



# COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di Fermo

C.A.P. 63851  
Cod. Fisc. e P.IVA 00390830446

P.zza Umberto I°, 4  
Tel. 0734/779181 - Fax 0734/779309

## COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA

N. 19 del Reg. N. 64 del Reg. Gen.	<b>Oggetto:</b> <b>AFFIDAMENTO SEERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE N. 2 APE SU ALLOGGI ERP IN VIA CARBONI 27 E 42</b>
Data <b>23-02-2021</b>	<b>CIG: Z4730BE84D</b>

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **ventitre** del mese di **febbraio**, nel proprio ufficio.  
Il sottoscritto SCENDONI GIUSY in qualità di

### **Responsabile dell'Area Tecnica**

**PREMESSO** che con propria precedente Determinazione n. 41 del 15/06/2020 veniva approvata la graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica nel comune di Ortezzano;

**DATO ATTO** che, al fine di poter procedere all'assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica si rende necessario provvedere alla redazione di n. 2 A.P.E. (*attestazione prestazione energetica*) presso gli alloggi erp siti in via G. Carboni n. 27 e n. 42;

**SENTITO** per le vie brevi il professionista idoneo e abilitato nella persona di Cocciaretto geom. Andrea, C.F. CCCNDR86A19D542S, con studio in Fermo, via G. Agnelli n. 22, iscritto al Collegio Provinciale dei geometri di Fermo al n. 925, il quale è stato invitato a presentare offerta per il servizio di "Redazione n. 2 A.P.E.";

**VISTO** il prot. n. 1137 del 22/02/2021 con il quale il Professionista di cui sopra presentava offerta economica per la redazione del servizio tecnico sopra descritto, pari a **€ 300,00** esclusi oneri previdenziali di legge al 5% ed esente IVA;

**DATO ATTO** che il servizio in oggetto rientra, per limite di valore, tra l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario;

**VISTO**, in merito, il comma 8 dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 il quale testualmente recita:  
*"Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, direzione dell'esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell'attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di 40.000 euro, possono essere affidati in via diretta, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a).....omissis....";*

**VISTO** l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 il quale testualmente recita:  
*"a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta. La pubblicazione*

-  
dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento non è obbligatoria;(comma così modificato dall'art. 1, comma 5-bis, legge n. 120 del 2020);”

**VISTE**, altresì, le Linee guida ANAC n.1 di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”, le quali al punto 1.3.1. del paragrafo IV. recitano:

“Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8.....omissis.....”;

**VISTO** il preventivo sopra richiamato, e valutatane la congruità dei prezzi offerti, l'offerta economica si ritiene congrua e conveniente per l'Ente nel rispetto del principio generale di economicità e razionalizzazione della spesa pubblica;

**RITENUTO**, pertanto, di potere procedere all'affidamento diretto del servizio di “Redazione n. 2 A.P.E.” al Professionista idoneo e abilitato: geom. Cocciaretto Andrea, C.F. CCCNDR86A19D542S, con studio in Fermo (FM), via G. Agnelli n. 22, P.IVA 02114270446, iscritto al Collegio Provinciale dei geometri di Fermo al n. 925;

**RICONOSCIUTA** per gli effetti di cui all'art. 107, commi 2° e 3°, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267 la propria competenza ad adottare la presente determinazione;

**VISTO** il D. Lgs. n. 267/2000 (TUEL);

**VISTO** il D. Lgs. n. 50/2016, nel testo in vigore;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

**VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;

**VISTO** il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi”;

**VISTO** l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 recante disposizioni in materia di Tracciabilità dei flussi finanziari;

**DATO** atto che il Responsabile dell'Ufficio Contabile Comunale ha attestato, ai sensi degli artt.109, 2° comma, e 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, la copertura finanziaria della spesa conseguente al presente atto;

**VISTO** il decreto sindacale n. 2 del 01/02/2021 con il quale si sono, tra l'altro, attribuite specifiche funzioni organizzative e dirigenziali;

**DATO** altresì atto che, tra il sottoscritto Responsabile del procedimento ed il soggetto destinatario degli effetti del presente atto, non sussistono situazioni di “conflitto di interesse” ai sensi dell'art. 6 bis della legge 241/1990;

**DATO** atto che il Responsabile dell'Ufficio Contabile Comunale ha attestato, ai sensi degli artt.109, 2° comma, e 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, la copertura finanziaria della spesa conseguente al presente atto;

-  
Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

- 1) Di richiamare ed approvare la narrativa che precede quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di affidare il servizio tecnico di “Redazione n. 2 APE (attestazione prestazione energetica)” al Professionista idoneo e abilitato: **Cocciaretto geom. Andrea**, C.F. CCCNDR86A19D542S, con studio in Fermo, via G. Agnelli n. 22, iscritto al Collegio Provinciale dei geometri di Fermo al n. 925, per il corrispettivo di **€ 315,00** (euro trecentoquindici/00) compresa cassa previdenziale al 5% ed esente IVA;
- 3) di stabilire le seguenti clausole essenziali:
  - ❖ Il corrispettivo al professionista verrà liquidato a seguito della verifica tecnica favorevole di quanto dallo stesso prodotto, e come da disciplinare;
  - ❖ La redazione di quanto affidato dovrà essere predisposta in conformità alle vigenti disposizioni di legge;
  - ❖ La consegna di quanto previsto dal presente disciplinare d’incarico dovrà avvenire entro e non oltre **20 giorni** dalla ricezione della presente, salvo proroga concessa dall’Amministrazione;
- 4) di confermare e considerare il presente atto quale determinazione a contrarre ai sensi dell’art.192 del D. Lgs 267/2000;
- 5) di imputare la spesa complessiva pari a € 315,00 al **Cap. 2693/1** per progetto già avviato con relativo **impegno n.273** assunto nell’anno di competenza ;
- 6) di dare atto che non sussistono situazioni di conflitto di interesse relativamente al presente atto;
- 7) ai sensi dell’art.32 c.14 del D. Lgs 50/2016 nel testo vigente, il contratto si intende stipulato mediante corrispondenza secondo l’uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri;
- 8) di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all’albo pretorio, nonché nell’apposita sezione dell’amministrazione trasparente ai sensi dell’art. 23, comma 1, lett.b) del D.Lgs. n.33/2013 e dell’art. 29 D.Lgs 50/2016.

\*\*\*\*\*

**Il Responsabile dell’Area Tecnica**  
f.to SCENDONI GIUSY

---

---

## PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, viene pubblicata in data **23-02-2021** all'Albo Pretorio dell'Ente e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Data, **23-02-2021**

***Il Responsabile delle pubblicazioni***  
(Art.69 c.2 dello Statuto Comunale)  
*f.to (DOTT. ENRICO EQUIZI)*

---

---

## PARERI EX DECRETO LEGISLATIVO N.267/2000

ai sensi degli artt. 109, 2° comma, e 151, 4° comma del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000

per quanto concerne la regolarità contabile e la copertura finanziaria

*Il Responsabile di Ragioneria  
e Servizio Finanziario  
f.to (Giampaoli dr Andrea)*

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo.

-  
Ortezzano, li **23-02-2021**

***Il Responsabile dell'Area Tecnica***  
**SCENDONI GIUSY**