

43 045

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
UFFICIO TECNICO**

N. 41 Data 21-05-21

**Oggetto: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE PO=
LIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II -
AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO EX ART. 105 DEL D.LGS.
N. 50/2016**

L'anno duemilaventuno, il giorno ventuno del mese di maggio nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 14 in data 30/09/2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente il geom. Laura Contratti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 31/03/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2021-2023;

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag.6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Ripa San Ginesio;
- che nella serata del 26 ottobre 2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;
- che in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;
- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;
- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati alcuni dei quali sono parzialmente crollati e/o in stato di collasso;
- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n.8 recante "*Nuovi interventi urgenti in favore delle*

popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n.45 (di seguito anche solo “decreto legge”);

VISTO il decreto del decreto-legge 24 ottobre 2019, n.123 recante “Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”, in particolare l'articolo 9-undetricies “Destinazione al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate delle somme versate dalla camera dei deputati al bilancio dello Stato”, il quale testualmente recita: “L'importo di 100 milioni di euro, versato dalla Camera dei deputati e affluito al bilancio dello Stato in data 6 novembre 2019 sul capitolo 2368, articolo 8, dello stato di previsione dell'entrata, è destinato, nell'esercizio 2019, al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'articolo 4 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, per essere trasferito alla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 ottobre 2018. Dell'importo di cui al primo periodo, una quota pari a 26,8 milioni di euro è destinata, con apposita ordinanza del Commissario straordinario, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, con meno di 30.000 abitanti, per la realizzazione di uno o più interventi fino a un importo massimo di 200.000 euro per ciascun comune, a condizione che i lavori abbiano inizio entro un anno dall'assegnazione del contributo da parte del Commissario straordinario”;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 104 del 29 giugno 2020 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, On. le Avv. Giovanni Legnini, con la quale, sulla base delle proposte progettuali inviate dai Sindaci, sono stati assegnati ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge n.189 del 2016, con meno di 30.000 abitanti, i contributi previsti dall'articolo 9-undetricies del decreto-legge 24 ottobre 2019 n. 123;
- l'allegato 2 dell'Ordinanza di cui sopra, riportante gli interventi finanziati ed in particolare il nr. 69 dell'elenco dove risulta il contributo spettante al Comune di Ripe San Ginesio per la realizzazione dei seguenti lavori:
 1. Lavori di realizzazione di un Centro Culturale Polivalente sito in piazza Vittorio Emanuele II € 140.000,00
 2. Lavori di unificazione e collegamento delle due strutture sportive esistenti € 60.000,00;
- la determina del Segretario Comunale n. 26 del 20.07.2020 con la quale, il Geom. Laura Contratti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'intervento denominato “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II” finanziato con Ordinanza di cui sopra;
- la determinazione dell'ufficio tecnico n. 62 del 04.08.2020 con la quale il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura contabilità e certificato di regolare esecuzione inerenti i lavori “de quo” è stato aggiudicato alla società “AGO ARCHITETTURA S.T.P.” con studio in Via Roma nr 211 - 62020 Macerata, P. IVA 01967260439 al prezzo di € 10.648,00 oltre oneri fiscali ed IVA come per legge (€ 425,92 per CAP. 4% + € 2.436,26 per IVA 22%) per un importo totale di euro 13.510,18 - CIG: ZED2DC3C0C;
- la determinazione dell'ufficio tecnico n. 63 del 04.08.2020 con la quale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, l'incarico di redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'impianto elettrico, ai sensi del D.M. 37/2008, relativo ai lavori di “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO

EMANUELE II", allo Studio Tecnico Associato QM PROGETTI, con sede in via Thomas Edison n. 6, 60027 Osimo (AN), P.IVA 02772910424, nella persona del Perito Industriale Donatello Menghini, al prezzo complessivo di € 1.350,00 oltre cap ed IVA, come da proposta di parcella depositata agli atti - CIG: ZB42DE2E73;

RICHIAMATE inoltre:

- la successiva delibera di Giunta Municipale n. 96 del 15.10.2020 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II", redatto dal tecnico incaricato, comportante una spesa di € 140.000,00;

- la successiva determina dell'ufficio tecnico n. 97 del 11.11.2020 con la quale, tra l'altro, si è stabilito di indire apposita procedura di Trattativa Diretta sulla piattaforma Consip S.p.A. del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nel rispetto delle disposizioni dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, e dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con invito alla ditta PIPPONZI S.R.L. con sede in Via Saragat n. 21 – 62012 Civitanova Marche (MC), P.Iva Cod. Fisc. 00910740430, accreditata sul MEPA ed abilitata al bando "Lavori di manutenzione – edili - OG 1 (Edifici civili e industriali)", a presentare offerta secondo sulla base del criterio del minor prezzo offerto sull'importo a base d'asta stabilito in € 101.806,24 + € 3.109,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 10%;

DATO ATTO che, tramite la piattaforma MePa, in data 11 novembre 2020 si è provveduto alla predisposizione di richiesta di trattativa diretta n. 1490853;

ATTESO che la procedura di gara si è regolarmente conclusa con la presentazione, nel termine assegnato del 19.11.2020 ore 18:00, dell'offerta economica presentata dalla ditta PIPPONZI S.R.L. con sede in Via Saragat n. 21 – 62012 Civitanova Marche (MC), P.Iva Cod. Fisc. 00910740430, che, per i lavori in oggetto, ha presentato un'offerta di ribasso d'asta dello 5 % sul prezzo posto a base di gara di € 101.806,24 + € 3.109,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 10%, per un importo netto pari ad **€ 99.825,43** oltre iva comprensivo degli oneri della sicurezza;

VISTO il documento di stipula n. 1490853_897282 generato automaticamente dal sistema MePa di "acquistinretepa.it" in data 20.11.2020 che riporta le clausole contrattuali;

DATO ATTO che il lavoro pubblico oggetto di appalto è stato identificato con CIG: 851073725A e CUP: J34H20000260001;

RICHIAMATA la determinazione di questo Ufficio n. 102 del 19/11/2020 con la quale è stato approvato il 1° stato d'avanzamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione per l'intervento "de quo", dell'importo complessivo di **€ 5.457,83**, relativo al pagamento delle spese tecniche progettazione definitiva/esecutiva);

RICHIAMATA la determinazione di questo Ufficio n. 103 del 20/11/2020 con la quale è stata formalizzata l'aggiudicazione, avvenuta attraverso la procedura telematica all'interno del portale "acquistinretepa.it", relativa ai "LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II", a favore della ditta PIPPONZI S.R.L. con sede in Via Saragat n. 21 – 62012 Civitanova Marche (MC), P.Iva Cod. Fisc. 00910740430, che ha presentato un'offerta di ribasso d'asta dello 5,00 % sul prezzo posto a base di gara di € 101.806,24 oneri per la sicurezza esclusi, per un importo netto pari ad **€ 99.825,43** oltre iva comprensivo degli oneri della sicurezza pari ad € 3.109,50 ed è stato approvato il seguente nuovo quadro economico tecnico (Q.T.E.) rimodulato a seguito di ribasso d'asta:

LAVORI	
TOTALE LAVORI	€ 104.915,74

Oneri della sicurezza diretti e indiretti		€ 3.109,50
IMPORTO A BASE D'ASTA		€ 101.806,24
RIBASSO OFFERTO 5%		€ 5.090,31
IMPORTO CONTRATTUALE		€ 99.825,43
SOMME A DISPOSIZIONE		
IVA su lavori	10%	€ 9.982,54
spese tecniche per progettazione e D.L.		€ 10.648,00
spese tecniche per progettazione impianti		€ 1.350,00
CNPAIA 4% e 5%		€ 493,42
IVA 22% su spese tecniche		€ 2.748,11
Incentivo art. 113 del D.to L.gvo 50/2016 - ripartizione percentuali come da art. 4 Ordinanza Comm. 57/2018 (49% del 2%)		€ 1.029,00
IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA		€ 8.324,15
SOMME DERIVANTI DA RIBASSO D'ASTA		€ 5.599,35
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 40.174,58
TOTALE GENERALE PROGETTO		€ 140.000,00

RICHIAMATI:

- il contratto di appalto stipulato in data 25/11/2020 rep. 876, con il quale i citati lavori sono stati affidati alla ditta "PIPPONZI S.R.L. con sede in Via Saragat n. 21 - 62012 Civitanova Marche (MC), P.Iva Cod. Fisc. 00910740430, per un importo di € 99.825,43 calcolato, in considerazione del maggior ribasso offerto del 5,00 %, su un importo a base di gara di € 101.806,24 e comprensivo degli oneri per la sicurezza di € 3.109,50 non soggetti a ribasso (IVA al 10 % esclusa);

- il verbale di inizio lavori stipulato in data 25.11.2020;

RICHIAMATE altresì, la determinazione di questo Ufficio n. 05 del 18/01/2021 con la quale, per i lavori "de quo", è stato autorizzato, il subappalto per "realizzazione tinteggiatura e cartongesso", per l'importo di circa € 17.857,02, comprensivi degli oneri della sicurezza, alla ditta GT COSTRUZIONI S.R.L. sede a Montecosaro (MC) Via Della Maggiola scn cap 62010 P.Iva Cod Fisc 01949360430;

- la determinazione di questo Ufficio n. 08 del 05/02/2021 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva di variante in corso d'opera dei lavori in oggetto redatta dal Direttore dei Lavori Arch. Marta Massetani ai sensi dell' art. 106 comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii comportante un maggior corrispettivo contrattuale aggiuntivo al netto del ribasso d'asta del 5,00% compresi gli oneri della sicurezza di **€ 4.661,77** oltre IVA rispetto al progetto originario;

- la determinazione di questo Ufficio n. 09 del 05/02/2021 con la quale è stata approvata la fornitura dei corpi illuminanti,, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 e dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla ditta COMET Rema Talazzi S.P.A., con sede in Via F.lli Kennedy, 7/9 – 62100 Macerata, P. IVA 01634070435 per un importo complessivo di € 2.871,15;

- la determinazione di questo Ufficio n. 12 del 10/02/2021 con la quale è stata approvata la perizia tecnica inerente i lavori su fattura, previsti tra le somme a disposizione del progetto principale dei lavori "de quo", redatta dall'ufficio tecnico comportante una spesa complessiva di euro 5.924,40 compresa iva di Legge ed affidati gli stessi alla ditta GT COSTRUZIONI S.R.L. sede a Montecosaro (MC) ed alla ditta TERMOIDRAULICA di COSTANTINI MAURIZIO (MC), con sede in Ripe San Ginesio (MC);

- la determinazione di questo Ufficio n. 19 del 20/03/2021 con la quale è stato approvato il Primo Stato Avanzamento Lavori di **“REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN P.ZZA V. EMANUELE II”**, redatto dall'Arch. incaricato Marta Massetani, Direttore dei Lavori, per l'importo di € 71.023,38 comprensivo della sicurezza, unitamente al certificato di pagamento predisposto dalla sottoscritta in data 15.02.2021 ammontare ad **€ 67.569,00** comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto del ribasso d'asta del 5,00 % ed al netto dell'IVA nella misura del 10%;

VISTA la richiesta trasmessa in data 21/05/2021, acquisita al protocollo n. 2574 del 21/05/2021 con la quale la ditta PIPPONZI S.R.L., aggiudicataria dei lavori de quo, chiede l'autorizzazione per il seguente subappalto “realizzazione impianto termo-idraulico”, per l'importo di circa € 5.500,00, comprensivi degli oneri della sicurezza, alla ditta TERMOIDRAULICA DI COSTANTINI MAURIZIO sede a Ripe San Ginesio (MC) c.da Villa Le Case n. 30 cap 62020 P.Iva Cod Fisc 01811250438;

RICHIAMATA la richiesta di preventivo alla ditta appaltatrice, Prot. n. 5836 del 11.11.2020, con la quale si consente il subappalto alle condizioni stabilite dall'articolo 105 del D.lgs. n. 50/2016;

PRESO ATTO che, dall'esame delle autodichiarazioni e certificati prodotti, la ditta subappaltatrice ha i requisiti di idoneità morale, di capacità professionale, economico - finanziaria e tecnico organizzativa richiesti;

DATO ATTO che la citata ditta TERMOIDRAULICA DI COSTANTINI MAURIZIO sede a Ripe San Ginesio (MC) c.da Villa Le Case n. 30 cap 62020 P.Iva Cod Fisc 01811250438 risulta regolarmente iscritta all'Anagrafe Antimafia degli esecutori ex art. 30 comma 6 del D.L. 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15/12/2016 n. 229, con scadenza 28/07/2021;

DATO ATTO che l'importo complessivo delle lavorazioni in questione risulta inferiore al quaranta per cento dell'importo del contratto, quale limite massimo consentito dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i. e dalla determinazione n. 103 del 20.11.2020;

DATO ATTO che l'Amministrazione Comunale ha necessità di procedere al completamento delle predette opere di realizzazione dei lavori di cui all'oggetto;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 l'amministrazione deve adottare un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti, altrimenti, al trascorrere del trentesimo giorno dalla richiesta si perfeziona il silenzio-assenso;

VERIFICATO che nella predetta istanza la ditta aggiudicataria ha in particolare dichiarato:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- inesistenza di forme di controllo o di collegamento a norma dell'art. 2359 del Codice Civile nei confronti della Ditta subappaltatrice;
- per le prestazioni affidate in subappalto, applicazione degli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al 20%;
- di obbligarsi a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i.;

CONSIDERATO che il presente atto non comporta onere di spesa a carico del Comune;

RICHIAMATO il Protocollo di Intesa sul monitoraggio e vigilanza collaborativa sugli interventi di emergenza conseguenti al sisma che il 24 agosto 2016 ha colpito i territori delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con cui è stato dichiarato lo stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che in data 24 agosto 2016 hanno colpito il

territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria, così come prorogato con il D.L.24.10.2019 n. 123 sino al 31.12.2020;

PRESO ATTO che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016, il Responsabile Unico del Procedimento è la sottoscritta Geom. Contratti Laura che dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con la procedura di gara in questione e i soggetti del presente provvedimento;

ACCERTATA infine la regolarità, legittimità e correttezza amministrativa dell'intero procedimento e del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000, il cui parere favorevole è reso unitamente alla sottoscrizione del presente provvedimento da parte del competente Responsabile;

VISTI:

il D.Lgs. n. 50/2016;
il D.L. n. 32/2019 conv. in Legge n. 55/2019;
il D.Lgs. n. 267/2000;
il Legge n. 136/2010;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

1 - DI AUTORIZZARE con riferimento ai "*LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II*", il subappalto per "realizzazione impianto termo-idraulico", per l'importo di circa € 5.500,00, comprensivi degli oneri della sicurezza, alla ditta TERMOIDRAULICA DI COSTANTINI MAURIZIO sede a Ripe San Ginesio (MC) c.da Villa Le Case n. 30 cap 62020 P.Iva Cod Fisc 01811250438;

2 - DI DARE ATTO che il subappalto è autorizzato in presenza delle condizioni previste dall'articolo 105 del d.lgs. n. 50/2016 e subordinato all'osservanza degli obblighi di sicurezza nei luoghi di lavoro, di contribuzione e assicurazione dei lavoratori, la cui inosservanza è causa di risoluzione del contratto;

3 - DI COMUNICARE la presente determinazione alla ditta aggiudicataria, al DL e al CSE per l'adozione degli atti di propria competenza.

4 - DI DARE ATTO che, a termini di capitolato ed ai sensi dell'art. 1228 del Codice Civile, la responsabilità per la buona esecuzione dei lavori rimane in capo alla ditta aggiudicataria che ne dovrà rispondere alla stazione appaltante.

SERVIZIO BILANCIO

Visto di regolarità contabile

(Art. 153 comma 5 D.L.gvo 18.8.2000 n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Bettucci Luca

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO CONTRATTI LAURA

=====

E' copia conforme all'originale.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27-05-21

li, 27-05-21
SERAFINI

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA