



COMUNE DI RIPE SAN GINESIO

PROVINCIA DI MACERATA

Piazza Vittorio Emanuele II, 8 – 62020 RIPE SAN GINESIO
Tel. e Fax: +39 0733 500102 – 500374
comune.ripesanginesio.mc@legalmail.it



Ordinanza n. 31 del 10.05.2018

REVOCA ORDINANZA N. 90 DEL 22.09.2017 RELATIVA AL FABBRICATO SITO IN RIPE SAN GINESIO, VIA PICENA N. 28 – PROPRIETA' CAPPELLETTI MARCO

IL SINDACO

PREMESSO che in data 30.10.2016, sulla scia dell'attività sismica iniziata il 24.08.2016 e 26.10.2016, si è verificato un ulteriore e grave evento che ha interessato in modo significativo il territorio comunale provocando numerosi danni e mettendo in pericolo la pubblica incolumità nonché la sicurezza dei beni pubblici e privati;

RICHIAMATA l'ordinanza sindacale n. 90 del 22.09.2017, emessa a seguito di perizia giurata relativa alla scheda AeDES, con la quale veniva dichiarata **l'inagibilità temporanea dell'immobile sito in Ripe San Ginesio (MC) via Picena n. 28 catastalmente individuato al Fg. 4 particella n. 322 sub. 9 (porzione) identificato con n. aggregato 00112.00 edificio n. 001**, di proprietà del Sig. Cappelletti Marco, nato a Macerata (MC) il 19/11/1963, Cod. Fisc. CPPMRC63S19E783D;

VISTA la Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA), presentata dal Sig. Cappelletti Marco ed assunta al prot. n. 4085 in data 09.10.2017 (pratica edilizia n. 38/2017) consistente nell'esecuzione delle seguenti opere: ***"Lavori di manutenzione straordinaria su porzione di garage pertinenziale all'abitazione"***, da eseguirsi sull'edificio ubicato in Via Picena, identificato al catasto con foglio 4 particella 322 sub. 9;

PRESO ATTO della COMUNICAZIONE di FINE LAVORI, presentata dal Sig. Cappelletti Marco ed assunta al prot. n. 2105 in data 09.05.2018 in merito all'intervento oggetto della pratica edilizia sopra citata, nella quale si evince che i lavori di riparazione dei danni causati dal sisma 2016 risultano regolarmente eseguiti e conclusi in data 11.01.2018 e pertanto non sussistono ragioni ostanti al riutilizzo del fabbricato in oggetto;

RITENUTO di procedere alla **REVOCA** dell' Ordinanza Sindacale n. 90 del 22.09.2017;

VISTI

- il DPR 6 giugno 2001, n. 380 e successive modifiche ed integrazioni;
- gli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo 18 Agosto 2000 n. 267 ;
- l'art. 38, comma 2 della Legge n. 142/1990, nonché l'art. 16 dello Statuto Comunale che conferisce potere di ordinanza al Sindaco;

ORDINA

per le motivazioni in premessa esplicitate, **la revoca con effetto immediato dell'ordinanza n. 90 del 22.09.2017 relativamente all'immobile sito in Ripe San Ginesio (MC) via Picena n. 28 catastalmente individuato al Fg. 4 particella n. 322 sub. 9** per l'avvenuta esecuzione dei ***"Lavori di manutenzione straordinaria su porzione di garage pertinenziale all'abitazione"***.

DISPONE

1. La notifica della presente ordinanza al Sig. **CAPPELLETTI MARCO**, nato a **MACERATA (MC)** il **19/11/1963** Cod. Fisc. **CPPMRC63S19E783D**, in qualità di proprietario dell'immobile in questione;
2. Di trasmettere, per quanto di competenza, copia del presente provvedimento:
 - al Comando Stazione Carabinieri di Loro Piceno;
 - alla Sala Operativa Unificata Permanente della Regione Marche (SOI: SOI.macerata@regione.marche.it);
 - al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Macerata (PEC: com.macerata@cert.vigilfuoco.it);
 - al Sig. Prefetto di Macerata (PEC: protocollo.prefmc@pec.interno.it);

COMUNE DI RIPE SAN GINESIO
PROVINCIA DI MACERATA



3. Di pubblicizzare la presente ordinanza mediante affissione nelle forme di legge.

INDIVIDUA

ai sensi della L. 241/90 quale Responsabile del procedimento il Geom. Laura CONTRATTI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Tecnico comunale;

RENDE NOTO

che contro la presente Ordinanza gli interessati possono proporre:

- *ricorso al Prefetto entro 30 gg.*
- *ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale per le Marche entro 60 gg;*
- *ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 gg.;*

termini tutti decorrenti dalla data di notificazione o della piena conoscenza del presente provvedimento.

Ripe San Ginesio, li 10.05.2018



SINDACO
PAOLO TEODORI