

COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 12

ORDINANZA SINDACALE

N. 10 DEL 18-03-2021

Oggetto: Revoca dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 285 (R.G. n. 439) del 15.11.2017 "Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Sorbo Via Santa Croce (Foglio 25 - Part. 167 - Aggregato 00378). Proprietario: Venanzangeli Sabatino - C.F. VNNSTN40D16H501K."

L'anno duemilaventuno addì diciotto del mese di marzo,

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- tutto il territorio comunale nell'anno 2016 è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, che hanno causato una forte devastazione ed ingentissimi danni al patrimonio immobiliare;
- a seguito di tali scosse sismiche il Sindaco, a tutela dell'incolumità delle persone, con ordinanza n. 110 del 28.10.2016, dichiarava tutti i nuclei abitati di Ussita "zona rossa" e a fronte della situazione di assoluta emergenza, diventata ingestibile, evacuava tutta la popolazione residente in strutture ricettive situate verso la costa, fatti salvi pochi cittadini che, per motivi lavorativi, dovevano rimanere nella zona (allevatori);
- con ordinanza sindacale n. 145 del 29.05.2017 è stata ripерimetrata la zona rossa così come prevista con la succitata ordinanza n. 110/2016 andando a riaprire al pubblico transito zone del territorio comunale i cui immobili avevano subito danni minori in conseguenza degli eventi sismici del 2016;

RICHIAMATI I SEGUENTI RIFERIMENTI NORMATIVI:

- art. 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225;
- art. 108, lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 405 del 10.11.2016 con la quale vengono fornite ulteriori disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica attraverso la compilazione di una scheda sintetica "FAST" (scheda per il rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto); tale procedura prevede una rapida ricognizione da effettuarsi o su singoli edifici, o a tappeto su tutti i fabbricati ubicati in aree perimetrate indicate dai Sindaci stessi;

- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 422 del 16.12.2016 con la quale vengono fornite ulteriori disposizioni per lo svolgimento delle verifiche di agibilità degli edifici;
- Decreto Legge 17.10.2016 n.189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 Agosto 2016" convertito con modificazioni dalla Legge 15.12.2016 n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", ulteriormente modificato dal Decreto Legge 09.02.2017 n. 8 "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017" convertito con modificazioni dalla Legge 07.04.2017 n. 45;
- Decreto Legge 24.10.2019 n.123 "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" coordinato con la Legge di Conversione 12.12.2019 n. 156 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici";
- Legge 7 agosto 1990, n. 241, articolo 21 bis;
- Artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA E RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 285 (R.G. n. 439) del 15.11.2017 "*Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Sorbo Via Santa Croce (Foglio 25 - Part. 167 - Aggregato 00378). Proprietario: Venanzangeli Sabatino - C.F. VNNSTN40D16H501K.*";

PRESO ATTO CHE:

- la scheda AeDES n. 4 del 14.09.2017, redatta a seguito del sopralluogo dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile della Regione Marche – Squadra P2432, riferisce esito A-F – AGIBILE MA INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO;
- Nella "sezione 9 – Altre Osservazioni" della su citata scheda AeDES n. 4 del 14.09.2017 è riportato "rischio esterno per zona rossa";

VISTA E RICHIAMATA l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 14 (R.G. n. 16) del 04.08.2020 "*Sisma 2016. - Modifica all'Ordinanza Sindacale n. 145/2016, per ripermimetrazione della zona rossa del territorio comunale - Esclusione di Via Santa Croce Nuova che circonda la Frazione di Sorbo, della zona a nord della stessa nonché della particella 200 del Foglio 25. Ulteriori Provvedimenti.*" con la quale, a seguito della messa in sicurezza dei fabbricati prospicienti la pubblica via, sono stati esclusi dalla zona rossa della Frazione di Sorbo: Via Santa Croce Nuova ed alcuni edifici limitrofi.

CONSIDERATO PERTANTO CHE, la particella 167 è tra quegli edifici esclusi dalla zona rossa mediante la suddetta Ordinanza n. 16/2020, pertanto è venuta meno la condizione di rischio esterno indicata nella sezione 9 della sopra citata scheda AeDES n. 4 del 14.09.2017, redatta dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile della Regione Marche - Squadra P2432, pertanto l'immobile è a tutti gli effetti Agibile;

CONSIDERATO CHE al fine di consentire in concreto la fruizione dell'immobile di cui trattasi, occorre revocare l'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 285 (R.G. n. 439) del 15.11.2017;

VISTO QUANTO IN PREMESSA RIPORTATO;

DICHIARA

L'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti al sisma 2016 dell'immobile sito a Ussita in Loc. Sorbo distinto all'N.C.E.U. al Foglio 25 P.lla 167, e, pertanto, è consentito l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

ORDINA

La revoca dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 285 (R.G. n. 439) del 15.11.2017 "*Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Sorbo Via Santa Croce (Foglio 25 - Part. 167 - Aggregato 00378). Proprietario: Venanzangeli Sabatino - C.F. VNNSTN40D16H501K.*" in quanto sono state ripristinate le condizioni di agibilità dell'intero fabbricato, dal momento che, con l'Ordinanza 16/2020, è venuta meno la condizione di rischio esterno indicata dalla scheda AeDES n. 4 del 14.09.2017, sopra citata.

DISPONE

agli uffici competenti:

1) di notificare la presente ordinanza a:

- Venanzangeli Sabatino, C.F. VNNSTN40D16H501K, Via Franco Sacchetti n. 4 - 00137 Roma (RM);

2) di trasmettere la presente ordinanza, ciascuno per le rispettive competenze, a:

- Prefettura di Macerata (UTG) – pec: protocollo.prefmc@pec.interno.it
- Regione Marche – Sala Operativa Unificata Permanente – pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Comando Stazione Carabinieri di Ussita – pec: tmc25005@pec.carabinieri.it
- Comando Polizia Municipale – mail: riccardo.carboni@comune.ussita.mc.it

3) di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

La Polizia Municipale è incaricata inoltre di verificare l'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto di Macerata entro 30 gg., ovvero
- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Silvia Bernardini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal al
Lì

L'addetto alla pubblicazione

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Lì

IL RESPONSABILE
