



# COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

## PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO  
Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374  
[comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it)



### **Ordinanza n. 68 del 10.07.2017**

## **REVOCA ORDINANZA N. 19 DEL 25.08.2016 E CONTESTUALE ADOZIONE DI NUOVO PROVVEDIMENTO DI INAGIBILITA' A SEGUITO DI SOPRALLUOGO AEDES PER IL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, C.DA VALLENZUOLO N. 26 – PROPRIETA' CONTRATTI SAURO E ALTRI**

### **IL SINDACO**

PREMESSO che:

- in data 26.10.2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24/08/2016, si è verificato un ulteriore e grave evento che ha interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

- a seguito dell'evento sismico nel territorio comunale con decreto sindacale n. 02 del 26.10.2016 è stato attivato il C.O.C. Centro Operativo Comunale e sono stati eseguiti diversi sopralluoghi da parte del Responsabile dell'Ufficio tecnico, dei tecnici inviati dal Dipartimento dei Vigili del Fuoco e da tecnici disponibili presso il Comune ed, in ragione degli esiti degli stessi, sono state predisposte specifiche ordinanze a tutela della incolumità della popolazione;

VISTA la richiesta di sopralluogo inoltrata a questo Ente da parte del Sig. CONTRATTI SAURO nato a RIPE SAN GINESIO (MC) il 01/01/1963 CNTSRA63A01H323W, in qualità di proprietario per i danni subiti al fabbricato di proprietà dello stesso sito in C.da Vallenzuolo n. 26, catastalmente individuato al foglio n. 2 particella n. 347;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 19 del 25.08.2016 con la quale a seguito di sopralluogo speditivo veniva dichiarata l'inagibilità dell'immobile sito in Ripe San Ginesio (MC) C.da Vallenzuolo n. 26, catastalmente individuato al foglio n. 2 particella n. 347;

RICHIAMATA la nota della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Dipartimento della Protezione Civile prot. n. 44419 del 03.09.2016 con la quale venivano fornite le indicazioni operative per lo svolgimento delle attività di valutazione dell'agibilità a seguito degli eventi sismici del 24 agosto 2016 nelle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria, dal quale si evince che i sopralluoghi effettuati in via preliminare dai vigili del fuoco o da tecnici disponibili presso il Comune, sono da sottoporre a verifica con scheda AeDES/GE1 attraverso personale accreditato dalla Protezione Civile in possesso dei requisiti di idoneità conformi a quanto disposto dal D.P.C.M. 5 maggio 2011 e dal D.P.C.M. 8 luglio 2014;

PRESO ATTO che in data 30/09/2016 si è svolto il sopralluogo a cura della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C con n. P668, il cui esito, come indicato nella scheda AeDES n. 008 del 30.09.2016, ha definito l'edificio in parola come di seguito: **E (Edificio inagibile)**;

RITENUTO pertanto doversi adottare un nuovo provvedimento sindacale adeguato alle nuove risultanze;

VISTO l'art. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 ;

VISTO l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990 nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

### **DISPONE**

per le motivazioni in premessa esplicitate, **la revoca dell'ordinanza n. 19 del 25.08.2016 relativa all'inagibilità del fabbricato sito in C.da Vallenzuolo n. 26, catastalmente individuato al Fg. 2 particella n. 347;**

### **DICHIARA**

**l'inagibilità dell'immobile sito in Ripe San Ginesio (MC) C.da Vallenzuolo n. 26, catastalmente individuato al Fg. 2 particella n. 347**, inibendone l'utilizzo per i proprietari, per gli occupanti a qualunque titolo,

# COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA



nonché per chiunque vi possa accedere, sino al perdurare delle condizioni rilevate e comunque fino alla sua messa in sicurezza mediante l'esecuzione di tutte le opere necessarie

## ORDINA

Ai Sg.ri proprietari:

- DOMIZI MARIA nata a COLMURANO (MC) il 07/06/1937 DMZMRA37H47C886G;
- CONTRATTI AGOSTINO nato a COLMURANO (MC) il 13/07/1959 CNTGNT59L13C886N;
- CONTRATTI FABRIZIO nato a COLMURANO (MC) il 07/09/1960 CNTFRZ60P07C886T;
- CONTRATTI ROBERTO nato a RIPE SAN GINESIO (MC) il 06/06/1968 CNTRRT68H06H323Y;
- CONTRATTI SAURO nato a RIPE SAN GINESIO (MC) il 01/01/1963 CNTSRA63A01H323W;
- CONTRATTI SILVIA nata a MACERATA (MC) il 16/07/1972 CNTSLV72L56E783Y;

Al proprietario o comunque ne abbia la disponibilità a qualunque titolo di procedere ad adottare i provvedimenti urgenti compresi l'eventuale delimitazione dell'area al fine di impedire l'accesso a chiunque.

## DISPONE

Per gli uffici competenti,

- che la presente ordinanza venga affissa sul fabbricato oggetto della presente ordinanza ;
- di notificare la presente ordinanza ai proprietari/affittuari dell'immobile in oggetto ;
- di vigilare sull'esecuzione della presente ordinanza ;

Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOI: SOI.macerata@regione.marche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);

Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocol-  
io.prefmc@pec.interno.it);

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

## INDIVIDUA

ai sensi della L. 24/1/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Laura CONTRATTI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

## RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg.
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ripa San Ginesio, il 10.07.2017

