

43 045

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
UFFICIO TECNICO**

**N. 97 Data 11-11-20**

-----  
**Oggetto: SISMA 2016 - ORDINANZA N. 104/2020 - REALIZZAZIONE  
DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN P.ZZA  
V. EMANUELE II - DETERMINA A CONTRARRE PER AFFI=**  
**DAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 1 COMMA 2 LETT.**  
-----

L'anno duemilaventi, il giorno undici del mese di novembre nel proprio ufficio.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 14 in data 30/09/2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente il geom. Laura Contratti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 04/06/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2020-2022;

PREMESSO che:

- in data 24/08/2016 si è verificato un evento sismico di mag.6.0 della scala Richter che ha interessato in modo considerevole il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria tra cui il Comune di Rippe San Ginesio;

- che nella serata del 26 ottobre 2016 il territorio comunale è stato interessato da altre due fortissime scosse che hanno causato nuovi ingenti danni e molta apprensione tra la popolazione;

- che in data 30/10/2016 si è verificato un ulteriore evento sismico di mag. 6.5 che ha interessato in modo considerevole il territorio Comunale;

- in conseguenza di tale fenomeno si è verificata una grave situazione di emergenza comunale;

- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio Comunale il danneggiamento di diversi edifici pubblici e privati alcuni dei quali sono parzialmente crollati e/o in stato di collasso;

- con delibera del Consiglio dei Ministri è stato dichiarato, ai sensi e per gli effetti dell'art.5, commi 1 e 1-bis, della legge 24 febbraio 1992, n.225 e ss.mm.ii., per la durata di 180 giorni, ossia fino al 21 febbraio 2017, lo stato di emergenza per il sisma del 24 agosto 2016 che ha colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria;

- successivamente è stato emanato il D.L. 17 ottobre 2016, n. 189 recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dal sisma del 24 agosto 2016*", convertito con modificazioni in

Legge 15 dicembre 2016, n.229, integrato da D.L. 9 febbraio 2017, n.8 recante “Nuovi interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016 e del 2017”, convertito con modificazioni dalla Legge 7 aprile 2017 n.45 ( di seguito anche solo “decreto legge”);

VISTO il decreto del decreto-legge 24 ottobre 2019, n.123 recante “Disposizioni urgenti per l'accelerazione e il completamento delle ricostruzioni in corso nei territori colpiti da eventi sismici”, in particolare l'articolo 9-undetricies “Destinazione al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate delle somme versate dalla camera dei deputati al bilancio dello Stato”, il quale testualmente recita: “L'importo di 100 milioni di euro, versato dalla Camera dei deputati e affluito al bilancio dello Stato in data 6 novembre 2019 sul capitolo 2368, articolo 8, dello stato di previsione dell'entrata, è destinato, nell'esercizio 2019, al Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate, di cui all'articolo 4 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, per essere trasferito alla contabilità speciale intestata al Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione nei territori interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nominato con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 5 ottobre 2018. Dell'importo di cui al primo periodo, una quota pari a 26,8 milioni di euro è destinata, con apposita ordinanza del Commissario straordinario, ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge 17 ottobre 2016, n.189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n.229, con meno di 30.000 abitanti, per la realizzazione di uno o più interventi fino a un importo massimo di 200.000 euro per ciascun comune, a condizione che i lavori abbiano inizio entro un anno dall'assegnazione del contributo da parte del Commissario straordinario”;

#### RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 104 del 29 giugno 2020 del Commissario Straordinario per la ricostruzione nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, On. le Avv. Giovanni Legnini, con la quale, sulla base delle proposte progettuali inviate dai Sindaci, sono stati assegnati ai comuni di cui agli allegati 1, 2 e 2-bis al decreto-legge n.189 del 2016, con meno di 30.000 abitanti, i contributi previsti dall'articolo 9-undetricies del decreto-legge 24 ottobre 2019 n. 123;
- l'allegato 2 dell'Ordinanza di cui sopra, riportante gli interventi finanziati ed in particolare il nr. 69 dell'elenco dove risulta il contributo spettante al Comune di Ripe San Ginesio per la realizzazione dei seguenti lavori:
  1. *Lavori di realizzazione di un Centro Culturale Polivalente sito in piazza Vittorio Emanuele II* € 140.000,00
  2. *Lavori di unificazione e collegamento delle due strutture sportive esistenti* € 60.000,00;
- la determina del Segretario Comunale n. 26 del 20.07.2020 con la quale, il Geom. Laura Contratti, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ex art. 31 del D.Lgs. 50/2016, per l'intervento denominato “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II” finanziato con Ordinanza di cui sopra;
- la determinazione dell'ufficio tecnico n. 62 del 04.08.2020 con la quale il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza,

- misura contabilità e certificato di regolare esecuzione inerenti i lavori “*de quo*” è stato aggiudicato alla società “AGO ARCHITETTURA S.T.P.” con studio in Via Roma nr 211 - 62020 Macerata, P. IVA 01967260439 al prezzo di € 10.648,00 oltre oneri fiscali ed IVA come per legge (€ 425,92 per CAP. 4% + € 2.436,26 per IVA 22%) per un importo totale di euro 13.510,18 - CIG: ZED2DC3C0C;
- la determinazione dell'ufficio tecnico n. 63 del 04.08.2020 con la quale ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs n. 50/2016, l'incarico di redazione del progetto definitivo-esecutivo dell'impianto elettrico, ai sensi del D.M. 37/2008, relativo ai lavori di “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II”, allo Studio Tecnico Associato QM PROGETTI, con sede in via Thomas Edison n. 6, 60027 Osimo (AN), P.IVA 02772910424, nella persona del Perito Industriale Donatello Menghini, al prezzo complessivo di € 1.350,00 oltre cap ed IVA, come da proposta di parcella depositata agli atti - CIG: ZB42DE2E73;

RICHIAMATA la successiva delibera di Giunta Municipale n. 96 del 15.10.2019 con la quale è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di : “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II”, redatto dal tecnico incaricato, comportante una spesa di € 140.000,00 il cui quadro tecnico economico è il seguente:

<b>LAVORI</b>		
TOTALE LAVORI		<b>€ 104.915,74</b>
Oneri della sicurezza diretti e indiretti		€ 3.109,50
IMPORTO A BASE D'ASTA		<b>€ 101.806,24</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
IVA su lavori	10%	€ 10.491,57
spese tecniche per progettazione e D.L.		€ 10.648,00
spese tecniche per progettazione impianti		€ 1.350,00
CNPAIA 4% e 5%		€ 493,42
IVA 22% su spese tecniche		€ 2.748,11
Incentivo art. 113 del D.to L.gvo 50/2016 - ripartizione percentuali come da art. 4 Ordinanza Comm. 57/2018 (49% del 2%)		€ 1.029,00
IMPREVISTI E LAVORI IN ECONOMIA		€ 8.324,15
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		<b>€ 35.084,26</b>
<b>TOTALE GENERALE PROGETTO</b>		<b>€ 140.000,00</b>

VISTO che occorre provvedere ad attivare tutte le procedure necessarie all'individuazione della Ditta a cui affidare i lavori di che trattasi il cui importo a base d'asta è pari ad euro € 101.806,24 oltre i costi per la sicurezza pari ad € 3.109,50 non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che ricorre la fattispecie relativa alle procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia di cui all'art. 1, comma 1, del D.L. 76/2020 recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (*Decreto Semplificazioni*), convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 (in deroga agli articoli 36, comma 2 e 157 comma 2, del D.Lgs. 50/2016);

RICHIAMATO l'art. 1, comma 2, del D.L. 76/2020 sopra richiamato, il quale prevede che: " ... le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016 secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;"

VISTO il recente parere n. 735 del 24 settembre 2020 del MIT, che tratta dell'obbligatorietà del ricorso alle procedure in deroga all'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016, previste dall'art. 1, comma 2, del decreto 76/2020 - "Semplificazioni", convertito in legge 120/2020 dal quale si evince che non si tratta di una disciplina facoltativa, in quanto le nuove procedure sostituiscono fino al 31 dicembre 2021, quelle contenute all'art. 36 del d.lgs. 50/2016, altresì il ricorso alle procedure ordinarie, in conformità ai principi di cui all'art. 30 del d.lgs. 50/2016, è condizionato al fatto che tale possibilità non sia utilizzata per finalità dilatorie e motivando adeguatamente la scelta (gli affidamenti dovranno comunque avvenire nel rispetto dei tempi previsti dal nuovo decreto e potranno essere utilizzate le semplificazioni procedurali introdotte).

DATO ATTO che l'importo dei lavori ammonta a € 104.915,74 di cui € 3.109,50 oneri per la sicurezza e quindi per un importo soggetto a ribasso d'asta per € 101.806,24, per cui occorre procedere tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. "a" del D.L. n. 76/2020;

-che comunque, nel rispetto dei principi di imparzialità, trasparenza, concorrenza e di rotazione di cui all'art. 30 e 36 del D.to L.gvo n. 50/2016, questo ufficio ha attivato una preventiva indagine di mercato chiedendo per le vie brevi a n. 3 soggetti, tra quelli in possesso dei requisiti per stessa categoria, che recentemente hanno manifestato richiesta di essere invitati a procedure di appalto, la disponibilità alla immediata esecuzione dei lavori e che si ritiene opportuno procedere con la richiesta di offerta economica, in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.to L.gvo 50/2016, con il primo operatore economico che ha manifestato la disponibilità alla immediata esecuzione dell'opera;

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 1, lett. a), della legge n. 55 del 2019, come modificato dall'art. 8, comma 7, della legge n. 120 del 2020 il quale dispone la sospensione fino al 31 dicembre 2021 dell'art. 37 comma 4 del D.Lgs 50-2016 secondo cui se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia deve ricorrere ad una centrale di committenza o presso una stazione unica appaltante;
- l'art. 40 del D.Lgs 50-2016 il quale prevede che: "a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al presente codice svolte dalle stazioni appaltanti sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici";
- l'art. 36 comma 6 del D.Lgs 50-2016, secondo periodo, il quale dispone che "per lo svolgimento delle procedure di cui al presente articolo le stazioni appaltanti possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'economia e delle finanze, avvalendosi di CONSIP S.p.A., mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni" sul quale si può procedere con trattativa diretta (TDA) o con richiesta di offerta (RDO);

PRESO ATTO che sulla piattaforma del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA) risulta disponibile lo strumento della Trattativa Diretta rivolta ad un unico operatore economico, quale modalità espressamente rispondente alla fattispecie normativa di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020;

CONSIDERATO che si ritiene opportuno attivare apposita trattativa diretta sul mercato elettronico della pubblica Amministrazione, negoziando con la ditta PIPPONZI S.R.L. con sede in Via Saragat n. 21 – 62012 Civitanova Marche (MC), P.Iva Cod. Fisc. 00910740430, accreditata sul MEPA ed abilitata al bando “Lavori di manutenzione – edili - OG 1 (Edifici civili e industriali)”, con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo offerto sull'importo a base d'asta stabilito in € 101.806,24 + € 3.109,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 10%, ai sensi di quanto disposto dall'art. 95 comma 4 del D.Lgs.n. 50 del 18 aprile 2016;

VISTI:

- l'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. il quale dispone che: “ *La stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

*a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*”;

- l'articolo 32, comma 2 del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. il quale dispone che “*Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte. Nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettere a) e b), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti.*”;

DATO ATTO che il presente provvedimento contiene gli elementi citati nell'art. 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i. e nell'art. 32, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.:

- il fine che con l'affidamento dei lavori di che trattasi si intende perseguire consiste nella realizzazione di un centro culturale polivalente a Ripe San Ginesio;
- l'oggetto del contratto è l'affidamento dei lavori di **REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II**;
- l'importo complessivo stimato del presente appalto posto a base di gara per l'affidamento dei lavori è di € 101.806,24 + € 3.109,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 10% e la modalità di determinazione dell'offerta sarà quella del “Ribasso a Corpo”;
- il contratto di affidamento del lavoro in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.to L.gvo n. 50/2016 in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle riportate nella lettera di richiesta di offerta allegata alla trattativa diretta e vertono essenzialmente sulla tempistica dell'esecuzione delle prestazioni;
- la scelta del contraente avviene mediante affidamento diretto in ragione del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.to L.gvo 50/2016 e nel rispetto di quanto disposto dall'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020,

il quale prevede l'obbligatorietà del ricorso alle procedure in deroga all'art. 36, comma 2, d.lgs. 50/2016;

- per quanto riguarda il possesso dei requisiti di idoneità professionale, tecnico-professionali di cui agli artt. 83 e 86 del D.Lgs. n. 50/2016 l'operatore economico dovrà compilare il DGUE necessario per la verifica e dichiarare l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80;

DATO ATTO che:

- il cantiere dei lavori di cui trattasi rientra tra le fattispecie di cui all'art. 90, comma 3, del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 e successive modificazioni, e che, in sede di richiesta offerta, è stata invitata la Ditta a produrre il Piano Operativo di Sicurezza (POS), ai sensi dell'allegato XV punto 3 al citato D.Lgs. 81/2008 ovvero il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) di cui punto 3.1 del medesimo allegato XV al D.Lgs. 81/2008;
- per i lavori in oggetto è stato acquisito il seguente Codice **CUP: J34H20000260001**;
- ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010, come modificata dall'art. 7, comma 4, del D.L. n. 187/2010, convertito in legge, con modificazioni, dalla L. 217/2010, è stato acquisito ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari il seguente codice identificativo gara: **CIG – 851073725A**
- secondo l'art. 8, comma 1, lett. a), del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020: *“per le procedure disciplinate dal medesimo decreto legislativo avviate a decorrere dalla data di entrata in vigore del presente decreto e fino alla data del 31 dicembre 2021: a) è sempre autorizzata la consegna dei lavori in via di urgenza e, nel caso di servizi e forniture, l'esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016;*

VISTI:

- il D.Lgs n. 267/2000;
- il D.Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;
- il D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020;
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- Linee guida ANAC n. 4;
- lo Statuto comunale;

Tutto ciò premesso e considerato;

## DETERMINA

1. La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di dare corso, in ossequio ai principi di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020 convertito con modificazioni nella Legge 120/2020 e dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., alla procedura di TRATTATIVA DIRETTA da attuarsi tramite il Mercato Elettronico della P.A. (MEPA), per l'affidamento dei lavori di **“REALIZZAZIONE DI UN CENTRO CULTURALE POLIVALENTE SITO IN PIAZZA VITTORIO EMANUELE II”**;
3. Di indire a tal fine apposita procedura di Trattativa Diretta sulla piattaforma Consip S.p.A. del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), nel rispetto delle disposizioni dell'art. 1, comma 2, lettera a) del D.L. 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 120/2020, e dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con invito alla ditta PIPPONZI S.R.L. con sede in Via Saragat n. 21 – 62012 Civitanova Marche (MC), P.Iva Cod. Fisc. 00910740430, accreditata sul MEPA ed abilitata al bando “Lavori di

manutenzione – edili - OG 1 (Edifici civili e industriali)", a presentare offerta secondo sulla base del criterio del minor prezzo offerto sull'importo a base d'asta stabilito in € 101.806,24 + € 3.109,50 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 10%;

4. Di dare atto che gli elementi di cui all'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni trovano la loro estrinsecazione in narrativa;
5. Di dare atto che l'aggiudicazione definitiva dei lavori sarà di competenza della scrivente Responsabile, che adotterà apposita determinazione in merito;
6. Di trasmettere copia della presente determinazione al Responsabile del Servizio Finanziario per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria (art. 151 del D.Lgs. 267/2000).

SERVIZIO BILANCIO

Visto di regolarità contabile

(Art. 153 comma 5 D.L.gvo 18.8.2000 n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Bettucci Luca

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
F.TO CONTRATTI LAURA

=====

**E' copia conforme all'originale.**

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 27-11-20

li, 27-11-20  
SERAFINI

**IL SEGRETARIO**  
f.to GIULIANA DOTT.SSA