

# SCHEMA DI CONVENZIONE DI AFFIDAMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE

## *Messa in sicurezza di edifici pericolanti su via pubblica*

L'anno DUEMILADICIANNOVE addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
in Ussita, tra

il COMUNE DI USSITA con sede in Piazza XI Febbraio n. 5, 62039 Ussita (MC), P.IVA/C.F. 81001810431 rappresentato dal geom. Ortenzi Patrizia, nata a Camerino (MC) il 18.05.1967, domiciliata per la carica come sopra, nella sua qualità di responsabile del settore IV - "LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA RICOSTRUZIONE",

e

l'ing Stefano Zenobi, con sede in Castelraimondo (MC), CF: ZNBSFN65M10F051B P.IVA 01454540426, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Macerata al n.1061 e all'Elenco al n EP\_6921\_2017, di cui all'art. 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. n. 229/2016 e s.m.i.

### **PREMESSO CHE**

- lo scrivente Comune, ha elaborato il Secondo Stralcio del Piano delle Opere pubbliche e con Delibera Commissariale assunta con i poteri della Giunta Municipale n. 13 del 16.12.2017 si è stabilito, tra l'altro, di:  
approvare il Secondo Stralcio del Piano delle Opere Pubbliche redatto ai sensi dell'articolo 14 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come da ultimo modificato dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, definendo anche il Lotto 2 - Centro Funzionale "Le Saliere";

- con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sisma 2016 n. 56 del 14 maggio 2018 "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione" al n. 269 dell'Allegato 1, nonché al n. 140 dell'Allegato 4, è stato previsto a favore del Comune di Ussita, tra gli altri, il finanziamento per il "recupero degli impianti sciistici di Frontignano compreso adduzione idrica";

Con determinazione del Responsabile Settore IV, Lavori Pubblici, Urbanistica, Edilizia e Ricostruzione n..... del .....2019 il Comune ha disposto di affidare all'ing. Stefano Zenobi, l'incarico di support al R.U.P. consistente nello studio di pre-fattibilità per l'intervento di recupero del lotto 2- Centro Funzionale "Le Saliere" ai fini della richiesta di valutazione della congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) e finanziamento dell'intervento di recupero;

- Che è intenzione delle parti far risultare i relativi diritti ed obblighi in formale atto;

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante del presente atto, si conviene e si stipula quanto appresso:

### **ART. 1 - OGGETTO DELL' INCARICO**

Il Comune di Ussita affida al professionista, Ing. Stefano Zenobi, con sede in Castelraimondo (MC), CF: ZNBSFN65M10F051B P.IVA 01454540426, iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Macerata al n.1061 e all'Elenco al n EP\_6921\_2017, di cui all'art. 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. n. 229/2016 e s.m.i. e nell'Elenco Professionisti del Comune di Ussita, l'incarico di supporto

al R.U.P. per valutazione della Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.) e studio di pre-fattibilità inerente il per l'intervento di recupero del lotto 2 - Centro Funzionale "Le Saliere" per un importo di € 6.700,00 + c.p. (4%) pari ad € 268,00 + I.V.A. (22% ) pari ad € 1.532,96 per un importo complessivo di € 8.500,96;

#### **ART. 2 - PRESTAZIONI INERENTI ALL'INCARICO**

La prestazione professionale comprende la redazione di una relazione tecnica, elaborati grafici e tecnico economici atti alla verifica delle congruità dell'importo richiesto;

#### **ART. 3 - OBBLIGHI DEL COMUNE**

Il Comune si obbliga a fornire quanto necessario per l'esecuzione della prestazione professionale richiesta e a consegnare al professionista tutta la documentazione occorrente e in particolare:

- ☐ Schede GTS
- ☐ Scheda Fast
- ☐ Documentazione catastale
- ☐ Cartografia
- ☐ Elaborati tecnici, descrittivi e grafici
- ☐ \_\_\_\_\_

#### **ART. 4 OBBLIGHI DEL PROFESSIONISTA**

Il professionista si obbliga ad effettuare la prestazione affidata con la necessaria diligenza professionale ed a compiere tutto quanto risulti necessario per assicurare l'esecuzione della prestazione a regola d'arte, nel rispetto del quadro normativo e regolamentare vigente nonché di quanto prescritto dalle ordinanze emanate dal Commissario Straordinario per la Ricostruzione nei territori delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dall'evento sismico del 24 agosto 2016 e successivi.

Nello svolgimento dell'incarico conferito, il professionista consegna al Comune tutti gli elaborati redatti in n. 2 copie cartacee ed in n. 1 copia su supporto informatico in formato di sola lettura (pdf, dwf, ecc.).

#### **ART. 5 - MODIFICHE AI PROGETTI**

Il professionista incaricato della prestazione professionale è tenuto ad apportare ogni modifica si rendesse necessaria a giudizio insindacabile del Comune, senza che ciò dia diritto a speciali e maggiori compensi.

#### **ART. 6 - TERMINI DI CONSEGNA PROGETTAZIONE**

Il tempo massimo per l'espletamento dell'incarico è stabilito in **giorni 10** (dieci) naturali e consecutivi dalla data di pubblicazione della Determina di incarico.

Il Comune comunica, entro un massimo di 7 giorni dalla consegna degli elaborati, le eventuali integrazioni ed approfondimenti che riterrà necessari.

Il Comune si riserva di dare avvio alle attività oggetto della presente convenzione anche nelle more di stipula della medesima per particolari motivi di urgenza anche con semplice comunicazione al professionista.

#### **ART. 7 - RITARDI E PENALI**

Qualora lo svolgimento delle attività oggetto dell'incarico sia ritardato oltre i termini stabiliti nel precedente articolo, salvo cause di forza maggiore o proroghe che possono essere concesse dal Comune per giustificati motivi, viene applicata per ogni giorno di ritardo una penale pari al 0,1% dell'importo dell'incarico come indicato all'art. 2, la quale è trattenuta sulle competenze spettanti al professionista incaricato.

Nel caso che il ritardo ecceda **10 (DIECI) giorni** il Comune, senza obbligo o bisogno di messa in mora, ha la facoltà insindacabile di revocare l'incarico al professionista inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compenso o indennizzi di sorta, sia per onorari che per rimborsi spese.

Con la risoluzione sorge in capo al Comune il diritto di affidare a terzi la prestazione, o la sua parte rimanente, in danno dell'aggiudicatario inadempiente.

#### **ART. 10 - COMPENSI**

L'importo complessivo delle prestazioni professionali fa riferimento al compenso calcolato secondo quanto previsto dal D.M. 17.06.2016 *"Modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*. Essendo il costo dell'intervento stimato in € 370.000,00 (trecentosettantamila/00) categoria edilizia, l'importo complessivo della prestazione professionale al netto del ribasso offerto pari al 2,37%, risulta essere € 6.700,00 al netto dei contributi previdenziali ed IVA di legge, comprensivo di ogni onere e spesa accessoria;

#### **ART. 11 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI**

Il pagamento dei corrispettivi relativi alla progettazione professionale avverrà in un'unica soluzione al termine dell'incarico affidato, previa emissione di regolare fattura elettronica, a seguito di relativa liquidazione del pari importo da parte della Regione Marche.

#### **ART. 12 - RISERVATEZZA**

Il soggetto incaricato non può utilizzare per sé, né fornire a terzi, dati ed informazioni sulle risultanze delle attività oggetto dell'incarico, se non previa autorizzazione del Comune, e si impegna ad osservare la piena riservatezza su informazioni, documenti, conoscenze od altri elementi eventualmente forniti dalla stazione appaltante.

#### **ART. 13 - POLIZZA ASSICURATIVA**

Il professionista incaricato:

1. **Dichiara**, in applicazione dell'articolo 9, comma 4, del decreto legge 24 gennaio 2012, n. 1, convertito dalla legge 24 marzo 2012, n. 27, di essere in possesso di Polizza Assicurativa n. .... stipulata con la:

.....;  
a tutela dell'attività professionale svolta - ramo "Responsabilità Civile"  
con un massimale pari a € .....

2. **attesta** che il valore dei lavori dal medesimo progettati nell'anno, compresi i lavori oggetto di progettazione assunti con il presente atto, è interamente coperto dalla Polizza in argomento.

#### **ART. 14 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente al conferimento dell'incarico si intendono devolute agli organi di giurisdizione ordinaria, con esclusione del ricorso al giudizio arbitrale; a tal fine il foro competente è quello di Macerata.

Letto e firmato dalle parti per accettazione in ogni sua pagina.

IL COMUNE

IL PROFESSIONISTA