



COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di FERMO

Cod. Fisc. e P.IVA 00390830446

email: anagrafe.ortezzano@alice.it

p.e.c. demografici.comune.ortezzano@emarche.it

Tel. 0734/779181 - Fax 0734.77.93.09

www.comune.ortezzano.fn.it

C.A.P. 63851

(Servizi Demografici - Servizi Sociali - Vigilanza - Trasporti e Commercio)

Atto di Concessione di occupazione di spazi ed aree pubbliche

Concessione n. **3/T 2012**

Prot. n. 2352

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Esaminata l'istanza presentata in data 25.07.2012 Prot. n. 2352 dalla Sig.ra **DE ANGELIS MARIA PIA** nata a PETRITOLI il 2 luglio 1957, residente in ORTEZZANO Via ROMA n. 75, cap 63851 - Tel. 0734778016 C.F. DNG MRP57L42G516I, Titolare dell'Esercizio di Ristorazione denominato "*Osteria - Rosa dei Venti*" con sede in Ortezzano Via G. Leopardi n. 13, tendente ad ottenere, l'occupazione temporanea di suolo pubblico per il periodo 27.07.2012, dello spazio pubblico pari a mq. 20, sito in piazza Umberto I° di questo Comune, a servizio dell'Attività di ristorazione, dalla stessa gestita;

Visto il Regolamento per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche, approvato con delibera del Consiglio comunale n. 18 del 7 aprile 1994 e successive integrazioni e modificazioni, nonché la delibera consiliare n. 21 del 7 aprile 1994 con cui è stata approvata la tariffa per la determinazione dei relativi canoni.

Considerato che, allo stato attuale, non sussistono motivi o situazioni di contrasto con gli interessi generali della collettività od impedimenti legislativi per il rilascio della richiesta concessione;

VISTO il provvedimento sindacale n. 1, in data 21 maggio 2011, Prot. n. 1961, con il quale si sono, tra l'altro, attribuite specifiche funzioni organizzative e dirigenziali (art. 107 commi 1, e 2 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267) al personale dipendente dal comune di Ortezzano;

CONCEDE

Alla Sig.ra **DE ANGELIS MARIA PIA** nata a PETRITOLI il 2 luglio 1957, residente in ORTEZZANO via ROMA n. 75 cap 63851 C.F. DNG MRP57L42G516I, nella sua qualità di Legale Rappresentante dell'Esercizio di Ristorazione denominato "*OSTERIA -La Rosa dei Venti*", con sede in Ortezzano, Via G. Leopardi n. 13/17, P.I. 017667330442 di occupare in modo **TEMPORANEO** Lo spazio pubblico di mq. 20 in Piazza Umberto I° - ubicato *sul lato ovest del fabbricato di proprietà dalla Famiglia Malaspina* - meglio evidenziato nella planimetria allegata, per il periodo **27 luglio 3 settembre 2012**;

L'occupazione è esclusivamente concessa a servizio dell'attività di Ristorazione denominato "*Osteria -Rosa dei Venti*" con sede in Ortezzano Via G. Leopardi n. 13/17;

Per la presente concessione è dovuto un canone di **€. 68,00** già versato sul conto corrente postale n. 13906631, intestato al Comune di ORTEZZANO - Servizio di Tesoreria, giusta ricevuta n. 12 in data 26.07.2012;

Il concessionario ha l'obbligo di:

- osservare tutte le disposizioni legislative e regolamentari in materia;
- eseguire a propria cura e spese tutti i lavori occorrenti per la rimozione delle opere o impianti installati e per rimettere il suolo, lo spazio od il bene pubblico in pristino al termine della concessione od alla notifica dell'atto di revoca o decadenza dalla concessione, con l'avvertenza che, in ipotesi di inadempimento, vi provvederà direttamente l'Amministrazione Comunale con addebito delle spese a carico del concessionario;
- utilizzare l'area o lo spazio pubblico oggetto della concessione in modo da non ledere o disturbare gli altrui diritti od arrecare danni a terzi, con la espressa intesa che il Comune concedente è sollevato da qualsiasi



COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di FERMO

Cod. Fisc. e P.IVA 00390830446

Tel. 0734/779181 - Fax 0734.77.93.09

email: anagrafe.ortezzano@alice.it

www.comune.ortezzano.fm.it

p.e.c. demografici.comune.ortezzano@emarche.it

C.A.P. 63851

(Servizi Demografici - Servizi Sociali - Vigilanza - Trasporti e Commercio)

- responsabilità o danno nei confronti di terzi per effetto dell'occupazione;
- custodire ed esibire, su richiesta degli addetti alla vigilanza urbana, l'atto di concessione. In ipotesi di sottrazione, distruzione o smarrimento di detto atto il concessionario ne dà immediata comunicazione al competente ufficio comunale che provvede a rilasciare un duplicato;
 - garantire il libero transito **pedonale e degli automezzi in Via G. Leopardi e Piazza Umberto I°** ;
 - garantire il libero accesso pedonale alle abitazioni private e agli Uffici pubblici;
 - cessare ogni emissione sonora a mezzo di radio amplificazioni sonore ecc.. dalle ore **12,00 alle ore 16,30** ed entro le ore **24,00** di ogni giorno;
 - rispettare i limiti massimi di emissione acustica previsti per la zona del centro storico di ORTEZZANO, in **55-60 dB** diurni e **45/50dB** notturni;
 - E' comunque fatto salvo il rispetto delle disposizioni vigenti, in particolare per la normativa in materia di sicurezza, di prevenzione incendi e di inquinamento acustico.

La presente concessione ha effetti limitatamente alla facoltà o diritto di occupazione delle aree o spazi pubblici nei modi e nei termini sopra indicati.

Essa non sostituisce gli altri atti amministrativi previsti dalla normativa vigente per l'esercizio delle attività svolte sulle aree o spazi pubblici occupati.

Qualora sopraggiungano motivi di pubblico interesse che non rendono più attuabile l'occupazione o che rendono la stessa attuabile in modo diverso da quello indicato nel presente atto, il Comune può, in qualsiasi momento, revocare o modificare il provvedimento di concessione.

Il Sindaco può, per ragioni di ordine pubblico o nell'interesse della collettività, sospendere temporaneamente gli effetti del presente atto di concessione.

Il concessionario con apposita comunicazione diretta al competente Ufficio comunale può rinunciare all'occupazione ed al relativo provvedimento di concessione.

Gli atti di revoca, modifica e sospensione della concessione non danno diritto al concessionario ad alcun indennizzo o risarcimento di eventuali danni, salvo il rimborso del canone nelle ipotesi previste dal Regolamento.

Il concessionario decade dalla presente concessione se:

- viola norme di leggi e regolamentari in materia;
- realizza l'occupazione o utilizza l'area o lo spazio in modo difforme dalle prescrizioni del presente atto di concessione;
- viola gli obblighi posti a suo carico dal presente atto e/o dal Regolamento;
- non ottempera al provvedimento di modifica o di sospensione dell'atto di concessione.

Dalla Residenza Municipale, li 26 luglio 2012

Visto: Il Sindaco
Prof.ssa Giusy Scendoni



Il Responsabile del Servizio
(geom. Fausto Borroni)



