

C O M U N E D I U S S I T A
Provincia di Macerata

Settore IV - LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE.

**COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

DETERMINAZIONE NUMERO 295 DEL 06-12-19
REGISTRO GENERALE NUMERO 663

OGGETTO: SISMA 2016. MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA PUBBLICA MEDIANTE PUNTELLATURA DI EDIFICIO PERICOLANTE IN LOC. CALCARA DI USSITA (MC), DISTINTO AL FOGLIO 27 P.LLA 64 DI PROPRIETA' DI BARTOCCI PIERO E BERNARDINO. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE.

L'anno duemiladiciannove il giorno sei del mese di dicembre, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTE le deliberazioni della Giunta Municipale, esecutive ai sensi di legge:

- n.401 del 03/11/1999 con cui è stato approvato il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;
- n.440 del 29/11/1999 con cui sono stati individuati i Responsabili degli uffici e dei servizi;
- n.94 del 22/5/2001 con cui la sottoscritta è stata riammessa nel posto vacante di "istruttore direttivo tecnico" addetto a questa unità operativa tecnica;
- n.196 del 6/11/2001 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi";

VISTO che il Sindaco, dott. Vincenzo Marini Marini, con decreto n. 4 del 09.01.2019 ha attribuito alla sottoscritta Patrizia Ortenzi le funzioni di "Responsabile del Settore IV - lavori pubblici, urbanistica ed edilizia, ricostruzione" con decorrenza dal 09.01.2019;

PREMESSO che tutto il territorio comunale è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, di cui il primo in data 24 agosto 2016 con epicentro ad Accumuli (RI) e che ha interessato i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, il secondo in data 26 ottobre 2016 con epicentro ad Ussita (MC), che ha interessato in particolare i territori delle regioni Marche ed Umbria ed il terzo in data 30 ottobre 2016, con epicentro a Norcia, che ha egualmente interessato con particolare violenza e distruzione i territori delle regioni Marche ed Umbria;

RAVVISATO che il susseguirsi di tre scosse di terremoto di così elevata intensità ha causato in tutto il nostro territorio comunale devastazione ed ingentissimi danni agli immobili, con conseguente ed elevato rischio di tutti coloro che si trovano a circolare nelle vie adiacenti tali immobili;

RAVVISATO che in ragione di tali considerazioni il Sindaco, a tutela dell'incolumità delle persone, con sua ordinanza n. 110 del 28.10.2016 ha dichiarato tutti i nuclei abitati di Ussita "zona rossa", con interdizione assoluta di accesso a mezzi e persone, con le eccezioni nell'ordinanza stabilite;

RAVVISATO che con ordinanza sindacale n. 145 del 29.05.2017 è stata ri-perimetrata la zona rossa, così come prevista con la succitata ordinanza n. 110/2016, andando a riaprire al pubblico transito zone del territorio comunale i cui immobili avevano subito danni minori in conseguenza degli eventi sismici del 2016;

ATTESO che il Comune di Ussita è stato a seguito di tali eventi sismici quasi completamente evacuato ad eccezione di quei pochi cittadini che, per motivi lavorativi, debbono rimanere nella zona (allevatori). L'intera popolazione è stata ospitata in strutture ricettive sicure e di notevole distanza dalle zone colpite, site tutte verso la costa marchigiana;

CONSIDERATO che, nonostante la popolazione abbia fatto rientro nel territorio comunale grazie all'installazione delle SAE (Soluzioni abitative di emergenza), vi è ancora l'estrema e urgentissima necessità di ridurre la zona rossa onde permettere il più possibile di usufruire della intera viabilità e permettere la cantierizzazione all'interno dei borghi per far rientro alla normalità;

RAVVISATO che per poter ridurre la zona rossa e riaprire la maggior parte della viabilità, sono stati espletati specifici sopralluoghi dal GTS (Gruppo Tecnico di Supporto) formato dai seguenti Enti:

- o Vigili del Fuoco
- o Dipartimento Protezione Civile
- o Tecnico Comunale
- o Unità di Crisi MIBACT (Soprintendenza)

aventi lo scopo di valutare sia il livello del danno strutturale degli immobili ed i conseguenti interventi di messa in sicurezza da eseguire, sia le modalità dei medesimi, sia il soggetto deputato all'esecuzione degli stessi;

VISTA l'ordinanza del Capo del Dipartimento della protezione civile 26 agosto 2016, n. 388 recante "Primi interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016";

VISTE le ordinanze del Capo del Dipartimento della protezione civile del 28 agosto 2016, n. 389, del 1 settembre 2016, n. 391, del 6 settembre 2016, n. 392, del 13 settembre, n. 393, del 19 settembre 2016, n. 394, del 23 settembre 2016, n. 396, nonché del 10 ottobre 2016, n. 399, recanti ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico in rassegna;

VISTO il DPCM 5 Ottobre 2018, con il quale è stato nominato il nuovo Commissario Straordinario per la ricostruzione nelle zone colpite dal sisma, ai sensi dell'articolo 11 della legge 23 agosto 1988, n. 400;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", coordinato con la Legge di conversione 15 dicembre 2016, n. 229;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 27 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 26 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo";

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 31 ottobre 2016, recante l'estensione degli effetti della dichiarazione dello stato di emergenza adottata con la delibera del 25 agosto 2016 in conseguenza degli ulteriori eccezionali eventi sismici che il giorno 30 ottobre 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo”;

VISTA l'Ordinanza capo dipartimento protezione civile n. 400 del 31 ottobre 2016: ulteriori interventi urgenti di protezione civile conseguenti all'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo il 24 agosto 2016;

VISTO l'art. 1 co. 988 della legge 30 dicembre 2018 che, tra l'altro, modifica il D.L. 189/2016, inserendo il co.4 ter all'art. 1, recante il seguente testo: *“Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2019”*

VISTO l'art. 1 co. 990 della legge 30 dicembre 2018 che, tra l'altro, modifica il D.L. 189/2016 all'art. 1 co.4 prorogando il termine della gestione straordinaria fino al 31 dicembre 2020.

RAVVISATO che fino a maggio 2017 i Vigili del Fuoco eseguivano direttamente alcuni interventi di messa in sicurezza non particolarmente impegnativi, ma ad oggi purtroppo a causa dell'ingente lavoro a fronte delle poche maestranze, i medesimi hanno delegato completamente l'esecuzione degli interventi ai Comuni di appartenenza;

RICHIAMATE le procedure per la realizzazione delle opere provvisorie (puntellamenti e demolizioni) emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento di Protezione Civile Prot. n. CG/TERAG 16/0072035 del 22.12.2016;

VISTE le deroghe per la realizzazione degli interventi urgenti di messa in sicurezza e ripristino della viabilità delle infrastrutture stradali interessate dagli eventi eccezionali eventi sismici (art. 15-ter D.L. 189/2016 conv. In L.229/2016 - O.C.D.P.C. n. 408/2016) emanate dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri Dipartimento di Protezione Civile con Circolare Prot. n. UC/TERAG_SM/0032777 del 15.05.2017;

VISTA la relativa scheda n. 18 del verbale GTS del 08.04.2017 eseguito nella medesima data, per accertare le condizioni di pericolosità dell'edificio pericolante distinto al N.C.U. al F. 27 P.lla 64 di proprietà dei sigg.ri Bartocci Piero e Bernardino, la quale prescrive una messa in sicurezza mediante puntellamento con esito P3 Interventi rilevanti: *“Cerchiatura angolo fronte strada - sbadacchiatura finestre facciata principale e chiusura via prospiciente facciata principale”*;

RICHIAMATA l'Ordinanza del Commissario Straordinario del Comune di Ussita n.11 del 03.01.2018 *“PROVVEDIMENTI IN ORDINE ALLA MESSA IN SICUREZZA DI EDIFICIO SITO IN LOC. CALCARA SNC (FOGLIO 27 - PART. 64 - AGGREGATO 00182). PROPRIETARI: BARTOCCI BERNARDINO - C.F. BRTBNR46P05L517M; BARTOCCI PIERO - C.F. BRTPRI43L07H501L.”*;

RAVVISATO che occorre procedere, con estrema urgenza alla esecuzione delle opere di messa in sicurezza previa redazione di specifica perizia estimativa, onde poter poi procedere alla fase esecutiva dell'intervento;

RICHIAMATA la propria determinazione U.T. n. 75 (R.G. n. 150) del 05.03.2018 con la quale si è stabilito di:

1. **Incaricare** l'Ing. Giampiero Percossi, iscritto all'ordine professionale degli Ingegneri di Macerata al n. A-554, con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC), P.IVA

01156590430 e C.F. PRCGPR63D23E783R, iscritto all'elenco speciale dei professionisti per la ricostruzione di cui al D.L. 189 convertito in legge n. 229/2016, così come modificato con D.L. 8/2017 e da ultimo convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017 al n. EP_013245_2017, per la redazione della perizia necessaria alla messa in sicurezza mediante puntellamento dell'edificio pericolante su via pubblica sito in Loc. Calcara di Ussita e distinto al N.C.E.U. al Foglio 27 P.lla 64 di proprietà dei sigg.ri Bartocci Piero e Bernardino per l'importo presunto dei lavori pari ad € 30.000,00 e pertanto per un ammontare presunto di oneri tecnici pari ad € 1.500,00 + cap. 4% pari ad € 60,00 + iva 22% pari ad € 343,20 per un totale di € 1.930,20;

- 2. Impegnare** le somme di cui sopra al cap.1210 del bilancio 2018 ove verrà prevista la necessaria disponibilità dando atto che tale spesa sarà a carico della contabilità speciale relativa al sisma;

VISTA la nota assunta al Prot. comunale n. 625 in data 22.01.2018 con la quale il tecnico all'uopo incaricato, l'Ing. Giampiero Percossi con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC), ha consegnato la perizia relativa alla messa in sicurezza mediante puntellamento del succitato edificio, composta dai seguenti elaborati:

- 1- Elaborato 1 - Relazione Generale e di Calcolo;
- 2- Elaborato 2 - Disegno;
- 3- Elaborato 3 - Computo Metrico e QTE;
- 4- Computo Oneri Sicurezza;
- 5- Capitolato Speciale di Appalto;

RAVVISATO che con nota protocollo comunale n. 4446 del 17.05.2018 è stato inviato il progetto al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche per la richiesta di parere.

RAVVISATO che il Servizio di Protezione Civile della Regione Marche con propria nota del 26.03.2016 assunta al protocollo comunale al n. 5513 del 13.06.2018 ha richiesto Documentazione Integrativa;

RAVVISATO che, in conseguenza a quanto sopra il tecnico all'uopo incaricato, Ing. Giampiero Percossi con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC), ha consegnato con propria nota assunta al protocollo comunale n. 5519 del 13.06.2018 la documentazione integrativa richiestagli;

RAVVISATO che con nota protocollo comunale n. 5646 del 16.06.2018 è stata inviata la Documentazione Integrativa al Servizio di Protezione Civile della Regione Marche per la richiesta di parere.

RAVVISATO che il Servizio di Protezione Civile della Regione Marche con propria nota del 18.06.2018 assunta al protocollo comunale n. 5773 del 19.06.2018 ha disposto il Rilascio del Nulla Osta agli Interventi progettuali:

RAVVISATO che si rendeva necessario approvare il progetto di cui trattasi, onde passare alla fase di appalto e di eliminazione del pericolo;

RICHIAMATA la propria determinazione U.T. n. 265 (R.G. n. 451) del 04.07.2018 con la quale si è stabilito tra l'altro di:

- 1. Approvare** la perizia tecnica relativa all'intervento di messa in sicurezza mediante demolizione dell'edificio pericolante su via pubblica sito in Loc. Calcara di Ussita e distinto al N.C.E.U. al Foglio 27 P.lla64 di proprietà di Bartocci Piero e Bernardino, composta dai seguenti elaborati:

- 1- Elaborato 1 - Relazione Generale e di Calcolo;
- 2- Elaborato 2 - Disegno;
- 3- Elaborato 3 - Computo Metrico e QTE;
- 4- Computo Oneri Sicurezza;
- 5- Capitolato Speciale di Appalto;

2. **Approvare** specificatamente il Quadro Tecnico Economico così articolato:

a)	SOMME PER LAVORI		
a.1)	importo soggetto a ribasso	€	47.827,10
a.2)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	6.839,02
a.3)	Importo lavori	€	54.666,12
b)	SOMME A DISPOSIZIONE	€	
b.1)	I.V.A. su Lavori al 10%	€	5.466,61
b.2)	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori 5%	€	2.733,31
b.3)	Spese tecniche per coordinamento sicurezza		
b.4)	C.N.P.A.I.A. su spese tecniche (4%)	€	109,33
b.5)	I.V.A. su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. (22%)	€	625,38
b.6)	Incentivi per funzioni tecniche (50% del 2% a base d'asta)	€	546,66
b.7)	Imprevisti IVA INCLUSA	€	2.733,31
b.8)	Normalizzazione e messa in sic. Imp. Elettrico	€	600,00
b.9)	Annullamento PDR e rimozione apparecchiature gas	€	1.185,84
	Totale Somme a disposizione	€	14.000,44
	Totale Intervento		€ 68.666,56

1. **Nominare** i componenti del nucleo tecnico con le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di cui ai punti A) e B) dell'Allegato A al regolamento approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 13 del 30.03.2018:

Patrizia Ortenzi, Gianluca Boccaccini, Angelo Cipro, Arianna Reversi, Elisa Moretti, Roberta Caprodossi, Giuseppe Riccioni;

2. **Stabilire** che, in coerenza con quanto previsto dall'art. 113 del D.Lgs. 50/2016, nonché dal regolamento comunale per la ripartizione del fondo incentivi per funzioni tecniche, approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 13 del 30.03.2018, la nuova commisurazione degli incentivi tecnici è così determinata:

<i>Ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche</i>				
<i>Le aliquote sono applicate al fondo costituito ai sensi dell'art. 113, c. 2, del D.lgs. 50</i>				
	BASE DI GARA	54.666,12 €		
	compensi tecnici 2% (base di calcolo su cui applicare le percentuali sotto specificate) =		1.093,32 €	
A)	UFFICIO DEL RESPONSABILE			437,33 €
	Responsabile del procedimento e collaboratori tecnici ed amministrativi di supporto			
	A1	RUP	70%	306,13 €
	A2	SUPPORTO	30%	131,20 €
B)	STRUTTURA PER L'ATTIVITÀ DI VERIFICA ED APPALTO			109,33 €
	B1	PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA	10%	10,93 €
	B2	VERIFICA DEI PROGETTI	30%	32,80 €
	B3	PREDISPOSIZIONE PROCEDURE DI GARA	30%	32,80 €
	B4	SUPPORTO	30%	32,80 €
	TOTALE			546,66 €
	<u>SUDDIVISIONE:</u>			
A)	A1 - RUP:		Ortenzi	306,13 €
	A2 - SUPPORTO:		Boccaccini	131,20 €
B)	B1 - PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA:		Reversi	10,93 €
	B2 - VERIFICA DEI PROGETTI:		Cipro	32,80 €
	B3 - PREDISPOSIZIONE PROCEDURE DI GARA:		Cipro	32,80 €
	B4 - SUPPORTO		Caprodossi	21,87 €
			Riccioni	5,47 €
			Moretti	5,47 €
				546,66 €

3. **Impegnare** pertanto allo scopo la somma di € 546,66 (comprensiva di contributi previdenziali ed assistenziali e IRAP a carico dell'Ente) al capitolo 1215 - bilancio 2018 - ove è prevista la necessaria disponibilità da porre a carico della contabilità speciale relativa al sisma.

1. **Dare Atto** che con successivo provvedimento si provvederà ad impegnare le maggiori o minori spese maturate rispetto a quanto già impegnato a favore dell'Ing. Giampiero Percossi con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC) con precedente determinazione U.T. n. 75 (R.G. n. 150) del 05/03/2018, e che con successivo provvedimento si provvederà ad impegnare le somme al cap. 1215 del bilancio 2018 per incentivi per funzioni tecniche e che con successivo provvedimento si provvederà ad impegnare le somme al cap. 1211 del bilancio 2018 a fronte dell'esecuzione dei lavori a favore di ditta da definire, e che tali spese sono tutte a carico della contabilità speciale per il sisma.

RAVVISATO che i suddetti elaborati approvati con propria determinazione U.T. n. 265 (R.G. n. 451) del 04.07.2018 sono stati posti a base di gara ai fini di individuare il soggetto contraente esecutore dei lavori;

RICHIAMATA la propria determinazione a contrattare U.T. n. 165 (R.G. n. 303) del 10.05.2018 con la quale si è stabilito di:

1. **Procedere** per tutte le motivazioni e finalità di cui in premessa che integralmente si richiamano, all'appalto ex art.63 del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza degli edifici pericolanti su via pubblica siti in Loc. Calcara di Ussita, mediante puntellamento di quelli distinti al N.C.U. al F. 27 **p.11e 62-64-45-47-48** e demolizione di quello distinto alla **p.11a 49**, individuando ed indicando qui di seguito, gli elementi e le procedure di cui al seguente prospetto ai fini dell'affidamento del contratto:

OGGETTO DEL CONTRATTO	T.U. n. 267/2000 Art. 192 c.1/b	Messa in sicurezza degli edifici pericolanti su via pubblica siti in Loc. Calcara di Ussita, mediante puntellamento di quelli distinti al N.C.U. al F. 27 p.11e 62-64-45-47-48 e demolizione di quello distinto alla p.11a 49 di proprietà Dei sigg.ri, Cesarini Cesare, Ceselli Iolanda, Bartocci Piero, Bartocci Bernardino, Dominici Antonella, Fiorelli Antonio, Fiorelli Giulia, Bellanti Felice (usufruttuaria), Gioia Patrizia, Poli Emiliano, Poli Gianni.
CRITERIO DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI	Ordinanza 388/2016 Codice dei contratti Art. 63	La selezione degli operatori economici viene fatta con la procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara in applicazione dell'ordinanza OCDPC n. 388 del 26.08.2016 ed in particolare del combinato disposto dell'articolo 1 comma 2 lettera c) e articolo 5, comma 3. D.Lgs. n. 50/2016 Art. 63 comma 2 lettera c) e comma 6.
CRITERIO DI SELEZIONE DELLE OFFERTE	Codice dei contratti Art. 95 comma 4	La selezione della migliore offerta, in applicazione dell'art. 95 del Codice dei contratti, viene effettuata con il criterio del prezzo più basso, inferiore

		a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a "ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara" trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare - "a misura".
--	--	---

2. **Invitare** a presentare offerta per l'appalto, n. 5 operatori economici, in possesso dei requisiti prescritti, identificati nell'elenco che, ai sensi dell'art. 13, comma 2 lettera b), del codice dei contratti, sarà reso pubblico solo dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte;

3. **Approvare** i seguenti modelli di gara:

- Lettera d'invito
- Modello offerta economica
- Modello Attestazione di sopralluogo

RAVVISATO che in data 25 luglio 2018 si è esperita la gara alla presenza del nucleo tecnico di valutazione delle offerte composta da i tecnici:

- Geom. Patrizia Orteni - Responsabile Unico del Procedimento,
- Geom. Angelo Cipro - Istruttore tecnico,
- Geom. Marta Leonardi - Istruttore tecnico,

ed era necessario approvare il verbale delle operazioni svolte dai tecnici designati per l'apertura delle buste, onde poter procedere nell'iter burocratico della pratica e successivamente dar velocemente corso ai lavori;

RAVVISATO che con propria determinazione U.T. n. 293 (R.G. n. 494) del 27.07.2018 si è stabilito fra l'altro di:

Approvare il verbale delle operazioni svolte dal nucleo tecnico di valutazione designato per l'apertura delle buste pervenute per la gara mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando, per l'appalto dei lavori di messa in sicurezza degli edifici pericolanti su via pubblica siti in Loc. Calcara di Ussita, mediante puntellamento di quelli distinti al N.C. al F. 27 **P.lla 62-64-45-47-48** e demolizione di quello distinto alla **p.lla 49**, dal quale verbale risulta aggiudicataria l'impresa edile **RE.RI.T. s.r.l.** con sede in Via Delle Officine, 19 - 06049 Spoleto (PG), C.F./P.IVA 02718060540, che sull'importo soggetto a ribasso di **€ 125.144,99 = (€ 42.179,05 + € 47.827,10 + € 35.138,84)**, ha effettuato il ribasso d'asta del **23,40%** (ventitre/40 per cento), pari ad **€ 29.283,93 = € 9.869,90 + € 11.191,54 + € 8.222,49** per un importo netto (ribassato) di **€ 95.861,06 = (€ 32.309,15 + € 36.635,56 + € 26.916,35)** più gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 10.776,73 = (€ 1.304,51 + € 6.839,02 + € 2.633,20)**, per un totale contrattuale di **€ 43.474,58 = (€ 36.635,56 + € 6.839,02)** + iva nei termini di legge, per l'intervento sull'edificio in Loc. Calcara - Foglio 27 P. 64;

Affidare all'Impresa Edile **RE.RI.T. s.r.l.** con sede in Via Delle Officine, 19 - 06049 Spoleto (PG), C.F./P.IVA 02718060540, i lavori di messa in sicurezza mediante puntellamento dell'edificio pericolante su via pubblica sito in Loc. Calcara di Ussita (MC) censito al N.C. al F. 27 P.lla 64, con un ribasso d'asta del **23,40%** sull'importo soggetto a ribasso di **€ 47.827,10**, pari ad **€ 11.191,54** per un importo netto (ribassato) **36.635,56** più gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 6.839,02**, per un totale contrattuale di **€ 43.474,58 = (€ 36.635,56 + € 6.839,02)** + iva nei termini di legge, per l'intervento sull'edificio in Loc. Calcara - Foglio 27 P. 64;

Impegnare a favore dell'impresa **RE.RI.T. s.r.l.** con sede in Via Delle Officine, 19 - 06049 Spoleto (PG), C.F./P.IVA 02718060540, la somma di

€ 43.474,58 + IVA al 10% pari a € 4.347,46 per un totale di € 47.822,04 al capitolo 1211 del bilancio 2018, per l'intervento sull'edificio in Loc. Calcara - Foglio 27 P. 64.

Dare Atto che con successivo provvedimento si provvederà ad impegnare, al cap. 1211 del bilancio 2018, le maggiori o minori spese maturate rispetto a quanto già impegnato a favore dell'impresa **RE.RI.T. s.r.l.** con sede in Via Delle Officine, 19 - 06049 Spoleto (PG), C.F./P.IVA 02718060540 e che tali spese sono tutte a carico della contabilità speciale per il sisma.

VISTI i verbali di:

- consegna lavori del 18.09.2018, che prevedeva che i lavori dovessero essere eseguiti entro 120 giorni consecutivi decorrenti dalla data di consegna stessa;
- sospensione dei lavori del 21.12.2018 per condizioni metereologiche che non consentono di accedere liberamente all'area di cantiere e di eseguire i lavori in sicurezza;
- ripresa dei lavori del 27.02.2019 in quanto cessate le cause che impedivano l'esecuzione dei lavori;
- ultimazione lavori del 16.04.2018, ultimazione avvenuta entro il tempo utile contrattuale;

ATTESO che il tecnico all'uopo incaricato, l'Ing. Giampiero Percossi, con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC), P.IVA 01156590430 e C.F. PRCGPR63D23E783R, ha consegnato al protocollo comunale con n. 7386 in data 09.08.2019 la perizia di assestamento finale e relativa contabilità, riguardanti i lavori di messa in sicurezza del fabbricato sito in Loc. Calcara, distinto al N.C. al F. 27 P.lla 64 di proprietà dei sigg.ri Bartocci Piero e Bernardino, composta dai seguenti elaborati:

- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- S.A.L. Finale
- Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione
- Certificati di pagamento

ATTESO che l'impresa **RE.RI.T. s.r.l.** con sede in Via Delle Officine, 19 - 06049 Spoleto (PG), C.F./P.IVA 02718060540, a fronte dei lavori di cui trattasi, ha presentato fattura n. 12_19 del 02.12.2019, per un importo pari a € 43.167,12 + IVA al 10% (€ 4.316,71), per un totale di € 47.483,83;

ATTESO che l'Ing. Giampiero Percossi, con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC), P.IVA 01156590430 e C.F. PRCGPR63D23E783R, a fronte dell'incarico professionale di cui trattasi, ha presentato fattura n. 2_19 del 20.11.2019 per un importo pari a € 2.733,31 + cap al 4% (€ 109,33) + iva al 22% di (€ 625,38) per un totale di € 3.468,02;

VISTO il Durc dell'impresa **RE.RI.T. s.r.l.** rilasciato con prot. INAIL_18912363 e scadenza in data 03.03.2020;

VISTO il certificato di regolarità contributiva dell'Ing. Giampiero Percossi;

CONSIDERATA la Determina Del Settore Affari Generali n. 97 (R.G. n. 665) del 17.10.2018 recante "**DIPENDENTE DOTT.SSA ARIANNA REVERSI - PRESA D'ATTO DIMISSIONI VOLONTARIE E CONSEGUENTE CESSAZIONE DEL CONTRATTO DI LAVORO**" e la cessazione del rapporto di lavoro della medesima a far data dal 14.10.2018.

RAVVISATO CHE, la Dottt.ssa Arianna Reversi faceva parte dei componenti del nucleo tecnico con le funzioni di cui all'art. 31 del

D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di cui ai punti A) e B) dell'Allegato A al regolamento approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 13 del 30.03.2018;

CONSIDERATO CHE, è pertanto necessario sostituire la suddetta con la Dott.ssa Elisa Moretti nello svolgimento della funzione di Programmazione della spesa, contestualmente viene aggiunta a detto nucleo la dipendente Arianna Salvatori con funzioni di supporto al RUP.

CONSIDERATA la Determina Del Settore Affari Generali n. 56 (R.G. n. 282) del 22.05.2019 recante "**DIPENDENTE GEOMETRA ANGELO CIPRO - PRESA D'ATTO DIMISSIONI VOLONTARIE E CONSEGUENTE CESSAZIONE DEL CONTRATTO DI LAVORO**" e la cessazione del rapporto di lavoro del medesimo a far data dal 12.05.2019.

RAVVISATO CHE, il Geom. Angelo Cipro faceva parte dei componenti del nucleo tecnico con le funzioni di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di cui ai punti A) e B) dell'Allegato A al regolamento approvato con Delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 13 del 30.03.2018;

CONSIDERATO CHE, è pertanto necessario sostituire il suddetto con la Geom. Marta Leonardi nello svolgimento delle funzioni di Verifica dei progetti e predisposizione delle procedure di gara.

RAVVISATO CHE pertanto, i componenti di detto nucleo tecnico di valutazione sono:
Patrizia Ortenzi, Gianluca Boccaccini, Marta Leonardi, Elisa Moretti, Arianna Salvatori, Roberta Caprodossi, Giuseppe Riccioni;
e la tabella di ripartizione dell'incentivo di pag. 6 viene così modificata:

Ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche			
Le aliquote sono applicate al fondo costituito ai sensi dell'art. 113, c. 2, del D.lgs. 50.			
	BASE DI GARA	54.666,12 €	
	compensi tecnici 2% (base di calcolo su cui applicare le percentuali sotto specificate) =		1.093,32 €
A)	UFFICIO DEL RESPONSABILE		437,33 €
	Responsabile del procedimento e collaboratori tecnici ed amministrativi di supporto		
	A1	RUP	70% 306,13 €
	A2	SUPPORTO	30% 131,20 €
B)	STRUTTURA PER L'ATTIVITÀ DI VERIFICA ED APPALTO		109,33 €
	B1	PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA	10% 10,93 €
	B2	VERIFICA DEI PROGETTI	30% 32,80 €
	B3	PREDISPOSIZIONE PROCEDURE DI GARA	30% 32,80 €
	B4	SUPPORTO	30% 32,80 €
		TOTALE	546,66 €
A)	<u>SUDDIVISIONE:</u>		
	A1 - RUP:	Ortenzi	306,13 €
	A2 - SUPPORTO:	Boccaccini	131,20 €
B)	B1 - PROGRAMMAZIONE DELLA SPESA:		Moretti 10,93 €
	B2 - VERIFICA DEI PROGETTI:		Leonardi 32,80 €
	B3 - PREDISPOSIZIONE PROCEDURE DI GARA:		Leonardi 32,80 €
	B4 - SUPPORTO		Caprodossi 21,87 €
		Riccioni	5,47 €
		Salvatori	5,47 €
			546,66 €

Tutto ciò premesso e considerato;

VISTO il il CIG: **Z5E229B527** - Ing. Giampiero Percossi - Foglio 27 P.lla 64;

VISTO il il CIG: **7564001B14** - Impresa Edile RE.RI.T. s.r.l. F. 27 P.lla 64;

VISTO il D.Lgs. 267/2000;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.L. 189/2016 convertito in legge n. 229/2016, così come modificato con D.L. 8/2017 e da ultimo convertito con modificazioni dalla legge n. 45/2017;

D E T E R M I N A

1. DI **APPROVARE** la perizia tecnica di assestamento finale relativa alla messa in sicurezza dell'edificio pericolante su via pubblica Calcara, distinto al N.C. al F. 27 P.lla 64, di proprietà dei sigg.ri Bartocci Piero e Bernardino formata dai seguenti elaborati:

- Libretto delle Misure
- Registro di Contabilità
- S.A.L. Finale
- Relazione sul conto finale e Certificato di regolare esecuzione
- Certificati di pagamento

2. DI **APPROVARE** specificatamente il Quadro Tecnico Economico finale così articolato:

a)	SOMME PER LAVORI		
	importo lavori finale	€	53.476,61
	importo lavori soggetto a ribasso	€	44.057,63
	ribasso del 23,40%	€	10.309,49
a.1)	importo lavori ribassato del 23,40%	€	33.748,14
a.2)	oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.418,98
a.3)	Importo lavori	€	43.167,12
b)	SOMME A DISPOSIZIONE	€	
b.1)	I.V.A. su Lavori al 10%	€	4.316,71
b.2)	Spese tecniche per progettazione e direzione lavori 5%	€	2.733,31
b.3)	C.N.P.A.I.A. su spese tecniche (4%)	€	109,33
b.4)	I.V.A. su spese tecniche e C.N.P.A.I.A. (22%)	€	625,38
b.5)	Incentivi per funzioni tecniche (50% del 2% a base d'asta)	€	546,66
	Totale Somme a disposizione	€	8.331,39
	Totale Intervento	€	51.498,52
	Economie maturate sul totale dell'intervento	€	17.168,04

L'intervento riporta globalmente un'economia di spesa pari a € 17.168,04.

3. DI **APPROVARE** il certificato di pagamento n. 1 a favore dell'impresa **RE.RI.T. s.r.l.** con sede in Via Delle Officine, 19 - 06049 Spoleto (PG), C.F./P.IVA 02718060540, per il pagamento dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio pericolante su via pubblica in Loc. Calcara, distinto al N.C. al F. 27 P.lla 64, di proprietà dei sigg.ri Bartocci Piero e Bernardino per un importo pari a € 43.167,12 + IVA al 10% (€ 4.316,71), per un totale di € 47.483,83;
4. DI **DARE ATTO** che rispetto all'impegno n. 424/2018 assunto al cap. 1211 del bilancio 2018 con Determinazione U.T. n. 293 (R.G. n. 494) del 27.07.2018, a favore dell'impresa **RE.RI.T. s.r.l.** con sede in Via Delle Officine, 19 - 06049 Spoleto (PG), C.F./P.IVA 02718060540, a fronte dell'importo per lavori per la messa in sicurezza de quo, si ravvisa una minore spesa di € 338,21, pari alla differenza maturata tra l'importo iniziale di € 43.474,58 + IVA al 10% (€ 4.347,46) per un totale di € 47.822,04 e l'importo finale pari a € 43.167,12 + IVA al 10% (€ 4.316,71), per un totale di € 47.483,83;
5. DI **LIQUIDARE** pertanto la fattura n. 12_19 del 02.12.2019 presentata dall'impresa **RE.RI.T. s.r.l.** con sede in Via Delle Officine, 19 - 06049 Spoleto (PG), C.F./P.IVA, a fronte dell'esecuzione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio pericolante su via pubblica in Loc. Calcara, distinto al N.C. al F. 27 P.lla 64 di proprietà dei sigg.ri Bartocci Piero e Bernardino, per un importo pari a € 43.167,12 + IVA al 10% (€ 4.316,71), per un totale di € 47.483,83;
6. DI **APPROVARE** il certificato di pagamento n. 1 a favore dell'Ing. Giampiero Percossi, con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC), P.IVA 01156590430 e C.F. PRCGPR63D23E783R, a fronte degli oneri per spese tecniche di progettazione della perizia di messa in sicurezza per un importo pari a € 2.733,31 + cap al 4% (€ 109,33) + iva al 22% di (€ 625,38) per un totale di € 3.468,02;
7. DI **DARE ATTO** che rispetto all'impegno n. 92/2018 assunto al cap. 1210 del bilancio 2018 con Determinazione U.T. n. 75 (R.G. n. 150) del 05.03.2018, a favore dell'Ing. Giampiero Percossi, con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC), P.IVA 01156590430 e C.F. PRCGPR63D23E783R, a fronte degli oneri per spese tecniche di progettazione della perizia di messa in sicurezza de quo, si ravvisa una maggiore spesa di **€ 1.564,82** (oneri previdenziali al 4% inclusi), pari alla differenza maturata tra l'importo finale di € 2.733,31 + cap al 4% (€ 109,33) + iva al 22% di (€ 625,38) per un totale di **€ 3.468,02** e l'importo iniziale pari a € 1.500,00 + cap. 4% pari ad € 60,00 + iva 22% pari ad € 343,20 per un totale di **€ 1.930,20**;

8. DI **IMPEGNARE** al cap. 1210 del bilancio 2019 in corso di predisposizione, ove è prevista la necessaria disponibilità da porre a carico della contabilità speciale relativa al sisma, rispetto all'impegno di spesa n. 17/2018 pari ad € **1.586,00** già assunto con Determina U.T. n. 11 (R.G. 33) del 18.01.2018 a favore del tecnico incaricato Ing. Giampiero Percossi, a fronte della prestazione professionale relativa a redazione della perizia per la messa in sicurezza de quo, l'ulteriore somma di € **1.564,82** a copertura dell'importo totale maturato a fine lavori e pari a € 2.733,31 + cap al 4% (€ 109,33) + iva al 22% di (€ 625,38) per un totale di € **3.468,02**;
9. DI **LIQUIDARE** fattura n. 2_19 del 20.11.2019 presentata dall'Ing. Giampiero Percossi, con studio tecnico in Viale Trieste n. 64 - 62018 Potenza Picena (MC), P.IVA 01156590430 e C.F. PRCGPR63D23E783R, a fronte della progettazione dei lavori di messa in sicurezza dell'edificio pericolante su via pubblica in Loc. Calcara, distinto al N.C. al F. 27 P.lla 64 di proprietà dei sigg.ri Bartocci Piero e Bernardino, compresa direzione lavori, contabilità, e certificato di regolare esecuzione, per un importo pari a € 2.733,31 + cap al 4% (€ 109,33) + iva al 22% di (€ 625,38) per un totale di € **3.468,02**;
10. **DI APPROVARE** la modifica alla tabella relativa alla ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche a pag. 12;
11. DI **LIQUIDARE** la somma di € **546,66** (comprensiva di contributi previdenziali ed assistenziali e IRAP a carico dell'Ente) relativa ai compensi tecnici così come da tabella di "Ripartizione dell'incentivo per funzioni tecniche" a pag. 12 della presente determinazione.
12. DI **DARE ATTO** che la copertura finanziaria delle spese in questione sarà garantita tramite i fondi della contabilità speciale sisma 2016, che verranno trasferiti al Comune di Ussita previa opportuna rendicontazione delle fatture emesse dall'affidatario, e pertanto, ai sensi di quanto previsto dall'art. 37 del decreto legge n. 189 del 17 ottobre 2016, i pagamenti dovranno avvenire entro 120 giorni dalla trasmissione al Comune di Ussita della fattura elettronica da parte dell'affidatario.

OGGETTO: SISMA 2016. MESSA IN SICUREZZA DELLA VIA PUBBLICA MEDIANTE PUNTELLATURA DI EDIFICIO PERICOLANTE IN LOC. CALCARA DI USSITA (MC), DISTINTO AL FOGLIO 27 P.LLA 64 DI PROPRIETA' DI BARTOCCI PIERO E BERNARDINO. APPROVAZIONE E LIQUIDAZIONE PERIZIA DI ASSESTAMENTO FINALE.

Il Responsabile del Settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad assicurare la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Ussita, li

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to Boccaccini Gianluca

N.....Reg. CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Ussita, li

L'Addetto alla pubblicazione
F.to

Ai sensi dell'art.14 della legge 04/01/1968 n.15 si certifica che la presente copia è conforme all'originale.

Ussita, li

Il Responsabile del Settore
ORTENZI PATRIZIA