



## COMUNE DI RIPE SAN GINESIO PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO

Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374

[comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it](mailto:comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it)



### Ordinanza n. 06 del 18.07.2019

### REVOCA ORDINANZA N. 98 DEL 04.10.2016 RELATIVA AL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, VIA PICENA N. 38

#### IL SINDACO

**VISTO** il sopralluogo effettuato in data 03.10.2016 a cura della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. con n. P668, presso il fabbricato sito in Ripe San Ginesio (MC) in via Picena, identificato catastalmente al foglio n. 4 mappale n. 691, dal quale risulta il seguente esito: **B (Edificio temporaneamente inagibile ma agibile con provvedimenti del P.I.)** – Scheda AeDES n. 006 del 03.10.2016;

**RICHIAMATA** la propria Ordinanza Sindacale n. 98 del 04.10.2016 con la quale si dispone **l'inagibilità temporanea dell'immobile sito in Ripe San Ginesio (MC) in via Picena, identificato catastalmente al foglio n. 4 mappale n. 691 sub. 3;**

**PRESO ATTO** della Richiesta di contributo ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 4 del 17.11.2016 e ss.mm.ii. presentata presso l'Ufficio Speciale della Ricostruzione, con numero pratica 110430450000010502017 – Fascicolo 490.40.20/2017/USR/511, dalla Sig.ra Angelica Tamara, nata a Roma (RM) il 29/11/1955 C.F. NGLTMR55S69H501F, in qualità di comproprietaria delegata dai proprietari dell'immobile distinto catastalmente al foglio n. 4 mappale n. 691 sub. 3;

#### VISTI:

- Il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 1955 del 27 settembre 2018, avente ad oggetto "Ord. 04/2016 e s.m.i.. Conc. Contributi e autor. Assegnazione per edifici Danneggiati dal sisma 2016. Immobile ubicato in Ripe San Ginesio (MC), via SP Picena 78 n., fg. 4, mapp. 691, € 17.674,67 - CUP H36B18000790008 FASC.490.40.20/2017/USR/511 - INTESTATARIO TAMARA ANGELICA";
- L'attestazione di regolare esecuzione dei lavori redatta dall'Ing. Alessandro Annessi, con studio in Macerata (MC) in via Papa Giovanni XXIII n. 45, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Macerata al numero B0006, assunta dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione al prot. n. 2301 del 15.01.2019, nella quale si evince che i lavori di riparazione dei danni e rafforzamento locale dei danni causati dagli eventi sismici del 24 agosto e 30 ottobre 2016 al fabbricato sito in via Picena n. 38 identificato catastalmente al foglio n. 4 mappale n. 691 sub.3, risultano regolarmente eseguiti e che il fabbricato ha raggiunto la piena agibilità e non sussistono ragioni ostanti alla ripresa dell'attività all'interno del laboratorio;

## COMUNE DI RIPE SAN GINESIO PROVINCIA DI MACERATA



- Il Decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 1602 del 20 giugno 2019, avente ad oggetto "Ord. 4/2016 e s.m.i.. Rideterminazione contributo concesso € 22.215,15 e Autorizzazione pagamento SAL FL € 21.228,37 - Immobile ubicato in RIPE SAN GINESIO (MC), via SP 78 Picena n. 38, fg. 4, mapp. 691, CUP H36B18000790008 MUDE 490.40.20/2017/USR/511 INTESTATARIO Angelica Tamara";

**DATO ATTO** che dai suddetti documenti risulta che i lavori sono stati regolarmente eseguiti e terminati il 15.01.2019 e per l'immobile in oggetto è stata conseguita la piena agibilità;

### VISTI:

- la Legge 229/2016;
- la Legge 45/2017;
- le Ordinanze del Commissario Straordinario per la Ricostruzione Sisma 2016 n. 4 del 17.11.2016 e n. 8 del 14.12.2016 e ss.mm.ii.;
- la Legge Regionale n. 34 del 05.08.1992;
- il vigente Regolamento Edilizio;
- gli artt. 50 e 54 del D. Lgs. 267/2000;
- l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

### DISPONE

1. La revoca della propria precedente Ordinanza Sindacale n. 98 del 04.10.2016 avente per oggetto "Ordinanza di inagibilità a seguito di esito AeDES per il fabbricato sito in Ripe San Ginesio, via Picena n. 23";
2. Di notificare la presente ordinanza ai Sigg.:
  - ANGELICA TAMARA nata a ROMA (RM) il 29/11/1955 cod. fisc. NGLTMR55S69H501F;
  - MAZZAFERRO ALESSIO nato a MACERATA (MC) il 24/07/1998 cod. fisc. MZZLSS98L24E783F;
  - MAZZAFERRO MICHELA nata a MACERATA (MC) il 19/11/1976 cod. fisc. MZZMHL76S59E783V;
3. Di trasmettere, per conoscenza, la presente Ordinanza, al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno, Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOI: SOI.macerata@regione.marche.it), Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
4. Di comunicare il presente provvedimento al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);
5. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

**COMUNE DI RIPE SAN GINESIO**  
**PROVINCIA DI MACERATA**



**INDIVIDUA**

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Laura CONTRATTI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

**RENDE NOTO**

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg.
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ripe San Ginesio, li 18.07.2019

IL SINDACO  
PAOLO TEODORI

**COMUNE DI RIPE SAN GINESIO**  
**PROVINCIA DI MACERATA**  
**RELATA DI NOTIFICA**

Copia del presente Atto è stata notificata al  
Sig. ....  
il giorno ..... del mese .....  
dell'anno ..... mediante consegna  
nelle mani di .....  
**Il Ricevente**                      **Il Messo Comunale**

.....



**COMUNE DI RIPE SAN GINESIO**  
PROVINCIA DI MANTOVA  
UFFICIO DI NOTICIA

Copia del presente Atto è stata esibita al  
sig. \_\_\_\_\_  
Il giorno \_\_\_\_\_  
dell'anno \_\_\_\_\_  
alle mani di \_\_\_\_\_  
Il Notaio \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_