

COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 23

ORDINANZA SINDACALE

N. 21 DEL 19-08-2021

Oggetto: Revoca dell'Ordinanza di inagibilità n. 44 del 17.01.2018 "Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Fluminata Via Roma (Foglio 24 - Part. 119 - Aggregato 00555-51). Proprietario: (omissis). Integrazione precedente Ordinanza Sindacale n. 128 del 22/05/2017".

L'anno duemilaventuno addì diciannove del mese di agosto,

IL SINDACO

PREMESSO CHE:

- tutto il territorio comunale nell'anno 2016 è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, che hanno causato una forte devastazione ed ingentissimi danni al patrimonio immobiliare;
- a seguito di tali scosse sismiche il Sindaco, a tutela dell'incolumità delle persone, con ordinanza n. 110 del 28.10.2016, dichiarava tutti i nuclei abitati di Ussita "zona rossa" e a fronte della situazione di assoluta emergenza, diventata ingestibile, evacuava tutta la popolazione residente, in strutture ricettive situate verso la costa, fatti salvi pochi cittadini che, per motivi lavorativi dovevano rimanere nella zona (allevatori);
- con ordinanza sindacale n. 145 del 29.05.2017 è stata ripermetrata la zona rossa precedentemente individuata con la succitata ordinanza n. 110/2016 andando a riaprire al pubblico transito zone del territorio comunale i cui immobili avevano subito danni minori in conseguenza degli eventi sismici del 2016;

RICHIAMATI I SEGUENTI RIFERIMENTI NORMATIVI:

- art. 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225;
- art. 108, lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 405 del 10.11.2016 con la quale vengono fornite ulteriori disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica attraverso la compilazione di una scheda sintetica "FAST" (scheda per il rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto); tale procedura prevede una rapida ricognizione da effettuarsi o su singoli edifici, o a tappeto su tutti i fabbricati ubicati in aree perimetrate indicate dai Sindaci stessi;

- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 422 del 16.12.2016 con la quale vengono fornite ulteriori disposizioni per lo svolgimento delle verifiche di agibilità degli edifici;
- Decreto Legge 17.10.2016 n.189 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 Agosto 2016”* convertito con modificazioni dalla Legge 15.12.2016 n. 229 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*, ulteriormente modificato dal Decreto Legge 09.02.2017 n. 8 *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”* convertito con modificazioni dalla Legge 07.04.2017 n. 45;
- Decreto Legge 24.10.2019 n.123 *“Disposizioni urgenti per l’accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”* coordinato con la Legge di Conversione 12.12.2019 n. 156 recante *“Disposizioni urgenti per l’accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”*;
- Ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma – 2016 n. 4 del 17 novembre 2016. *“Riparazione immediata di edifici e unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi temporaneamente inagibili”* e ss.mm.ii.;
- Ordinanza del Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma – 2016 n. 8 del 14 dicembre 2016. *“Determinazione del contributo concedibile per gli interventi immediati di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi”* e ss.mm.ii.;
- Legge 7 agosto 1990, n. 241, articolo 21 bis;
- artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA E RICHIAMATA l’Ordinanza Sindacale n. 44 (R.G. n. 44) del 17.01.2018 *“Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Fluminata Via Roma (Foglio 24 - Part. 119 - Aggregato 00555-51). Proprietario: «(omissis)». Integrazione precedente Ordinanza Sindacale n. 128 del 22/05/2017.”*

PRESO ATTO CHE:

- l’Ing. «(omissis)», in qualità di professionista incaricato per conto del «(omissis)», proprietario dell’edificio di cui sopra, ha trasmesso all’Ufficio Speciale per la Ricostruzione (U.S.R.) attraverso la piattaforma MUDE, la Richiesta di Contributo, ai sensi delle O.C.S.R. n. 4/2016 e n. 8/2016, per la riparazione dei danni dell’edificio ad uso abitativo, sito a Ussita Loc. Fluminata Via Roma (Foglio 24 - Part. 119 - Aggregato 00555-51), danneggiato dagli eventi sismici verificatisi dal 24 agosto 2016, pratica caricata al Mude con prot. U.S.R. n. 29066 del 24.04.2018;
- con nota U.S.R. prot. n. 35632 del 28.05.2018 assunta al prot. comunale n. 4916 del 29.05.2018 è stato richiesto parere allo scrivente Comune;
- Lo Scrivente ha rilasciato il permesso di costruire n. 19 del 21.05.2019.
- l’Ing. «(omissis)» ha trasmesso sul MUDE mediante Segnalazione Certificata di Inizio Attività Edilizia (S.C.I.A.) prot. USR n.117521 del 09.12.2020 la variante in corso d’opera,
- con nota prot. regionale n. 120266 del 14.12.2020 assunta al prot. comunale al n. 11066 del 15.12.2020, l’U.S.R. ha richiesto parere al comune.

- L'U.S.R., con propria nota prot. n. 34803 del 22.05.2019, assunta al prot. Comunale n. 4928 del 23.05.2019, ha trasmesso tramite la piattaforma MUDE, il Decreto di concessione del contributo n. 1865 del 19.05.2020, a seguito del quale è stato possibile avviare i lavori;
- l'Ing. «(omissis)», ha trasmesso attraverso la piattaforma MUDE l'Attestato di Avvenuto Deposito Strutturale avente prot. U.S.R. n. 46688 del 27.05.2020, assunto al protocollo comunale al n. 4223 del 03.06.2020;
- l'Ing. «(omissis)», ha trasmesso, sempre tramite la medesima piattaforma, la Segnalazione Certificata di Agibilità avente prot. U.S.R. n. 46545 del 19.04.2021 assunta al prot. comunale al n. 5078 del 03.06.2021, con la quale comunicava la fine lavori avvenuta in data 16.04.2021, e alla quale allegava la Dichiarazione di Regolare Esecuzione delle strutture e, con la quale asseverava il ripristino dell'agibilità dell'immobile sito a Ussita Loc. Fluminata Via Roma (Foglio 24 - Part. 119 - Aggregato 00555-51);

CONSIDERATO CHE, al fine di consentire in concreto la fruizione dell'immobile di cui trattasi, occorre revocare l'Ordinanza Sindacale n 44 (R.G. 44) del 17.01.2018;

VISTO QUANTO IN PREMESA RIPORTATO;

DICHIARA

L'avvenuto ripristino delle condizioni di agibilità precedenti al sisma 2016 dell'immobile sito a Ussita in Loc. Fluminata Via Roma (Foglio 24 - Part. 119 - Aggregato 00555-51) e pertanto, ne consente l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo, nonché per chiunque vi possa accedere.

ORDINA

La revoca dell'Ordinanza Sindacale n. 44 (R.G. 44) del 17.01.2018 "*Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Fluminata Via Roma (Foglio 24 - Part. 119 - Aggregato 00555-51). Proprietario: «(omissis)». Integrazione precedente Ordinanza Sindacale n. 128 del 22.05.2017*".

DISPONE

agli uffici competenti:

- 1) di notificare la presente ordinanza a: «(omissis)»;
- 2) di comunicare, per quanto eventualmente di competenza, l'adozione del presente atto ai responsabili dei servizi "Affari Generali", "Contabilità e Finanza", "Lavori Pubblici, Urbanistica ed Edilizia, Ricostruzione", "Servizio Elettrico"
- 3) di trasmettere la presente Ordinanza, ciascuno per le rispettive competenze, a:
 - Prefettura di Macerata (UTG) – pec: protocollo.prefmc@pec.interno.it
 - Regione Marche – Sala Operativa Unificata Permanente – pec: regione.marche.protciv@emarche.it
 - Comando Stazione Carabinieri di Ussita – pec: tmc25005@pec.carabinieri.it
 - Comando Polizia Municipale – mail: riccardo.carboni@comune.ussita.mc.it
- 4) di pubblicizzare la presente Ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

La Polizia Municipale è incaricata inoltre di verificare l'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto di Macerata entro 30 gg., ovvero
- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL SINDACO
F.to Silvia Bernardini

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suestesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi dal al
Lì

L'addetto alla pubblicazione

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Lì

IL RESPONSABILE
