



COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO

Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374

comune.ripesanginesio.mc@legalmail.i

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 44 Data 04-06-20

Oggetto: SISMA 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO
N. 56/2018 - LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO
COMUNALE (EX AZZACCONI)" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO

L'anno duemilaventi, il giorno quattro del mese di giugno alle ore
21:30, nella Sede Comunale, in seguito a convocazione disposta dal
Sindaco, si é riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

TEODORI PAOLO	SINDACO	P
GASPARRINI PIERINO	VICE SINDACO	P
VIOLA TIZIANA	ASSESSORE	P

Presenti n. 3

Assenti n. 0

Partecipa il Segretario comunale Signor GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI
Il Presidente Signor TEODORI PAOLO in qualità di SINDACO dichiara
aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli
interventuti, passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

LA GIUNTA MUNICIPALE

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante *“Dichiarazione dello studio di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*, è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto;
- con Decreto del Presidente della Repubblica del 9 settembre 2016 è stato nominato il Commissario Straordinario del Governo, ai sensi dell'art. 11 della legge 23 agosto 1988 n. 400 e ss.mm.ii., ai fini della ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici;
- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016”*, convertito con modificazioni in Legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n.8 recante *“Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”*, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n.45 (di seguito anche solo *“decreto legge”*);
- l'articolo 1, comma 5 del predetto decreto legge stabilisce che i Presidenti delle Regioni interessate operano in qualità di Vice Commissari per gli interventi di cui allo stesso decreto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio denominato *“Ex Azzacconi”* sito in C.da Faveto snc, come da sopralluogo effettuato dai tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P1371 (Scheda Aedes n. 005 del 01.12.2016), è stato valutato *“edificio inagibile”* con esito E;
- con Ordinanza Sindacale n. 37 del 30.08.2016 emessa a seguito di sopralluogo speditivo da parte di questo ufficio, è stata dichiarata l'inagibilità e la chiusura dell'edificio in oggetto - Successivamente è stata redatta la scheda AeDES n. 005 dell' 01/12/2016, a cura della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P1371, il cui esito è stato: *“E – Edificio Inagibile”*;

CONSIDERATO che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 dell'10 maggio 2018, recante *“Approvazione del secondo programma negli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016”* è stato approvato il Secondo Programma straordinario per la riparazione ed il ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria danneggiate interessati dalla crisi sismica del 2016;
- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica *“de quo”* per un importo pari ad € 180.000,00, convalidato dalla Regione Marche – Ufficio Speciale per la

Ricostruzione con nota prot. n. 1947 del 14.01.2019, a seguito di verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.);

RICHIAMATE:

- la determina del Segretario Comunale n. 60 del 27.12.2018 con la quale, per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento (RUP), il Geom. Laura Contratti, ed è stato costituito, a supporto del RUP, il gruppo di lavoro composto dai funzionari assunti dall'Ente, assunti ai sensi dell'articolo 50-bis del D.L. 17/10/2016, n. 189 s.m.i;
- la determina del Responsabile dell'ufficio tecnico n. 63 del 20.11.2019 con la quale, per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura contabilità e certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)", è stato conferito incarico esterno all'Ing. Angelica Costantini di Ripe San Ginesio (MC);

CONSIDERATO che con nota assunta al protocollo comunale n. 896 del 21/02/2020, l'Ing. Angelica Costantini ha trasmesso gli elaborati progettuali del progetto esecutivo, costituito dagli atti tecnici di seguito riportati:

- R00** Elenco elaborati
- R01** Relazione generale
- R02** Documentazione fotografica – Stato Attuale
- R03** Stato di Progetto - Render
- R04** Relazione geologica
- R05** Computo Metrico
- R06** Elenco Prezzi Unitari
- R07** Analisi dei prezzi
- R08** Stima incidenza manodopera
- R09** Piano di manutenzione dell'opera
- R10** Piano Sicurezza e Coordinamento
- R11** Stima incidenza sicurezza
- R12** Fascicolo dell'opera
- R13** Cronoprogramma
- R14** Quadro Tecnico Economico
- R15** Capitolato Speciale d'Appalto
- R16** Schema di contratto
- A01** Architettonico: Planimetria generale – Inquadramento intervento
- A02** Architettonico: Stato Attuale
- A03** Architettonico: Stato di Progetto – Inquadramento intervento
- A04** Architettonico: Stato di Progetto – Piante, Sezioni e Prospetti
- A05** Architettonico: Stato di Progetto – Particolari costruttivi
- A06** Architettonico: Schema fognature
- A07** Architettonico: Schema e particolari linee vita
- A08** Sicurezza: Planimetria di cantiere
- S01** Strutturale: Relazione tecnica – Relazione di calcolo
- S02** Strutturale: Fondazione
- S03** Strutturale: Travi e Pilastri

S04 Strutturale: Copertura
E01 Impianto elettrico: Piante

la cui spesa complessiva per la realizzazione dell'intervento ammonta ad € 180.000,00, suddivisa come di seguito:

A	LAVORI	
A1	TOTALE LAVORI	€ 128.984,17
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.938,56
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 123.045,61

SOMME A DISPOSIZIONE

B	SPESE TECNICHE	
B1	Spese tecniche relative alla progettazione strutturale ed impiantistica, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità	€ 15.382,73
B2	Oneri per Relazione geologica	€ 2.300,02
B3	Oneri collaudo strutturale ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 1.200,00
B4	Incentivo art. 113 del D.to L.gvo 50/2016 - ripartizione percentuali come da art. 4 Ordinanza Comm. 57/2018 (49% del 2%)	€ 1.264,04
C	CAP SU SPESE TECNICHE (2%-4%)	
C1	CAP su spese tecniche (B1) 4%	€ 615,31
C2	CAP su relazione geologica (B2) 2%	€ 46,00
C3	CAP su spese tecniche (B3) 4%	€ 48,00
D	IVA	
D1	IVA sui Lavori (A1) al 10%	€ 12.898,42
D2	IVA sui Spese Tecniche (B1-B2-B3-C1-C3) al 22%	€ 3.794,13
D3	IVA sui relazione geologica (B4-C2) al 22%	€ 516,12
E	SPESE ACCESSORIE	
E1	Lavori su fattura iva compresa	€ 6.093,51
E3	Imprevisti iva compresa	€ 6.857,55
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B-C-D-E	€ 51.015,83

	TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 180.000,00
--	---------------------------------	---------------------

Visto il verbale di verifica preventiva del progetto esecutivo, redatto in data 26.02.2020 in contraddittorio con il tecnico incaricato;

Dato atto che:

- il progetto esecutivo, corredato di tutti gli elaborati, è stato trasmesso all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione e che per lo stesso non state formulate osservazioni o richiesta di integrazione/modifica;
- non è necessario acquisire ulteriori pareri o autorizzazioni per l'intervento in oggetto;
- il deposito della pratica strutturale dell'intervento avverrà presso la Regione Marche - Ufficio Sismica, prima dell'inizio dei lavori e ad appalto aggiudicato indicando il nominativo dell'impresa esecutrice dei lavori.

Visto il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 980 del 27.03.2020 con il quale è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dell'intervento "MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI) " e concesso, al Comune di Ripe San Ginesio (MC), in qualità di Soggetto Attuatore, la somma di **Euro 180.000,00** quale contributo ammissibile ai sensi dell'articolo 5 dell'O.C.S.R. n. 56 /2018 che trova copertura finanziaria nelle risorse stanziare ai sensi dell'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 56/2018;

Visto il verbale di validazione, redatto in data 30.03.2020 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, con nota conservata agli atti;

Preso atto che nel Programma triennale OO.PP. 2020/2022, approvato con atto di C.C. n. 13 del 04.06.2020 è stato inserito l'intervento di che trattasi;

DATO ATTO che il progetto "de quo", ai sensi dell'art. 7 comma 1 del D.P.R. n. 380/2001 "Testo Unico in materia edilizia", la presente delibera di Giunta Comunale costituisce titolo abilitativo all'esecuzione dell'intervento;

VISTI:

- il D.Lgs. 50/2016;

- il D.P.R. 207/10;

- i pareri favorevoli espressi, per quanto di propria competenza, in ordine alla regolarità tecnica e contabile ed alla correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi e per gli effetti degli art. 49 e 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000, dai funzionari responsabili;

Tutto ciò premesso, con voti unanimi favorevoli legalmente espressi,

DELIBERA

1) di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) di approvare il progetto esecutivo redatto dal Tecnico incaricato Ing. Angelica Costantini, concernente l'esecuzione dei lavori necessari per la "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)", composto dagli elaborati citati in premessa, comportante una spesa pari ad euro 180.000,00, suddivisa come da seguente quadro economico:

A	LAVORI	
A1	TOTALE LAVORI	€ 128.984,17
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.938,56
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 123.045,61

SOMME A DISPOSIZIONE

B	SPESE TECNICHE	
B1	Spese tecniche relative alla progettazione strutturale ed impiantistica, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità	€ 15.382,73

B2	Oneri per Relazione geologica	€ 2.300,02
B3	Oneri collaudo strutturale ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 1.200,00
B4	Incentivo art. 113 del D.to L.gvo 50/2016 - ripartizione percentuali come da art. 4 Ordinanza Comm. 57/2018 (49% del 2%)	€ 1.264,04
C	CAP SU SPESE TECNICHE (2%-4%)	
C1	CAP su spese tecniche (B1) 4%	€ 615,31
C2	CAP su relazione geologica (B2) 2%	€ 46,00
C3	CAP su spese tecniche (B3) 4%	€ 48,00
D	IVA	
D1	IVA sui Lavori (A1) al 10%	€ 12.898,42
D2	IVA sui Spese Tecniche (B1-B2-B3-C1-C3) al 22%	€ 3.794,13
D3	IVA sui relazione geologica (B4-C2) al 22%	€ 516,12
E	SPESE ACCESSORIE	
E1	Lavori su fattura iva compresa	€ 6.093,51
E3	Imprevisti iva compresa	€ 6.857,55
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B-C-D-E	€ 51.015,83
	TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 180.000,00

3) di dare atto che gli elaborati progettuali vengono conservati agli atti del Comune;

4) Di impegnare la spesa complessiva di € 180.000,00 al codice di bilancio 11.02-2.02.01.09.019 ex cap. 2547/3 dando atto che la stessa "de quo" trova integrale copertura nei fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018.

5) Di dare atto che il Responsabile del procedimento:

- procederà ad attivare apposita indagine di mercato (manifestazione di interesse) per l'individuazione di n. 15 operatori economici per l'esecuzione dei lavori in oggetto, ai sensi della lettera "b", del comma 2, dell'art. 36 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., in quanto trattasi di lavori di importo pari o superiore a €. 40.000 e inferiore a €. 150.000;

- trasmetterà la documentazione predisposta per l'appalto dei lavori in oggetto alla Provincia di Macerata – Stazione Unica Appaltante per l'adozione del provvedimento di gara, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28/11/2013.

Indi con separata unanime votazione resa ai sensi del 4° comma, dell'art. 134, del D. Lgs. n. 267/2000,

DICHIARA

immediatamente eseguibile il presente provvedimento.

PARERI SULLA PROPOSTA DELLA PRESENTE DELIBERAZIONE AVENTE PER OGGETTO:
**"SISMA 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 56/2018 -
LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX
AZZACCONI)" - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO"**

VISTO:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.L.gvo 18.08.2000 n. 267,
si esprime parere favorevole, per quanto di competenza in ordine alla
regolarità contabile e sotto il profilo della copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE UFFICIO RAGIONERIA
F.to Rag. Luca Bettucci

VISTO:

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.L.gvo 18.08.2000 n. 267,
si esprime parere favorevole, per quanto di competenza in ordine alla
regolarità tecnica.

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO
Geom. Laura Contratti

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
f.to TEODORI PAOLO

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 05-06-20

li, 05-06-20

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI

La presente é copia conforme all'originale.

Ripe San Ginesio li

IL SEGRETARIO
GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI

=====

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione, trascorsi 10 giorni dalla su indicata data di inizio pubblicazione, é divenuta esecutiva il 05-06-20
[] non essendo pervenute richieste di invio al controllo.
[] non essendo soggetta a controllo, in quanto meramente esecutiva di altra deliberazione.

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA SERAFINI