C O M U N E D I U S S I T A
Provincia di Macerata

COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL
COMMISSARIO STRAORDINARIO
CON I POTERI DELLA GIUNTA COMUNALE

DELIBERAZIONE n. 50 DEL 16-09-20

OGGETTO: **Impianti Sciistici di Frontignano - Lotto 3 Ricostruzione del Ricovero Battipista Selvapiana e Cabina Elettrica di Trasformazione CM A150 - Approvazione del Progetto DEFINITIVO.**

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di settembre alle ore 13:58, nella Residenza Municipale, il Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Fraticelli, nominato dapprima Commissario Prefettizio con decreto del Prefetto di Macerata, prot. n. 44896 del 16.08.2019, insediatosi nella carica in data 21.08.2019, e nominato infine Commissario Straordinario con decreto del Presidente della Repubblica in data 24 settembre 2019, per la provvisoria gestione del Comune di Ussita fino all'insediamento degli Organi ordinari, ha adottato la deliberazione di cui all'oggetto sopra indicato.

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il SEGRETARIO COMUNALE Dott. SCUDERINI VENANZIO

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Vista la seguente proposta di deliberazione, predisposta dal Responsabile del Servizio IV° - Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione, che di seguito si riporta integralmente;

****

PREMESSO che tutto il territorio comunale è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, di cui il primo in data 24 agosto 2016, il secondo in data 26 ottobre 2016 ed il terzo in data 30 ottobre 2016, che hanno interessato con particolare violenza e distruzione i territori delle regioni Marche, Lazio, Abruzzo ed Umbria;

- che il susseguirsi di tre scosse di terremoto di così elevata intensità ha causato in tutto il nostro territorio comunale devastazione ed ingentissimi danni agli immobili, sia pubblici che privati;

CONSIDERATO che tutti gli impianti sciistici di Frontignano compresi i relativi fabbricati a servizio dei medesimi ed anche le infrastrutture strettamente connesse, sono stati gravemente lesionati e quindi completamente chiusi al pubblico sin dalla prima scossa sismica del 24.08.2016;

CONSIDERATO che la popolazione ha fatto rientro nel territorio comunale grazie all'installazione delle SAE (Soluzioni abitative di emergenza), ma che, ad oggi, vi è carenza di lavoro, a causa della chiusura di tutte le strutture sportive e ricettive lesionate, sia di Frontignano che del fondovalle che assicuravano occupazione a molta popolazione locale;

RAVVISATO che con delibera del Commissario straordinario, dott. Mauro Passerotti, assunta con i poteri della Giunta Municipale n. 13 del 16.12.2017, è stato approvato il Secondo Stralcio del Piano delle Opere Pubbliche redatto ai sensi dell'articolo 14 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, fissando i primi cinque interventi in ordine di priorità ricompresi in detto piano e di seguito elencati:
- Impianti sciistici di Frontignano compresa adduzione idrica;
- Casa di riposo e residenza protetta;
- Stadio del ghiaccio;
- Cinema-teatro e centro sociale;
- Opere emergenziali per accoglienza turistica di Frontignano;

RICHIAMATA l'Ordinanza del Commissario Straordinario per la ricostruzione, n. 56 del 10 maggio 2018, "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione", con la quale, all'Allegato 1, è stato approvato il secondo Stralcio del Piano delle Opere Pubbliche del Comune di Ussita che prevede un finanziamento complessivo di € 19.366.064,05 relativo alla riattivazione di tutto il comprensorio sciistico di Frontignano, oltre alle altre opere pubbliche sopra enunciate;

RAVVISATO che con nota prot. 40750 del 20.06.2018 il Direttore dell'U.S.R. Marche ha previsto, in base alla Comunicazione del Commissario straordinario per la Ricostruzione sisma 2016, prot. CGRTS 7013 del 23.05.2018, "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziate per gli interventi di ricostruzioni e pubblica", il caricamento su apposita piattaforma telematica dei documenti necessari alla verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) per ogni intervento ammesso a finanziamento e che, con nota prot. 0049268 del 26.07.2018 della Regione Marche – assunta al prot. comunale n. 7173 del 27.07.2018 - veniva comunicato al Commissario Straordinario per la Ricostruzione la modifica riguardo gli importi relativi, tra gli altri, agli impianti sciistici di Frontignano da € 8.053.016,00 a € 7.723.016,00, così come rimodulati e approvati con delibera di Giunta comunale n. 8 del 25.07.2018;

RAVVISATO che anche da successivi sopralluoghi con i competenti funzionari della Regione Marche, è emersa l'opportunità e la necessità di elaborare uno Studio di Fattibilità complessivo di tutto il comprensorio sciistico di Frontignano, suddiviso in stralci funzionali tra i quali conglobare il Progetto Esecutivo per il riavvio delle due seggiovie denominate "Lo Schiancio - Le Saliere" e "Pian dell'Arco - Belvedere", che risultava di più immediata attuazione;

RAVVISATO che, il ripristino e la valorizzazione degli impianti sciistici di Frontignano con le relative opere connesse per l'accoglienza e per l'adduzione idrica, può senz'altro costituire un importante volano per il rilancio dell'occupazione e dell'economia ussitana, nonché per l'accoglienza turistica, fornendo un servizio accessibile anche alle fasce deboli, migliorando le condizioni di vita della popolazione che ad oggi è rientrata nel territorio;

RICHIAMATA la determina del Responsabile del Servizio IV-Assetto ed Uso del Territorio n. 423 (R.G. n. 721) del 13.11.2018 con la quale si è stabilito, tra l'altro, di affidare all'Ing. Pappalardo Giovanni di Napoli il servizio di progettazione dello Studio di Fattibilità complessivo di tutto il comprensorio sciistico di Frontignano, entro al quale conglobare un Progetto Esecutivo stralcio delle due seggiovie che debbono ripartire nell'immediato le "Lo Schiancio - Le Saliere" e "Pian dell'Arco - Belvedere", per l'importo di euro € 28.600,82 al netto del ribasso d'asta del 22,50% sull'importo a base di gara pari ad euro 36.904,02 + cap 4% euro 1.144,03 +iva 22% su euro 29.744,85 pari ad euro 6.543,86 per un totale di euro 36.288,71;

- che l'ing. Giovanni Pappalardo in data 27.03.2019, e con successivi aggiornamenti, ha redatto lo studio di fattibilità complessivo per il ripristino dei seguenti impianti a fune:

- seggiovia OC/01 Lo Schiancio – Le Saliere
- seggiovia OM/09 Pian dell'Arco – Belvedere
- seggiovia OM/08 Madonna Pian della Croce – Memoria dei Fascinari;
- seggiovia OM/07 Arboretti – Malghe del Cornaccione;
- sciovia OS/18 Jacci di Bicco
- seggiovia OM/05 Frontignano – Selvapiana;
- ripristino delle relative cabine elettriche di MT e degli edifici e rifugi annessi, danneggiati dal sisma, del comprensorio sciistico di Frontignano, delle relative opere di adduzione idrica, della rimozione delle funi traenti dagli impianti in disuso (seggiovia OB/02 Spigare e sciovia OS/38 Coturnice), nonché del completamento delle opere emergenziali per l'accoglienza turistica presso il palazzetto dello sport sempre di Frontignano;

RAVVISATO che sulla base della suddetta documentazione, l'ufficio tecnico comunale, in data 16/04/2019 ha caricato all'interno del portale Sismapp il C.I.R. dell'intero comprensorio sciistico, identificato con Id 4664 Protocollo 0026353 con importo pari ad euro € 10.870.748,86, e che con nota prot. 27072 del 18.04.2019 – assunta al protocollo comunale n. 3915 del 18.04.2019 – l'Ufficio Speciale della Ricostruzione ha comunicato l'esito negativo della verifica del C.I.R. svolta in merito all'intervento complessivo pari a € 10.870.748,86 invitando al contempo il Comune di Ussita *"a procedere all'invio dei CIR suddivisi per lotti, all'avanzare delle procedure messe in atto per la determinazione degli importi da sottoporre a verifica di congruità"*;

VISTO che in base a quanto suggerito nella suddetta nota, i tecnici comunali afferenti al Servizio IV, hanno elaborato uno schema riepilogativo di valutazione dell'intervento complessivo, suddiviso in lotti funzionali, sia per gli impianti sciistici di Frontignano che per il completamento delle opere emergenziali "palazzetto dello sport";

VISTO che in accordo tra l'Amministrazione Comunale e i Responsabili del Servizio V – Manutenzione del territorio e Stazione Turistica di Frontignano e del Servizio IV - Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione, sono state definite le priorità dei vari interventi (lotti);

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale, n. 44 del 30.04.2019 con la quale è stato approvato lo studio di fattibilità complessivo di tutto il comprensorio sciistico di Frontignano come riportato nella seguente tabella:

LOTTO	codice	descrizione	Importo intervento QTE	Finanziati
1	OC01	LO SCHIANCIO - SALIERE	€ 159.915,12	€ 30.000,00
1	OM09	PIAN DELLARCO-BELVEDERE	€ 147.294,61	€ 300.000,00
1	CM A 180	Cabina SOLE NEVE - Seggiovia LO SCHIANCIO - LE SALIERE	€ 186.413,53	€ 30.000,00
1		STUDIO DI FATTIBILITA' RIPRISTINO IMPIANTI SCIISTICI - Ing. G. Pappalardo (**)	€ 28.329,57	
		Totale LOTTO 1	€ 521.952,83	€ 360.000,00
2	Centro Funzionale Saliere	€ 2.175,73	€ 1.154.954,36	€ 500.000,00
		Totale LOTTO 2	€ 1.154.954,36	€ 500.000,00
3	CM A 150	Partenza Seggiovia ex-Cornaccione (Ricovero Battipista)	€ 121.314,72	€ 145.000,00
3	Ricovero battipista	€ 2.175,73	€ 530.215,01	€ 500.000,00

		Totale LOTTO 3	€ 651.529,73	€ 645.000,00
4	Palazzetto Sport	€ 1.320,55	€ 674.142,73	€ 500.000,00
		Totale LOTTO 4	€ 674.142,73	€ 500.000,00
5	Acquedotto		€ 213.229,60	
		Totale LOTTO 5	€ 213.229,60	€ -
6	Rifugio Cornaccione	€ 1.430,55	€ 345.947,32	€ 150.000,00
6	CM A 160	Arrivo seggiovia Cornaccione nuovo	€ 113.978,20	€ 150.000,00
		Totale LOTTO 6	€ 459.925,52	€ 300.000,00
7	CM A 310	PARTENZA SEGGIOVIA CORNACCIONE NUOVO	€ 185.289,59	€ 100.000,00
		Totale LOTTO 7	€ 185.289,59	€ 100.000,00
8	CM A 130	Seggiovia GINEPRO - Partenza	€ 146.200,67	€ -
		Totale LOTTO 8	€ 146.200,67	€ -
9	Rifugio Cristo delle Nevi	€ 1.540,55	€ 316.462,85	€ 85.000,00
9	CM A 320	Rifugio CRISTO DELLE NEVI	€ 120.009,96	€ 15.000,00
		Totale LOTTO 9	€ 436.472,80	€ 100.000,00
10		SEGGIOVIA OM 07 - ARBORETTI MALGHE CORNACCIONE	€ 708.235,24	€ 605.000,00
		Totale LOTTO 10	€ 708.235,24	€ 605.000,00
11		SCIOVIA JACCI DI BICCO	€ 268.909,99	€ 190.000,00
		Totale LOTTO 11	€ 268.909,99	€ 190.000,00
12		SEGGIOVIA OM08 - MADONNA PIAN CROCE MEMORIA FASCINARI (GINEPRO)	€ 124.652,00	€ 45.000,00
		Totale LOTTO 12	€ 124.652,00	€ 45.000,00
13		SEGGIOVIA OM05 - FRONTIGNANO SELVA PIANA	€ 4.422.637,98	€ 3.185.000,00

13	Riparazione linee elettriche MT	€ -	€ 510.000,00
	Totale LOTTO 13	€ 4.422.637,98	€ 3.695.000,00
14	RIMOZIONE FUNE SPIGARE	€ 879.111,69	€ 650.000,00
14	RIMOZIONE FUNE COTURNICE	€ 23.504,14	€ 15.000,00
	Totale LOTTO 14	€ 902.615,83	€ 665.000,00

per un importo complessivo dell'intervento pari ad € 10.870.748,86 che risulta eccedente rispetto all'importo finanziato e pari a totali € 8.223.016,00 (= 7.723.016,00 € + 500.000,00 €) di una somma di € 2.647.732,86;

VISTO che tra i lotti sopracitati, vi è il Lotto n. 3 - " Recupero del ricovero battipista Selvapiana e cabina elettrica di trasformazione CM A150" in località Frontignano e distinto al N.C.F. al Foglio n.39 – P.lla 125, il quale è stato fortemente danneggiato, che occorre ripristinare quanto prima e renderlo agibile e fruibile per le due seggiovie in fase di ripristino;

RAVVISATO che per tale immobile, composto da n.1 unità strutturale, sono state redatte n. 1 scheda AeDES - ID scheda 106350, a seguito del sopralluogo del 06.04.2017 dei tecnici incaricati dalla Protezione Civile della Regione Marche, che riferisce esito E – EDIFICIO INAGIBILE;

VISTA l'Ordinanza di inagibilità n. 7 del 06.02.2019, emessa da parte dal Sindaco ed in pari data assunta al registro generale al n. 8, relativa al suddetto edificio;

RICHIAMATA la determina U.T. n. 258 del 30.10.2019 (R.G. n. 581) con la quale è stato conferito all'Ing. Vincenzo Castaldo l'incarico di supporto al R.U.P. per la redazione del C.I.R.;

RAVVISATO che in data 06.02.2020, con protocollo n.9377, l'Ufficio Tecnico ha provveduto a caricare sul portale "sismapp" il C.I.R. del lotto 3 - "Recupero del ricovero battipista Selvapiana e cabina elettrica di trasformazione CM A150" identificato come ID Opera: 3848;

VISTA la nota, trasmessa via PEC, dal U.S.R., avente protocollo 10857 del 11/02/2020, assunta al protocollo comunale al n. 1048 del 12.02.2020, con la quale viene comunicato l'esito positivo della verifica svolta dall'Ufficio Speciale di Ricostruzione con la convalida dell'importo richiesto di € 553.433,69 cosi come di seguito riportato nel Q.T.E.:

IMPIANTI SCIISTICI FRONTIGNANO

lotto 3 - RICOVERO BATTIPISTA E CABINA CM A150

QTE (quadro tecnico economico)

	DESCRIZIONE		IMPORTO	%	SOMMANO	TOTALE
	IMPORTO LAVORI EDILI		€ 323.341,56			
	IMPORTO IMPIANTI CABINA		€ 71.397,56			
						€ 394.738,76
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
2	COMMISSIONE PER GARA DI APPALTO				€ 5.000,00	
3	ART.113/50					
	ORDINANZA 57 ART.4					
	COMMA1		€ 7.894,78	2,00%		
		COMMA2				
	a) Incaricato della programmazione della spesa			2,00%		
	b) Incaricato della verifica preventiva e monitoraggio dei progetti			3,00%		
	c) Incaricato predisposizione, svolgimento e controllo delle procedure di gara			5,00%		
	d) responsabile del procedimento			22,00%		
	e) collaboratori del RUP			7,00%		
				39,00%	€ 3.078,96	
4	IVA SUI LAVORI					
	(€394,738,76*10%)				€ 39.473,88	
5	COMPETENZE TECNICHE					
A	Studio di pre-fattibilità				€ 9.304,79	
B	Progettazione esecutiva - Progettazione Sicurezza				€ 28.845,96	
C	Geologo				€ 4.094,15	
D	Direzione dei lavori - liquidazione				€ 19.047,50	
E	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione				€ 9.048,23	
F	COLLAUDO STATICO				€ 1.700,00	
					€ 72.040,63	
	INARCASSA COMPETENZE (€ 81100,27,00*4%)		€ 74.922,26		€ 2.881,63	
	IVA COMPETENZE (€ 84,344,28*22%)		€ 19.364,52	IVA E CAP	€ 16.482,90	
						€ 91.405,15
6	IMPREVISTI				€ 19.736,94	
	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE				€ 158.694,93	
	TOTALE IMPORTO FINANZIATO					€ 553.433,69

RAVVISATO che al fine di ottenere da parte della Regione Marche il decreto di finanziamento al sopra descritto intervento, denominato Id. 3848, si rende necessario presentare il progetto definitivo relativo al Lotto 3 - "Recupero del ricovero battipista Selvapiana e cabina elettrica di trasformazione CM A150" per la redazione del quale è necessario anche effettuare le indagini geognostiche sismiche e la relativa relazione geologica;

RICHIAMATA la determina U.T. n. 58 del 27.03.2020 con la quale si è stabilito di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16, al Dott. Geologo Riccardo Teloni di Pollenza, l'incarico dei Servizi Tecnici, concernenti la redazione della relazione geologica e sismica, propedeutici alla redazione del progetto dell'opera pubblica in questione;

RICHIAMATA la determina U.T. n. 67 del 08.04.2020 con la quale si è stabilito di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16, al dott. ing. Vincenzo CASTALDO di Calvi, l'incarico dei Servizi Tecnici inerenti alla progettazione esecutiva e il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto;

RICHIAMATA la determina U.T. n. 104 del 25.05.2020 con la quale si è stabilito di affidare, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/16, alla ditta Geosurveys srl con sede a Gualdo Tadino, l'incarico dei Servizi di cui trattasi, relativi alla campagna di indagini geologiche, geotecniche e geognostiche per il comprensorio sciistico di Frontignano in particolare per i LOTTI 2,3,4,6,7, e 9, propedeutica alla redazione delle relazioni geologiche e sismiche per i lotti in questione;

CONSIDERATO che con Pec del 10.09.2020, assunta al Protocollo comunale al n. 7464 è stato consegnato il progetto definitivo del Lotto 3 – Ricostruzione del Ricovero Battipista Selvapiana e Cabina elettrica di trasformazione CM A150 formato dai seguenti elaborati:

ELABORATI ARCHITETTONICI

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE
2. RELAZIONE PAESSAGGISTICA
3. RELAZIONE SISTEMA ANTICADUTA

3.1 RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO – IDRICO SANITARIO

3.2 REL RELAZIONE IDRICO - SANITARIO

4. QUADRO ECONOMICO
5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6. ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
7. INCIDENZA MANODOPERA
8. PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA PIANI DI SICUREZZA
9. CAPITOLATO PRESTAZIONALE
10. ELABORATI GRAFICI – PLANO ALTIMETRICI STATO DI FATTO – STATO DI PROGETTO
11. ELABORATI GRAFICI –STATO DI FATTO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
12. ELABORATI GRAFICI –STATO DI PROGETTO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
13. ELABORATI TECNICO/GRAFICO – PREVENZIONE CADUTE DALL'ALTO
14. PLANIMETRIA GENERALE SCARICHI ACQUE BIANCHE E NERE
15. ELABORATI GRAFICI IMPIANTO ELETTRICO GARAGE

15.1 ELABORATI GRAFICI IMPIANTO IDRICO

16. RELAZIONE TECNICA CABINA ELETTRICA
17. ELABORATI GRAFICI CABINA ELETTRICA

RAVVISATO che nel progetto definitivo vengono rimodulate le somme previste nel QTE approvato dall'USR pur non alterando la cifra totale finanziata come da quadro economico sotto riportato:

IMPIANTI SCIISTICI FRONTIGNANO

lotto 3 - RICOVERO BATTIPISTA E CABINA CM A150

QTE (quadro tecnico economico)

	DESCRIZIONE		IMPORTO	%	SOMMANO	TOTALE
	IMPORTO LAVORI EDILI		€ 351.384,97			
	IMPORTO IMPIANTI CABINA		€ 65.747,08			
						€ 417.132,05
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
	2 ART.113/50					
	ORDINANZA 57 ART.4					
	COMMA1		€ 8.342,64	2,00%		
		COMMA2				
	a) incaricato della programmazione della spesa			2,00%		
	b) incaricato della verifica preventiva e monitoraggio dei progetti			3,00%		
	c) incaricato predisposizione, svolgimento e controllo delle procedure di gara			5,00%		
	d) responsabile del procedimento			22,00%		
	e) collaboratori del RUP			7,00%		
	f) direttore dei lavori			27%		
	g) Ufficio Direzione dei lavori (direttore operativo - ispettori di cantiere)			6%		
	h) coordinatore sicurezza			8%		
	i) collaudo tecnico amministrativo e/o Certificato Regolare Esecuzione			10%		
	j) collaudo statico			0%		
				90,00%	**€ 7.508,38**	
	4 IVA SUI LAVORI					
	(€417,132,05*10%)				**€ 41.713,21**	
	5 COMPETENZE TECNICHE					
A	Studio di pre-fattibilità				€ 7.333,54	
B	Progettazione esecutiva - Progettazione Sicurezza				€ 35.979,16	
C	Geologo				€ 3.417,00	
D	Indagini geognostiche				€ 3.534,52	
F	COLLAUDO STATICO				€ 1.700,00	
					€ 51.964,22	
	INARCASSA COMPETENZE				**€ 1.800,51**	
	EPAP GEOLOGO				**€ 68,34**	
	IVA COMPETENZE (€55,883,17*22%)		€ 53.833,07	IVA E CAP	**€ 11.843,27**	
						€ 65.676,34
	6 IMPREVISTI				**€ 21.403,72**	
	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE				**€ 136.301,64**	
	TOTALE IMPORTO FINANZIATO					**€ 553.433,69**

VISIONATA la validazione del progetto in data 15.09.2020 protocollo 7606, effettuata dal Rup, responsabile del Settore Quarto, Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia Ricostruzione ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

RILEVATO che, al fine di ottenere, da parte della Regione Marche, il decreto di finanziamento al sopra descritto intervento, denominato ID3848, si rende necessario approvare il progetto definitivo di cui trattasi:

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.L. 189/2016 convertito, con modificazioni dalla legge n. 229/2016, e s.m.i.;

VISTA l'Ordinanza n. 56/2018 del Commissario Straordinario della Ricostruzione Sisma 2016;

Per i motivi espressi in premessa, e che qui di seguito si intendono integralmente riportati, propone al Commissario Straordinario, con i poteri della Giunta, di deliberare quanto segue:

1. di richiamare, quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, tutte le premesse sopra esposte;

2. di approvare il progetto definitivo denominato "Impianti Sciistici di Frontignano – Lotto 3 – Ricostruzione del Ricovero Battipista Selvapiana e Cabina elettrica di trasformazione CM A150 a firma dell'Ing. Vincenzo Castaldo, formato dai seguenti elaborati:

ELABORATI ARCHITETTONICI

1. RELAZIONE TECNICA GENERALE
2. RELAZIONE PAESSAGGISTICA
3. RELAZIONE SISTEMA ANTICADUTA

3.3 RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO – IDRICO SANITARIO

3.4 REL RELAZIONE IDRICO - SANITARIO

4. QUADRO ECONOMICO
5. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
6. ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
7. INCIDENZA MANODOPERA
8. PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA PIANI DI SICUREZZA
9. CAPITOLATO PRESTAZIONALE
10. ELABORATI GRAFICI – PLANO ALTIMETRICI STATO DI FATTO – STATO DI PROGETTO
11. ELABORATI GRAFICI –STATO DI FATTO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
12. ELABORATI GRAFICI –STATO DI PROGETTO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
13. ELABORATI TECNICO/GRAFICO – PREVENZIONE CADUTE DALL'ALTO
14. PLANIMETRIA GENERALE SCARICHI ACQUE BIANCHE E NERE
15. ELABORATI GRAFICI IMPIANTO ELETTRICO GARAGE

15.1 ELABORATI GRAFICI IMPIANTO IDRICO

16. RELAZIONE TECNICA CABINA ELETTRICA
17. ELABORATI GRAFICI CABINA ELETTRICA

3. di approvare, altresì, specificatamente, il relativo Quadro Tecnico Economico così articolato:

IMPIANTI SCIISTICI FRONTIGNANO

lotto 3 - RICOVERO BATTIPISTA E CABINA CM A150

QTE (quadro tecnico economico)

	DESCRIZIONE		IMPORTO	%	SOMMANO	TOTALE
	IMPORTO LAVORI EDILI		€ 351.384,97			
	IMPORTO IMPIANTI CABINA		€ 65.747,08			
						€ 417.132,05
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
2	ART.113/50					
	ORDINANZA 57 ART.4					
	COMMA1		€ 8.342,64	2,00%		
		COMMA2				
	a) incaricato della programmazione della spesa			2,00%		
	b) incaricato della verifica preventiva e monitoraggio dei progetti			3,00%		
	c) incaricato predisposizione, svolgimento e controllo delle procedure di gara			5,00%		
	d) responsabile del procedimento			22,00%		
	e) collaboratori del RUP			7,00%		
	f) direttore dei lavori			27%		
	g) Ufficio Direzione dei lavori (direttore operativo - ispettori di cantiere)			6%		
	h) coordinatore sicurezza			8%		
	i) collaudo tecnico amministrativo e/o Certificato Regolare Esecuzione			10%		
	j) collaudo statico			0%		
				90,00%	€ 7.508,38	
4	IVA SUI LAVORI					
	(€417,132,05*10%)				€ 41.713,21	
5	COMPETENZE TECNICHE					
A	Studio di pre-fattibilità				€ 7.333,54	
B	Progettazione esecutiva - Progettazione Sicurezza				€ 35.979,16	
C	Geologo				€ 3.417,00	
D	Indagini geognostiche				€ 3.534,52	
F	COLLAUDO STATICO				€ 1.700,00	
					€ 51.964,22	
	INARCASSA COMPETENZE				€ 1.800,51	
	EPAP GEOLOGO				€ 68,34	
	IVA COMPETENZE (€55,883,17*22%)		€ 53.833,07	IVA E CAP	€ 11.843,27	
						€ 65.676,34
6	IMPREVISTI				€ 21.403,72	
	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE				€ 136.301,64	
	TOTALE IMPORTO FINANZIATO					€ 553.433,69

4. di dare atto che la spesa complessiva ammonta ad euro € 553.433,69 e che verrà finanziata a valere sui fondi della contabilità speciale sisma 2016, OO.CC.SS. 56/2018;
5. di demandare all'Ufficio Tecnico tutti gli adempimenti necessari per definire l'iter autorizzativo.
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

Il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici,
Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione
Geom. Patrizia Ortenzi

==========

Ritenuto che la stessa risponde agli indirizzi di questa gestione commissariale, che intende adottarla nel suo contenuto;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto, espresso ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del decreto-legislativo 267/2000, dal Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione;

Visto il parere favorevole di regolarità contabile del presente atto, espresso ai sensi dell'articolo 49 comma 1 del decreto-legislativo 267/2000, dal Responsabile del Servizio Contabilità e Finanza;

Visto il D.Lgs. 267/2000;

DELIBERA

1. di richiamare, quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, tutte le premesse sopra esposte;

2. di approvare il progetto definitivo denominato "Impianti Sciistici di Frontignano – Lotto 3 – Ricostruzione del Ricovero Battipista Selvapiana e Cabina elettrica di trasformazione CM A150 a firma dell'Ing. Vincenzo Castaldo, formato dai seguenti elaborati:

ELABORATI ARCHITETTONICI

18. RELAZIONE TECNICA GENERALE
19. RELAZIONE PAESSAGGISTICA
20. RELAZIONE SISTEMA ANTICADUTA
3.5 RELAZIONE IMPIANTO ELETTRICO – IDRICO SANITARIO
3.6 REL RELAZIONE IDRICO - SANITARIO
21. QUADRO ECONOMICO
22. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
23. ELENCO DEI PREZZI UNITARI E ANALISI PREZZI
24. INCIDENZA MANODOPERA
25. PRIME INDICAZIONI PER LA STESURA PIANI DI SICUREZZA
26. CAPITOLATO PRESTAZIONALE
27. ELABORATI GRAFICI – PLANO ALTIMETRICI STATO DI FATTO – STATO DI PROGETTO
28. ELABORATI GRAFICI –STATO DI FATTO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
29. ELABORATI GRAFICI –STATO DI PROGETTO - PIANTE PROSPETTI E SEZIONI
30. ELABORATI TECNICO/GRAFICO – PREVENZIONE CADUTE DALL'ALTO
31. PLANIMETRIA GENERALE SCARICHI ACQUE BIANCHE E NERE
32. ELABORATI GRAFICI IMPIANTO ELETTRICO GARAGE

32.1 ELABORATI GRAFICI IMPIANTO IDRICO
33. RELAZIONE TECNICA CABINA ELETTRICA
34. ELABORATI GRAFICI CABINA ELETTRICA

3. di approvare, altresì, specificatamente, il relativo Quadro Tecnico Economico così articolato:

IMPIANTI SCIISTICI FRONTIGNANO

lotto 3 - RICOVERO BATTIPISTA E CABINA CM A150

QTE (quadro tecnico economico)

	DESCRIZIONE		IMPORTO	%	SOMMANO	TOTALE
	IMPORTO LAVORI EDILI		€ 351.384,97			
	IMPORTO IMPIANTI CABINA		€ 65.747,08			
						€ 417.132,05
	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE					
	2 ART.113/50					
	ORDINANZA 57 ART.4					
	COMMA1		€ 8.342,64	2,00%		
		COMMA2				
	a) incaricato della programmazione della spesa			2,00%		
	b) incaricato della verifica preventiva e monitoraggio dei progetti			3,00%		
	c) incaricato predisposizione, svolgimento e controllo delle procedure di gara			5,00%		
	d) responsabile del procedimento			22,00%		
	e) collaboratori del RUP			7,00%		
	f) direttore dei lavori			27%		
	g) Ufficio Direzione dei lavori (direttore operativo - ispettori di cantiere)			6%		
	h) coordinatore sicurezza			8%		
	i) collaudo tecnico amministrativo e/o Certificato Regolare Esecuzione			10%		
	j) collaudo statico			0%		
				90,00%	€ 7.508,38	
	4 IVA SUI LAVORI					
	(€417,132,05*10%)				€ 41.713,21	
	5 COMPETENZE TECNICHE					
A	Studio di pre-fattibilità				€ 7.333,54	
B	Progettazione esecutiva - Progettazione Sicurezza				€ 35.979,16	
C	Geologo				€ 3.417,00	
D	Indagini geognostiche				€ 3.534,52	
F	COLLAUDO STATICO				€ 1.700,00	
					€ 51.964,22	
	INARCASSA COMPETENZE				€ 1.800,51	
	EPAP GEOLOGO				€ 68,34	
	IVA COMPETENZE (€55,883,17*22%)		€ 53.833,07	IVA E CAP	€ 11.843,27	
						€ 65.676,34
	6 IMPREVISTI				€ 21.403,72	
	SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE				€ 136.301,64	
	TOTALE IMPORTO FINANZIATO					€ 553.433,69

4. di dare atto che la spesa complessiva ammonta ad euro € 553.433,69 e che verrà finanziata a valere sui fondi della contabilità speciale sisma 2016, OO.CC.SS. 56/2018;
5. di demandare all'Ufficio Tecnico tutti gli adempimenti necessari per definire l'iter autorizzativo;
6. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.

SETTORE "ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO"

Ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile del settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

SETTORE “CONTABILITA’ E FINANZA”

Ai sensi dell’art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità contabile della proposta del presente atto.

Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad assicurare la copertura finanziaria.

Il Responsabile del settore
F.to Boccaccini Gianluca

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO	IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DOTT. Fraticelli Giuseppe	F.to DOTT. SCUDERINI VENANZIO

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 29-09-20 e che vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Ussita, li 29-09-20

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCUDERINI VENANZIO

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della legge n.267/00.
Li,

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to SCUDERINI VENANZIO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Ussita, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
SCUDERINI VENANZIO