



COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di Fermo

C.A.P. 63851

Cod. Fisc. e P.IVA 00390830446

P.zza Umberto I°, 4

Tel. 0734/779181 - Fax 0734/779309

COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 9 del Reg. N. 31 del Reg. Gen.	Oggetto: PROGETTAZIONE DEFINITIVA "RESTAURO PALAZZO CARBONI" CONCESSIONE PROROGA AL PROFESSIONISTA PER CONSEGNA ELABORATI CIG:
Data 28-01-2021	

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventotto** del mese di **gennaio**, nel proprio ufficio.
Il sottoscritto Luigino Vitali in qualità di

Responsabile dell'Area Tecnica

PREMESSO CHE:

- *l'opera pubblica in oggetto indicata è stata danneggiata dai ripetuti eventi sismici che si sono verificati a partire dal 24 agosto 2016;*
- *con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria", è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto indicata;*
- *con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori dei comuni delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;*
- *successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016", convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n. 8 recante "Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017", convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n. 45 (di seguito anche solo "decreto legge");*
- *l'articolo 1, comma 5 del decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;*
- *a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio denominato Palazzo Carboni, sito in via Giuseppe Carboni del Comune di Ortezzano, è stato valutato "INAGIBILE" con esito E;*
- *con Ordinanza Sindacale n. 40 del 09/06/2017 è stata predisposta la chiusura del suddetto edificio;*

CONSIDERATO CHE:

- *con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 37 dell'8 settembre 2017 recante "Approvazione del primo programma straordinario degli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016" e ss.mm.ii. è stato approvato il 1° Piano delle OO.PP;*
- *nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza, risulta inserita l'opera pubblica in oggetto;*
- *con nota acquisita in protocollo al n. 2692 del 08/08/2017, la Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha trasmesso il 1° Piano delle Opere Pubbliche redatto ai sensi dell'art. 14, comma 1, lett. a), del D.L. 189/2016, approvato con la citata Ordinanza commissariale n. 37 dell'8 settembre 2017 e ss.mm.ii. come richiamato dall'allegato A al decreto Vice Commissario n. 2/VCOMMS16 del 05/01/2018;*
- *lo stesso piano ammonta a complessivi €. 127.942.000,00 per un totale di n° 98 interventi, tra i quali quello inerente l'opera in oggetto;*
- *è necessario acquisire il progetto dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR-Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;*
- *la progettazione suddetta non rientra tra quelle di particolare rilevanza disciplinate dall'art. 23, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (nel prosieguo, anche Codice);*
- *l'art. 14, comma 4-bis, del decreto legge prevede che i soggetti attuatori di cui all'art. 15 del medesimo decreto, nonché i Comuni, le Unioni dei Comuni, le Unioni montane e le Province interessate, ferme restando le previsioni dell'art. 24 del Codice, per la predisposizione dei progetti e per l'elaborazione degli atti di pianificazione e programmazione urbanistica, in conformità agli indirizzi definiti dal Commissario straordinario ai sensi dell'art. 5, comma 1, lettera b), del D.L. n. 189/2016, in caso di indisponibilità di personale, dipendente ovvero reclutato secondo le modalità previste dai commi 3-bis e seguenti dell'art. 50-bis del medesimo D.L., in possesso della necessaria professionalità, possono procedere all'affidamento di incarichi ad uno o più degli operatori economici indicati all'art. 46 del Codice, purché iscritti*

nell'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.L. n. 189 del 2016 e selezionati, per importi inferiori a quelli di cui all'art. 35 del Codice, mediante procedure negoziate con almeno 10 professionisti iscritti nel predetto elenco speciale;

- *il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione e, tra l'altro, non è in possesso di idonea competenza in materia;*
- *il Comune di Ortezzano non dispone di licenze e software specifici per la redazione di disegni architettonici, di calcolo strutturale per la modellazione degli interventi di adeguamento sismico, di calcolo impiantistico e di contabilità lavori pubblici;*
- *il personale dell'Ente assunto a tempo determinato ex art. 50 bis comma 3 bis del D.L. 189/2016 è costituito da n. 2 tecnici laureati a tempo pieno, i quali:*
 1. *risultano già oberati di lavoro nel gestire gli interventi di messa in sicurezza post sisma, lo smaltimento delle macerie, l'assistenza alla popolazione, i contributi autonoma sistemazione, le pratiche di ricostruzione privata e tutti gli altri adempimenti tecnici/amministrativi connessi con la ricostruzione;*
- *è stata accertata quindi l'impossibilità oggettiva di poter svolgere l'attività di progettazione di cui al presente atto utilizzando le risorse umane disponibili all'interno dell'Ente:*
- *ricorrono quindi le condizioni previste dall'art. 14, comma 4-bis del D.L. n. 189/2016;*

CONSIDERATO che è necessario acquisire il progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di sistemazione della predetta opera, da trasmettere all'USR - Marche per l'acquisizione dei relativi pareri e, successivamente, per addivenire all'espletamento della gara per l'affidamento dei lavori;

VISTA la Delibera di Giunta n. 2 del 08/01/2019 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, con i relativi allegati, redatto da l'Ufficio Tecnico Comunale e recante il seguente quadro economico:

IMPORTO LAVORI	€ 555.594,00
- di cui Oneri per la Sicurezza	€ 20.000,00
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 254.406,00
- IVA lavori 10 %	€ 55.559,40
• Spese tecniche per progettazione definitiva - esecutiva - esecuzione lavori • 4% contributo CNPAIA • IVA 22%	€ 124.347,42 € 4.973,90 € 28.450,69
• Spese tecniche per relazione geologica • 2% contributo EPAP • IVA 22%	€ 3.607,36 € 72,15 € 809,49
• Spese tecniche per Collaudo statico • 4% contributo CNPAIA • IVA 22%	€ 5.967,06 € 238,68 € 1.365,26
• Contributo SUA 0,5% dell'importo del corrispettivo per gara professionisti • Contributo SUA 0,4% dell'importo lavori per gara impresa	€ 669,61 € 2.222,38
• Prove laboratorio • IVA 22%	€ 5.000,00 € 1.100,00
• Imprevisti	€ 8.910,72

• Contributo 2% Ordinanza 57	11.111,88
TOTALE IMPORTO DI PROGETTO	€ 810.000,00

VISTA la propria precedente determinazione n. 48 del 21/07/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale tra l'altro è stato disposto:

“...omissis...”

.B) di PRENDERE ATTO dell'aggiudicazione definitiva ed efficace disposta dalla S.U.A. Provincia di Fermo, relativamente alla procedura negoziata per l'affidamento dei “Servizi di architettura e ingegneria consistenti nella progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativi all'intervento di Restauro e miglioramento sismico Palazzo Carboni”, in favore del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da:

- Studio Associato Marchingegno – Ing. Grilli & partners con sede legale a Cagli (PU) in Via/P.zza don G. Celli n. 50_Cod. Fisc. E P. IVA 02302740416;
- Arch. Marco Pompei con sede legale a Grottazzolina (FM) in C.so Vittorio Emanuele II n°55 Cod. Fisc. PMPPMRC71H11D542X e P. IVA 01826210443;
- Ing. Caterina Tamanti con sede legale a Montegiorgio (FM) in Contrada Gabbiano n°20 Cod. Fisc. TMNCRN91T71E783S e P. IVA 02361970441;

alle condizioni offerte in sede di procedura selettiva e per un importo contrattuale di euro 69.441,82 oltre CNPAIA al 4% e IVA di legge, giusta ribasso percentuale del 44,155% offerto in sede di gara;

.C) di PROCEDERE alla richiesta dei seguenti documenti al Raggruppamento temporaneo di cui sopra:

- costituzione del Raggruppamento Temporaneo di tipo verticale, così come dichiarato in sede di manifestazione di interesse, nei modi previsti dall'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- presentazione della cauzione definitiva per un importo pari a € 47.435,71 come calcolato ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- presentazione delle polizze assicurative dei singoli professionisti;
- conto corrente dedicato;

.D) di PROCEDERE alla stipula del contratto approvato con propria precedente determinazione n.103 del 19/09/2019, qui riconfermato benché non materialmente allegato, una volta acquisita tutta la documentazione di cui sopra e verificatene la regolarità formale;

...omissis...”

VISTA la propria precedente determinazione n. 126 del 30/12/2020, esecutiva ai sensi di legge, con la quale tra l'altro è stato disposto:

“...omissis...”

.B) di concedere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da S.T.A. Marchingegno, Arch. Marco Pompei e Ing. Caterina Tamanti, incaricato della redazione della progettazione definitiva, la seconda proroga come richiesta di 30 giorni per la predisposizione del progetto definitivo relativo all'intervento di “Restauro e miglioramento sismico Palazzo Carboni”;

.C) di fissare la data ultima di presentazione del progetto definitivo al 01/02/2021;

...omissis...”

VISTA la richiesta acclarata al protocollo dell'Ente al n. 568 del 28/01/2021, con la quale l'ing. Italo Grilli, capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da S.T.A. Marchingegno, Arch. Marco Pompei e Ing. Caterina Tamanti, incaricato della redazione della progettazione definitiva, a seguito di nuove necessità concordate, chiedeva ulteriore proroga per la consegna degli elaborati relativi al progetto definitivo pari a giorni 60;

-
RITENUTO di poter procedere alla concessione della proroga richiesta per la redazione degli elaborati progettuali definitivi;

RICONOSCIUTA per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

DATO atto che, non comportando l'assunzione del presente provvedimento alcun aumento di spesa per l'Ente, non necessita acquisire il parere del Responsabile dell'Ufficio Contabile Comunale relativo alla relativa copertura finanziaria;

VISTO il decreto sindacale n. 3 del 18/05/2019 con il quale si sono, tra l'altro, attribuite specifiche funzioni organizzative e dirigenziali al personale dipendente dal Comune di Ortezzano;

VISTI

- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- la Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- Il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii., per le parti ancora in vigore;
- Il D.L. 189/2016 e ss.mm.ii.;
- le Linee Guida ANAC n. 1 recanti *"Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria"*;
- le Linee Guida ANAC n. 4 recanti *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*;
- il Decreto Ministeriale 2 dicembre 2016, n. 263 *"Regolamento recante definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'articolo 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50"*;
- le Ordinanze commissariali n. 56/2018, 12/2017 e s.m.i., 19/2017 e s.m.i.;
- l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza del 28/12/2016;
- il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto in data 26 luglio 2017;

D E T E R M I N A

.A) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

.B) di concedere al Raggruppamento Temporaneo di Professionisti composto da S.T.A. Marchingegno, Arch. Marco Pompei e Ing. Caterina Tamanti, incaricato della redazione della progettazione definitiva, la seconda proroga come richiesta di 60 giorni per la predisposizione del progetto definitivo relativo all'intervento di *"Restauro e miglioramento sismico Palazzo Carboni"*;

.C) di fissare la data ultima di presentazione del progetto definitivo al **02/04/2021**;

.D) di notificare il presente provvedimento al suddetto professionista.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Luigino Vitali

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data **18-02-2021** all'Albo Pretorio dell'Ente e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Data, **18-02-2021**

Il Responsabile delle pubblicazioni
(Art.69 c.2 dello Statuto Comunale)
f.to (DOTT. ENRICO EQUIZI)

PARERI EX DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000

ai sensi degli artt. 109, 2° comma, e 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000

per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria

*Il Responsabile di Ragioneria
e Servizio Finanziario
f.to (Giampaoli dr Andrea)*

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Ortezzano, li **18-02-2021**

Il Responsabile dell'Area Tecnica
EQUIZI ENRICO