

1211-49
SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO
(versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia: MACONATA
Comune: USSITA
Frazione/Località: FRONTICIANO
(denominazione Istat)

1 ☐ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☒ ALTRO
Numero/i Civico/i _____
LOCALITÀ
(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO
Squadra NR134 Scheda n. 004 Data 07/02/17 giorno mese anno

IDENTIFICATIVO EDIFICIO
Istat Reg. I _____ Istat Prov. I _____ Istat Comune I _____

N° aggregato 010673 100 N° edificio _____

DATI CATASTALI
Foglio 38 Allegato _____
Particelle 122 129 _____

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO HOTEL HOLYOLITA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO

N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)	Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
☐ 1 ☐ 8 ☐ 2 ☐ 9 ☐ 3 ☐ 10 ☒ 4 ☐ 11 ☐ 5 ☐ 12 ☐ 6 ☐ >12 ☐ 7	☐ <2.50 ☒ 2.50 ÷ 3.49 ☐ 3.50 ÷ 5.00 ☐ >5.00	A ☐ <50 I ☒ 400 ÷ 499 B ☐ 50 ÷ 69 L ☐ 500 ÷ 649 C ☐ 70 ÷ 99 M ☐ 650 ÷ 899 D ☐ 100 ÷ 129 N ☐ 900 ÷ 1199 E ☐ 130 ÷ 169 O ☐ 1200 ÷ 1599 F ☐ 170 ÷ 229 P ☐ 1600 ÷ 2199 G ☐ 230 ÷ 299 Q ☐ 2200 ÷ 3000 H ☐ 300 ÷ 399 R ☐ >3000	A ☐ Abitativo B ☐ Produttivo C ☐ Commercio D ☐ Uffici E ☐ Serv. pubbl. F ☐ Deposito G ☐ Strategico H ☒ Turist. ricett.	☐ Muratura ☒ Cemento armato ☐ Mista (mur.+c.a.) ☐ Altro: _____	☐ Edificio AGIBILE ☒ Edificio NON UTILIZZABILE ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO ☐ Sopralluogo NON eseguito per: _____

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

MASTROLLI 8300
VIOZZI 8004200

FIRME

Viozz Eduardo
Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico
Geom. Patrizia Ortenzi
(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

Data 07/02/17

Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
24-Gen-2017 17:34:15
Prot. n. T337480/2017

Comune: USSITA
Foglio: 39

1 Particella: 122



N=20300

E=22400



Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/04/2017

Data: 11/04/2017 - Ora: 10.09.06 Fine
Visura n.: T82624 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517) Provincia di MACERATA Foglio: 39 Particella: 122 Sub.: 1		
Catasto Fabbricati			

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		39	122	1			D/2				Euro 9.403,13	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 18/12/2014 protocollo n. MC0170132 in atti dal 18/12/2014 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 92795.1/2014)
Indirizzo				FRAZIONE FRONTIGNANO SNC piano: T-1-2-S1;								

N.	DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	HOTEL FELICITA DI TOMBINI GIANFRANCO E C. S.N.C.		01174270437*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA				
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 30/09/1993 protocollo n. 52140 Voltura in atti dal 02/04/2001 Repertorio n.: 44660 Rogante: GIANFERRO P. Sede: MACERATA Registrazione				
UR Sede: MACERATA n: 2120 del 18/10/1993 ATTO COSTITUTIVO (n. 5250.1/1993)				

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 39 - Particella 122
Sezione - Foglio 39 - Particella 129

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/04/2017

Data: 11/04/2017 - Ora: 10.11.35 Fine
Visura n.: T84386 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)	
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA	
	Foglio: 39 Particella: 122 Sub.: 2	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		39	122	2			D/2				Euro 250,00
Indirizzo				FRAZIONE FRONTIGNANO SNC;							
Notifica				Pubblicazione all albo pretorio comunale conclusa il 02/07/2012 (prot. n. MC0026794 del 2012)							
Annotazioni				di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell' art. 19, comma 10, del dl 78/2010							

N.		DATI ANAGRAFICI		CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1		HOTEL FELICITA DI TOMBINI GIANFRANCO E C. S.N.C.		01174270437*		(1) Proprieta` per 1/1	
DATI DERIVANTI DA		(ALTRE) del 12/12/2011 protocollo n. MC0227644 in atti dal 12/12/2011 Registrazione: ATTRIB. RENDITA PRESUNTA (n. 4069.1/2011)					

Mappali Terreni Correlati
Sezione - Foglio 39 - Particella 122
Sezione - Foglio 39 - Particella 129

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Macerata
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 11/04/2017

Data: 11/04/2017 - Ora: 12.54.58 Fine
Visura n.: T193130 Pag: 1

Dati della richiesta				Comune di USSITA (Codice: L517)							
				Provincia di MACERATA							
Catasto Terreni				Foglio: 39 Particella: 129							
Area di enti urbani e promiscui											
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito			
								Dominicale	Agrario		
1	39	129		-	ENTE URBANO	01 40				VARIAZIONE D'UFFICIO del 12/12/2011 protocollo n. MC0227645 in atti dal 12/12/2011 (n. 2874.1/2011)	
Notifica					Partita		1				
Annotazioni			di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu p. lla n. 122								

Mappali Fabbricati Correlati
Sezione - SezUrb - Foglio 39 - Particella 122

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria