COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di Fermo

C.A.P. 63851
Cod. Fisc. e P.IVA 00390830446

P.zza Umberto I°, 4
Tel. 0734/779181 - Fax 0734/779309

Prot. n° **3899** Reg. n° **573**

BANDO PER LA CONCESSIONE DI NUOVI LOCULI CIMITERIALI DA REALIZZARE NEL CIVICO CIMITERO DI ORTEZZANO

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

RENDE NOTO

1. Oggetto

In esecuzione della delibera di Giunta Comunale n.67 del 08/09/2020 e della determinazione UTC Reg. Gen. n.66 del 11/09/2020 sono aperti i termini per la presentazione delle domande di assegnazione in concessione di n. 24 loculi, che saranno prossimamente costruiti nel Civico Cimitero di Ortezzano (FM), in base al progetto esecutivo approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 52 del 04/08/2020.
Stralcio del progetto in questione è consultabile sul sito istituzionale dell'Ente :www.comune.ortezzano.fm.it – Amministrazione trasparente – Bandi di gara e contratti
La conclusione dei lavori di costruzione dei nuovi loculi è prevista presumibilmente entro il primo trimestre 2021.
La durata della concessione, per loculi, risulta fissata in anni 99 decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto di concessione.

2. Requisiti per la partecipazione al bando

Possono presentare domanda:
- i cittadini residenti nel Comune di Ortezzano;
- i cittadini nati nel Comune di Ortezzano, pur se residenti altrove
- i cittadini nati e residenti altrove, il cui coniuge, figlio, genitore, fratello o sorella, sia sepolto nel Cimitero comunale di Ortezzano

Potrà presentare la domanda **un solo** richiedente per ogni nucleo familiare.
Ai richiedenti potrà essere assegnata una sola concessione per ogni nucleo familiare come segue:

- ✓ per residenti massimo n. **4** loculi;
- ✓ per i non residenti massimo n. **2** loculi.

Non possono partecipare alla procedura i cittadini, attualmente titolari di concessioni di sepolture presso il Cimitero di Ortezzano, che risultino non occupate alla data del presente Bando.

3. Criteri per assegnazione punteggio e formulazione graduatoria

Successivamente alla data di scadenza per la presentazione delle domande, la Commissione che verrà all'uopo costituita provvederà a stilare la graduatoria ai fini della precedenza nell'assegnazione dei loculi, nel rispetto dei seguenti criteri che determineranno l'attribuzione dei punteggi:

- Residenza attuale ad Ortezzano da parte del richiedente: punti **10**
- Nascita ad Ortezzano del richiedente, con residenza attuale in altro Comune: punti **5**
- Nascita e residenza del richiedente in altro Comune, con coniuge, figlio, genitore, fratello o sorella, sepolto nel Cimitero comunale, : punti **3** (indipendentemente dal numero delle sepolture)
- Età del richiedente: punti **1** per ogni anno compiuto di età superiore ai 70, alla data di emissione del presente bando.

- E' possibile la presentazione della domanda anche da parte di cittadini di età inferiore a 70 anni, ma in tal caso non verrà attribuito alcun punteggio per la voce "Età".

In caso di parità di punteggio, verrà assegnata la precedenza al richiedente più anziano di età.
Una volta stilata la graduatoria si provvederà a convocare i richiedenti, in ordine di punteggio (a partire dal più alto), per la scelta e prenotazione dei loculi, fino ad esaurimento, con le seguenti modalità:

- ✓ prenotazione di n.1 loculo: scelta libera
- ✓ prenotazione di n.2 loculi: adiacenti in senso orizzontale o verticale;
- ✓ prenotazione di n.3 loculi: adiacenti in senso orizzontale o verticale;
- ✓ prenotazione di n.4 loculi: colonna verticale.

Resta inteso che le sopra esposte modalità di prenotazione subiranno le modificazioni conseguenti alla scelta che verrà effettuata, in ordine di graduatoria, dai richiedenti.

4. Durata e costi di concessione

La durata ed i costi base, ai fini della sottoscrizione dei relativi contratti di concessione, sono di seguito indicati (per 1° fila si intende quella a livello terra, le successive in altezza progressiva):

- Loculo **1°** fila (durata della concessione: anni 99) costo **€ 2.600,00**
- Loculo **2°** fila (durata della concessione: anni 99) costo **€ 2.800,00**
- Loculo **3°** fila (durata della concessione: anni 99) costo **€ 2.500,00**
- Loculo **4°** fila (durata della concessione: anni 99) costo **€ 2.200,00**

I prezzi non sono soggetti ad IVA in quanto la concessione di loculi non costituisce attività di natura commerciale agli effetti dell'Imposta sul Valore Aggiunto.
N.B.: ***Per i non residenti le suddette tariffe saranno maggiorate di € 200,00***

5. Modalità di pagamento

Il Concessionario dovrà effettuare i pagamenti secondo le modalità appresso indicate:

- Versamento dell'acconto del **25%** dell'importo risultante in base alle tariffe sopra riportate, entro 15 giorni dall'avvenuta prenotazione dei loculi, a pena di decadenza del diritto;
- Versamento di ulteriore somma pari al **45%** da effettuarsi entro 15 giorni dalla data di eseguita esecuzione del blocco loculi di nuova costruzione, certificata dal Direttore dei Lavori (data che verrà resa nota al Concessionario mediante comunicazione scritta)
- Versamento del saldo del **30%**, oltre a spese contrattuali, all'atto della sottoscrizione del contratto di concessione.

6. Eredi

In caso di decesso del richiedente in corso di procedura, la pratica di concessione potrà essere perfezionata dagli eredi.

7. Modalità di presentazione domanda

La domanda di assegnazione in concessione dovrà essere presentata sul modello predisposto dal Comune (allegato al presente Bando) e spedita, insieme a tutta la documentazione richiesta, al seguente indirizzo:
Comune di Ortezzano, Piazza Umberto I° n.4 - 63851 ORTEZZANO (FM)
oppure
presentata a mano presso l'Ufficio Protocollo del Comune di Ortezzano all'indirizzo sopra indicato, dal lunedì al venerdì dalle 8:30 alle 13:00
oppure
inviata con posta elettronica certificata all'indirizzo: **comune.ortezzano@emarche.it**

Le domande dovranno pervenire, **a pena di esclusione**, entro **gg.30** (**dies a quo non computatur in termino**) decorrenti dalla data di pubblicazione del presente Bando.

8. Domanda ed allegati

La domanda dovrà contenere la dichiarazione del richiedente resa secondo il modello allegato, ai sensi del DPR 445/2000, indicante:

- i dati fiscali ed anagrafici
- la composizione del nucleo familiare
- di non essere titolare di concessioni di sepolture presso il Cimitero comunale di Ortezzano, che risultino non occupate alla data del presente Bando;

- l'impegno a sottoscrivere la concessione e l'accettazione delle modalità di pagamento come previste al precedente articolo **5**) del presente Bando;
- l'esatto recapito dove il Comune potrà inviare eventuali future comunicazioni.

Alla domanda dovrà essere allegata la fotocopia di un documento di riconoscimento del richiedente, in corso di validità.

9. Principali norme di carattere generale

A) La concessione cimiteriale, intesa come diritto d'uso della sepoltura, è soggetta, ai sensi dell'art. 824 del Codice civile, al regime dei beni demaniali.
B) La Concessione cimiteriale non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile per atti tra vivi, né per disposizione testamentaria. Ogni atto contrario è nullo di diritto e si intende per come non avvenuto, restando salve le eventuali procedure di revoca o decadenza.

10. Ufficio competente - Nominativo del Responsabile del Procedimento – Informazioni di visualizzazione

L'Ufficio Competente è il seguente: Area Tecnica – Ufficio Tecnico Comunale
Il Responsabile del Procedimento è il geom. Luigino Vitali
Il presente Bando, unitamente allo stralcio del progetto dei nuovi loculi di che trattasi, è consultabile sul sito istituzionale: www.comune.ortezzano.fm.it ⟶ Amministrazione Trasparente ⟶ Bandi di gara e contratti

11. Altre informazioni, norme ed avvertenze

Il recapito dei plichi resta a rischio del mittente ove per qualsiasi motivo non pervengano a destinazione in tempo utile.
Non saranno ammesse richieste pervenute oltre il termine fissato.
L'Amministrazione comunale si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio o per motivi di interesse pubblico, di sospendere, revocare o annullare il presente Bando.
Ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196 e successive mm.ii, in ordine al procedimento instaurato con il presente Bando, si informa che i dati richiesti sono raccolti esclusivamente per la procedura di concessione di che trattasi, nel pieno rispetto della vigente normativa italiana e comunitaria in tema di protezione della "privacy".

Ortezzano, li **15 settembre 2020**

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(geom. Luigino Vitali)

VITALI
LUIGINO
15.09.2020
07:07:39 UTC

(SCHEMA DI DOMANDA)

RICHIESTA DI ASSEGNAZIONE NUOVI LOCULI CIMITERIALI DA REALIZZARE PRESSO IL CIVICO CIMITERO DI ORTEZZANO

AL SINDACO DEL COMUNE DI ORTEZZANO

..l.. sottoscritt … ……., nat .. a ……..... il…… e residente

a…….. via…….....

tel……...mail.....

codice fiscale……

Visto la determina UTC Reg. Gen. __ del ____
Preso atto dei seguenti costi di concessione, per cittadini residenti:

Loculo 1° fila (durata della concessione: anni 99) costo € 2.600,00 (+€ 200,00 per cittadini non residenti)
Loculo 2° fila (durata della concessione: anni 99) costo € 2.800,00 (+€ 200,00 per cittadini non residenti)
Loculo 3° fila (durata della concessione: anni 99) costo € 2.500,00 (+€ 200,00 per cittadini non residenti)
Loculo 4° fila (durata della concessione: anni 99) costo € 2.200,00 (+€ 200,00 per cittadini non residenti)

**** NOTA BENE: la durata delle concessioni decorre dalla data di tumulazione del primo defunto***

fa domanda di assegnazione di:

n._____	LOCULI (durata della concessione: anni 99)

A tal fine , ai sensi degli art. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e ss.mm.ii. recante il Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate ;

il sottoscritto dichiara sotto la propria responsabilità quanto segue :

- il proprio nucleo familiare anagrafico risulta costituito dai seguenti componenti, oltre al sottoscritto:

NOME	COGNOME

- di non essere titolare di concessioni di sepolture presso il Cimitero di Ortezzano che risultino non occupate alla data del presente Avviso.

- di accettare, in caso di assegnazione, le modalità di pagamento come di seguito indicate:

Versamento dell'acconto del 25% dell'importo
Il pagamento dovrà essere effettuato, a pena di decadenza, entro 15 giorni dall'avvenuta comunicazione di assegnazione dei loculi a seguito di approvazione della graduatoria e successiva scelta da parte del richiedente.

Versamento di ulteriore somma pari al 45% da effettuarsi entro 15 giorni dalla data di eseguita esecuzione del blocco loculi di nuova costruzione, certificata dal Direttore dei Lavori (data che verrà resa nota al Concessionario mediante comunicazione scritta).

Versamento del saldo del 30%, oltre a spese contrattuali, all'atto della sottoscrizione del contratto di concessione.

_____

ALLEGA fotocopia documento di riconoscimento valido

_____, li _____

IL RICHIEDENTE

_____