il Comune, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha la facoltà insindacabile di revocare l'incarico al professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compenso o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

Con la risoluzione sorge in capo al Comune il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente.

#### **ART. 8 - COMPENSI**

L'importo complessivo delle prestazioni professionali fa riferimento al compenso calcolato secondo quanto previsto dal D.M. 17.06.2016 "Modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria". Essendo il costo dell'intervento stimato in € 400.000,00 (quattrocentomila/00) categoria edilizia, l'importo complessivo della prestazione professionale al netto del ribasso offerto del 2,2365% sull'importo rimodulato di € 39.551,40, risulta essere pari ad € 38.666,83 al netto dei contributi previdenziali ed IVA di legge, comprensivo di ogni onere e spesa accessoria;

#### **ART. 9 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI**

Il pagamento dei corrispettivi relativi alla prestazione professionale avverrà in un'unica soluzione al termine dell'incarico affidato, previa emissione di regolare fattura elettronica, a seguito di relativa liquidazione del pari importo da parte della Regione Marche.

#### **ART. 10 - RISERVATEZZA**

Il soggetto incaricato non può utilizzare per sé, né fornire a terzi, dati ed informazioni sulle risultanze delle attività oggetto dell'incarico, se non previa autorizzazione del Comune, e si impegna ad osservare la piena riservatezza su informazioni, documenti, conoscenze od altri elementi eventualmente forniti dalla stazione appaltante.

#### **ART. 11 - POLIZZA ASSICURATIVA**

Il professionista incaricato:

1. **Dichiara**, in applicazione dell'articolo 9, comma 4, del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, di essere in possesso di Polizza Assicurativa n. 1°819B0201B25A8A-LB stipulata con la:

Lloyd's Insurance Company S.A. a tutela dell'attività professionale svolta - ramo "R.C. Professionale" con un massimale pari a € 1.000.000,00 per sinistro;

2. **Attesta** che il valore dei lavori dal medesimo progettati nell'anno, compresi i lavori oggetto di progettazione assunti con il presente atto, è interamente coperto dalla Polizza in argomento.

#### **ART. 12 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente al conferimento dell'incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al giudizio arbitrale; a tal fine il foro competente è quello di Macerata.

Letto e firmato dalle parti per accettazione in ogni sua pagina.

IL COMUNE

IL PROFESSIONISTA