



COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO
Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374
comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it



RIPE – Città d'Arte Contemporanea

Ordinanza n. 33 del 21.05.2018

ORDINANZA SINDACALE N. 79 del 31.08.2017 PER IL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, VIA S. PERTINI N. 14 E N. 18 DI PROPRIETA' MOGLIANESI TERZO E TACCARI LAURA – MODIFICA ED INTEGRAZIONE

IL SINDACO

PREMESSO che a seguito della ripetizione del sopralluogo, che si è svolto in data 30.08.2017 a cura della **squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C con n. P 1730**, con Ordinanza Sindacale n. 79 del 31.08.2017, veniva dichiarata l'inagibilità parziale relativa ai piani terra e primo dell'edificio sito in via S. Pertini n. 14 e n. 18, distinto catastalmente al Fg. 8 particella 318 sub. 8-9 e sub. 19-20, identificato con aggregato n. 00301.00 edificio n. 002 (**esito sopralluogo AeDES: C - Edificio parzialmente inagibile**);

RICHIAMATA l'Ordinanza n. 79 del 31.08.2017 avente ad oggetto "REVOCA ORDINANZE SINDACALI N. 66 del 27.09.2016 E N. 127 DEL 28.11.2016 E CONTESTUALE ADOZIONE DI NUOVO PROVVEDIMENTO DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI SOPRALLUOGO AEDES PER IL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, VIA S. PERTINI N. 14 E N. 18 DI PROPRIETA' MOGLIANESI TERZO E TACCARI LAURA";

VERIFICATO che nel testo della predetta ordinanza, per mera dimenticanza, non è stato riportato l'ordine di sgombero dell'immobile, come invece era stato correttamente indicato nelle precedenti ordinanze n. 66/2016 e n. 127/2016, revocate entrambe dalla stessa;

RITENUTO OPPORTUNO pertanto modificare ed integrare l'ordinanza n. 79/2017 inserendo nel dispositivo dopo le parole: "Ai proprietari o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo" la seguente disposizione:

"lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo degli immobili in questione, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza,";

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267;

VISTO l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990 nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

DISPONE

1. per le motivazioni in premessa esplicitate, **di modificare ed integrare l'ordinanza n. 79 del 31.08.2017** aggiungendo nel dispositivo, dopo le parole: "Ai proprietari o comunque a chi ne abbia la disponibilità a qualunque titolo", la seguente disposizione:
"lo sgombero, il divieto di accesso e di utilizzo degli immobili in questione, fatta eccezione per il personale espressamente autorizzato ad effettuare ulteriori verifiche tecniche qualora comunque sussistano condizioni di sicurezza,";
2. di dare atto, per quanto concerne il restante contenuto dell'ordinanza n. 79 del 31/08/2017, che rimane inalterato e mantiene pienamente la propria validità;
3. per gli uffici competenti:
 - di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto;

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA



- di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOI: SOI.macerata@regione.marche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
- di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);
- di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Laura CONTRATTI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg.
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ripe San Ginesio, li 21.05.2018

IL SINDACO
PAOLO TEODORI



COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA
RELATA DI NOTIFICA

Copia del presente *è stata* notificata al
Sig.
il giorno
dell'anno mediante consegna
nelle mani di
Il Ricevente *Il Messo Comunale*