C O M U N E D I U S S I T A
Provincia di Macerata

Settore IV - LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE.

**COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**DETERMINAZIONE NUMERO 112 DEL 03-06-20
REGISTRO GENERALE NUMERO 268**

OGGETTO: Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" e riqualificazione del Parco Fluviale sensoriale . Approvazione perizia di assestamento finale.

L'anno duemilaventi il giorno tre del mese di giugno, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTE le deliberazioni della Giunta Municipale, esecutive ai sensi di legge:

- n.401 del 03/11/1999 con cui è stato approvato il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;
- n.440 del 29/11/1999 con cui sono stati individuati i Responsabili degli uffici e dei servizi;
- n.94 del 22/5/2001 con cui la sottoscritta è stata riammessa nel posto vacante di "istruttore direttivo tecnico" addetto a questa unità operativa tecnica;
- n.196 del 6/11/2001 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi";

VISTO che il Sindaco, dott. Vincenzo Marini Marini, con decreto n. 4 del 09.01.2019 ha attribuito alla sottoscritta Patrizia Ortenzi le funzioni di "Responsabile del Settore IV - lavori pubblici, urbanistica ed edilizia, ricostruzione" con decorrenza dal 09.01.2019;

PREMESSO che:

- tutto il territorio comunale è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, di cui il primo in data 24 agosto 2016 con epicentro ad Accumoli (RI) e che ha interessato i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, il secondo in data 26 ottobre 2016 con epicentro ad Ussita (MC), che ha interessato in particolare i territori delle regioni Marche ed Umbria ed il terzo in data 30 ottobre 2016, con epicentro a Norcia, che ha egualmente interessato con particolare violenza e distruzione i territori delle regioni Marche ed Umbria;
- il susseguirsi di tre scosse di terremoto di così elevata intensità ha causato in tutto il nostro territorio comunale ingenti danni agli immobili ed alle infrastrutture, con conseguente ed elevato rischio di tutti coloro che si trovano a circolare nelle vie adiacenti agli stessi;

- che in ragione di tali considerazioni il Sindaco, a tutela dell'incolumità delle persone, con sua ordinanza n. 110 del 28.10.2016 ha dichiarato tutti i nuclei abitati di Ussita "zona rossa", con interdizione assoluta di accesso a mezzi e persone, con le eccezioni nell'ordinanza stabilite;
- che con ordinanza sindacale n. 145 del 29.05.2017 è stata ri-perimetrata la zona rossa, così come prevista con la succitata ordinanza n. 110/2016, andando a riaprire al transito zone del territorio comunale i cui immobili avevano subito danni minori in conseguenza degli eventi sismici del 2016;
- che il Comune di Ussita è stato, a seguito di tali eventi sismici, quasi completamente evacuato ad eccezione di quei pochi cittadini che, per motivi lavorativi, dovevano rimanere nella zona. L'intera popolazione è stata ospitata in strutture ricettive sicure ma a notevole distanza dalle zone colpite, site tutte verso la costa marchigiana;
- che, ad oggi la popolazione ha fatto rientro nel territorio comunale grazie all'installazione delle SAE (Soluzioni abitative di emergenza), ma vi è carenza di lavoro, a causa della chiusura di tutte le strutture sportive e ricettive lesionate, sia di Frontignano che del fondovalle che assicuravano, occupazione a molta popolazione locale;
- che vi è stata pertanto l'estrema e urgentissima necessità di far rivivere l'economia, anche mediante interventi che, valorizzando le potenzialità naturalistiche ed ambientali del territorio, ne consentano la fruibilità per tutti, comprese le persone diversamente abili;

CONSIDERATA la nota ricevuta da A.N.C.I. Marche ed assunta al n. 9254 del protocollo comunale del 6.10.2018 avente ad oggetto "*Programmazione Comunitaria POR-FESR 2014/2020, Asse 8. Azione 29.1.1, Prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell'efficienza energetica e sostegno alla ripresa socio economica delle aree colpite dal sisma*" in cui si invitavano i Sindaci dei Comuni del Cratere a compilare la scheda allegata alla medesima nota, al fine di redigere l'elenco delle proposte di intervento da programmare e finanziare;

VISTA la comunicazione prot. n. 9474 del 12.10.2018 inoltrata dal Comune di Ussita alla Regione Marche P.F. Beni ed Attività Culturali avente ad oggetto "*Programmazione Comunitaria POR-FESR 2014/2020, Asse 8. Azione 29.1.1, Prevenzione sismica e idrogeologica, miglioramento dell'efficienza energetica e sostegno alla ripresa socio economica delle aree colpite dal sisma - Invio proposta di intervento*", in allegato alla quale sono state trasmesse le schede riguardanti la proposta di intervento da realizzarsi presso questo Comune e denominata "*Parco sensoriale fluviale Vecchio Mulino*", con una previsione di importo della spesa da finanziare pari ad euro 150.000,00;

VISTA la Legge Regionale 28 dicembre 2018, n. 52 "Bilancio di previsione 2019/2021" - CAP. 2050120073 - Contributi in conto capitale ai Comuni per interventi di adeguamento/ miglioramento sismico in musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura;

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021";

CONSIDERATO CHE:

- la Legge n. 145 del 30/12/2018 (legge di bilancio 2019), per il periodo 2019/2021, al fine di rilanciare e accelerare gli investimenti pubblici, attribuisce alle regioni a statuto ordinario contributi da destinare al finanziamento di nuovi investimenti diretti e indiretti, da verificare, per ciascuna delle annualità interessate, attraverso il sistema di monitoraggio sullo stato di attuazione delle opere pubbliche (ai sensi del decreto legislativo 29 dicembre 2011, n. 229);
- il comma 838 dell'art. 1 - L.145/2018 stabilisce che: *"Le regioni a statuto ordinario effettuano gli investimenti di cui ai commi 834 e 836 nei seguenti ambiti: a) opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici del territorio, ivi compresi l'adeguamento e il miglioramento sismico degli immobili;"*

VISTO il Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività Culturali n. 147 del 23 maggio 2019 avente ad oggetto *"Legge 30 dicembre 2018, n. 145, art.1 - Individuazione degli interventi di adeguamento e miglioramento sismico su musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura, ai sensi della Scheda n.1 di cui alla D.G.R. n. 382 del 01/04/2019 e relativa prenotazione d'impegno"* che individua, ai sensi della Scheda n.1 allegata alla D.G.R. n. 382/2019, l'elenco degli interventi di miglioramento sismico di cui all'Allegato "A" come meglio specificati alla lettera a) dell'Art. 1 comma 838 della L.145/2018, su musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura, di proprietà pubblica, in relazione:

a.1) alla ricognizione già effettuata per le finalità della Programmazione Comunitaria POR-FESR 2014/2020, Asse 8. Azione 29.1.1,

fra cui il progetto del Comune di Ussita *"Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino"*, finanziato per l'importo di Euro 127.500,00;

VISTO il citato Decreto del Dirigente della P.F. Beni e Attività Culturali n. 147 del 23 maggio 2019, che prevedeva l'attuazione degli interventi di miglioramento sismico di cui al relativo Allegato "A" previa sottoscrizione di un Accordo tra Regione Marche e Comuni beneficiari, secondo schema di accordo approvato con D.G.R. n. 530 dell'08.05.2019;

VISTA la nota della Regione Marche, Servizio Sviluppo e Valorizzazione delle Marche, "P.F. Beni e Attività culturali", assunta al protocollo comunale con il n. 4971 del 24.05.2019 con la quale si ritrasmetteva in allegato la bozza di schema di Accordo, da rinviare compilata entro il 5.6.2019 per una preventiva verifica da parte della stessa Regione Marche;

RAVVISATO che in tale bozza di schema di Accordo, compilata dal personale dell'Ufficio Tecnico di questo Comune e trasmessa alla Regione Marche mediante pec in data 30.05.2019, veniva individuato un primo crono-programma relativo alla realizzazione dell'intervento *"Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino"* ammesso a finanziamento, nonché la conseguente ripartizione delle risorse economiche nelle annualità 2019-2020;

RAVVISATO che, a seguito dell'incontro tenutosi ad Ancona in data 18.06.2019 presso la sede della Regione Marche - P.F. Beni e Attività Culturali, dalla stessa convocato con nota prot. n. 5499 del 11.06.2019, tra il personale dell'Ufficio Tecnico di questo Comune e i funzionari della Regione Marche, oltre alla definizione dei dettagli procedurali per la stipula dell'accordo, veniva colta, per il Comune

di Ussita, l'opportunità di rimodulare la programmazione degli interventi nella sola annualità 2019, come da proposta ricevuta con comunicazione via mail in data 20.06.2019, ai fini di una più rapida liquidazione dell'importo finanziato;

CONSIDERATO che lo Schema di Accordo tra la Regione Marche e il Comune di Ussita per l'attuazione dell'intervento "Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" prevede, fra l'altro, l'individuazione delle figure del Responsabile dell'Accordo e del Responsabile del Procedimento, entrambe individuate nella persona del Geom. Patrizia Ortenzi, Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione;

CONSIDERATO che, con delibera di Giunta comunale n. 56 del 21.06.2019 è stato approvato lo Schema di Accordo tra la Regione Marche e il Comune di Ussita per l'attuazione dell'intervento "Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino", e si dava mandato all'Ufficio Tecnico a porre in essere tutti gli atti necessari alla realizzazione dell'intervento;

CONSIDERATO che, in base al suddetto schema di Accordo tra la Regione Marche e il Comune di Ussita, si riteneva necessario avviare le procedure finalizzate all'attuazione dell'intervento il cui termine era previsto entro dicembre 2019, in base al cronoprogramma riportato nel medesimo;

RAVVISATA che vi era la necessità di avviare le procedure di affidamento della progettazione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la determina del Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione, n. 178 del 10.07.2019, con la quale è stato incaricato il geom. Giovanni Trampini di Cerreto d'Esi per la redazione della progettazione definitiva ed esecutiva dell'intervento in esame, compresa la direzione, contabilità dei lavori e certificazione di regolare esecuzione, e secondo quanto previsto nello schema di convenzione approvato con la medesima determina;

PRESO atto che l'accordo tra la Regione Marche e il Comune di Ussita (MC) per l'attuazione dell'intervento: "Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" è stato firmato digitalmente dalle parti in data 08.08.2019;

RAVVISATO che il professionista incaricato ha trasmesso il progetto definitivo per la realizzazione per il recupero con miglioramento sismico dell'edificio vecchio mulino e riqualificazione del Parco Sensoriale Fluviale Vecchio Mulino, assunto al protocollo del Comune di Ussita al n. 8068 del 29.08.2019, costituito dai seguenti elaborati:

TAV.01 - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

TAV.02 - INQUADRAMENTO GENERALE (PRG - Estratto di mappa
_Aerofotogrammetria)

TAV.03 - RILIEVO DELL'AREA DI INTERVENTO - SEZIONE - DOC.FOTOGRAFICA

TAV.04 - RILIEVO ESSENZE ARBOREE

TAV.05 - RILIEVO EX MULINO

TAV.06 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA EX MULINO

TAV.07 - PLANIMETRIA DI PROGETTO DELL'AREA DI INTERVENTO - SEZIONI -
PARTICOLARI

TAV.08 - PROGETTO EX MULINO

TAV.09 - PROGETTO IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE

TAV.10 - COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

TAV.11 - Q.T.E.

VISTA la nota protocollo n. 8115 del 30.08.2019 con la quale il Comune di Ussita ha trasmesso alla Regione Marche il progetto definitivo corredato dalla dichiarazione di proprietà;

VISTA la richiesta, per le vie brevi, della Regione Marche con la quale si chiede di effettuare delle lievi modifiche al progetto definitivo presentato, compresa la riduzione delle spese tecniche;

VISTI i seguenti pareri, assunti al protocollo del Comune di Ussita al n. 8442 del 11 settembre 2019

- parere favorevole del Ministero per i Beni Culturali e Ambientali - Sovrintendenza Archeologica, Belle Arti e paesaggio delle Marche,;
- dichiarazione comunale di vincolo ai sensi del D.lgs 42/2004 come da relazione Istruttoria Tecnica ai sensi dell'art. 146;

VISTA la nota del tecnico incaricato, assunta al protocollo del Comune di Ussita al n.9237 del 02.10.2019, con la quale ha trasmesso il progetto esecutivo di cui trattasi, comprensivo delle modifiche richieste dalla Regione Marche, in formato digitale, costituito dai seguenti elaborati:

TAV.01a - RELAZIONE TECNICA ILLUSTRATIVA

TAV.01b - ANALISI DEL RISCHIO IDRAULICO

TAV.02 - INQUADRAMENTO GENERALE DELL'AREA DI INTERVENTO

TAV.03 - RILIEVO DELL'AREA DI INTERVENTO

TAV.04 - RILIEVO ESSENZE ARBOREE ESISTENTI

TAV.05 - RILIEVO DELL'EX MULINO

TAV.06 - DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'EX MULINO

TAV.07 - PLANIMETRIA DI PROGETTO DELL'AREA DI INTERVENTO

TAV.08 - PROGETTO EX MULINO

TAV.9 - VALUTAZIONE DELL'INDICE DI SICUREZZA SISMICA

TAV.10 - RELAZIONE TECNICA IMPIANTO D'ILLUMINAZIONE

TAV.11 - PROGETTO IMPIANTO ILLUMINAZIONE

TAV.12a - COMPUTO METRICO Ex Mulino e Imp. Illuminazione

TAV.12b - COMPUTO METRICO Sistemazione Parco Fluviale

TAV.13a - ELENCO PREZZI Ex Mulino Imp. Illuminazione

TAV.13b - ELENCO PREZZI Sistemazione Parco Fluviale

TAV.14 - QUADRO TECNICO ECONOMICO

TAV.15 - PIANO DI SICUREZZA

TAV.16 - CRONOPROGRAMMA

TAV.17 - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

TAV.18 SCHEMA DI CONTRATTO;

VISTA la Pec dell'Ufficio Tecnico del Comune di Ussita, in data 03.10.2019, con la quale viene trasmesso il progetto esecutivo alla Regione Marche, che, con nota prot. n. 1208066 del 08.10.2019, ha espresso parere favorevole;

VISTA la nota assunta al protocollo n. 9435 del 09.10.2019 con la quale il professionista incaricato ha trasmesso definitivamente il

progetto esecutivo per la sua approvazione sia in formato cartaceo che digitale;

VISTA la delibera del Commissario straordinari n. 6 del 09.10.2019 con la quale si stabiliva:

- di approvare il progetto esecutivo
- di approvare specificatamente il quadro tecnico economico come da TAV14 progetto esecutivo così articolato:

PROGETTO ESECUTIVO	
INTERVENTO DENOMINATO "PARCO SENSORIALE FLUVIALE VECCHIO MULINO E RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO VECCHIO MULINO"	
QUADRO ECONOMICO	
Loc. Vallazza, comune di Ussita - (MC)	
Importo del progetto	€
Importo lavori	€ 95.401,96
A 1 - Ripristino e miglioramento sismico Ex Mulino di cui costo della manodopera incluso	€ 31.358,05 € 15.136,18
A 2 - Impianto di Illuminazione di cui costo della manodopera incluso	€ 14.290,35 € 6.580,59
Totale importo lavori A1 + A2	€ 45.648,40
A 3 - Sistemazione Parco sensoriale Fluviale di cui costo della manodopera incluso	€ 49.753,56 € 13.657,66
Totale importo lavori A3	€ 49.753,56
Importo di progetto complessivo	€ 95.401,96
a detrarre importo relativo alla sicurezza	€ 2.583,77
Importo soggetto a ribasso	€ 92.818,19
A detrarre ribasso del 0,0000 %	€ -
	€ 92.818,19
Importo relativo alla sicurezza	
A 1 - Ripristino e miglioramento sismico Ex Mulino	€ 928,55
A 2 - Impianto di Illuminazione	€ 592,88
A 3 - Sistemazione Parco sensoriale Fluviale	€ 1.062,34
Importo relativo alla sicurezza	€ 2.583,77
Importo complessivo dei costi della sicurezza	€ 95.401,96
Somme a disposizione	
B1 - imprevisti ed eventuali lavori in economia (3,000 %)	€ 2.862,06
B2 - incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs n. 50/2016 (1,000 %)	€ 954,02
B3 - spese tecniche	€ 9.809,17
C1 - IVA lavori A1 + A2 (10%)	€ 4.564,84
C1 - IVA lavori A3 (22%)	€ 10.945,78
C2 - IVA su imprevisti (22%)	€ 629,65
C3 - IVA + CNPA su spese tecniche (5+22%)	€ 2.265,92
Totale somme a disposizione	€ 32.031,44
Importo totale	€ 127.433,40

- che la spesa complessiva ammonta ad euro € 127.433,40 e che l'opera è prevista nel Piano Triennale delle opere pubbliche 2019/2021 (CUI L81001810431201900046) per l'importo finanziato di € 127.500,00.
- DI APPROVARE il mandato al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione a porre in essere tutti gli atti tecnico-amministrativi necessari a dare piena e concreta esecuzione al presente atto;
- che, con successivo provvedimento, verrà impegnata la somma relativa al progetto in esame, in apposito capitolo del bilancio 2019;

VISTA che la detta deliberazione è stata resa immediatamente eseguibile ai sensi del comma 4 art. 134 del D.Lgs. n. 267/2000, per porre in condizione l'Ufficio tecnico di attuare i successivi adempimenti di competenza.

RICHIAMATA la Determina a contrarre del Responsabile del Settore IV - Lavori pubblici, Urbanistica, Edilizia e Ricostruzione n. 228 R.G. 520 del 04.10.2019, con la quale è stato determinato:

- di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di **dare atto** della necessità e dell'urgenza di effettuare i lavori di realizzazione: "Recupero con miglioramento sismico del Vecchio Mulino e riqualificazione del parco sensoriale fluviale vecchio mulino" di cui trattasi;
- di **individuare ed indicare** ai fini dell'affidamento dei lavori, le procedure ed i criteri di cui al seguente prospetto:

Oggetto del Contratto	T.U.n. 267/2000 art.192 comma 1 b)	Realizzazione : Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" e riqualificazione del parco sensoriale fluviale vecchio mulino.
Criterio di selezione Operatori Economici	D. Lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lett. b)	Affidamento diretto previa consultazione di n. 3 operatori economici
Criterio Selezione Offerte	D. Lgs. 50/2016 art. 36 comma 9-bis introdotto dal Decreto Legge n. 32 del 19 aprile 2019	Selezione della migliore offerta mediante il criterio del minor prezzo sull'importo lavori

- che la somma necessaria è stata impegnata nel capitolo di bilancio n.2684/2019;
- di **richiedere** i preventivi a n. 3 operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti;
- di **approvare** i seguenti modelli:
 - Lettera d'invito
 - Modello offerta economica

CONSIDERATO che in data 14.10.2019 sono state invitate, tramite PEC, a presentare il proprio preventivo relativamente alle opere di Recupero

e miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" e riqualificazione del parco sensoriale fluviale vecchio mulino, le seguenti ditte, selezionate nell'elenco approvato con Determina del Responsabile del Settore IV n.45 R.G.108 del 20.02.2019:

- prot. 9601 del 14.10.2019- Ciccioli Costruzioni srl, con sede via Acque Salate n.8, 62014 Petriolo (MC) part.IVA e cod.fisc. 01817750431;
- prot. 9600 del 14.10.2019 - Micarelli Costruzioni snc con sede in Località Rio, 62032 Camerino (MC), part.IVA e cod.fisc. n. 01687540433;
- prot. 9602 del 14.10.2019 - P&P Costruzioni Generali srl con sede in via Monte Acuto n.49, 06034 Foligno (PG, part.IVA e cod.fisc. n. 033112850542.

PRESO ATTO che alla data del 18.10.2019 alle ore 12.00, nei termini e nelle forme stabiliti nella lettera di invito, sono pervenute al Comune di Ussita, mediante consegna a mano, le offerte da parte delle seguenti ditte:

- Ciccioli Costruzioni srl, con sede via Acque Salate n.8, 62014 Petriolo (MC) part.IVA e cod.fisc. 01817750431;
- Micarelli Costruzioni snc con sede in Località Rio, 62032 Camerino (MC), part.IVA e cod.fisc. n. 01687540433;

CONSIDERATO che in data 18.10.2019 alle ore 13:30 si è proceduto all'apertura dei preventivi di cui sopra e che le operazioni di apertura delle buste sono state verbalizzate a firma del RUP Geom. Ortenzi Patrizia, Responsabile del Settore IV - Lavori Pubblici - Urbanistica - Edilizia - Ricostruzione e dell'arch. Federico Sales Istruttore Tecnico Direttivo;

VISTA la necessità di approvare il verbale di affidamento lavori di cui sopra;

RICHIAMATA la necessità di procedere all'aggiudicazione, verificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici così come specificato al punto 4.2.4 delle linee guida n. 4 in attuazione del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50 e s.m.;

VISTO:

- Il Certificato DURC (on line) prot. INPS_16684466 del 31.07.2019 con scadenza 28.11.2019;
- Il Certificato del Casellario Giudiziale, assunto al prot.6552 del 15.07.2019 del Comune di Ussita;
- Il controllo di veridicità di dichiarazioni sostitutive effettuato dalla Agenzia delle Entrate, assunto al prot.6623 del 16.07.2019 del Comune di Ussita;
- Il Certificato della Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Macerata, assunto al prot.6624 del 16.07.2019 del Comune di Ussita;
- l'elenco del Ministero degli Interni - Anagrafe Antimafia degli Esecutori

VISTO la determina n. 239 del 18.10.2019 nella quale si stabiliva di:

- 1) **approvare** il Verbale di apertura delle offerte inerenti alle Opere di Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" e riqualificazione del parco sensoriale fluviale vecchio mulino, effettuata in data 18.10.2019 alle ore 14:00, pubblicandone l'estratto allegato alla presente;
- 2) **aggiudicare**, l'esecuzione delle Opere di Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" e riqualificazione del parco sensoriale fluviale vecchio mulino alla ditta Micarelli Costruzioni snc con sede in Località Rio, 62032 Camerino (MC), part.IVA e cod.fisc. n. 01687540433;
- 3) **dare atto** che la somma di euro **127.500,00** è stata finanziata con Legge "145/2018 - DGR 530/2019 - DDPF 147/2019 -DDPF 222/2019 - Interventi di adeguamento e miglioramento sismico su musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura. Richiesta di riscontro sullo stato di avanzamento degli interventi. Accordo tra Regione marche e il Comune di Ussita" e trova copertura di spesa nel capitolo di bilancio n. 2684 del bilancio 2019;

CONSIDERATO che, si è proceduto alla consegna amministrativa dei lavori e che essi rivestono carattere d'urgenza,

VISTA la nota del 06.11.2019 pervenuta da parte alla ditta Micarelli Costruzioni snc con sede in Località Rio, 62032 Camerino (MC), assunta al prot. comunale n. 10272 del 06.11.2019, e la successiva integrazione assunta al prot. 11720 del 23.12.2019, relativa alla richiesta di sub appalto di cui appresso:

- Sound Gardens di Sabellico Andrea, con sede in via Comandante Ludovico Censi n.1 San Severino Marche (MC), cod fisc. SBLNDR69D30F133A, Part. IVA 01427540438 con legale rappresentante Andrea Sabellico (per le opere relative ai c.a. e scavi - per un importo di € 15.000,00);

- Elettrica Bellagamba Luca Srl con sede in via Carlo Urbani n.11, Belforte del Chienti (MC), Cod. fisc. E part. IVA n. 01374310439 con legale rappresentante Luca Bellagamba (per lavori di Impianto elettrico - con importo € 12.000,00);

con importi compresi nei limiti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., corredata dai seguenti documenti:

1. Visura camerale impresa sub-appaltatrice;
2. Durc impresa sub-appaltatrice;
3. Documento di identità del legale rappresentante dell'impresa sub-appaltatrice;
4. Contratto di sub-appalto;
5. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà dell'organico medio annuo;
6. Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

RICHIAMATA la propria determina n. 314 del 23.12.2019 (R.G. n. 702) con la quale si e' stabilito di:

di DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

di AUTORIZZARE: la Ditta Ditta Micarelli Costruzioni snc con sede in Località Rio, 62032 Camerino (MC), al sub-appalto alle seguenti Ditte:

- Sound Gardens di Sabellico Andrea, con sede in via Comandante Ludovico Censi n.1 San Severino Marche (MC), cod fisc. SBLNDR69D30F133A, Part. IVA 01427540438 con legale rappresentante Andrea Sabellico (per le opere relative ai c.a. e scavi - per un importo di € 15.000,00;

- Elettrica Bellagamba Luca Srl con sede in via Carlo Urbani n.11, Belforte del Chienti (MC), Cod. fisc. E part. IVA n. 01374310439 con legale rappresentante Luca Bellagamba (per lavori di Impianto elettrico - con importo € 12.000,00;

con importi compresi nei limiti stabiliti dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

di dare atto che la somma di euro **127.500,00** è stata finanziata:

con Legge "145/2018 - DGR 530/2019 - DDPF 147/2019 -DDPF 222/2019 - Interventi di adeguamento e miglioramento sismico su musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura. Richiesta di riscontro sullo stato di avanzamento degli interventi. Accordo tra Regione marche e il Comune di Ussita" e trova copertura di spesa nel capitolo di bilancio n. 2684 del bilancio 2019;

cod. bil. n. 05.01-2.02.01.09.000;

CONSIDERATO che durante l'esecuzione degli interventi si sono rese necessarie delle piccole modifiche alle lavorazioni e alla quantità che hanno comportato la necessità di redigere una variante in corso d'opera, rientrante nel 15% del valore iniziale del contratto ai sensi dell'art. 106 comma 2 del D.lgs 50/2016;

RAVVISATO pertanto che il progettista e direttore dei lavori Geom. Gianni Trampini, con nota del 27.01.2010 assunta al protocollo comunale al n. 670 in data 29.01.2020, ha consegnato la perizia di variante formata dai seguenti elaborati:

-Relazione tecnico-illustrativa

-Progetto architettonico

-Elenco prezzi

Computo metrico estimativo

Quadro tecnico economico

Quadro comparativo

Atto di sottomissione.

RAVVISATO che vi era necessità di procedere all'approvazione della suddetta variante;

RAVVISATO che vi era la necessità di nominare il nucleo tecnico di valutazione;

RICHIAMATA la propria determina n. 20 del 06.02.2020 con la quale si e' stabilito di:

- DARE ATTO che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- APPROVARE la perizia di variante relativa ai lavori di recupero del "Vecchio Mulino e riqualificazione del relativo parco sensoriale fluviale" formata dai seguenti elaborati:

-Relazione tecnico-illustrativa

-Progetto architettonico

-Elenco prezzi

Computo metrico estimativo

Quadro tecnico economico

Quadro comparativo

Atto di sottomissione.

Di APPROVARE specificatamente il nuovo Quadro tecnico Economico così articolato:

Importo del progetto	€
Importo lavori	
A 1 - Ripristino e miglioramento sismico Ex Mulino di cui costo della manodopera incluso	€ 31.358,05 € 15.136,18
A 2 - Impianto di Illuminazione di cui costo della manodopera incluso	€ 23.744,65 € 9.145,08
A 3 - Sistemazione Parco sensoriale Fluviale di cui costo della manodopera incluso	€ 50.763,01 € 13.781,12
Totale importo lavori A1+A2+A3	€ 105.865,71
Importo di progetto complessivo	€ 105.865,71
a detrarre importo relativo alla sicurezza	€ 2.574,27
Importo soggetto a ribasso	€ 103.291,44
A detrarre ribasso del 5,0000 %	€ 5.164,57
	€ 100.701,14
Importo relativo alla sicurezza	
A 1 - Ripristino e miglioramento sismico Ex Mulino	€ 928,55
A 2 - Impianto di Illuminazione	€ 509,18
A 3 - Sistemazione Parco sensoriale Fluviale	€ 1.136,54
Importo relativo alla sicurezza	€ 2.574,27
Importo di contratto comprensivo dei costi della sicurezza al netto del ribasso	€ 100.701,14
Somme a disposizione	
B1 - imprevisti ed eventuali lavori in economia (3,000 %)	€ -

B2 - incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs n. 50/2016 (1,000 %)	€	1.032,91
B3 - spese tecniche	€	12.740,00
C1 - IVA lavori di contratto (10%)	€	10.070,11
C1		
C2 - IVA su imprevisti	€	-
C3 - IVA + CNPA su spese tecniche (5+22%)	€	2.942,94
Totale somme a disposizione	€	26.785,97
Importo totale	€	127.487,11

Di dare atto che la somma di euro 110.771,25 iva al 10% inclusa per lavori trova copertura finanziaria al cap. 2684 del bilancio 2020 R.P.;

- NOMINARE i componenti del nucleo tecnico con le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di cui ai punti A), B) e C) dell'Allegato A al regolamento approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 13 del 30.03.2018: Marta Leonardi, Patrizia Ortenzi, Gianluca Boccaccini, Gianluca Gatti, Eleonora Ricci, Roberta Caprodossi, Giuseppe Riccioni, Arianna Salvatori, Cicconi Debora, Federico Sales;

Stabilire che, in coerenza con quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, nonché dal regolamento comunale per la ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 13 del 30.03.2018, la nuova commisurazione degli incentivi tecnici è così determinata:

Ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche

Le aliquote sono applicate al fondo costituito ai sensi dell'art. 113, c. 2, del D.lgs. 50/2016

BASE DI GARA

100.701,14

compensi tecnici 2% (base di calcolo su cui applicare le percentuali sotto specificate) = **2.014,02 €**

A) UFFICIO DEL RESPONSABILE		805,61 €	40,00%
Responsabile del procedimento e collaboratori tecnici ed amministrativi di supporto			
A1	RUP	70%	563,93 €
A2	SUPPORTO	30%	241,68 €
B) STRUTTURA PER L'ATTIVITÀ DI VERIFICA ED APPALTO		201,40 €	10,00%
B1	PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA	10%	20,14 €
B2	VERIFICA DEI PROGETTI	30%	60,42 €
B3	PREDISPOSIZIONE PROCEDURE DI GARA	30%	60,42 €
B4	SUPPORTO	30%	60,42 €

TOTALE 1.007,01 € 50,00%

<u>SUDDIVISIONE:</u>		
A)	A1 - RUP:	Ortenzi 563,93 €
	A2 - SUPPORTO:	Boccaccini 241,68 €
B)	B1 - PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA:	Salvatori 20,14 €
	B2 - VERIFICA DEI PROGETTI:	Sales 30,21 €
		Gatti 30,21 €
	B3 - PREDISPOSIZIONE PROCEDURE DI GARA:	Ricci 30,21 €
		Leonardi 30,21 €
	B4 - SUPPORTO	Caprodossi 40,28 €
		Riccioni 10,07 €
		Cicconi 10,07 €
		1.007,01 €

- IMPEGNARE pertanto allo scopo la somma di € 1.007,01 (comprensiva di contributi previdenziali ed assistenziali e IRAP a carico dell'Ente) al capitolo cap. 2684 del bilancio 2019 R.P;

- DARE ATTO che le spese tecniche di progettazione sono passate da euro € 21.476,37, cap ed iva inclusi ad euro 15.682,94 iva e cap. inclusi, in virtu' della richiesta, per le vie brevi, della Regione Marche e trovano copertura finanziaria al cap. 2684 del bilancio 2019 R.P.;

Ravvisato che il tecnico progettista Geom.Gianni Trampini, con nota del 29.01.2020 assunta al protocollo comunale al n. 671 in data 29.01.2020 ha consegnato il primo stato avanzamento dei lavori di cui trattasi per l'importo di euro 18.492,65, formato dalla seguente documentazione:

- Stato d'avanzamento
- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Certificato di pagamento impresa
- Certificato di pagamento spese tecniche;

Ravvisato che si ritiene necessario procedere all'approvazione del medesimo e alla liquidazione delle relative somme;

VISTA la fattura della ditta esecutrice Micarelli Costruzioni Di Micarelli Geom. F.&C.SNC relativa al suddetto SAL n. 7 del 29.01.2020 dell'importo di euro 17.746,00 + Iva 10% euro 1.774,60 per un totale di euro 19.223,60;

VISTA la fattura del progettista Geom. Trampini Giovanni relativa ad un acconto delle proprie competenze, n. 3 del 29.01.2020, dell'importo di euro 4.900,00+ cap 5% euro 245,00 + iva 22% su euro 5.145,00 pari ad euro 1.131,90 per un totale di euro 6.276,90;
Richiamata la propria determina n. 24 del 11.02.2020 con la quale si e' stabilito di:

- **Dare atto** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto;

- **approvare** il primo stato avanzamento lavori di recupero del "Vecchio Mulino" e riqualificazione del Parco Fluviale sensoriale dell'importo di euro 18.492,65 formato dalla seguente documentazione:

- Stato d'avanzamento
- Libretto delle misure
- Registro di contabilità
- Certificato di pagamento impresa
- Certificato di pagamento spese tecniche

- **liquidare** la fattura della ditta esecutrice Micarelli Costruzioni Di Micarelli geom. F.&C.SNC relativa al suddetto SAL n. 7 del 29.01.2020 dell'importo di euro 17.746,00 + Iva 10% euro 1.774,60 per un totale di euro 19.223,60;

- **Liquidare** la fattura del progettista Geom. Trampini Giovanni relativa ad un acconto delle proprie competenze, n. 3 del 29.01.2020, dell'importo di euro 4.900,00+ cap 5% euro 245,00 + iva 22% su euro 5.145,00 pari ad euro 1.131,90 per un totale di euro 6.276,90;

- **dare atto** che le spese di cui sopra trovano copertura finanziaria al cap. 2684 del bilancio 2020, residui passivi;

- **dare atto** che l'intera opera è ricompresa nel Programma triennale 2019-2021 ed è finanziata con i fondi della Regione Marche nell'ambito delle disposizioni di cui all'art. 1 comma 833 e seguenti della Legge 30.12.2018 n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021

Ravvisato che il tecnico all'uopo incaricato, con propria nota del 18.05.2020 assunta al protocollo comunale al n. 903 in data 18.05.2020 ha consegnato la perizia di assestamento finale formata dai seguenti elaborati:

1. Relazione Tecnica-Illustrativa
2. Progetto architettonico *post operam*
3. Elenco prezzi
4. Computo metrico estimativo
5. Oneri sicurezza integrativi a seguito dell'emergenza COVID-19
6. Quadro tecnico economico
7. Quadro comparativo
8. Atto di sottomissione
9. Verbale di concordamento nuovi prezzi.

Ravvisato che lo scrivente Comune, con nota del 22-05.2020 protocollo n. 4017 del 22.05.2020, ha trasmesso la suddetta perizia di assestamento finale, alla Regione Marche P.F. Beni e Attività Culturali, per il parere di competenza;

Ravvisato che la Regione Marche, con nota del 29.05.2020, assunta al protocollo comunale al n.4250 in data 03.06.2020, ha espresso parere favorevole specificando che la somma eccedente il finanziamento concesso pari ad euro 127.500,00, fosse a carico del Comune di Ussita;

Ravvisato che si rende pertanto possibile e necessario approvare la variante finale di trattasi per poter poi procedere alla fase della conclusione dell'intervento;

Ravvisato che si rende necessario impegnare la maggiore spesa di euro 878,78 con fondi propri di bilancio.

Tutto ciò premesso e considerato:

VISTO il CIG: **8063534EFB Micarelli Costruzioni S.r.l.**

VISTO il CIG: **Z462933B6C geom. Trampini**

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

DETERMINA

Di approvare la perizia di assestamento finale relativa ai lavori di "Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" e riqualificazione del Parco sensoriale fluviale" **formata dai seguenti elaborati:**

1. Relazione Tecnica-Illustrativa
2. Progetto architettonico post operam
3. Elenco prezzi
4. Computo metrico estimativo
5. Oneri sicurezza integrativi a seguito dell'emergenza COVID-19
6. Quadro tecnico economico
7. Quadro comparativo
8. Atto di sottomissione
9. Verbale di concordamento nuovi prezzi.

Di approvare specificatamente il seguente Quadro Economico Finale:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
INTERVENTO DENOMINATO "PARCO SENSORIALE FLUVIALE VECCHIO MULINO E RECUPERO CON MIGLIORAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO VECCHIO MULINO"	
QUADRO ECONOMICO VARIANTE ASSESTAMENTO FINALE	
Loc. Vallazza, comune di Ussita - (MC)	
Importo del progetto	€ 127.500,00
Importo lavori	
A 1 - Ripristino e miglioramento sismico Ex Mulino di cui costo della manodopera incluso	€ 31.358,05 € 15.136,18
A 2 - Impianto di Illuminazione di cui costo della manodopera incluso	€ 23.744,65 € 9.145,08
A 3 - Sistemazione Parco sensoriale Fluviale di cui costo della manodopera incluso	€ 50.762,97 € 13.288,05
Sicurezza Emergenza Covid-19	€ 835,40
Importo di progetto complessivo (A1+A2+A3+Covid-19)	€ 106.701,07
a detrarre importo relativo alla sicurezza	€ 3.385,75
Importo soggetto a ribasso	€ 103.315,32
A detrarre ribasso del 5,0000 %	€ 5.165,77
Importo relativo alla sicurezza	€ 98.149,55
A 1 - Ripristino e miglioramento sismico Ex Mulino	€ 928,55
A 2 - Impianto di Illuminazione	€ 509,18
A 3 - Sistemazione Parco sensoriale Fluviale	€ 1.112,62
Sicurezza Emergenza Covid-19	€ 835,40
Importo relativo alla sicurezza	€ 3.385,75
Importo di contratto comprensivo dei costi della sicurezza al netto del ribasso	€ 101.535,30

Somme a disposizione	
B1 - imprevisti ed eventuali lavori in economia (3,000 %)	€ -
B2 - incentivi per funzioni tecniche art. 113 D.lgs l n. 50/2016 (1,000 %)	€ 1.007,01
B3 - spese tecniche	€ 12.360,45
C1 - IVA lavori di contratto (10%)	€ 10.153,53
C2 - IVA su imprevisti	€ -
C3 - IVA + CNPA su spese tecniche (4+22%)	€ 3.322,49
Totale somme a disposizione	€ 26.843,48
Importo totale	€ 128.378,78

di dare atto che la somma di euro **127.500,00** è stata finanziata:

con Legge "145/2018 - DGR 530/2019 - DDPF 147/2019 -DDPF 222/2019 - Interventi di adeguamento e miglioramento sismico su musei, teatri, biblioteche, archivi e altri luoghi della cultura. Richiesta di riscontro sullo stato di avanzamento degli interventi. Accordo tra Regione marche e il Comune di Ussita" e trova copertura di spesa nel capitolo di bilancio n. 2684 del bilancio 2019;
cod. bil. n. 05.01-2.02.01.09.000;

di impegnare la somma di € 61.688,83 che trova copertura:

- al cap. 2684 del bilancio di previsione 2020, in corso di formazione, residui passivi 2019 per € 60.810,05;
- al medesimo cap. 2684 del bilancio di previsione 2020, in corso di formazione, competenza 2020, per € 878,78;

di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i successivi adempimenti di competenza, dando atto che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis e 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;

di **DEMANDARE** all'Ufficio di Segreteria i successivi adempimenti di competenza quali:

- l'annotazione nel registro e l'inserimento nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni;
- la pubblicazione all'albo pretorio;
- la pubblicazione nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune;
- il rilascio di copie su richiesta o d'ufficio.

OGGETTO: Recupero con miglioramento sismico del "Vecchio Mulino" e riqualificazione del Parco Fluviale sensoriale . Approvazione perizia di assestamento finale.

Il Responsabile del Settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad assicurare la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Ussita, li

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to Boccaccini Gianluca

N.....Reg. CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Della sujestesa determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Ussita, li

L'Addetto alla pubblicazione
F.to

Ai sensi dell'art.14 della legge 04/01/1968 n.15 si certifica che la presente copia é conforme all'originale.

Ussita, li

Il Responsabile del Settore
ORTENZI PATRIZIA