

**C O M U N E D I U S S I T A**

Provincia di Macerata

**Settore II - SERVIZIO CONTABILITA' E FINANZA**

**COPIA DI DETERMINAZIONE  
DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

-----  
**DETERMINAZIONE NUMERO 50 DEL 18-11-20  
REGISTRO GENERALE NUMERO 615**  
-----

**OGGETTO: TRASCRIZIONE DI AFFRANCAZIONE USI CIVICI SU PROPRIETA'  
PRIVATE - SIGG.RI TOMMASI-GENTILI -.**

L'anno duemilaventi il giorno diciotto del mese di novembre, nel proprio ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Viste le deliberazioni della Giunta Municipale, esecutive ai sensi di legge:

- n.401 del 03/11/1999 con cui é stato approvato il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;
- n.440 del 29/11/1999 con cui sono stati individuati i Responsabili degli uffici e dei servizi;
- n.196 del 6/11/2001 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi";

Visto che il Sindaco, dott. Vincenzo Marini Marini, con decreto n. 2 del 09.01.2019 ha attribuito al sottoscritto Rag. Gianluca Boccaccini le funzioni di "Responsabile del Servizio II - Servizio Contabilità e Finanza" con decorrenza dal 09.01.2019;

- RICHIAMATO l'art. 8 della l.r. n. 37 del 24 dicembre 2008  
- *"Decentramento amministrativo in materia di usi civici"*  
-;
- RICHIAMATA la l.r. n. 35 del 2013, che trasferisce alle "Unioni Montane", nella specie "Unione Montana Marca di Camerino", a far data dall'1.1.2015, le funzioni in materia di legittimazione all'affrancazione degli usi civici, già conferite dalla Regione Marche alla cessata corrispondente "Comunità Montana";
- PRESO ATTO della nota del Geom. Stefano Principi del 10.08.2020, con la quale si trasmetteva al competente Ufficio la richiesta di affrancazione di servitù di uso civico, insistente presso il terreno in capo ai Sig.ri Gentili Virginia e Tommasi Salvatore, sito il loc. Capovallazza, Ussita (MC), 62039, distinto catastalmente al F. 18 part. 189;

- VISTA la nota dell' "Unione Montana Marca di Camerino", di cui al prot. n. 3389 del 25.08.2020, con la quale si richiede all'Istruttore Demaniale di predisporre la perizia per la liquidazione;
- VISTA la relativa documentazione predisposta dal competente Istruttore Demaniale del 31.08.2020 e relativi allegati;
- VISTA la nota del 28.09.2020 della sir.ga Tommasi Monica, procuratrice generale di suo padre Tommasi Salvatore, comproprietario con la sig.ra Gentili Virginia del terreno in oggetto, con la quale si presta consenso all'affrancazione;
- CONSIDERATO il documento istruttorio predisposto dal responsabile del procedimento di affrancazione in questione;
- PRESO ATTO del documento redatto dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico dell' "Unione Montana Marca di Camerino" - ing. Giulia Nardelli- con il quale si autorizza la liquidazione dell'uso civico di servitù di pascolo, in favore della popolazione utente della "Mappa Pieve" del Comune di Ussita (MC), gravante sul terreno distinto catastalmente al F. 18, part. 189, ha 00.12.80 tot., di proprietà Gentili Virginia e Tommasi salvatore;
- PRESO ATTO che il predetto provvedimento del responsabile dell'Ufficio Tecnico della competente Unione Montana stabilisce, altresì, che per l'affrancazione in oggetto si determina la corresponsione della somma di euro 800,00, da versare da parte dei sig.ri Gentili e Tommasi in favore del Comune di Ussita(MC), con vincolo di destinazione a beneficio del territorio e degli utenti della "Mappa Pieve" del Comune di Ussita (MC) ed utilizzabile solo previa autorizzazione della stessa competente Unione Montana;
- RILEVATO l'avvenuto regolare pagamento della somma disposta a loro carico da parte dei sig.ri Gentili e Tommasi, avvenuto con bonifico bancario presso le coordinate della TESORERIA DEL COMUNE DI USSITA, effettuato in data 1.10.2020;
- DATO ATTO CHE si è provveduto a vincolare la somma ricevuta di euro 800,00 nell'apposito capitolo di bilancio, con imposizione del vincolo di destinazione in

favore della popolazione utente della "Mappa Pieve", da utilizzare nei modi e termini di legge;

- RILEVATO che appare onere dello stesso Comune di Ussita (MC) provvedere alla registrazione, nonché alla successiva trascrizione dell'Autorizzazione all'affrancazione per il terreno in questione, emessa dall'"Unione Montana Marca di Camerino" il 29.09.2020, presso i competenti Uffici Finanziari dello Stato, in esenzione della tassa di bollo e di registro (oltretché da ogni altra imposta), ai sensi dell'art. 2 della l. n. 692 del 12 dicembre 1981 e s.m.i.;
- DATO ATTO CHE, come da effettuata visura catastale in data 13 novembre 2020, l'importo della tassa ipotecaria - codice tributo T93T - da versare tramite mod. f24 "elibe", appare di euro 35,00;
- RILEVATO CHE tale somma verrà imputata al capitolo di bilancio - anno 2020- n. 358/0, rubricato IMPOSTE TASSE E PROVENTI ASSIMILATI A CARICO DELL'ENTE, di cui al cod. bil. 01.05-1.02.01.99.999;

#### **DETERMINA**

- che la premessa è da considerarsi quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
- che si è provveduto a vincolare la somma di euro 800,00, versata a titolo di affrancazione per il terreno di cui al F. 18, part. 189 dai signori Gentili e Tommasi, nell'apposito capitolo di bilancio in favore delle popolazioni utenti della "Mappa Pieve", nonché ad utilizzarla nei modi e per le finalità prescritte dalla legge;
- di provvedere al pagamento della tassa ipotecaria - codice tributo T93T -, posto a carico dell'Ente, che a seguito di visura catastale effettuata in data 13 novembre 2020, appare dovuta nell'importo di euro 35,00 -tramite mod. f24 "elibe" - e che tale somma verrà imputata al capitolo di bilancio - anno 2020- n. 358/0, rubricato IMPOSTE TASSE E PROVENTI ASSIMILATI A CARICO DELL'ENTE, di cui al cod. bil. 01.05-1.02.01.99.999;
- di provvedere all'effettuazione della procedura finalizzata all'acquisizione della relativa nota di affrancazione tramite il programma UNIMOD (Agenzia delle Entrate);

- che si provvederà, infine, alla trascrizione del presente atto di affrancazione, con i relativi allegati richiesti, presso i competenti Uffici Finanziari dello Stato - Conservatoria di Macerata (MC)-, per quanto di competenza, così come precipuamente indicato dall' "Unione Montana Marca di Camerino".

**OGGETTO: TRASCRIZIONE DI AFFRANCAZIONE USI CIVICI SU PROPRIETA' PRIVATE - SIGG.RI TOMMASI-GENTILI -.**

Il Responsabile del Settore  
F.to Boccaccini Gianluca

-----  
Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad assicurare la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Ussita

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario  
F.to Boccaccini Gianluca

-----  
N.....Reg. CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
Della suestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Ussita

L'Addetto alla pubblicazione  
F.to

-----  
Ai sensi dell'art.14 della legge 04/01/1968 n.15 si certifica che la presente copia é conforme all'originale.

Ussita

Il Responsabile del Settore  
Boccaccini Gianluca