

C O M U N E D I U S S I T A
Provincia di Macerata

Settore IV - LAVORI PUBBLICI, URBANISTICA ED EDILIZIA, RICOSTRUZIONE.

**COPIA DI DETERMINAZIONE
DEL
RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**DETERMINAZIONE NUMERO 3 DEL 07-01-21
REGISTRO GENERALE NUMERO 6**

OGGETTO: Sisma 2016 - Recupero con miglioramento sismico e efficientamento energetico del Palazzetto del Ghiaccio - Determina di liquidazione studio di pre-fattibilità - Ing. Matteo Massaccesi

L'anno duemilaventuno il giorno sette del mese di gennaio, nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO TECNICO

VISTE le deliberazioni della Giunta Municipale, esecutive ai sensi di legge:

- n.401 del 03/11/1999 con cui è stato approvato il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e servizi;
- n.440 del 29/11/1999 con cui sono stati individuati i Responsabili degli uffici e dei servizi;
- n.94 del 22/5/2001 con cui la sottoscritta è stata riammessa nel posto vacante di "istruttore direttivo tecnico" addetto a questa unità operativa tecnica;
- n.196 del 6/11/2001 con la quale è stato approvato il nuovo "Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi";

VISTO che il Sindaco, dott. Vincenzo Marini Marini, con decreto n. 4 del 09.01.2019 ha attribuito alla sottoscritta Patrizia Ortenzi le funzioni di "Responsabile del Settore IV - lavori pubblici, urbanistica ed edilizia, ricostruzione" con decorrenza dal 09.01.2019;

PREMESSO che tutto il territorio comunale è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, di cui il primo in data 24 agosto 2016 con epicentro ad Accumoli (RI) e che ha interessato i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, il secondo in data 26 ottobre 2016 con epicentro ad Ussita (MC), che ha interessato in particolare i territori delle regioni Marche ed Umbria ed il terzo in data 30 ottobre 2016, con epicentro a Norcia, che ha egualmente interessato con particolare violenza e distruzione i territori delle regioni Marche ed Umbria;

ATTESO che il Comune di Ussita è stato a seguito di tali eventi sismici quasi completamente evacuato ad eccezione di quei pochi cittadini che, per motivi lavorativi, dovevano rimanere nella zona (allevatori) e l'intera popolazione è stata ospitata in strutture ricettive sicure e di notevole distanza dalle zone colpite, site tutte verso la costa marchigiana;

RAVVISATO che in ragione di tali considerazioni il Sindaco, a tutela dell'incolumità delle persone, con sua ordinanza n. 110 del 28.10.2016 ha dichiarato tutti i nuclei abitati di Ussita "zona rossa", con

interdizione assoluta di accesso a mezzi e persone, con le eccezioni nell'ordinanza stabilite;

RAVVISATO che con successiva ordinanza sindacale n. 145 del 29.05.2017 è stata ripermetrata la zona rossa, a modifica parziale della succitata ordinanza n. 110/2016, andando a riaprire al pubblico transito zone del territorio comunale i cui immobili avevano subito danni minori in conseguenza degli eventi sismici del 2016;

RAVVISATO che il susseguirsi di tre scosse di terremoto di così elevata intensità ha causato in tutto il nostro territorio comunale devastazione ed ingentissimi danni agli immobili, non solo privati, ma anche di proprietà pubblica adibiti alle attività sportive, che rivestono carattere di "interesse strategico" in quanto rilevanti per l'economia del territorio, in relazione alle conseguenze di un eventuale collasso;

CONSIDERATO che tra i vari immobili di proprietà pubblica, l'edificio denominato "Palazzetto del Ghiaccio" è stato danneggiato;

VISTA la scheda AeDES n. 06 del 04.12.2016 redatta a seguito del sopralluogo effettuato dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile della Regione Marche - Squadra 1514, presso il palazzetto del ghiaccio in cui si riferisce esito B - Edificio TEMPORANEAMENTE INAGIBILE (tutto o parte) ma AGIBILE con provvedimenti di pronto intervento;

VISTA la nota Prot. 5425 del 11.05.2017 trasmessa a mezzo pec dallo scrivente Comune all'U.S.R. Marche recante l'istanza di revisione dell'esito di verifica dell'agibilità condotta sull'immobile denominato "Palazzetto del Ghiaccio" alla luce della perizia tecnica asseverata redatta a firma dell'arch. Marco Zannoni in data 08/03/2017 che attesta esiti di tipo E;

RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 32 del 31.08.2018 (R.G. n. 133) avente ad oggetto: "Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità dell'edificio denominato "Palazzo del ghiaccio" situato a Ussita in Loc. Pratolungo (Foglio 26 - Part. 116 - Aggregato 00323). Proprietario: Comune di Ussita C.F. 81001810431";

RICHIAMATA la successiva Ordinanza Sindacale n. 9 del 05.03.2019 (R.G. n. 10) avente ad oggetto: "Sisma 2016. Parziale rettifica e integrazione all'Ordinanza Sindacale n. 32 R.G. 133 del 31-08-2018 dell'edificio denominato "Palazzo del ghiaccio" situato a Ussita in Loc. Pratolungo (Foglio 26 - Part. 116 porz. - Aggregato 00323).

CONSIDERATO che nella suddetta ordinanza si è preso atto del danno strutturale dell'edificio con esito di tipo E - INAGIBILE, e che per tale circostanza il Comune aveva richiesto un ulteriore sopralluogo, dal CCR.

CONSIDERATO che tale sopralluogo da parte del CCR non è mai avvenuto;

CONSIDERATO che tra i vari edifici di proprietà comunale, il palazzetto del ghiaccio di Ussita, riveste una importanza essenziale per il territorio comunale, poiché da oltre trent'anni risulta essere un importante punto di richiamo turistico, essendo annoverata tra le poche strutture sportive presenti nel centro Italia dove poter praticare pattinaggio artistico, hockey su ghiaccio e curling e pertanto necessita di essere ristrutturato quanto prima;

VISTO l'art. 14 del D.L. 189/2016 convertito con modificazioni dalla L. 15 dicembre 2016, n. 229, che al comma 3-bis.1 consente di beneficiare dei contributi per la riparazione e ricostruzione degli immobili che rivestono un'importanza essenziale;

RICHIAMATA la pec della Regione Marche Affari Istituzionale del 12.12.2017 assunta al protocollo comunale al n. 11717 del 12.12.2017 con la quale è stata inviata al Comune di Ussita, la proposta del Secondo Stralcio delle Opere Pubbliche da esaminare alla riunione del Comitato Istituzionale Provinciale del Sisma con i Sindaci dei Comuni del cratere;

RAVVISATO che lo scrivente Comune, ha elaborato il Secondo Stralcio del Piano delle Opere pubbliche e con Delibera Commissariale assunta con i poteri della Giunta Municipale n. 13 del 16.12.2017 si è stabilito, tra l'altro, di **approvare** il Secondo Stralcio del Piano delle Opere Pubbliche redatto ai sensi dell'articolo 14 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, come da ultimo modificato dalla Legge 7 aprile 2017, n. 45, definendo tra i primi n. 5 interventi prioritari ricompresi in tale piano, finanziabili mediante i

contributi previsti dalla sopra citata normativa anche lo "stadio del ghiaccio";

CONSIDERATO che con Ordinanza del Commissario Straordinario per la Ricostruzione sisma 2016 n. 56 del 14 maggio 2018 "Approvazione del secondo programma degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016. Modifiche e integrazioni alle ordinanze n. 27 del 9 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017 e n. 38 dell'8 settembre 2017. Individuazione degli interventi che rivestono importanza essenziale ai fini della ricostruzione" al n. 266 dell'Allegato 1 è stato previsto a favore del Comune di Ussita, tra gli altri, il finanziamento per il miglioramento/adequamento sismico dello "stadio del ghiaccio";

VISTA la Comunicazione del Commissario del Governo per la Ricostruzione sisma 2016, prot. CGRTS 7013 del 23.05.2018, "Criteri e modalità per il razionale impiego delle risorse stanziare per gli interventi di ricostruzioni e pubblica" con cui è disposta la necessità di accertare, nell'ambito della valutazione complessiva "virtualmente" assegnata alla Regione Marche, la congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) al fine di definire meglio il costo effettivo del singolo intervento destinato a concludersi con l'approvazione del progetto esecutivo dell'intervento stesso;

EVIDENZIATA al p.to 4.1 della sopra citata Comunicazione, *"... la necessità da parte dei soggetti attuatori (e pertanto da parte dello scrivente Comune) di effettuare una preventiva e accurata valutazione della congruità dell'importo richiesto (C.I.R.) per ciascuna opera... tramite studi di fattibilità che tengano conto ... dei costi necessari ad una ristrutturazione ..."*;

RAVVISATO che, per la particolare complessità dell'opera da trattare per la specificità sia delle strutture a grandi luci sia degli impianti di particolare contenuto tecnologico, non era possibile avanzare stime di tipo parametrico bensì sono richieste valutazioni e competenze altamente specialistiche, al momento non rilevabili nell'ambito di questo ufficio tecnico comunale;

RITENUTO che per la rilevazione dei danni e le stime dei costi connessi alla fase di ristrutturazione del palazzetto del ghiaccio il Responsabile Unico del Procedimento ha conferito a professionalità esterne appositi incarichi a suo supporto, ai fini della suddetta valutazione di Congruità dell'Importo Richiesto (C.I.R.), propedeutica all'avvio delle procedure di affidamento dei servizi di progettazione;

VISTA la Determina n. 125 (REG.GEN.n.263) del 16 maggio 2019 dove si stabiliva di:

1. Di **AFFIDARE** all'ing. Matteo MASSACCESI dello studio Energia & Ingegneria di Recanati, con sede in Contrada Castelnuovo n. 128, CF: MSSMTT83R21H211I P.IVA 01469790438, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Macerata al n. A1662 e all'Elenco di cui all'art. 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. n. 229/2016 e s.m.i. al n. EP_15714, specializzato in progettazione impiantistica, termoidraulica ed elettrica, energetica, acustica ambientale, antincendio, l'incarico di supporto al RUP consistente nella redazione di uno studio di prefattibilità per l'intervento di ripristino funzionale degli impianti tecnologici danneggiati a seguito del sisma e connessi al palazzetto del ghiaccio di proprietà comunale, per un importo di € 4.214,93 + c.p. (4%) pari ad € 168,60 + I.V.A. (22%) pari ad € 964,38 per un importo complessivo di € 5.347,91;
2. Di **AFFIDARE** all'arch. Marco ZANNONI dello studio di progettazione AR.I.A. Progetti con sede legale in Via del Fortino n. 2/A - 60035 Jesi, CF: ZNN MRC 68M24 E388M P.IVA 02030990424, iscritto all'Ordine degli Architetti P.P.C. della Provincia di Ancona al n. 923 e all'Elenco di cui all'art. 34, commi 6, del D.L. n. 189/2016 convertito dalla L. n. 229/2016 e s.m.i., specializzato in progettazione strutturale, l'incarico di supporto al RUP consistente nella redazione di uno studio di prefattibilità per l'intervento di miglioramento/adequamento sismico delle strutture in c.a. e legno lamellare del palazzetto del ghiaccio danneggiati

a seguito del sisma, per un importo di € 9.858,47 + c.p. (4%) pari ad € 394,34 + I.V.A. (22%) pari ad € 2.255,62 per un importo complessivo di € 12.508,43;

RICHIAMATA la propria determina n.174 (R.G.359) nella quale si stabiliva di:

1. Di impegnare la somma di euro **5.347,91** comprensiva di C.P. ed IVA, per le prestazioni professionali dell'Ing. Massaccesi Matteo come sopra qualificato e all'uopo incaricato;
2. Di impegnare la somma di euro **12.508,43** comprensiva di C.P. ed IVA, per le prestazioni professionali dell'Ing. Zannoni Marco come sopra qualificato e all'uopo incaricato;
3. Di dare atto che la somma complessiva di cui sopra, pari ad euro 17.856,34 trova copertura finanziaria al Cap.2793 bilancio 2019, COD.BIL. 06.01-2.02.01.09.016

VISTA la nota, inviata via pec in data 9.12.2019, con la quale i professionisti incaricati trasmettevano gli elaborati dello studio di pre-fattibilità per "il recupero del Palazzetto del Ghiaccio";

RAVVISATO che in data 12.12.2019 L'Ufficio Tecnico ha provveduto a caricare nella piattaforma SISMAPP dell'Ufficio Speciale di Ricostruzione della Provincia di Macerata il C.I.R. del "Recupero del Palazzetto del Ghiaccio con miglioramento sismico ed efficientamento energetico" identificato come ID Opera: ID 3748;

VISTA la nota, trasmessa via PEC, dal U.S.R., avente protocollo 95881 del 19.12.2019, assunta al protocollo comunale al n. 11625 del 20.12.2019, con la quale viene comunicato l'esito positivo della verifica svolta dall'Ufficio Speciale di Ricostruzione con la convalida dell'importo richiesto di euro 2.847.730,37 così come di seguito riportato nel Q.T.E.:

IMPIANTI SCIISTICI FRONTIGNANO
PALAZZETTO DEL GHIACCIO

QTE (quadro tecnico economico)

DESCRIZIONE	IMPORTO	%	SOMMANO	TOTALE
OPERE EDILI COPERTURA	€ 840.976,19			
MASSETTO PISTA DEL GHIACCIO	€ 233.000,00			
INFISSI	€ 415.000,00			
IMPIANTO IDRICO SANITARIO E RISCALDAMENTO	€ 85.000,00			
ILLUMINAZIONE	€ 65.000,00			
IMPORTO IMPIANTI LOCALI TECNICI	€ 260.000,00		€ 1.638.976,19	
ANELLO DI DISTRIBUZIONE DEL FREDDO E SERP. PISTA DEL GHIACCIO	€ 105.000,00			
			€ 365.000,00	€ 2.003.976,19
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
1 COMMISSIONE PER GARA DI APPALTO			€ 10.000,00	
2 ART.113/50 ORDINANZA 57 ART.4 COMMA1	€ 47.157,14	2,00%		
	COMMA2			
a) incaricato della programmazione della spesa		2,00%		
b) incaricato della verifica preventiva e monitoraggio dei progetti		3,00%		
c) incaricato predisposizione, svolgimento e controllo delle procedure di gara		5,00%		
d) responsabile del procedimento		22,00%		
e) collaboratori del RUP		7,00%		
		39,00%	€ 18.391,29	
3 IVA SUI LAVORI (€ 2.023.976,19*10%)			€ 200.397,62	
4 COMPETENZE TECNICHE				
A Studio di prefattibilità - PARTE EDILIZIA			€ 12.508,43	
A' Studio di prefattibilità - IMPIANTI			€ 5.347,91	
B Progettazione esecutiva - Progettazione Sicurezza			€ 178.089,33	
C Geologo			€ 13.030,92	
D Direzione dei Lavori			€ 121.857,90	
E Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione			€ 40.127,22	
F COLLAUDO AMMINISTRATIVO			€ 28.249,57	
G COLLAUDO STATICO			€ 6.500,00	
			€ 405.711,28	
INCARICASSA COMPETENZE (€ 405.711,28*4%)			€ 16.228,45	
IVA COMPETENZE (405.711,28*22%)	€ 421.939,73		€ 92.826,74	
	€ 109.055,19 IVA E CAP			€ 514.766,47
5 IMPREVISTI 5%			€ 100.198,81	
SOMMANO SOMME A DISPOSIZIONE			€ 843.754,19	
TOTALE IMPORTO FINANZIATO				€ 2.847.730,38

3. **PRESO ATTO** che occorre liquidare le competenze tecniche relative all'incarico di supporto al RUP consistente nella redazione di uno studio di prefattibilità per l'intervento di miglioramento/adeguamento sismico delle strutture in c.a. e legno lamellare del palazzetto del ghiaccio danneggiate a seguito del sisma e connessi al Palazzetto del Ghiaccio di proprietà comunale,

eseguite dal Professionista Ing. Matteo Massaccesi all'uopo incaricato con Determina n. 125 del 16 maggio 2019 nella quale si stabiliva per un importo di **€ 4.214,93** + c.p. (4%) pari ad **€ 168,60** + I.V.A. (22%) pari ad **€ 964,38** per un importo complessivo di **€ 5.347,91**;

DATO ATTO altresì che a tale scopo:

- ✓ sul progetto è stato acquisito il seguente **CUP : C55D20000060002**;
- ✓ sul professionista è stato acquisito il seguente **CIG : Z2D28314E9**
- ✓ è stata verificata la regolarità contributiva del Professionista Ing. Matteo Massaccesi INARCASSA che riporta esito REGOLARE;

PRESO ATTO della fattura elettronica pervenuta presso gli Uffici di Ragioneria n. 22/2020 del 27.10.2020 per un importo complessivo pari a € 5.347,91

VISTI:

- ✓ il D.lgs. 267/2000 e ss. mm. ii., il vigente Statuto comunale e il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- ✓ la Legge n. 241/90 e ss. mm. e ii.;
- ✓ il D.L. 33/2013 e ss. mm.ii.;
- ✓ il D.lgs. 50/2016 e ss. mm. ii.;
- ✓ Il D.P.R. 207/2010 e ss. mm. ii., per le parti ancora in vigore;
- ✓ Il D.L. 189/2016 e ss. mm. ii.;
- ✓ le Linee Guida ANAC n. 1 recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria";
- ✓ le Linee Guida ANAC n. 4 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- ✓ il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 "Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'[articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#)";
- ✓ l'O.C.S.R. n. 56/2018;

D E T E R M I N A

- di **DARE ATTO** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di **LIQUIDARE**, la fattura elettronica pervenuta presso gli Uffici di Ragioneria n. 22/2020 del 27.10.2020 per un importo complessivo pari a **€ 5.347,91** all'ing. Matteo MASSACCESI dello studio Energia & Ingegneria di Recanati, con sede in Contrada Castelnuovo n. 128, CF: MSSMTT83R21H211I P.IVA 01469790438;
 - ✓ di **DARE ATTO** che la liquidazione della spesa trova copertura finanziaria nel capitolo di spesa:
 - ✓ USCITA - CAP. 2793 codice di bilancio 06.01-2.02.01.09.016;
- di **DARE ATTO** che tale spesa sarà a carico della contabilità speciale relativa al sisma;

- di **TRASMETTERE** copia del presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria per i successivi adempimenti di competenza, dando atto che lo stesso diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della spesa ai sensi degli artt. 147 bis e 153, comma 5, D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- di **DEMANDARE** all'Ufficio di Segreteria i successivi adempimenti di competenza quali:
 - l'annotazione nel registro e l'inserimento nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni;
 - la pubblicazione all'albo pretorio;
 - la pubblicazione nelle apposite sottosezioni della pagina "Amministrazione trasparente" del sito web del Comune;
 - il rilascio di copie su richiesta o d'ufficio.

OGGETTO: Sisma 2016 - Recupero con miglioramento sismico e efficientamento energetico del Palazzetto del Ghiaccio - Determina di liquidazione studio di pre-fattibilità - Ing. Matteo Massaccesi

Il Responsabile del Settore
F.to ORTENZI PATRIZIA

Ai sensi dell'art.153 - comma 5 - e art.183 - comma 9 - del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n.267, si attesta che sul capitolo, al quale viene imputata la spesa, esiste la disponibilità necessaria ad assicurare la copertura finanziaria, ciò comportando l'esecutività dell'atto.

Ussita, li

Il Responsabile del Servizio
Finanziario
F.to Boccaccini Gianluca

N.....Reg. CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE
Della suesposta determinazione viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Ussita, li

L'Addetto alla pubblicazione
F.to

Ai sensi dell'art.14 della legge 04/01/1968 n.15 si certifica che la presente copia é conforme all'originale.

Ussita, li

Il Responsabile del Settore
ORTENZI PATRIZIA