



COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di Fermo

C.A.P. 63851
Cod. Fisc. e P.IVA 00390830446

P.zza Umberto I°, 4
Tel. 0734/779181 - Fax 0734/779309

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 75 del Reg. N. 203 del Reg. Gen.	Oggetto: INTERVENTI VARI DI MESSA IN SICUREZZA E RESTAURO MURA NEL CENTRO STORICO - AVVIO PROCEDURA MEPA PER AFFIDAMENTO LAVORI CIG: 886610909B
Data 10-08-2021	

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **dieci** del mese di **agosto**, nel proprio ufficio.
Il sottoscritto SCENDONI GIUSY in qualità di

Responsabile dell'Area Tecnica

VISTO l'art. 30, comma 14 bis, del Decreto Legge n. 34 del 30/04/2019 (decreto crescita), convertito in L. n. 58 del 28/06/2019, così come sostituito dall'art. 51, comma 1, lettera a) del D.L. 104/2020, convertito con modificazioni dalla L. 126/2020 che recita quanto segue:

"Per stabilizzare i contributi a favore dei comuni allo scopo di potenziare gli investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche a beneficio della collettività, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile di cui al comma 3, a decorrere dall'anno 2021 è autorizzato, nello stato di previsione del Ministero dell'interno, l'avvio di un programma pluriennale per la realizzazione degli interventi di cui all'articolo 1, comma 107, della legge 30 dicembre 2018, n. 145. A tale fine, con decreto del Ministro dell'interno, da emanare entro il 15 gennaio di ciascun anno, è assegnato a ciascun comune con popolazione inferiore a 1.000 abitanti un contributo di pari importo, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021, 168 milioni di euro per ciascuno degli anni 2022 e 2023, 172 milioni di euro per l'anno 2024, 140 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2025 al 2030, 132 milioni di euro per ciascuno degli anni dal 2031 al 2033 e 160 milioni di euro a decorrere dall'anno 2034. Il comune beneficiario del contributo di cui al presente comma è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 maggio di ciascun anno. Nel caso di mancato rispetto del termine di inizio dell'esecuzione dei lavori di cui al presente comma o di parziale utilizzo del contributo, il medesimo contributo è revocato, in tutto o in parte, entro il 15 giugno di ciascun anno, con decreto del Ministro dell'interno. Le somme derivanti dalla revoca dei contributi di cui al quarto periodo sono assegnate, con il medesimo decreto ivi previsto, ai comuni che hanno iniziato l'esecuzione dei lavori in data antecedente alla scadenza di cui al presente comma, dando priorità ai comuni con data di inizio dell'esecuzione dei lavori meno recente e non oggetto di recupero. I comuni beneficiari dei contributi di cui al quinto periodo sono tenuti a iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 ottobre di ciascun anno. Si applicano i commi 110, 112, 113 e 114 dell'articolo 1 della citata legge n. 145 del 2018."

DATO ATTO che con Delibera di Giunta n. 34 del 03/06/2021, immediatamente eseguibile, nel fornire gli indirizzi per l'utilizzo delle somme di cui sopra, veniva demandato all'Ufficio Tecnico Comunale di provvedere alla predisposizione degli atti, degli eventuali affidamenti a professionisti tecnici esterni qualora necessario nonché ad affidare l'esecuzione dei lavori e di tutto quanto altro necessario alla realizzazione degli interventi di cui sopra;

-

VISTA la propria precedente determinazione n. 59/2021 con la quale veniva stabilito di affidare il servizio tecnico di "Progettazione esecutiva e direzione lavori" relativamente al progetto di *"Interventi di messa in sicurezza e restauro mura nel centro storico"* al Professionista idoneo e abilitato arch. Spinozzi Danilo, C.F. SPNDNL86L04H769O, con studio in Cupra Marittima (AP), in c.da San Silvestro n. 131/A, P.IVA 02174960449, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Ascoli Piceno al n. 999, per il corrispettivo di € 5.486,88 (euro cinquemilaquattrocentottantasei/88) compresa C.N.P.A.I.A. al 4% ed esente IVA;

VISTA E RICHIAMATA la Delibera di Giunta comunale n. 45/2021 con la quale veniva approvato il progetto esecutivo denominato *"Interventi di messa in sicurezza e restauro mura nel centro storico"* predisposto dall'arch. Spinozzi Danilo e composto dai seguenti elaborati:

01. *Relazione generale*
02. *Relazione specialistica*
03. *Inquadramento urbanistico*
04. *Stato di fatto e stato di progetto*
05. *Stato di fatto e stato di progetto*
06. *Stato di fatto e stato di progetto*
07. *Piano di manutenzione dell'opera*
08. *Cronoprogramma*
09. *Elenco prezzi unitari*
10. *Computo metrico estimativo*
11. *Incidenza manodopera*
12. *Quadro economico*
13. *Schema di contratto di appalto*
14. *Capitolato speciale d'appalto*
15. *Incidenza sicurezza*

per una spesa complessiva di **€ 30.315,13** (diconsi euro trentamilatrecentoquindici/13), di cui **€ 27.559,21** per lavori comprensivi di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e **€ 2.755,92** per somme a disposizione dell'Amministrazione, come meglio evidenziato nell'allegato quadro economico;

VISTA la nota nostro prot. n. 4624 del 09/08/2021 con la quale la Soprintendenza Archeologia, Belle arti e Paesaggio delle Marche, autorizzava ai sensi degli art. 21, comma 2 e 22 del D.Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. l'esecuzione delle opere di cui trattasi, fatti salvi i diritti dei terzi e gli aventi diritto e subordinando l'efficacia della autorizzazione alla piena osservanza delle seguenti prescrizioni:

"...omissis..."

- *i mattoni utilizzati sulle murature siano simili, per colore e fattezze a quelli della muratura storica;*
- *le malte dovranno essere simili per colore, granulometria e composizione chimica a quelle presenti nelle murature;*
- *idrosabbatura e idropulitura siano eseguite a bassa pressione in maniera da preservare la muratura sottostante;*
- *le colonnine del tratto via San Pietro vengano tinteggiate con un colore neutro che riprende il colore base della muratura sottostante; la pittura dovrà essere a base di calce;*
- *ringhiera e corrimano siano di finitura brunita di colore tipo corten;*

...omissis..."

-

DATO ATTO che il termine per l'avvio dei lavori relativi al progetto denominato "Interventi vari di messa in sicurezza e restauro mura nel centro storico" è fissato al 15 agosto 2021;

VISTI i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. n 50/2016, in particolare il comma.2:

"art. 32 c. 2. "Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.";

DATO ATTO inoltre che trattandosi di lavori di importo inferiore ai 150.000 €, per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 1, comma 2, lett. a) e nel comma 3 della L. 120/2020 e s.m.i.:

art. 1 c. 2." Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;

art. 1 c. 3: "Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016...omissis"

VISTE le linee guida ANAC in merito alle procedure di affidamento d'importo inferiore alla soglia comunitaria ed in particolare il punto 4.1.3 "Nel caso di affidamento diretto, o di lavori in amministrazione diretta, si può altresì procedere tramite determina a contrarre o atto equivalente in modo semplificato, ai sensi dell'articolo 32, comma 2, secondo periodo, del Codice dei contratti pubblici.";

VISTO l'art. 40 del D.Lgs. 50/2016 che testualmente recita:

"1. Le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte da centrali di committenza sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici ai sensi dell'articolo 5-bis del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82, Codice dell'amministrazione digitale.

2. A decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici."

VISTO l'art. 36 del D.Lgs. n 50/2016, in particolare il comma.6:

"art. 36 c. 6: Per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni";

STABILITO quindi di procedere attraverso il M.E.P.A., tramite "Trattativa Diretta", che consente di negoziare direttamente con un unico operatore economico riducendo notevolmente le tempistiche e consentendo così una procedura immediata;

-

SENTITA per le vie brevi al fine della preliminare verifica di disponibilità e nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza nonché di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità dell'attività amministrativa, la ditta Simonelli costruzioni srl con sede a Fermo (FM), Contrada Camera n. 74 - P. IVA 02205680446, operante nel settore e specializzata in questi tipi di lavoro, la quale verrà invitata, tramite trattativa diretta nel portale Mepa, a presentare un'offerta economica sull'importo a base di gara pari a € 26.895,70 (euro ventiseimilaottocentonovantacinque/70);

VISTI:

- il D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
- il D. Lgs. n. 50/2016, nel testo in vigore;
- la Legge 120/2020;
- il D.L. 77/2021;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi;
- l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- Il D.L. 34/2019 e ss.mm.ii.;
- Il Decreto del Ministero dell'Interno 29 gennaio 2020 recante "Attribuzione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche, nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, per l'anno 2021";

VISTO il decreto sindacale n. 2 del 01/02/2021 con il quale si sono, tra l'altro, attribuite specifiche funzioni organizzative e dirigenziali;

PRESO ATTO che, in questa fase, non comportando l'assunzione del presente provvedimento alcun onere a carico dell'Ente, non necessita acquisire sullo stesso in parere del Responsabile dell'Ufficio Contabile Comunale in merito alla copertura finanziaria;

D E T E R M I N A

- A)** di approvare e confermare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
- B)** di confermare e considerare il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi dell'art.192 del D. Lgs 267/2000 e dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 50/2016;
- C)** di precisare in ordine alle prescrizioni di cui all'art. 192, comma 1, del D.Lgs. 267/00, quanto segue:
- fine: messa in sicurezza e restauro porzioni di mura nel centro storico;

-

- oggetto: affidamento dei lavori necessari per la messa in sicurezza e il restauro mura nel centro storico;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto tramite trattativa diretta sul portale elettronico della Pubblica Amministrazione (Me.PA.) con un operatore economico iscritto nella Categoria OG2 - *restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali*;

- D)** di attivare la procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Interventi vari di messa in sicurezza e restauro mura nel centro storico" con la procedura prevista dall'art. 1, comma 2, lett. a) della L. 120/2020 e s.m.i.;
- E)** di esperire la procedura di gara in maniera "telematica", così come previsto dall'art. 40 del D. Lgs. 50/2016, tramite utilizzo della piattaforma MEPA con il sistema della "Trattativa diretta";
- F)** di invitare a presentare l'offerta la ditta Simonelli Costruzioni srl, con sede a Fermo, in Contrada Camera n. 74, P.IVA 02205680446, ponendo a base di gara della trattativa l'importo di € 26.895,70;
- G)** di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n.33/2013 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to SCENDONI GIUSY

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data **23-08-2021** all'Albo Pretorio dell'Ente e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Data, **23-08-2021**

Il Responsabile delle pubblicazioni

(Art.69 c.2 dello Statuto Comunale)

f.to (DOTT. ENRICO EQUIZI)

PARERI EX DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000

ai sensi degli artt. 109, 2° comma, e 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000

per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria

Il Responsabile di Ragioneria

e Servizio Finanziario

f.to (Giampaoli dr Andrea)

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ortezzano, li **23-08-2021**

Il Responsabile dell'Area Tecnica

SCENDONI GIUSY