COMUNE DI USSITA

Provincia di Macerata

COPIA

Registro Generale n. 10

ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

N. 8 DEL 17-06-2020

Oggetto: Revoca dell'Ordinanza del Commissario straordinario n. 32 R.G. n. 33 del 28.06.2019 "Rettifica Ordinanza Sindacale n. 82 del 02.05.2017 (R.G. n. 82) "Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Tempori Via S. Ercolano (Foglio 18 - Part. 100 - Aggregato 00569). Proprietari Calvà Fabiana - C.F. CLVFBN71M51E783R; Calvà Francesca - C.F. CLVFNC77S47E783Q; Calvà Remo - C.F. CLVRME69M04E783W; Calvà Roberto - C.F. CLVRR74E09E783B; Ciarlantini Pia - C.F. CRLPIA38S49I286S."

L'anno duemilaventi addì diciassette del mese di giugno, il Commissario Straordinario, Dott. Giuseppe Fraticelli, nominato dapprima Commissario Prefettizio con decreto del Prefetto di Macerata, prot. n. 44896 del 16.08.2019, insediatosi nella carica in data 21.08.2019, e nominato infine Commissario Straordinario con decreto del Presidente della Repubblica in data 24 settembre 2019, per la provvisoria gestione del Comune di Ussita fino all'insediamento degli Organi ordinari, ha adottato l'ordinanza di cui all'oggetto sopra indicato.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

PREMESSO CHE:

- tutto il territorio comunale nell'anno 2016 è stato interessato da tre eventi sismici di eccezionale intensità, che hanno causato una forte devastazione ed ingentissimi danni al patrimonio immobiliare;
- a seguito di tali scosse sismiche il Sindaco, a tutela dell'incolumità delle persone, con ordinanza n. 110 del 28.10.2016, dichiarava tutti i nuclei abitati di Ussita "zona rossa" e a fronte della situazione di assoluta emergenza, diventata ingestibile, evacuava tutta la popolazione residente in strutture ricettive situate verso la costa, fatti salvi pochi cittadini che, per motivi lavorativi, dovevano rimanere nella zona (allevatori);

- con ordinanza sindacale n. 145 del 29.05.2017 è stata ripermetrata la zona rossa così come prevista con la succitata ordinanza n. 110/2016 andando a riaprire al pubblico transito zone del territorio comunale i cui immobili avevano subito danni minori in conseguenza degli eventi sismici del 2016;

RICHIAMATI I SEGUENTI RIFERIMENTI NORMATIVI:

- art. 15 della Legge 24 febbraio 1992, n. 225;
- art. 108, lettera c) del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 112;
- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 405 del 10.11.2016 con la quale vengono fornite ulteriori disposizioni concernenti i rilievi di agibilità post sismica attraverso la compilazione di una scheda sintetica "FAST" (scheda per il rilevamento sui Fabbricati per l'Agibilità Sintetica post-Terremoto); tale procedura prevede una rapida ricognizione da effettuarsi o su singoli edifici, o a tappeto su tutti i fabbricati ubicati in aree perimetrare indicate dai Sindaci stessi;
- Ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione Civile n. 422 del 16.12.2016 con la quale vengono fornite ulteriori disposizioni per lo svolgimento delle verifiche di agibilità degli edifici;
- VISTO il Decreto Legge 17.10.2016 n.189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 Agosto 2016" convertito con modificazioni dalla Legge 15.12.2016 n. 229 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016", ulteriormente modificato dal Decreto Legge 09.02.2017 n. 8 "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017" convertito con modificazioni dalla Legge 07.04.2017 n. 45;
- VISTO il Decreto Legge 24.10.2019 n.123 "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici" coordinato con la Legge di Conversione 12.12.2019 n. 156 recante "Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici";
- VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, articolo 21 bis;
- VISTI gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTA E RICHIAMATA la precedente Ordinanza Sindacale n. 82 del 02.05.2017 "Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Tempori Via S. Ercolano (Foglio 18 Part. 100 - Aggregato 00569). Proprietari Calvà Fabiana - C.F. CLVFBN71M51E783R; Calvà Francesca - C.F. CLVFNC77S47E783Q; Calvà Remo - C.F. CLVRME69M04E783W; Calvà Roberto - C.F. CLVRR74E09E783B; Ciarlantini Pia - C.F. CRLPIA38S49I286S";

CONSIDERATO CHE nella suddetta Ordinanza Sindacale si è preso atto della scheda AeDES n. 1 del 09.12.2016, redatta dai tecnici della Protezione Civile della Regione Marche – Squadra 1602, e del corrispondente modello GE1 nel quale veniva riportato esito E-F "INAGIBILE ED INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO" ed alla luce di tale esito è stata dichiarata l'inagibilità

dell'immobile di cui trattasi, esito E-F "INAGIBILE ED INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO";

VERIFICATO CHE, a seguito di approfondimenti dell'Ufficio competente del Comune, si è riscontrata un'incongruenza tra l'esito della scheda AeDES n. 1 del 09.12.2016 (squadra 1602) riportante esito A-F "AGIBILE" ed "INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO", ed il relativo modello GE1 riportante, invece, esito E-F "INAGIBILE" ed "INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO";

PRESO ATTO CHE, come da accordi con la Struttura di Missione "Sisma Centro Italia", il Comune di Ussita ha provveduto alla correzione d'ufficio modello GE1 riportante erroneamente esito E-F, invece dell'esito A-F indicato nella scheda AeDES di riferimento, ed alla trasmissione di tale correzione alla suddetta Struttura di Missione con nota prot. n. 7945 del 10.08.2017;

PRESO ATTO CHE in nella stessa data la Struttura di Missione "Sisma Centro Italia" ha dato riscontro positivo apportando le correzioni indicate al modello GE1;

CONSIDERATO CHE si rendeva necessario modificare nella richiamata ordinanza sindacale l'indicazione dell'esito della scheda AeDES e del relativo modello GE1 da E-F "INAGIBILE" ed "INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO" con aggiornamento ad esito A-F "AGIBILE" ed "INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO", come risultante all'esito di quanto sopra riportato;

VISTA E RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 32 R.G. n. 33 del 28.06.2019 "*Rettifica Ordinanza Sindacale n. 82 del 02.05.2017 (R.G. n. 82) "Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Tempori Via S. Ercolano (Foglio 18 - Part. 100 - Aggregato 00569). Proprietari Calvò Fabiana - C.F. CLVFBN71M51E783R; Calvò Francesca - C.F. CLVFNC77S47E783Q; Calvò Remo - C.F. CLVRME69M04E783W; Calvò Roberto - C.F. CLVRR74E09E783B; Ciarlantini Pia - C.F. CRLPIA38S49I286S."*

PRESO ATTO che con la su citata Ordinanza del Commissario Straordinario n. 33/2018 è stata rettificata l'Ordinanza Sindacale n. 82/2017 relativamente all'esito della scheda Aedes e del relativo modello GE1 e della conseguente dichiarazione di inagibilità da E-F "INAGIBILE" ed "INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO" ad esito **A-F "AGIBILE" ed "INAGIBILE PER RISCHIO ESTERNO"** e la quale Rendeva noto che: "*Nonostante siano cambiate le condizione di agibilità specifiche dell'immobile, permangono comunque le condizioni di inagibilità per rischio esterno disposte con l'Ordinanza Sindacale n. 82 del 02.05.2017"*.

PRESO ATTO che, in considerazione di ciò, tale rettifica è intervenuta due anni dopo;

VISTA E RICHIAMATA l'Ordinanza Sindacale n. 41 (R.G. n. 42) del 28.08.2019 "*Sisma 2016. - Modifica all'Ordinanza Sindacale n. 145/2016, per ripermetrazione della zona rossa del territorio comunale - Esclusione di Via Sant'Ercolano e di alcune aree limitrofe."* Con la quale è stata riaperta la via principale di S. Ercolano a Tempori a seguito della messa in sicurezza dei fabbricati prospicienti la pubblica via.

CONSIDERATO PERTANTO CHE, è venuta meno la condizione di "*rischio esterno riconducibile al probabile crollo di un fabbricato fortemente lesionato posto sulla via di accesso al fabbricato verificato"* indicata nella sezione 9 della sopra citata scheda AeDES n. 1 del 09.12.2016, redatta dai tecnici incaricati dalla Protezione Civile della Regione Marche - Squadra 1602, pertanto l'immobile è a tutti gli effetti Agibile;

VISTA la nota dell'Arch. Luca Balsana per conto dei proprietari Calvà Fabiana, Remo e Francesca, assunta al prot. comunale n. 869 del 06.02.2020, dove è indicata la volontà di utilizzare il loro edificio;

CONSIDERATO CHE al fine di consentire in concreto la fruizione dell'immobile di cui trattasi, occorre revocare l'Ordinanza del Sindacale n. 32 R.G. n. 33 del 28.06.2019;

VISTO QUANTO IN PREMESSA RIPORTATO;

ORDINA

la revoca dell'Ordinanza del Commissario Straordinario n. 32 R.G. n. 33 del 28.06.2019 "Rettifica Ordinanza Sindacale n. 82 del 02.05.2017 (R.G. n. 82) "Sisma 2016. Ordinanza di inagibilità edificio situato in Ussita Loc. Tempori Via S. Ercolano (Foglio 18 - Part. 100 - Aggregato 00569). Proprietari Calvà Fabiana - C.F. CLVFBN71M51E783R; Calvà Francesca - C.F. CLVFNC77S47E783Q; Calvà Remo - C.F. CLVRME69M04E783W; Calvà Roberto - C.F. CLVRRT74E09E783B; Ciarlantini Pia - C.F. CRLPIA38S49I286S." in quanto sono state ripristinate le condizioni di agibilità dell'intero fabbricato, dal momento che, con l'Ordinanza 42/2019, è venuta meno la condizione di rischio esterno indicata dalla scheda AeDES n. 1 del 09.12.2016 - sopra citata. 7396/2019.

DISPONE

agli uffici competenti:

1) di notificare la presente ordinanza, anche in qualità di eredi della Sig.ra Ciarlantini Pia - C.F. CRLPIA38S49I286S, a:

- Calvà Fabiana, C.F. CLVFBN71M51E783R, Via S. Ercolano n. 24 – 62039 Ussita (MC);
- Calvà Francesca, C.F. CLVFNC77S47E783Q, Via S. Ercolano n. 22 – 62039 Ussita (MC);
- Calvà Remo, C.F. CLVRME69M04E783W, Via Madonna dei Ranucci – 06053 Deruta (PG);
- Calvà Roberto, C.F. CLVRRT74E09E783B, Via Insorti Ungheresi n. 29 – 61041 Acquafredda (PU);

di trasmettere la presente ordinanza, ciascuno per le rispettive competenze, a:

- Prefettura di Macerata (UTG) – pec: protocollo.prefmc@pec.interno.it
- Regione Marche – Sala Operativa Unificata Permanente – pec: regione.marche.protciv@emarche.it
- Comando Stazione Carabinieri di Ussita – pec: tmc25005@pec.carabinieri.it
- Comando Polizia Municipale – mail: riccardo.carboni@comune.ussita.mc.it

2) di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge;

La Polizia Municipale è incaricata inoltre di verificare l'esecuzione della presente ordinanza.

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza sono ammissibili:

- ricorso al Prefetto di Macerata entro 30 gg., ovvero
- ricorso al T.A.R. Marche entro 60 gg, ovvero
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.,

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Letto e sottoscritto a norma di legge.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

F.to Giuseppe Fraticelli

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Della suesesa ordinanza viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio per giorni consecutivi
dal al
Lì

L'addetto alla pubblicazione

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ussita, li

IL SEGRETARIO COMUNALE