



COMUNE DI ORTEZZANO

Provincia di Fermo

PROGETTO DI MANUTENZIONE
STRAORDINARIA MARCIAPIEDI

O.C.S.R. 104/2020

**VERBALE DI VERIFICA PREVENTIVA DELLA
PROGETTAZIONE ESECUTIVA**
ai sensi dell'art. 26 d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

Verbale di Verifica ai fini della valutazione del progetto esecutivo relativo ai lavori di Manutenzione straordinaria marciapiedi

Importo quadro economico: € 60.000,00

L'anno 2021 (duemilaventuno), il giorno 24 (ventiquattro) del mese di maggio, in Ortezzano, presso la sede comunale sita in piazza Umberto I, n. 4;

Il sottoscritto *Arch. Acciarri Alice* nella sua qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto, incarico conferito con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 24/2021, procede alle operazioni di verifica del progetto esecutivo di *Manutenzione straordinaria marciapiedi* ai sensi dell'art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

La verifica viene espletata alla presenza del Progettista incaricato con determina n. 18/2021: *arch. Danilo Spinozzi*

Premesso che:

- il progetto di *Manutenzione straordinaria dei marciapiedi* si pone come obiettivo la manutenzione dei marciapiedi attraverso piccoli interventi, quali la pulizia e l'eliminazione degli avvallamenti della pavimentazione, la sostituzione o il riposizionamento dei cordoli. Sarà eliminata attraverso la sostituzione con mattoni uguali a quelli esistenti, la striscia decorativa in cemento ormai deteriorata e decoesa. Si prevede inoltre il rifacimento di un tratto tra via "Strada nuova ed S.P.56" per evitare la presenza di un corpo in muratura che ostacola e rende pericoloso il passaggio attuale, il rifacimento di un breve tratto posizionato di fronte alla scuola materna "Santa Maria" e due tratti fuori dal centro abitato per la messa in sicurezza della pavimentazione.
- gli interventi possono essere sintetizzati come segue:
 - pulitura accurata della pavimentazione;
 - eliminazione totale della fascia decorativa in cemento che verrà sostituita da mattoni della medesima fattura materica;
 - sostituzione dei cordoli di travertino laddove interessati da cedimenti e/o ribaltamenti;
 - ripristino pavimentazione e del sottofondo nei tratti danneggiati;
 - Via Strada Nuova: demolizione del tratto in prossimità del pozzo e successiva adeguata ricostruzione;
 - rifacimento della pavimentazione e dei cordoli intorno al monumento, sito al centro dell'incrocio, che funge anche da isola spartitraffico;
 - Via Roma: demolizione porzione marciapiede interessata da avvallamento, asportazione

terreno, creazione base in pietrisco per posa di elementi in ca, ricostruzione marciapiede in ca;

- il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

01. *Relazione generale*
02. *Inquadramento urbanistico*
03. *Elaborati grafici stato di fatto – tav 1-2-3-4*
04. *Elaborati grafici stato di progetto – tav 1-2*
05. *Piano di manutenzione dell'opera*
06. *Cronoprogramma*
07. *Elenco prezzi unitario*
08. *Computo metrico estimativo*
09. *Analisi prezzi*
10. *Incidenza manodopera*
11. *Quadro economico*
12. *Schema di contratto*
13. *Capitolato speciale d'appalto*
14. *Incidenza sicurezza*

15. *Verbale di verifica a firma del RUP (art. 26 D.Lgs. 50/2016);*
16. *Delibera di Giunta Comunale;*

Preso atto che gli elaborati del PROGETTO ESECUTIVO oggetto di verifica sono i seguenti:

01. *Relazione generale*
02. *Inquadramento urbanistico*
03. *Elaborati grafici stato di fatto – tav 1-2-3-4*
04. *Elaborati grafici stato di progetto – tav 1-2*
05. *Piano di manutenzione dell'opera*
06. *Cronoprogramma*
07. *Elenco prezzi unitario*
08. *Computo metrico estimativo*
09. *Analisi prezzi*
10. *Incidenza manodopera*
11. *Quadro economico*
12. *Schema di contratto*
13. *Capitolato speciale d'appalto*
14. *Incidenza sicurezza*

La verifica degli elaborati come sopra elencati ha evidenziato:

a) La completezza della progettazione esecutiva:

- Corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità;
- Esaustività degli elaborati tecnici, fotografici, grafici, strutturali;

- Presenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto esecutivo da esaminare;
- Esaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati;
- Verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati;
- Conformità del progetto alla normativa vigente;

b) La coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti:

- Il quadro economico è stato redatto in conformità a quanto previsto dall'art. 16 del D.P.R. 207/2010

c) L'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;

d) I presupposti per la durabilità nel tempo;

e) La minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso:

- in rapporto alla tipologia e all'entità dell'opera, sono state previste tutte le lavorazioni e le soluzioni progettuali atte a garantire la completa realizzazione dell'opera, per cui si ritengono minimi i rischi di introduzione di varianti e possibilità di contenzioso;

f) La possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;

g) La sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori

h) L'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati

- L'elenco prezzi è stato desunto dal vigente "Prezziario Unico del Cratere del Centro Italia" approvato con O.C.S.R. n. 58/2018;
- il computo metrico estimativo è stato redatto con il programma di contabilità lavori idoneo e comprende tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e corrisponde agli elaborati grafici e descrittivi;
- i metodi di misura delle opere sono usuali o standard;
- le misure delle opere computate appaiono corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti;

i) La manutenibilità delle opere

- Le scelte progettuali costituiscono una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;

ELENCO AUTORIZZAZIONI ACQUISITE:

- Concessione n. 106239 della Provincia di Fermo-Settore Viabilità Infrastrutture – Ufficio concessioni stradali;
- Concessione n. 106240 della Provincia di Fermo-Settore Viabilità Infrastrutture – Ufficio concessioni stradali;

Sulla base di quanto sopra esposto relativamente al progetto esecutivo esaminato, in rapporto alla tipologia, entità, categoria ed importanza dell'intervento che esso tratta, il sottoscritto *arch. Alice Acciarri* in qualità di Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in oggetto

DICHIARA

Che il progetto esecutivo in oggetto è regolarmente VERIFICATO rispetto al progetto di definitivo e di ciò si redige il presente verbale che viene letto, confermato e sottoscritto come appresso.

IL VERIFICATORE



Arch. Alice Acciarri



IL PROGETTISTA



Arch. Danilo Spinozzi



DICHIARA inoltre

Che il progetto esecutivo in oggetto può ritenersi VALIDO ai sensi e per gli effetti dell'art. 26, comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

IL VALIDATORE - RUP



Arch. Acciarri Alice



