



COMUNE DI USSITA
Provincia di Macerata

**COPIA DELIBERAZIONE
DEL
CONSIGLIO COMUNALE**

DELIBERAZIONE n. 25 DEL 30-04-19

OGGETTO: Verifica quantità e qualità aree edificabili da destinare a residenza ed attività produttive e terziarie - Anno 2019 - Determinazione prezzi di cessione.

L'anno duemiladiciannove il giorno trenta del mese di aprile, alle ore 15:30, nella sala delle adunanze si é riunito il Consiglio Comunale, convocato con avvisi spediti nei modi e termini di legge, sessione Ordinaria in Prima convocazione.

Alla trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta Pubblica risultano presenti e assenti i componenti:

MARINI MARINI VINCENZO	P	BASILLI SANTE	P
ORAZI NOEMI	P	CONTI REMO	P
ERCOLI CLAUDIA	P	MARRONARO GIOVANNI	P
PARIS MICHELA	P	ROSSI GUIDO	P
PATRIZI ALESSANDRO	P	BISCHI GIULIO ANGELO	P
PETRELLI OTELLO	P		

Assegnati n. 11 In carica n. 11 Assenti n. 0 Presenti n. 11

Assiste in qualità di segretario verbalizzante il Segretario Sig. Scuderini Venanzio

Assume la presidenza il Sig. MARINI MARINI VINCENZO SINDACO

Constatata la legalità della seduta, il Presidente dichiara aperta la stessa ed invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato, previa nomina degli scrutatori nelle persone dei signori:

ERCOLI CLAUDIA

PARIS MICHELA

BISCHI GIULIO ANGELO

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 14 del D.L. 28.2.1983 n. 55, convertito con modificazioni nella legge 26.6.1983 n. 131, che impone al Comune l'obbligo di provvedere annualmente, prima della approvazione del bilancio, alla verifica della quantità e qualità delle aree e fabbricati da destinarsi alla residenza, alle attività produttive e del terziario, ai sensi delle leggi 67/82 e successive modificazioni ed integrazioni, n. 865/71 e n. 457/78, che possono essere cedute in proprietà o in diritto di superficie;

Tenuto conto, altresì, che tale adempimento è previsto dall'art. 172, comma 1° lettera c) del D.Lgs. n. 267/2000; detta normativa stabilisce, inoltre, che con la stessa deliberazione debbono essere individuati i prezzi di cessione per ciascun tipo di aree di fabbricato;

Vista la allegata relazione a firma del Responsabile del Servizio IV Lavori Pubblici, Urbanistica e Edilizia, Ricostruzione, dalla quale è possibile evincere che, in relazione alla normativa sopra citata non ci sono sul territorio comunale aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - da cedere in proprietà od in diritto di superficie;

Uditi gli interventi dei consiglieri comunali come integralmente disponibili in apposita registrazione audio, depositata agli atti dell'Ente e che sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Ente;

Visto il parere favorevole di regolarità tecnica del presente atto espresso ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.lgs. 18.08.2000, n. 267, dal Responsabile del Servizio IV Lavori Pubblici, Urbanistica e Edilizia, Ricostruzione, geom. Patrizia Ortenzi;

Con l'esito della votazione espressa per alzata di mano e come di seguito riportato:

Consiglieri presenti	n.	11	
Consiglieri votanti	n.	10	
Consiglieri astenuti	n.	1	Marronaro
Voti favorevoli	n.	10	
Voti contrari	n.	0	

DELIBERA

- di dare atto che in relazione alle norme illustrate in premessa, vista la allegata relativa relazione a firma del Responsabile del Servizio IV Lavori Pubblici, Urbanistica e Edilizia, Ricostruzione, geom. Patrizia Ortenzi, non ci sono sul territorio comunale aree, di proprietà comunale, da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie - ai sensi delle leggi 18 aprile 1962, n. 167, 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978, n. 457 - da cedere in proprietà od in diritto di superficie.

Inoltre,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con l'esito della votazione espressa per alzata di mano e come di seguito riportato:

Consiglieri presenti	n.	11	
Consiglieri votanti	n.	10	

Consiglieri astenuti	n.	1	Marronaro
Voti favorevoli	n.	10	
Voti contrari	n.	0	

DELIBERA

- di rendere il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, D.lgs. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere in merito.



COMUNE DI USSITA

P.zza XI Febbraio, 5

62030 USSITA (MC)

C.F. 81001810431

Tel. 0737/971207

Fax 0737/99643

e-mail: info@comune.ussita.mc.it

Servizio IV Lavori Pubblici, Urbanistica e Edilizia,
Ricostruzione

Ussita li 4.04.2019

OGGETTO: VERIFICA QUANTITÀ E QUALITÀ AREE EDIFICABILI DA DESTINARE A RESIDENZA ED ATTIVITA' PRODUTTIVE E TERZIARIE –ANNO 2019.

RELAZIONE

In riferimento all'oggetto, la sottoscritta geom. Patrizia Ortenzi in qualità di Responsabile del Settore Quarto Assetto ed Uso del Territorio del Comune di Ussita, riferisce che nel territorio comunale di competenza non vi sono aree da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167 e 22 ottobre 1971, n. 865 e 5 agosto 1978 n. 457, da cedere in proprietà o in diritto di superficie.

Con osservanza

Tecnico
Ortenzi)

Il Responsabile Ufficio
F.to (Geom. Patrizia

SETTORE "ASSETTO ED USO DEL TERRITORIO"

Ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, si esprime parere Favorevole circa la regolarità tecnica della proposta del presente atto.

Il Responsabile del settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

Il presente verbale viene letto approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MARINI MARINI VINCENZO

IL SEGRETARIO
F.to Scuderini Venanzio

Il sottoscritto Segretario attesta che copia della presente delibera è stata pubblicata all'Albo Pretorio il giorno 12-06-19 e che vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Ussita, li 12-06-19

IL SEGRETARIO
F.to Scuderini Venanzio

Dichiarata immediatamente eseguibile con le modalità previste dall'art.134, comma 4 della legge n.267/00.
Li,

IL SEGRETARIO
F.to Scuderini Venanzio

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Ussita, li

IL SEGRETARIO
Scuderini Venanzio
