

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO

(versione 01/2016)

202-1257

ID SCHEDA: _____

Provincia: MAGHERA
Comune: USSITA
Frazione/Localtà: VALLESTRETTA
(denominazione Istat)

- 1 ☒ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO

TRIVIO
Numero/i Civico/i _____

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

Squadra RF5 Scheda n. 001

giorno mese anno

Data 31/01/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Reg. 11 Istat Prov. 043 Istat Comune 056

N° aggregato 0001700 N° edificio 001

DATI CATASTALI

Foglio 010 Allegato 11
Particelle 0240 SUB 6/7/14

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO FALCONETTI MATTEO
CAPUZI FRANCESCA E MARIA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m)	Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
1 ☐ 8	1 ☐ <2.50	A ☐ <50	A ☒ Abitativo	1 ☒ Muratura	1 ☐ Edificio AGIBILE
2 ☐ 9	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☒ 50 ÷ 69	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☒ Edificio NON UTILIZZABILE
3 ☒ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	C ☐ Commercio	3 ☐ Mista (mur.+c.a.)	3 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☐ 100 ÷ 129	D ☐ Uffici	4 ☐ Altro:	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per:
5 ☐ 12		E ☐ 130 ÷ 169	E ☐ Serv. pubbl.		
6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	F ☐ Deposito		
7 ☐		G ☐ 230 ÷ 299	G ☐ Strategico		
		H ☐ 300 ÷ 399	H ☐ Turist. ricett.		
		I ☐ 400 ÷ 499			
		L ☐ 500 ÷ 649			
		M ☐ 650 ÷ 899			
		N ☐ 900 ÷ 1199			
		O ☐ 1200 ÷ 1599			
		P ☐ 1600 ÷ 2199			
		Q ☐ 2200 ÷ 3000			
		R ☐ >3000			

I COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

ING. PAOLO BRUTTI

ARCH. GIORGIO QUITARRI

FIRME

[Signature]
[Signature]

PER RICEVUTA

Data 31/01/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

SCHEDA FAST PER IL RILEVAMENTO SUI FABBRICATI PER L'AGIBILITÀ SINTETICA POST-TERREMOTO (versione 01/2016)

ID SCHEDA: _____

Provincia:

PIACENZA

Comune:

USSITA

Frazione/Località:

VALLESTRETTA

(denominazione Istat)

- 1 ☒ VIA
2 ☐ CORSO
3 ☐ VICOLO
4 ☐ PIAZZA
5 ☐ ALTRO

TRIVIO

Numero/i Civico/i

(Indicare contrada, località, traversa, salita, etc.)

IDENTIFICATIVO SOPRALLUOGO

Squadra

RF5

Scheda n.

002

giorno mese anno

Data

31/01/17

IDENTIFICATIVO EDIFICIO

Istat Reg.

11

Istat Prov.

043

Istat Comune

0561

N° aggregato

00017 00

N° edificio

002

DATI CATASTALI

Foglio

010

Allegato

11

Particelle

0260 SUB

12/1

3/14

DENOMINAZIONE EDIFICIO O PROPRIETARIO

CAPOZI FRANCESCO E MARIA

MAPPA DELL'AGGREGATO STRUTTURALE CON IDENTIFICAZIONE DELL'EDIFICIO



N° Piani totali con interrati	Altezza media di piano (m)	Superficie media di piano (m²)		Uso	Struttura Portante	Esito FAST Finale
1 ☐ 8	1 ☐ <2.50	A ☐ <50	I ☐ 400 ÷ 499	A ☒ Abitativo	1 ☒ Muratura	1 ☐ Edificio AGIBILE
2 ☐ 9	2 ☒ 2.50 ÷ 3.49	B ☒ 50 ÷ 69	L ☐ 500 ÷ 649	B ☐ Produttivo	2 ☐ Cemento armato	2 ☐ Edificio NON UTILIZZABILE
3 ☒ 10	3 ☐ 3.50 ÷ 5.00	C ☐ 70 ÷ 99	M ☐ 650 ÷ 899	C ☐ Commercio	3 ☐ Mista (mur.+c.a.)	3 ☒ Edificio NON UTILIZZABILE per SOLO RISCHIO ESTERNO
4 ☐ 11	4 ☐ >5.00	D ☐ 100 ÷ 129	N ☐ 900 ÷ 1199	D ☐ Uffici	4 ☐ Altro:	4 ☐ Sopralluogo NON eseguito per:
5 ☐ 12		E ☐ 130 ÷ 169	O ☐ 1200 ÷ 1599	E ☐ Serv. pubbl.		
6 ☐ >12		F ☐ 170 ÷ 229	P ☐ 1600 ÷ 2199	F ☒ Deposito		
7 ☐		G ☐ 230 ÷ 299	Q ☐ 2200 ÷ 3000	G ☐ Strategico		
		H ☐ 300 ÷ 399	R ☐ >3000	H ☐ Turist. ricett.		

COMPONENTI DELLA SQUADRA DI ISPEZIONE (stampatello)

ING. PAOLO BRUNI

DR. GIORGIO QUITARRI

FIRME

[Signature]

PER RICEVUTA

Data

31/01/17

(Firma e timbro del Responsabile per il Comune/Coc)

N=15900

E=20200

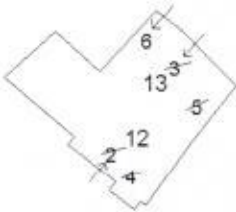
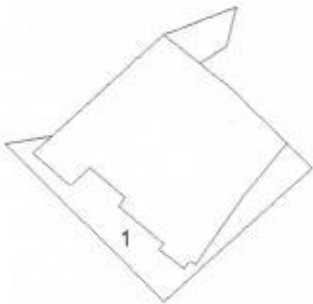
I Particella: 236



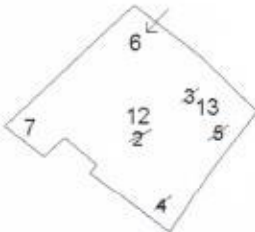
ELABORATO PLANIMETRICO	
Compilato da: Belli Daniele	
Iscritto all'albo: Geometri	
Prov. Macerata	N. 933

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Macerata

Comune di Ussita		Protocollo n. MC0083246 del 09/08/2006	
Sezione:	Foglio: 10	Particella: 240	Tipo Mappale n. del
Dimostrazione grafica dei subalterni			Scala 1 : 500



Piano Terra



P.1



P.S.1



Ultima planimetria in atti

Catasto dei Fabbricati - Situazione al 31/01/2017 - Comune di USSITA (L517) - < Foglio: 10 - Particella: 240 - Elaborato planimetrico >

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 17.39.01 Fine

Visura n.: T325126 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
	Foglio: 10 Particella: 240 Sub.: 6

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		10	240	6			A/4	1	3,5 vani	Totale: 62 m ² Totale escluse aree scoperte ^{***} : 61 m ²	Euro 92,19	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
FRAZIONE VALLESTRETTA piano: T-1;												
Annotazioni												
classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

INTESTATO

N.	FALCONETTI Matteo nato a USSITA il 12/04/1942	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1			FLCMTT42D12L517K*	(1) Proprietà
DATI DERIVANTI DA				
COSTITUZIONE del 27/06/1997 in atti dal 27/06/1997 Registrazione: (n. A01864.3/1997)				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 17.39.29 Fine

Visura n.: T325369 Pag. 1

Dati della richiesta		Comune di USSITA (Codice: L517)									
Catasto Fabbricati		Provincia di MACERATA									
Unità immobiliare		Foglio: 10 Particella: 240 Sub.: 7									
N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1		10	240	7			A/4	1	1 vani	Totale: 7 m ² Totale escluse aree scoperte*: 7 m ²	Euro 26,34
Indirizzo		FRAZIONE VALLESTRETTA piano: 1;									
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)									
INTESTATO											
N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE			DIRITTI E ONERI REALI		
1	FALCONETTI Matteo nato a USSITA il 12/04/1942					FLCMTT42D12L517K*			(1) Proprietà		
DATI DERIVANTI DA		RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del 22/08/1997 protocollo n. MC0075455 in atti dal 19/07/2006 Registrazione: Sede: ISTANZA PER REG. NE DV 5330/97 (n. 4730.1/2006)					Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.				

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 17.39.50 Fine
Visura n.: T325548 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)		
	Provincia di MACERATA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 240 Sub.: 12		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio 10	Particella 240	Sub 12	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/3	Classe 3	Consistenza 3 vani	Superficie Catastale Totale: 73 m² Totale escluse aree scoperte**: 73 m²	Rendita Euro 209,17	
1												Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo												
FRAZIONE VALLESTRETTA piano: T-1;												
2 Errori elementi catastali in atti												
Riserve												

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI
1	CAPUZI Francesca nata a USSITA il 14/03/1938				CPZFN38C54L517Q*		(1) Proprietà per 1/2
2	CAPUZI Maria nata a USSITA il 22/06/1935				CPZMRA35H62L517P*		(1) Proprietà per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 17.40.12 Fine
Visura n.: T325751 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)		
	Provincia di MACERATA		
Catasto Fabbricati	Foglio: 10 Particella: 240 Sub.: 13		

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 10	Particella 240	Sub 13	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria A/3	Classe 3	Consistenza 2,5 vani	Superficie Catastale Totale: 52 m² Totale escluse aree scoperte**: 52 m²	Rendita Euro 174,30		
1												Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo													FRAZIONE VALLESTRETTA piano: T-1;
Riserve													2 Errori elementi catastali in atti

INTERESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	CAPUZI Francesca nata a USSITA il 14/03/1938				CPZFN38C54L517Q*		(1) Proprietà per 1/2	
2	CAPUZI Maria nata a USSITA il 22/06/1935				CPZMRA35H62L517P*		(1) Proprietà per 1/2	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 17.40.55 Fine
Visura n.: T326114 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
Unità immobiliare	Foglio: 10 Particella: 240 Sub.: 14

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio 10	Particella 240	Sub 14	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria C/2	Classe 3	Consistenza 35 m²	Superficie Totale: 57 m² Catastale		Rendita Euro 56,04
1												VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/10/2011 protocollo n. MC0190278 in atti dal 01/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 82013.1/2011)
Indirizzo												
FRAZIONE VALLESTRETTA piano: S1; effettuata con prot. n. MC0155367/2008 del 14/10/08												
Notifica												
Partita												
Mod.58												
Riserve												
2 Errati elementi catastali in atti												

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI					CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1	CAPUZI Francesca	nata a USSITA il 14/03/1938				CPZFC38C54L517Q*		(1) Proprieta' per 1/2	
2	CAPUZI Maria	nata a USSITA il 22/06/1935				CPZMRA35H62L517P*		(1) Proprieta' per 1/2	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 31/01/2017

Data: 31/01/2017 - Ora: 17.41.33 Fine
Visura n.: T326457 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di USSITA (Codice: L517)
Catasto Fabbricati	Provincia di MACERATA
Unità immobiliare	Foglio: 10 Particella: 240 Sub.: 15

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita
1		10	240	15			C/6	3	20 m²		Euro 21,69	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 01/10/2011 protocollo n. MC0190279 in atti dal 01/10/2011 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA RICHIESTA DAL COMUNE (n. 82014.1/2011)
Indirizzo		FRAZIONE VALLESTRETTA piano: S1;										
Riserve		2 Errori elementi catastali in atti										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CAPUZI Francesca nata a USSITA il 14/03/1938	CPZFNC38C54L517Q*	(1) Proprieta' per 1/2
2	CAPUZI Maria nata a USSITA il 22/06/1935	CPZMRA35H62L517P*	(1) Proprieta' per 1/2

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria