



COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO
Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374
comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it



RIPE – Città d'Arte Contemporanea

Ordinanza n. 7 del 11.01.2018

REVOCA ORDINANZA N. 87 DEL 22.09.2017 RELATIVA AL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, C.DA VALLENZUOLO N. 6 – PROPRIETA' BUDD CHRISTOPHER PAUL

IL SINDACO

PREMESSO che:

- in data 30.10.2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24.08.2016 e 26.10.2016, si è verificato un ulteriore e grave evento che ha interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

- tali fenomeni hanno provocato nell'intero territorio comunale gravi danni e che si è determinata una situazione di grave pericolo per la popolazione residente causata dalle lesioni e dal danneggiamento delle strutture e dei fabbricati situati nel territorio interessato con conseguente rischio di distacchi e/o crolli sulle aree pubbliche e private;

CONSIDERATO che si rende necessario porre in essere, in termini di somma urgenza, ogni azione utile per la programmazione ed esecuzione degli interventi finalizzati a ricondurre le popolazioni colpite dagli eventi calamitosi alle normali condizioni di vita;

RITENUTO, inoltre, che nelle more dell'indispensabile avvio alla fase di ricostruzione e del ritorno alle normali condizioni di vita è imprescindibile assicurare alle popolazioni interessate ogni immediato sostegno atto a consentire la tutela degli interessi fondamentali delle predette popolazioni, avuto riguardo particolare all'integrità della vita ed alla salubrità dell'ambiente;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 87 del 22.09.2017, emessa a seguito di perizia giurata relativa alla scheda AeDES, che dichiarava **l'inagibilità temporanea dell'immobile (abitazione) sito in Ripe San Ginesio (MC) contrada Vallenzuolo n. 6, catastalmente individuato al Fg. 7 particella n. 140 sub. 2, limitatamente alla sezione nord-est del piano primo;**

VISTA la comunicazione di SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA' presentata dal Sig. Budd Christopher Paul ed assunta al Prot. n. 1762 in data 05.05.2017 (pratica edilizia n. 15/2017) consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: **"Restauro e risanamento conservativo. Riparazione danni post sisma 24 agosto 2016 e successivi"**, da eseguirsi sull'edificio ubicato in C.da Vallenzuolo n. 6, identificato al catasto con foglio 7 particella 140;

VISTA la comunicazione di SEGNALAZIONE CERTIFICATA PER L'AGIBILITA' presentata dal Sig. Budd Christopher Paul ed assunta al Prot. n. 4580 in data 08.11.2017, in merito all'intervento oggetto della pratica edilizia n. 15/2017, dalla quale risulta che i lavori eseguiti sull'edificio ubicato in C.da Vallenzuolo n. 6, identificato al catasto con foglio 7 particella 140, sono dichiarati conclusi in data 30.10.2017.

RITENUTO di procedere alla **REVOCA** dell' Ordinanza Sindacale n. 87 del 22.09.2017;

VISTI

- il DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 ;
- l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990, nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

DISPONE

per le motivazioni in premessa esplicitate, **la revoca con effetto immediato dell'ordinanza n. 87 del 22.09.2017 relativamente all'immobile sito in Ripe San Ginesio (MC) Contrada Vallenzuolo n. 6, catastalmente individuato al Fg. 7 particella n. 140 sub. 2** di proprietà della Ditta:

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA



- BUDD CHRISTOPHER PAUL nato a GRAN BRETAGNA E IRLANDA DEL NORD (EE) il 20/06/1967 Cod. Fisc. BDDCRS67H20Z114L;
- BUDD JOANNE MARY nata a GRAN BRETAGNA E IRLANDA DEL NORD (EE) il 16/06/1968 Cod. Fisc. BDDJNM68H56Z114Q;

Di notificare la presente ordinanza a tutti i soggetti sopra riportati.

Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Laura CONTRATTI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- ricorso al Prefetto entro 30 gg.
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;
- ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ripe San Ginesio, li 11.01.2018

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA
RELATA DI NOTIFICA

Copia del presente Atto è stata notificata al
Sig.
il giorno del mese
dell'anno mediante consegna
nelle mani di
Il Ricevente *Il Messo Comunale*

