

43 045

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
UFFICIO TECNICO**

**N. 55 Data 02-07-21**

-----  
**Oggetto: LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIANO  
SEMINTERRATO DELL'EDIFICIO EX CASA FAMIGLIA" - DE=  
CRETI MIN. INTERNO 30 GENNAIO 2020 E 11 NOVEMBRE  
2020 - REDAZIONE PROGETTO ESECUTIVO, D.L. E CORD.**  
-----

L'anno duemilaventuno, il giorno due del mese di luglio nel proprio ufficio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 14 in data 30/09/2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente il geom. Laura Contratti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 04/06/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2020-2022;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 31/03/2021, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2021-2023;

PREMESSO CHE :

- l'art. 1, comma 29 della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (c.d. Legge di bilancio 2020), ha previsto l'assegnazione di contributi in favore dei Comuni per interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, come di seguito individuati:

*a) efficientamento energetico, ivi compresi interventi volti all'efficientamento dell'illuminazione pubblica, al risparmio energetico degli edifici di proprietà pubblica e di edilizia residenziale pubblica, nonché all'installazione di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;*

*b) sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche."*

- il Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, con proprio decreto del 30 gennaio 2020, ha assegnato al Comune di Ripa San Ginesio il contributo di €. 50.000,00, sulla base dei criteri di cui al comma 30 dell'art. 1 della Legge n. 160/ 2019 (popolazione residente al 1 gennaio 2018);

- ai sensi dell'art. 1 comma 3 del sopra citato decreto, il Comune beneficiario del contributo, è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori per la realizzazione delle opere entro il 15 settembre 2020;

- successivamente il Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno, sulla base dei criteri di cui al comma 30 dell'art. 1 della Legge n. 160/ 2019 (popolazione residente al 1 gennaio

2018), con proprio decreto del 11 novembre 2020, ha assegnato ai Comuni, per l'anno 2021, dei contributi aggiuntivi per gli investimenti destinati sia alla realizzazione di nuove opere pubbliche, che per ampliamenti di opere già previste e finanziate in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

- con il decreto sopra richiamato, al Comune di Ripe San Ginesio sono stati assegnati ulteriori €. 50.000,00, per un totale di euro 100.000,00;

RILEVATO che, a norma del disposto del comma 3 dell'art. 1 del decreto del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno 30 gennaio 2020, il termine fissato per l'inizio dei lavori è il 15 settembre 2021, pena la decadenza del contributo;

RICHIAMATE:

- la Delibera di Giunta Municipale n. 33 del 29.04.2021 con la quale è stata individuata come opera strategica e prioritaria, da finanziare con i fondi assegnati con Decreti del Ministero dell'interno del 30.01.2020 e del 11.11.2020, in esecuzione dell'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 e s.m.i., l'intervento di "**Manutenzione straordinaria del piano seminterrato dell'edificio ex casa famiglia**" ed è stato fornito al Responsabile del Servizio Tecnico apposito atto di indirizzo affinché, sollecitamente, predisponga gli atti necessari a dare esecuzione all'opera, nei tempi e nei termini stabiliti nel decreto di assegnazione;

- la Determina del Segretario Comunale n. 26 del 29.04.2021 con la quale, relativamente all'opera di cui sopra è stato nominato come Responsabile Unico del Procedimento per le fasi della programmazione, della progettazione, dell'affidamento e dell'esecuzione ai sensi e per gli effetti dell'art. 31 commi 1 e 5 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. e delle Linee Guida ANAC nr. 3 pubblicate sulla GURI del 22.11.2016, nr. 273, il Geom. Laura Contratti, Responsabile dell'Ufficio Tecnico;

- la Determina del Responsabile dell'ufficio Tecnico n. 54 del 24.06.2021 con la quale, per i lavori "de quo", è stato affidato direttamente, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, l'incarico relativo alla redazione del progetto esecutivo dell'impianto elettrico comprendente la verifica dell'impianto esistente con eventuali interventi per la messa a norma, predisposizione degli elaborati tecnici delle opere, computo metrico delle stesse, schemi grafici e certificazione finale allo Studio Tecnico Associato QM PROGETTI di Osimo (AN), Perito Industriale Donatello Menghini, al costo di € **2.118,92**, oltre CNPAIA (5%) e l'IVA (22%) per un totale di € 2.714,34, – CIG Z54323F344;

RILEVATO che, risulta necessario provvedere alla redazione del progetto definitivo/esecutivo comprensivo di direzione lavori e coordinamento della sicurezza, relativo ai lavori "de quo" e che non esistono professionalità all'interno dell'Ente idonee per lo svolgimento della prestazione richiesta e che pertanto risulta necessario avvalersi di un tecnico specializzato esterno idoneo ad espletare l'incarico professionale di che trattasi;

VISTO lo schema di parcella, predisposto dal RUP, ai sensi del D.M. Ministero della Giustizia – 17 giugno 2016, depositato agli atti, dal quale risulta che l'importo a base di gara, relativo alle prestazioni professionali riguardante la progettazione def./esec. architettonica e coord. sicurezza def./esec. risulta pari ad euro 15.928,99 oltre IVA e cassa previdenziale;

CONSTATATO che l'ammontare della spesa di che trattasi risulta inferiore ad € 40.000,00 e pertanto ai sensi dell'art. 36 c.2 - lett. a) del D. Lgs. 50/2016 è ammessa l'acquisizione mediante affidamento diretto

anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

CONSTATATO che quanto disposto dall'art. 37, comma 4 del decreto legislativo n. 50/2016, quanto all'obbligo delle modalità ivi indicate di avvalersi di forme di aggregazione delle committenze, non trova applicazione, a titolo sperimentale, fino al 31/12/2021 nei comuni non capoluogo di provincia a mente dell'art.1, comma 1 lett. a) della legge n.55/2019, come modificato dall'art.8, comma 7, della legge n.120/2020;

**VISTO** l'art.1, comma 2, del D.L. n.76/2020 (*c.d. decreto semplificazioni*), convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 17-bis), co. 4, della Legge 26 febbraio 2021 n. 21 (*di conversione del D.L. 31 dicembre 2020 n. 183, c.d. "Milleproroghe 2021"*), secondo cui, qualora la determina a contrarre o altro atto di avvio del procedimento equivalente sia adottato entro il 31 dicembre 2021, in deroga all'art. 36, comma 2, del decreto legislativo n. 50/2016, *"le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n.50/2016 secondo le seguenti modalità:*

**a) Affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000,00 euro"**

**RICHIAMATO** l'art. 32 comma 2 del Decreto legislativo n. 50/2016 a norma del quale:

- prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti in conformità ai propri ordinamenti provvedono all'assunzione di apposita determina a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

- per gli appalti di cui all'art. 36 comma 2, lett. a) del Codice, così come derogato dall'art.1 comma 2 del D.L. n.76/2020 conv. in Legge n. 120/2020, la stazione appaltante ha la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto adottando un unico provvedimento che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore/operatore economico, le ragioni della scelta del fornitore/operatore economico, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale;

**RICHIAMATO** altresì l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni pubbliche e le ragioni che ne sono alla base;

**VALUTATO** che tale procedura fa riferimento all'art. 36 comma 2 lett. a) del codice dei contratti pubblici, tradizionalmente riservata agli appalti d'importo inferiore ad € 40.000,00= e adesso temporaneamente estesa agli appalti fino ad € 150.000,00= per lavori, servizi e forniture e sino ad € 75.000,00= per appalti avente ad oggetto servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione;

**VISTE** le Linee Guida A.N.A.C. n.4 recanti: *"Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici"*, come aggiornate con delibera del Consiglio ANAC n. 206 del 01/03/2018;

**CONSIDERATO** che la tipologia del servizio in oggetto del presente atto, appartenente alla categoria Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI) è

presente sulla piattaforma del Mercato elettronico della pubblica amministrazione [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), e pertanto è possibile procedere all'attivazione di una Trattativa Diretta;

**DATO ATTO che:**

- si è provveduto ad attivare tutte le procedure necessarie all'individuazione del professionista a cui affidare il servizio di che trattasi e che in sede di istruttoria è stata svolta un'indagine esplorativa tramite richiesta di informazioni volte ad identificare gli operatori economici idonei presenti sul mercato per soddisfare l'interesse pubblico evidenziato nel rispetto del principio di rotazione;

- da una ricerca svolta sul MEPA è risultato che l'operatore economico arch. Maria Francesca Iurescia dello studio "AGO ARCHITETTURA S.T.P." con sede in Via Roma nr 211 - 62020 Macerata, P. IVA 01967260439, aderisce alla categoria Servizi professionali – architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale (SERVIZI) per l'esecuzione del servizio corrispondente alle caratteristiche ed al fabbisogno dell'ente;

- in data 24/06/2021, con lettera invito Prot. n. 3209 è stata avviata con la società sopra individuata, ai sensi dell'art. 1 comma 2, lett.a) del D.L. n.76/2020 (c.d. *decreto semplificazioni*), convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 17-bis), co. 4, della Legge 26 febbraio 2021 n. 21 (di conversione del D.L. 31 dicembre 2020 n. 183, c.d. *"Milleproroghe 2021"*), una richiesta di offerta, mediante Trattativa Diretta sul MEPA di [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it), registrata al numero 1752038, per l'affidamento del servizio in oggetto, con l'aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo;

- tutte le modalità di affidamento sono state previste nella citata lettera di invito e relativi allegati (Mod A - Mod B - Schema DGUE - Schema di parcella);

- entro il termine ultimo di scadenza 30/06/2021 ore 18:00 stabilito per la presentazione dell'offerta, la ditta invitata ha presentato la documentazione richiesta sulla piattaforma MEPA di [acquistinretepa.it](http://acquistinretepa.it);

**VERIFICATO** la regolarità dei documenti e la completezza delle dichiarazioni rese dall'impresa in sede di offerta;

**ESAMINATA** la proposta di preventivo, acquisita per il tramite del portale suindicato, con cui l'arch. Maria Francesca Iurescia dello studio "AGO ARCHITETTURA S.T.P.", innanzi generalizzata, ha offerto un ribasso contrattuale nella misura del 25,00% sull'importo a base di gara pari ad **€ 15.928,99** =, per un importo totale al netto del ribasso pari ad € 11.946,74=, oltre IVA e cassa previdenziale;

**PRESO ATTO** che l'arch. Maria Francesca Iurescia dello studio "AGO ARCHITETTURA S.T.P." ha dichiarato di essere in possesso dei requisiti di ordine generale previsti dalle vigenti disposizioni, di idoneità e capacità tecnico-professionale in ragione dell'oggetto e dell'importo del servizio da affidare;

**RITENUTO** necessario procedere all'approvazione delle risultanze della Trattativa Diretta ed all'affidamento dei lavori in oggetto a favore dell'arch. Maria Francesca Iurescia dello studio "AGO ARCHITETTURA S.T.P." per l'importo di € 11.946,74=, oltre IVA e cassa previdenziale e così per complessivi € 15.158,02=, alle condizioni riportate nella lettera di invito e relativi allegati di cui alla "Trattativa numero 1752038";

**DATO ATTO** che le prestazioni saranno regolate in conformità al presente provvedimento ed alle condizioni di seguito determinate, da considerarsi essenziali:

- Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella redazione del progetto definitivo/esecutivo comprensivo di direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativo ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIANO SEMINTERRATO DELL'EDIFICIO EX CASA FAMIGLIA;
- Tempo di esecuzione della prestazione: la documentazione dovrà essere consegnata a questo Ente entro 60 giorni dalla data di sottoscrizione del presente atto;

- Modalità di pagamento del compenso: il compenso pari a complessivi € **11.946,74** oltre CAP ed IVA di Legge che sarà liquidato dopo l'erogazione a saldo del finanziamento di cui al decreto del 30 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;

EVIDENZIATO che il tecnico di cui sopra sottoscriverà il presente atto per accettazione dell'incarico, unitamente al Responsabile del Procedimento, in luogo della convenzione d'incarico;

DATO ATTO inoltre che la spesa complessiva di € 15.158,02 trova copertura nel bilancio di previsione finanziario 2021/2023 – esercizio annualità 2021 – al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 ex cap. 2546/15;

RILEVATO CHE ai sensi dell'art.6 bis della L. n. 241/1990 e dell'art.1, comma 9, lett. e della L. n. 190/2012 non sussistono cause di conflitto di interesse, anche potenziale nei confronti del Responsabile del Procedimento;

VERIFICATO che non sussistono motivi di esclusione di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

TUTTO CIÒ PREMESSO

#### **DETERMINA**

1. **Di prendere atto** di quanto in narrativa esposto e quindi richiamarlo a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **Di specificare** che la modalità di scelta del contraente, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e s.m.i., è l'affidamento diretto senza previa consultazione di due o più operatori economici per il tramite del portale telematico MEPA, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016.
3. **Di approvare** la lettera di invito e relativi allegati di cui alla richiesta di offerta tramite "Trattativa Diretta numero 1752038" sul MEPA di [acquistinrete.it](http://acquistinrete.it).
4. **Di approvare** integralmente l'esito della Trattativa Diretta esperita per l'affidamento dei lavori in oggetto.
5. **Di affidare**, per le ragioni puntualmente specificate in premessa e qui approvate, all'arch. Maria Francesca Iurescia dello studio "AGO ARCHITETTURA S.T.P." con sede in Via Roma nr 211 - 62020 Macerata, P. IVA 01967260439, il servizio specificato in oggetto, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 (c.d. decreto semplificazioni), convertito con Legge 11 settembre 2020 n. 120, come modificato dall'art. 17-bis, co. 4, della Legge 26 febbraio 2021 n. 21 (di conversione del D.L. 31 dicembre 2020 n. 183, c.d. "Milleproroghe 2021"), per un importo di € **11.946,74=**, oltre IVA e cassa previdenziale e così per complessivi € 15.158,02=;
6. **Di stabilire** quanto segue in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. 267/2000:
  - Oggetto del servizio affidato: il servizio consiste nella redazione del progetto definitivo/esecutivo comprensivo di direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativo ai lavori di MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL PIANO SEMINTERRATO DELL'EDIFICIO EX CASA FAMIGLIA;

- Tempo di esecuzione della prestazione: la documentazione dovrà essere consegnata a questo Ente entro 60 giorni dalla data di sottoscrizione del presente atto;
  - Modalità di pagamento del compenso: il compenso pari a complessivi € **11.946,74** oltre CAP ed IVA di Legge che sarà liquidato dopo l'erogazione a saldo del finanziamento di cui al decreto del 30 gennaio 2020 del Capo del Dipartimento per gli affari interni e territoriali del Ministero dell'Interno;
7. **Di dare atto** che la somma è iscritta nel bilancio di previsione finanziario 2021/2023 – esercizio annualità 2021 – al codice di bilancio 01.05-2.02.01.09.999 ex cap. 2546/15;
8. **Di attestare** la regolarità amministrativa del presente provvedimento ex articolo 147 bis del D.Lgs. 267/2000.
9. **Di dare atto** infine:
- che il CUP assegnato al progetto è il codice: J38B21000000005;
  - che il Codice Identificativo Gara (CIG) è il codice: Z9A323F381;
  - che l'affidamento di cui al presente atto sarà sottoposto alla normativa della legge n. 136/2010, artt. 3 e 6 e successive modifiche e integrazioni e che lo scrivente ufficio è responsabile sia delle informazioni ai fornitori relativamente ai conti correnti dedicati che all'assunzione dei codici identificativi di gara e si impegna a riportarlo sui documenti di spesa in fase di liquidazione;
  - che si ottempera a quanto disposto dall'art. 25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
  - che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 23 del D. Lgs. 33/2013 mediante la pubblicazione sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti, dei dati richiesti;
  - che si assolve agli obblighi previsti dall'articolo 37, comma 1, lettera b) del D. Lgs. 33/2013 e dall'articolo 29, comma 1 del D. Lgs. 50/2016 mediante la pubblicazione del presente atto sul sito internet dell'ente, sezione Amministrazione Trasparente, sottosezione Provvedimenti;
  - che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Laura Contratti;
  - che si attesta la regolarità amministrativa del presente provvedimento ex articolo 147 bis del d.lgs. 267/2000.

SERVIZIO BILANCIO

Visto di regolarità contabile

(Art. 153 comma 5 D.L.gvo 18.8.2000 n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Bettucci Luca

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO CONTRATTI LAURA

=====

**E' copia conforme all'originale.**

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 06-08-21

li, 06-08-21  
SERAFINI

**IL SEGRETARIO**  
f.to GIULIANA DOTT.SSA