COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio, 5
62039 USSITA (MC)
Tel. 0737/971211 Fax 0737/99643 E-mail: comune@ussita.sinp.net
C.F. 81001810431

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA. OCDPC n.388 del 26.08.2016 combinato disposto art. 1 comma 2 lettera c) e art. 5 comma 3. D.Lgs. 50/2016 art. 63 comma 2 lettera c) e comma 6). PER L'APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA MESSA IN SICUREZZA CHIESE PERICOLANTI SU VIA PUBBLICA: CHIESA DI SANTA LUCIA IN LOCALITÀ SASSO, DISTINTA AL N.C. AL F.17 MAP. C E CHIESA DEI S.S. VINCENZO ED ANASTASIO IN LOCALITÀ CASALI, DISTINTA AL N.C. AL F. 20 P.LLE A E 406, NEL COMUNE DI USSITA (MC), DI PROPRIETÀ DELLA PARROCCHIA DI S. MARIA ASSUNTA IN PIEVE.

IMPORTO COMPLESSIVO A BASE DI GARA	**€**	**181.497,69**
IVA ESCLUSA, DI CUI:		
per la Chiesa di Santa Lucia in loc. Sasso di Ussita (MC)	**€**	**79.299,63**
per la Chiesa dei S.S. Vincenzo e Anastasio in loc. Casali di Ussita (MC)	**€**	**102.198,06**
come di seguito suddivisi:		
IMPORTO LAVORI A MISURA SOGGETTI A RIBASSO	**€**	**148.149,18**
per messa in sicurezza Chiesa di Santa in loc. Sasso di Ussita (MC)	€	50.403,12
per messa in sicurezza Chiesa di SS. Vincenzo e Anastasio in loc. Casali (MC)	€	97.746,06
IMPORTO LAVORI NON SOGGETTI A RIBASSO	**€**	**26.796,38**
per messa in sicurezza Chiesa di Santa in loc. Sasso di Ussita (MC)	€	26.796,38
per messa in sicurezza Chiesa di SS. Vincenzo e Anastasio in loc. Casali (MC)	€	0,00
ONERI DI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	**€**	**6.552,13**
per messa in sicurezza Chiesa di Santa in loc. Sasso di Ussita (MC)	€	2.100,13
per messa in sicurezza Chiesa di SS. Vincenzo e Anastasio in loc. Casali (MC)	€	4.452,00

VERBALE DI GARA

L'anno DUEMILADICIOTTO il giorno VENTUNO del mese di MARZO alle ore 12:00 in Ussita nella Sede Municipale provvisoria sita nel parco Ruggeri, si è riunita la Commissione esaminatrice delle offerte PER L'APPALTO per i lavori di cui all'oggetto.

La Commissione è stata nominata con determina del Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio" n. 106 (R.G. n. 189) del 21.03.2018 ed è così composta:

a) geom. Patrizia Ortenzi, Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio", con funzioni di Presidente;
b) Ing. Romina Fattoretti istruttore direttivo tecnico - componente;
c) Ing. Rodolfo Galeone istruttore direttivo tecnico - componente.

Si premette che:

Con Determinazione U.T. n. 77 (R.G. n. 152) del 07/03/2018 è stata approvata la perizia progettuale per i lavori di messa in sicurezza della Chiesa di Santa Lucia pericolante su via pubblica di Santa Lucia

sita in loc. Sasso di Ussita (MC), distinta al N.C.E.U. al F. 17 mappale C, per un importo complessivo di **€ 79.299,63** (IVA esclusa) di cui **€ 2.100,13** per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 26.796,38** per lavori NON soggetti a ribasso;

Con Determinazione U.T. n. 78 (R.G. n. 155) del 08/03/2018 è stata approvata la perizia progettuale per i lavori di messa in sicurezza della Chiesa dei SS. Vincenzo e Anastasio pericolante su via pubblica in loc. Casali di Ussita (MC), distinta al N.C.E.U. al F. 20 p.lle A-406, per un importo complessivo di **€ 102.198,06** (IVA esclusa) di cui **€ 4.452,00**per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Che con propria determina a contrattare n. 79 (R.G. n. 156) del 08/03/2018, il Responsabile del Settore IV "Assetto ed uso del territorio" ha stabilito di procedere ALL'APPALTO di cui all'oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'OCDPC n. 388 del 26.08.2016 combinato disposto art. 1 comma 2 lettera c) e art. 5 comma 3. D.Lgs. n. 50/2016 art. 64 comma 2 lettera c) e comma 6, con determinazione del corrispettivo a misura e con il criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale sull'importo posto a base di gara;

Che con la suddetta determina sono stati approvati i seguenti documenti di gara:
- Lettera d'invito;
- Modello offerta economica;
- Modello attestazione di sopralluogo.

Che con nota prot. n. 2148 del 09/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta TORELLI DOTTORI S.P.A. con sede legale in Via Ponte Magno, 42 – 60034 CUPRAMONTANA (AN), P.IVA/C.F. 00205160427;

Che con nota prot. n. 2149 del 09/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta EDILIZIA AZZACCONI S.R.L. con sede legale in Via Alvaneto - 62026 SAN GINESIO (MC), P.IVA/C.F. 00379100431;

Che con nota prot. n. 2150 del 09/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta ACCIARI COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in Contrada Valle Falciana, 3/A – 63068 MONTALTO (AP) – P.IVA/C.F. 01384970446;

Che con nota prot. n. 2151 del 09/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE, con sede legale in Via Castreccioni, 15 – 62011 CINGOLI (MC) – P. IVA 01230670430 – C.F. BLLGPP48M29C704V;

Che con nota prot. n. 2152 del 09/03/2018 è stata invitata a partecipare alla gara la Ditta IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO, con sede legale in Via Acquaviva San Paterniano, 27 – 62020 LORO PICENO (MC) – P.IVA 00922770433 – C.F. PLNFRZ63E21E783H .

La Commissione constata che nei termini, previsti nella lettera d'invito e cioè entro il 20/03/2018 alle ore 12:30, sono pervenute solo tre offerte e precisamente:

COMUNE DI USSITA
Piazza XI Febbraio, 5
62039 USSITA (MC)
Tel. 0737/971211 Fax 0737/99643 E-mail: comune@ussita.sinp.net
C.F. 81001810431

Ditta EDILIZIA AZZACCONI S.R.L., con sede legale in Via Alvaneto - 62026 SAN GINESIO (MC): Prot. 2441 del 20/03/2018;
Ditta IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE, con sede legale in Via Castreccioni, 15 – 62011 CINGOLI (MC): Prot. 2443 del 20/03/2018;
Ditta IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO, con sede legale in Via Acquaviva San Paterniano, 27 – 62020 LORO PICENO (MC): Prot. 2450 del 20.03.2018

La Commissione constata la regolarità dei plichi contenenti le offerte che risultano sigillati, controfirmati sui lembi di chiusura e riportanti all'esterno tutte le informazioni richieste nella lettera di invito.

La Commissione procede quindi all'apertura dei plichi e all'esame dell'offerta economica.
Ditta EDILIZIA AZZACCONI S.R.L.: ribasso del 3,75 %
Ditta IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE.: ribasso del 5,150 %
Ditta IMPRESA EDILE PAOLONI FABRIZIO: ribasso del 4,20 %

La Commissione inoltre acquisisce agli atti le seguenti note:
Prot. 2206 del 12/03/2018 con cui la Ditta TORELLI DOTTORI S.P.A. comunica la propria impossibilità a presentare offerta per motivi logistici;
Prot. 2290 del 14/03/2018 con cui la Ditta ACCIARI COSTRUZIONI S.R.L. comunica la propria impossibilità a presentare offerta ritenendo di non riuscire a portare a termine i lavori nei tempi indicati.

Il Presidente pertanto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Lgs. 50/2016, **dichiara aggiudicataria provvisoria la Ditta IMPRESA EDILE BOLLETTA GIUSEPPE** con sede legale in Via Castreccioni, 15 – 62011 CINGOLI (MC), P. IVA 01230670430 e C.F. BLLGPP48M29C704V, che ha effettuato il ribasso d'asta del 5,150 % sull'importo soggetto a ribasso di **€ 148.149,18** (= € 50.403,12 + € 97.746,06) pari ad € 7.629,68 (= € 2.595,76 + € 5.033,92) per un netto di **€ 140.519,50 (= € 47.807,36 + € 92.712,14)** più gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 6.552,13 (= € 2.100,13 + € 4.452,00)** più i lavori non soggetti a ribasso pari a **€ 26.796,38** per un totale contrattuale di **€ 173.868,01, di cui € 76.703,87** (= € 47.807,36 + € 2.100,13 + € 26.796,38) per l'intervento sulla Chiesa di Santa Lucia in Loc. Sasso, **e € 97.164,14** (= € 92.712,14 + € 4.452,00) per l'intervento sulla Chiesa dei S.S. Vincenzo ed Anastasio in loc. Casali, oltre iva nei termini di legge.

La seduta si conclude alle ore 13:00
La Commissione

Geom. Patrizia Ortenzi

Ing. Romina Fattoretti

Ing. Rodolfo Galeone

I componenti