



COMUNE DI USSITA

P.zza XI Febbraio, 5 - 62030 USSITA (MC)

C.F. 81001810431 – P. IVA 00166310433

Tel.: 0737/9712071 – Fax: 0737/99643

E-MAIL: ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it – PEC: ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

PRATICA : 13/2020

AUTORIZZAZIONE

n. 01/2020 del 22/09/2020

Art. 88 del D.L. 259/2003

Ditta: "**Open Fiber S.P.A.**" (C.F. 09320630966)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

VISTA l'istanza PEC del 14/02/2020 inoltrata dalla **Open Fiber S.P.A.** residente a ROMA (RM) in Via Laurentina N.449 (C.F. 09320630966) per l'esecuzione dei lavori:

- **d'installazione di un modulo prefabbricato e opere annesse_Punto di consegna neutro (PCN) a servizio dell'infrastruttura passiva a Banda Larga ed Ultra Larga nelle aree bianche della Regione Marche;**
- ubicato in: **porzione di terreno (area verde) con accesso da Via degli Orti**
- sull'area identificata nel catasto comunale al: Foglio 24, Mappale 648;

ACCERTATO che la ditta richiedente ha titolo, ai sensi della Legge e del vigente Regolamento Edilizio comunale, ad ottenere la prescritta autorizzazione;

VISTO il progetto, allegato all'istanza suddetta, redatto da:

- **Ing. ALLEGRA Paolo** (C.F. LLG PLA 63B07 G273F) iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Milano (MI) al n. A31274;

RICHIAMATA la nota, assunta al protocollo generale dello scrivente Ente al n. 6511 del 05/08/2020, con la quale si richiedeva rilascio della prescritta Autorizzazione Paesaggistica alla PROVINCIA DI MACERATA - SETTORE 9 E 10 – TERRITORIO E AMBIENTE URBANISTICA – TUTELA DEL PAESAGGIO E PROTEZIONE BELLEZZE NATURALI;

VISTO il D.P.R. 380/2001 "*Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia*";

VISTI gli strumenti urbanistici comunali ed il vigente Regolamento Edilizio;

VISTE le leggi Statali e Regionali che dettano norme in materia urbanistica ed edilizia;

VISTA la Deliberazione di Giunta Comunale n. 58 del 21/06/2019 avente per oggetto: "*CONVENZIONE FRA IL COMUNE DI USSITA ED OPEN FIBER S.P.A. PER LA CONCESSIONE DI UN SITO IDONEO ALL'INSTALLAZIONE DI UNO SHELTER PER LA STAZIONE PCN FIBRA OTTICA - APPROVAZIONE DELLO SCHEMA DI CONTRATTO DI COMODATO D'USO*", con la quale è stata approvata l'ubicazione del manufatto e lo schema di contratto di comodato d'uso;



COMUNE DI USSITA

P.zza XI Febbraio, 5 - 62030 USSITA (MC)

C.F. 81001810431 – P. IVA 00166310433

Tel.: 0737/9712071 – Fax: 0737/99643

E-MAIL: ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it – PEC: ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

VISTA la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 19/08/2020 avente per oggetto: "PROGETTO PER LO SVILUPPO DELLA BANDA ULTRA LARGA NEL TERRITORIO DELLA REGIONE MARCHE. REALIZZAZIONE DI PCN A SERVIZIO DI IMPIANTI IN FIBRA OTTICA SU AREA DI PROPRIETA' COMUNALE DISTINTA AL N.C.F. AL FOGLIO 24, P.LLA 648/PORZ. - APPROVAZIONE PROGETTO" con la quale è stato approvato il progetto dell'opera in questione;

VISTA l'Autorizzazione Paesaggistica rilasciata dalla PROVINCIA DI MACERATA - SETTORE 9 E 10 – TERRITORIO E AMBIENTE URBANISTICA – TUTELA DEL PAESAGGIO E PROTEZIONE BELLEZZE NATURALI con Determina Dirigenziale n. 326 del 14/09/2020, agli atti dello scrivente Ente ed allegata alla presente;

VISTA l'Autorizzazione, ai sensi dell'art. 94-bis del D.P.R. n. 380/2001, rilasciata dalla REGIONE MARCHE – SERVIZIO TUTELA, GESTIONE e ASSETTO del TERRITORIO trasmessa con nota prot. 688286 del 01/07/2020, assunta al protocollo generale dello scrivente Ente al n. 0005131 in data 01/07/2020;

VISTO il Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico 01/10/2013 avente per oggetto "Specifiche tecniche delle operazioni di scavo e ripristino per la posa di infrastrutture digitali nelle infrastrutture stradali.";

DATO ATTO che il presente provvedimento risulta gratuito ai sensi dell'art. 17 comma 3 lett. "c" del D.P.R. 380/2001;

RILASCIA

fatti salvi ed impregiudicati i diritti dei terzi, alla Ditta **Open Fiber S.P.A.** residente a ROMA (RM) in Via Laurentina N.449 (C.F. 09320630966)

AUTORIZZAZIONE

ai sensi dell'art. 88 del D.L. 259/2003

all'installazione di un modulo prefabbricato e opere annesse_Punto di consegna neutro (PCN) a servizio dell'infrastruttura passiva a Banda Larga ed Ultra Larga nelle aree bianche della Regione Marche, di cui al progetto redatto dall'Ing. **ALLEGRA Paolo** che forma parte integrante del presente atto, costituito complessivamente dai seguenti elaborati:

- Revisione;
- Premessa;
- Anagrafica del sito;
- Inquadramento generale;
- Inquadramento urbanistico;
- Studio dei vincoli;
- Istanza Autorizzazione Paesaggistica;
- Caratteristiche tecniche del progetto e motivazioni delle scelte progettuali;



COMUNE DI USSITA

P.zza XI Febbraio, 5 - 62030 USSITA (MC)

C.F. 81001810431 – P. IVA 00166310433

Tel.: 0737/9712071 – Fax: 0737/99643

E-MAIL: ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it – PEC: ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

- Opere civili e infrastruttura prevista del progetto;
- Basamento dello shelter;
- Shelter;
- Opere accessorie;
- Normative di riferimento;
- Conclusioni;
- Documentazione fotografica stato di fatto.

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità al progetto approvato, nel rispetto delle prescrizioni particolari e delle condizioni generali sotto riportate, nonché sotto l'osservanza delle vigenti disposizioni in materia di edilizia e di urbanistica, di igiene, di polizia locale, di circolazione, di sicurezza sul lavoro.

PRESCRIZIONI PARTICOLARI:

- Inizio dei lavori: entro anni 1 (uno) dalla data di ritiro della presente AUTORIZZAZIONE, pena la decadenza dell'Autorizzazione medesima.

CONDIZIONI GENERALI:

- La costruzione dovrà essere eseguita in conformità al progetto presentato ed alle destinazioni d'uso autorizzate.
- La presente autorizzazione viene rilasciata ed è da ritenersi valida sotto la specifica condizione che i disegni e tutti gli elaborati di progetto corrispondano a verità. In caso contrario esso è da ritenersi nulla e di nessun effetto.
- Non potranno in corso d'opera apportarsi modificazioni sostanziali, senza preventiva autorizzazione del Comune e comunque non in contrasto con quanto disposto dal DPR n° 380/2001, relativamente alle varianti in corso d'opera.
- La Ditta intestataria della presente autorizzazione, a picchettazione avvenuta e prima di dare inizio allo scavo delle fondazioni, dovrà darne comunicazione per iscritto all'Ufficio Tecnico secondo quanto previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.
- Nel caso di sostituzione dell'Impresa esecutrice o del Direttore dei lavori, il Titolare dovrà darne tempestiva comunicazione segnalando i nuovi nominativi, in conformità a quanto disposto dal R.E.C.- In tutte le opere per le quali è richiesto un tecnico progettista è tassativamente obbligatoria la continuità della direzione dei lavori da parte di un professionista iscritto al rispettivo albo professionale, nei limiti di competenza.
- La verifica per l'inizio dei lavori nei casi previsti al n.4 non potrà avere luogo se prima il costruttore non avrà effettuato la denuncia delle opere in cemento armato, conformemente alla clausola n.4 della presente Autorizzazione.
- Prima dell'inizio dei lavori, all'esterno del cantiere e ben visibile al pubblico, deve essere collocata una tabella delle dimensioni minime di cm 80 x 120 recante le seguenti indicazioni: estremi della presente Autorizzazione (numero e data di rilascio), oggetto dei lavori, estremi del titolare della Autorizzazione, intestazione della ditta esecutrice, generalità (nome, cognome e titolo professionale) del Progettista, del Direttore dei Lavori e dell'Assistente ai lavori e ad ogni richiesta del personale di vigilanza e di controllo deve essere esibita l'Autorizzazione.
- Nelle manomissioni di suolo pubblico che devono essere sempre esplicitamente e regolarmente autorizzate si dovranno usare speciali cautele onde rimuovere ogni eventualità di danno agli impianti dei servizi pubblici e, in avviso all'Uff. Comunale competente.
- Non è consentito ingombrare le vie e gli spazi pubblici. Qualora si renda necessario occupare tali aree, deve essere richiesta l'apposita Autorizzazione al Comando di Polizia Municipale.



COMUNE DI USSITA

P.zza XI Febbraio, 5 - 62030 USSITA (MC)

C.F. 81001810431 – P. IVA 00166310433

Tel.: 0737/9712071 – Fax: 0737/99643

E-MAIL: ufficio.sisma@comune.ussita.mc.it – PEC: ussita@pec.comune.ussita.mc.it

SETTORE IV°

LAVORI PUBBLICI - URBANISTICA ED EDILIZIA - RICOSTRUZIONE

- Le aree così occupate devono essere restituite nel pristino stato a lavoro ultimato od anche prima, quando i lavori venissero abbandonati o sospesi per più di un mese.
- Il luogo dei lavori deve essere chiuso, lungo i lati prospicienti vie e spazi pubblici, con assito e muretto. Gli assiti e muretti dovranno essere di aspetto decoroso, ovvero alti almeno ml. 2,50 dipinti a strisce bianche e rosse per tutta la loro altezza, nonché muniti di rifrangenti. Ogni angolo sporgente dovrà essere munito di punto luce di colore rosso che dovrà restare accesa dall'ora corrispondente al tramonto a quella corrispondente al sorgere del sole.
- E' fatto obbligo di denunciare gli scarichi da effettuare qualunque sia il loro recapito (acque superficiali e sotterranee, suolo, sottosuolo, fognature, ecc.) mediante apposito modello da richiedere all'Ufficio Tecnico di presentare relativa istanza per essere autorizzati agli scarichi stessi.
- Prima dell'inizio dei lavori, qualora previsto dalla vigente normativa, dovrà essere redatto il Piano della Sicurezza e Coordinamento ai sensi del D.Lgs. n° 81/2008.
- Dovranno essere osservate le norme, le disposizioni e le prescrizioni costruttive di cui al Capo I – II e IV del DPR n° 380/2001, in merito alle opere in conglomerato cementizio normale e precompresso e strutture metalliche (ex-Legge n° 1086/1971) nonché alle prescrizioni per le zone sismiche (ex-Legge n° 64/1974).
- Ai sensi e per gli effetti della L.R. n° 33 del 03.11.1984, della successiva L.R. n° 18 del 27.03.1987 e della Legge n° 64 del 02.02.1974 riguardante le norme per le costruzioni in zone sismiche, è fatto obbligo di depositare presso la Provincia di Ascoli Piceno o Fermo – Settore Genio Civile e prima dell'inizio dei lavori il progetto delle strutture ed i relativi allegati.
- E' fatto obbligo al titolare dell'Autorizzazione di depositare, nei casi contemplati dalla normativa vigente e contestualmente alla denuncia di inizio dei lavori, il progetto in duplice copia con relazione tecnica ai sensi dell'art. 28 della Legge n. 10/1991 (contenimento del consumo energetico) all'Ufficio Tecnico che ne rilascerà ricevuta di presentazione.
- La domanda di agibilità (ai sensi degli artt. 24 e 25 del DPR n° 380/2001) di quanto edificato, deve essere presentata all'Ufficio Tecnico del Comune con contemporaneo avviso di ultimazione dei lavori.
- Il titolare dell'Autorizzazione, il Direttore dei lavori e l'assuntore dei medesimi sono responsabili di ogni inosservanza delle norme di Legge, dei Regolamenti, delle prescrizioni stabilite e delle modalità esecutive fissate nel presente Atto.
- L'inosservanza del progetto approvato e delle relative varianti comporta l'applicazione delle sanzioni di cui alla vigente legislazione in materia urbanistica.
- **Oltre a quanto stabilito dal DPR 380/2001 la ditta in indirizzo solleva questo Comune da ogni responsabilità giudiziale e non che possa derivargli da parte di terzi interessati o comunque danneggiati per effetto della presente autorizzazione.**

Ussita, 22 settembre 2020

II FUNZIONARIO RESPONSABILE

Geom. Patrizia ORTENZI (*)

(*) Documento elettronico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005, modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 235/2010 e dal D.P.R. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Agli effetti del comma 3, articolo 61 della L.R. 05/08/1992, n. 34 e ss.mm.ii., il presente provvedimento è pubblicato mediante affissione all'albo pretorio on-line del Comune.