



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio n° 5

62030 Ussita (MC)

C.F. 81001810431

tel. 0737/971211 fax 0737/99643

e-mail comune@ussita.sinp.net

Art.1 comma 892, della legge di bilancio 2019, legge 30.12.2018 n.145 Finanziamento Piani di Sicurezza a valenza pluriennale finalizzato alla manutenzione di scuole, strade, ed altre strutture di proprietà comunale;

Certificato di regolare esecuzione

art. 102 D.lgs 50/2016

LAVORI:

per la realizzazione di barriere di sicurezza lungo la strada comunale via delle Centraline
Idroelettriche in prossimità dei prefabbricati ad uso Municipio e Caserma dei Carabinieri.

CUP: C51B19000480001

CIG: Z862B0229F

IMPRESA:

OPERA srl – CONSOLIDAMENTI E RESTAURI, con sede in viale Europa, n.163 – 86078 Sesto
Campano (IS)– P.I.: 00836380949

Affidato con determina dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ussita (MC) n.291 del 05.12.2019

Progetto originario

Il progetto è stato redatto a cura dell'arch. Federico Sales, istruttore tecnico direttivo del Comune di Ussita, incaricato dal Responsabile del Settore IV – Ufficio Tecnico, geom. Patrizia Ortenzi, ed è stato approvato con delibera del Commissario di Giunta n°14 in data per un importo complessivo di Euro. 27.884,42 così ripartito:

A)	- Somme per lavori	€ 20.858,14
	- oneri non soggetti a ribasso	€ 417,16
	- importo lavori soggetto a ribasso	€ 20.440,98
B)	Somme a disposizione dell'Amm.ne	
1)	Imprevisti	€ 490,00
2)	spese tecniche	€ 1.668,65
3)	supporto art. 113/50	€ 278,84
4)	I.V.A. sui lavori 22%	€ 4.588,79
	<u>sommano Somme a disposizione</u>	<u>€ 7.026,28</u>
	TOTALE	€ 27.884,42



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio n° 5

62030 Ussita (MC)

C.F. 81001810431

tel. 0737/971211 fax 0737/99643

e-mail comune@ussita.sinp.net

Finanziamento

L'opera è stata finanziata con l'art.1 comma 892 della Legge 30.12.2018 n.145 – Legge

Generalità dell'Appaltatore

OPERA srl – CONSOLIDAMENTI E RESTAURI, con sede in viale Europa, n.163 – 86078 Sesto Campano (IS)– P.I.: 00836380949 che è risulta affidataria dell'appalto ed ha offerto un ribasso contrattuale sull'importo posto a base d'asta del 1,50% e, quindi per un importo netto contrattuale di € 20.134,36 + 417.16 on. Sic = € 20.551,52

Cauzione

non si è resa necessaria applicare una cauzione in quanto l'Impresa si è assunto l'onere di essere liquidato soltanto dopo avere eseguito il collaudo da parte del Direttore dei lavori e alla conseguente emissione del Certificato di Regolare esecuzione. Per quanto riguarda la polizza contro gli infortuni l'Impresa dichiara di avvalersi della polizza CAR Allianz 252575733, Unipol sai 700107016 decorrente dal 01.08.2006

Contratto

Affidamento con Determina n. 14 del 05.12.2019 (di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, motivo per cui occorre procedere all'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo);

Richiamato l'art. 36, comma 9-bis del D. Lgs. 50/2016, come introdotto dal Decreto Legge n.32 del 18.04.2019, in base al quale *"Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa"*;

Considerato che l'affidamento delle opere in epigrafe rientra nella fattispecie di cui all'art.36 comma 2 lett. a) del D. Lgs. 50/2016, motivo per cui occorre procedere all'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo;

Ravvisato che per le vie brevi e' stata contattata la ditta alla OPERA srl – CONSOLIDAMENTI E RESTAURI, con sede in viale Europa, n.163 – 86078 Sesto Campano (IS)– P.I.: 00836380949;

Ravvisato che la medesima si e' resa disponibile ad effettuare immediatamente l'intervento effettuando un ribasso del 1,5% sull'importo a base d'asta.

Ravvisato che il possesso dei requisiti della suddetta ditta e' gia' stato effettuato in quanto aggiudicataria di un altro lavoro posto nelle immediate vicinanze a quello da svolgere, per cui l'Ente e' gia' in possesso di tutte le certificazioni previste dalla vigente normativa ed in corso di validita';

Perizia di assestamento finale

E' stata approvata una perizia di assestamento finale di 22.843,73 per lavori che ha portato l'importo complessivo dell'opera a 27.869,35; la perizia ha riguardato principalmente: opere in variante e in particolare

- Realizzazioni di percorsi pedonali in cls a servizio delle strutture in uso al presidio dei Carabinieri e della Forestale;



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio n° 5

62030 Ussita (MC)

C.F. 81001810431

tel. 0737/971211 fax 0737/99643

e-mail comune@ussita.sinp.net

- Realizzazione di cordolo in c.a. e fornitura e posa di barriere di sicurezza lungo il lato prospiciente la strada della struttura comunale adibita ad archivio;

Tale perizia è stata approvata con determinazione n. 315 in data 28.12.2019

Somme autorizzate

In definitiva, sulla scorta dei documenti amministrativi e contrattuali sopra richiamati, l'importo complessivo dell'opera ammonta a Euro 27.869,35 di cui Euro 22.380,04 quale somma netta autorizzata per lavori e precisamente (esclusi gli oneri per la sicurezza):

A)	- Somme per lavori	€ 23.184,54
	- oneri non soggetti a ribasso	€ 463,69
	- importo lavori soggetto a ribasso	€ 22.720,85
	- ribasso d'asta 1,50%	€ 380,81
	- Restano per i lavori	€ 22.380,04
	- Sommano lavori + oneri sicurezza	€ 22.843,73

B) Somme a disposizione dell'Amm.ne

1) I.V.A. sui lavori 22%	€ 5.025,62
<u>sommano Somme a disposizione</u>	<u>€ 5.025,62</u>
TOTALE	€ 27.869,35

Consegna dei lavori

I lavori sono stati consegnati con apposito verbale, redatto in data 06.12.2019 con indicazione dell'inizio effettivo dei lavori in data 09.12.2019

Il verbale di consegna è stato sottoscritto dall'Appaltatore senza riserve;

Termine previsto per l'esecuzione dei lavori

I lavori dovevano concludersi entro 18 giorni naturali e consecutivi dalla consegna, comprese le ferie. Il termine ultimo doveva scadere quindi il 28.12.2019;

Sospensione e ripresa dei lavori

non vi sono state sospensioni dei lavori;

Concessione di proroghe

non vi sono state proroghe;

Ultimazione dei lavori

L'ultimazione dei lavori è avvenuta il 28.12.2019 e quindi entro il termine utile sopra riportato

Penali per ritardo

non vi sono state penali;

Danni di forza maggiore

Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore;

Ordini di servizio

non sono stati necessari Ordini di Servizio



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio n° 5

62030 Ussita (MC)

C.F. 81001810431

tel. 0737/971211 fax 0737/99643

e-mail comune@ussita.sinp.net

Pagamenti in acconto

L'Impresa si è assunta l'onere di essere liquidata soltanto dopo avere eseguito il collaudo da parte del Direttore dei lavori e alla conseguente emissione del Certificato di Regolare esecuzione

Conto finale e credito residuo dell'Impresa

Il Conto Finale è stato redatto dal sottoscritto dal Direttore dei Lavori in data 28.12.2018 e riporta le seguenti previsioni economiche:

A)	- Somme per lavori	€ 23.184,54
	- oneri non soggetti a ribasso	€ 463,69
	- importo lavori soggetto a ribasso	€ 22.720,85
	- ribasso d'asta 1,50%	€ 380,81
	- Restano per i lavori	€ 22.380,04
	- Sommano lavori + oneri sicurezza	€ 22.843,73
B)	I.V.A. sui lavori 22%	€ 5.025,62
	TOTALE	€ 27.869,35

Resta, pertanto, un credito netto per l'impresa di € 27.869,35

Confronto tra somme autorizzate e spesa

La minore/maggiore spesa tra somme autorizzate e spesa è pari a:

Importo lavori:

- Importo netto + sic. autorizzato dei lavori:	€ 20.551,53
- Importo del Conto Finale dei lavori:	€ 22.843,73
- Maggiore spesa:	€ 2.292,20

Importo Finanziamento:

- Importo netto + sic. + somme a disp. autorizzato dei lavori:	€ 27.884,33
- Importo del Conto Finale dei lavori:	€ 27.869,35
- Minore spesa:	€ -19,07

Accordi bonari

Durante l'esecuzione dei lavori non è stato necessario procedere ad alcun tentativo di accordo bonario;

Riserve dell'impresa

non ci sono ste riserve da parte dell'Impresa

Cessione crediti

Non risulta che l'Impresa abbia fatto cessione di crediti a favore di terzi come risulta dalla autocertificazione consegnata in data 28.12.2019 e depositata agli atti;

Andamento dei lavori

Dalla relazione del Direttore dei lavori sul conto finale risulta che i lavori si sono svolti secondo le previsioni di progetto, e dalla perizia di assestamento finale e secondo gli ordini e le disposizioni impartite dalla direzione lavori, fatte salve alcune modifiche di dettaglio rientranti nelle competenze del Direttore dei lavori.



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio n° 5

62030 Ussita (MC)

C.F. 81001810431

tel. 0737/971211 fax 0737/99643

e-mail comune@ussita.sinp.net

Relazione riservata del responsabile del procedimento

Il Responsabile unico del procedimento ha redatto in data 28.12.2019 la relazione finale riservata;

Termine per la redazione del certificato di regolare esecuzione

A norma dell'art., ..° comma del regolamento e dell'art. del capitolato speciale d'appalto il certificato di regolare esecuzione deve essere emesso entro 30 gg dalla data ultimazione dei lavori.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno ventotto del mese di dicembre dell'anno duemiladiciannove, avendo esaminato i documenti progettuali di perizia, e contabili relativi ai lavori in oggetto, a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto arch. Federico Sales, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori alla presenza dei signori:

Sig.ra Antonia Penna; legale rappresentante dell'Impresa aggiudicataria;
Sig. Salvatore Rocco; responsabile di cantiere

Con i presenti si è proceduto alla visita delle opere eseguite che possono così riassumersi:

- Realizzazioni di cordoli perimetrali strali in c.a. previo scavo a sezione obbligata;
- fornitura e posa di barriere di sicurezza stradale;
- Realizzazioni di percorsi pedonali in cls armato a servizio degli accessi delle strutture in uso ai Carabinieri e alla Forestale;

Sono stati quindi effettuati i seguenti saggi, controlli e verificazioni: controllo della corrispondenza strutturale dei cordoli e loro esatta ubicazione secondo il progetto esecutivo – la correttezza della posa della barriera di sicurezza e la sua corrispondenza con le caratteristiche tecniche riportate nel progetto esecutivo;

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e con modalità costruttive adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio n° 5

62030 Ussita (MC)

C.F. 81001810431

tel. 0737/971211 fax 0737/99643

e-mail comune@ussita.sinp.net

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto arch. Federico Sales Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi considerato che:

- i lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato e alla perizia di assestamento contabile;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma/si rettifica in netti € 22.843,73+IVA con un totale risultante di € 22.869,35;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate implicando un risparmio di Euro 19.07;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza INAIL di Isernia mediante polizza assicurativa n° 13846026/82 con decorrenza continuativa e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori di realizzazione di barriere di sicurezza lungo la strada comunale via delle Centraline Idroelettriche in prossimità dei prefabbricati ad uso Municipio e Caserma dei Carabinieri.

appaltati dall' Impresa OPERA srl – CONSOLIDAMENTI E RESTAURI, con sede in viale Europa, n.163 – 86078 Sesto Campano (IS)– P.I.: 00836380949

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI

e

LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

A)	- Somme per lavori	€ 23.184,54
	- oneri non soggetti a ribasso	€ 463,69
	- importo lavori soggetto a ribasso	€ 22.720,85
	- ribasso d'asta 1,50%	€ 380,81
	- Restano per i lavori	<u>€ 22.380,04</u>
	- Sommano lavori + oneri sicurezza	€ 22.843,73
B)	I.V.A. sui lavori 22%	€ 5.025,62
	TOTALE	€ 27.869,35



COMUNE DI USSITA

Piazza XI Febbraio n° 5

62030 Ussita (MC)

C.F. 81001810431

tel. 0737/971211 fax 0737/99643

e-mail comune@ussita.sinp.net

che possono essere corrisposte all'Impresa a saldo di ogni suo avere in dipendenza dei lavori eseguiti e salvo la prescritta approvazione del presente atto da parte degli Organi competenti.

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati all'Amministrazione Comunale di Ussita (MC), la quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 7 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Ai sensi dell'art.102 D.lgl. 50/2016 e s.m.i. si conferma quanto contenuto nel presente certificato di regolare esecuzione.

Ussita (MC) li 28.12.2019

L'Impresa

Dott.ssa Antonia Penna

OPERA S.r.l.

L'Amministratore Unico

Il Direttore dei Lavori
Arch. Federico Sales

