

43 045

**COPIA DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
UFFICIO TECNICO**

N. 53 Data 01-07-20

Oggetto: SISMA 2016. ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N. 56/2018 - LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)" - APPROVAZIONE VERBALE DI SORTEGGIO OPERATORI ECONOMICI

L'anno duemilaventi, il giorno uno del mese di luglio nel proprio ufficio.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

RICHIAMATO il Decreto Sindacale n. 14 in data 30/09/2019 con il quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica di questo Ente il geom. Laura Contratti;

VISTA la deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 04/06/2020, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione finanziario armonizzato 2019-2021;

PREMESSO che:

- con Deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016, recante "*Dichiarazione dello studio di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria*", è stato dichiarato lo stato di emergenza, esteso all'intero territorio comunale ove è localizzata l'opera in oggetto;
- a seguito degli eventi sismici sopra richiamati, l'edificio denominato "Ex Azzacconi" sito in C.da Faveto snc, come da sopralluogo effettuato dai tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P1371 (Scheda Aedes n. 005 del 01.12.2016), è stato valutato "*edificio inagibile*" con esito E;
- con Ordinanza Sindacale n. 37 del 30.08.2016 emessa a seguito di sopralluogo speditivo da parte di questo ufficio, è stata dichiarata l'inagibilità e la chiusura dell'edificio in oggetto - Successivamente è stata redatta la scheda AeDES n. 005 dell' 01/12/2016, a cura della squadra dei tecnici accreditati DI.COMA.C. n. P1371, il cui esito è stato: "E – Edificio Inagibile";

CONSIDERATO che:

- con Ordinanza del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione n. 56 dell'10 maggio 2018, recante "*Approvazione del secondo programma negli interventi di ricostruzione, riparazione e ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria interessati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016*" è stato approvato il Secondo Programma straordinario per la riparazione ed il ripristino delle opere pubbliche nei territori delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria danneggiate interessate dalla crisi sismica del 2016;

- nell'Allegato 1 della predetta Ordinanza risulta inserita l'opera pubblica "de quo" per un importo pari ad € 180.000,00, convalidato dalla Regione Marche – Ufficio Speciale per la Ricostruzione con nota prot. n. 1947 del 14.01.2019, a seguito di verifica di congruità dell'importo richiesto (C.I.R.);

RICHIAMATE:

- la determina del Segretario Comunale n. 60 del 27.12.2018 con la quale, per l'attuazione dell'intervento di che trattasi, è stato nominato Responsabile Unico del procedimento (RUP), il Geom. Laura Contratti, ed è stato costituito, a supporto del RUP, il gruppo di lavoro composto dai funzionari assunti dall'Ente, ai sensi dell'articolo 50-bis del D.L. 17/10/2016, n. 189 s.m.i;

- la determina del Responsabile dell'ufficio tecnico n. 63 del 20.11.2019 con la quale, per il servizio di progettazione definitiva ed esecutiva, direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza, misura contabilità e certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)", è stato conferito incarico esterno all'Ing. Angelica Costantini di Ripe San Ginesio;

- il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 n. 980 del 27.03.2020 con il quale è stato approvato definitivamente il progetto esecutivo dell'intervento "**MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)**" e concesso, al Comune di Ripe San Ginesio (MC), in qualità di Soggetto Attuatore, la somma di **Euro 180.000,00** quale contributo ammissibile ai sensi dell'articolo 5 dell'O.C.S.R. n. 56 /2018 che trova copertura finanziaria nelle risorse stanziare ai sensi dell'art. 11 dell'O.C.S.R. n. 56/2018;

- la delibera di Giunta Municipale n. 44 del 04.06.2020, esecutiva a tutti gli effetti di legge, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, redatto dall'Ing. Costantini, dell'importo complessivo di €. 180.000,00 di cui €. 128.984,17 per lavori a base d'asta ed €. 51.015,83 per somme a disposizione dell'Amministrazione ed è stato disposto di trasmettere la documentazione predisposta per l'appalto dei lavori in oggetto alla Provincia di Macerata – Stazione Unica Appaltante per l'adozione del provvedimento di gara, ai sensi della deliberazione del Consiglio Comunale n. 38 del 28/11/2013;

- il quadro tecnico economico dell'opera che risulta essere il seguente:

A	LAVORI	
A1	TOTALE LAVORI	€ 128.984,17
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 5.938,56
	TOTALE IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA	€ 123.045,61

SOMME A DISPOSIZIONE

B	SPESE TECNICHE	
B1	Spese tecniche relative alla progettazione strutturale ed impiantistica, alla direzione lavori, al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e contabilità	€ 15.382,73
B2	Oneri per Relazione geologica	€ 2.300,02
B3	Oneri collaudo strutturale ed eventuali altri collaudi specialistici	€ 1.200,00

B4	Incentivo art. 113 del D.to L.gvo 50/2016 - ripartizione percentuali come da art. 4 Ordinanza Comm. 57/2018 (49% del 2%)	€ 1.264,04
C	CAP SU SPESE TECNICHE (2%-4%)	
C1	CAP su spese tecniche (B1) 4%	€ 615,31
C2	CAP su relazione geologica (B2) 2%	€ 46,00
C3	CAP su spese tecniche (B3) 4%	€ 48,00
D	IVA	
D1	IVA sui Lavori (A1) al 10%	€ 12.898,42
D2	IVA sui Spese Tecniche (B1-B2-B3-C1-C3) al 22%	€ 3.794,13
D3	IVA sui relazione geologica (B4-C2) al 22%	€ 516,12
E	SPESE ACCESSORIE	
E1	Lavori su fattura iva compresa	€ 6.093,51
E3	Imprevisti iva compresa	€ 6.857,55
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B-C-D-E	€ 51.015,83
	TOTALE GENERALE PROGETTO	€ 180.000,00

DATO ATTO che il codice CIG sarà acquisito dalla Stazione Unica Appaltante (S.U.A.) della Provincia di Macerata al momento dell'inizio delle attività per l'affidamento dell'appalto dei lavori;

ACCERTATO che l'intervento in oggetto è inserito nel Piano Triennale OO.PP. 2020-2022 e nell'elenco annuale 2020, approvato con atto di C.C. n. 13 del 04.06.2020;

PRESO ATTO che il Sottoscritto in data 26/02/2020, in contraddittorio con il Progettista, ha provveduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto, ai sensi del comma 8, dell'art. 26, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

ACCERTATO che l'intervento in oggetto è finanziato con fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018 e trova copertura al codice di bilancio bilancio 11.02-2.02.01.09.019 ex cap. 2547/3;

VISTA la determinazione di questo Ufficio n. 42 del 08/06/2020 con la quale:

♣ è stata indetta un'indagine di mercato per la manifestazione di interesse per il successivo invito degli Operatori Economici selezionati alla procedura negoziata dei lavori in oggetto, ai sensi della lettera "b", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

♣ si è stabilito di invitare alla successiva procedura negoziata n. 15 operatori economici individuati tramite sorteggio pubblico, qualora il numero delle manifestazioni di interesse pervenute sia superiore a quindici, o integrando l'elenco dei soggetti da invitare, inserendo nuovi operatori, qualora il numero delle domande pervenute sia inferiore a quindici;

VISTO il verbale del sorteggio pubblico del 29/06/2020 (richieste pervenute n. 197, ammesse al sorteggio n. 190) nel quale sono stati individuati i 15 (quindici) operatori economici da invitare alla procedura negoziata, ai sensi della lettera "b", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)";

RITENUTO di invitare a partecipare alla procedura negoziata in oggetto n. 15 (quindici) operatori economici individuati a seguito dell'indagine di mercato di cui ai punti precedenti il cui elenco, se pur allegato al presente atto, sarà mantenuto segreto fino al giorno successivo la scadenza di presentazione delle offerte;

ATTESO che per la realizzazione dell'opera è necessario procedere ai successivi adempimenti in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., nella quale vengano indicati:

- a. il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b. l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c. le modalità di scelta del contraente, le disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

RICHIAMATO il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (Codice dei Contratti Pubblici) ed in particolare:

♣ art. 32, comma 2, ai sensi del quale prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le Stazioni Appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

♣ art. 36, comma 1, secondo cui l'affidamento e l'esecuzione di servizi di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria di cui all'articolo 35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1, nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese, piccole e medie imprese;

♣ art. 75, comma 3, che prevede che nelle procedure negoziate senza previa pubblicazione di un bando di gara, gli operatori economici selezionati vengono invitati di norma a mezzo di posta elettronica certificata o strumento analogo negli altri Stati membri ovvero, quando ciò non è possibile, con lettera;

RITENUTO che, ai sensi di quanto ammesso dalle disposizioni normative vigenti, sussistono i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera "b" del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i., in quanto trattasi di lavori di importo complessivo pari o superiore a 40.000 euro ed inferiore a 150.000 euro;

PRESO ATTO che, ai sensi del comma 1, dell'art. 51, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., i lavori in oggetto non possono essere scomposti in lotti funzionali o prestazionali in quanto:

♣ all'interno delle lavorazioni non sono presenti requisiti di autonoma funzionalità indispensabili per effettuare la divisione in lotti e compromettere l'efficacia complessiva dell'opera (impossibilità oggettiva);

♣ verrebbe violato quanto prescritto dal comma 6, dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 (divieto di artificioso frazionamento);

ACCERTATO che il criterio di aggiudicazione dei lavori in oggetto è quello del minor prezzo ai sensi del comma 4, dell'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi

del comma 8, art.97, del D.Lgs. 50/2016, non esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e fatto salvo quanto previsto dall'ultimo periodo del comma 6, del citato art. 97;

DATO ATTO che il contratto che si andrà a stipulare per l'espletamento dei lavori in oggetto:

- ♣ è relativo alla sola esecuzione dei lavori;
- ♣ ha come fine quello dell'esecuzione delle opere in oggetto;
- ♣ l'oggetto è lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)";
- ♣ la forma del contratto è quella della "forma pubblica amministrativa" a cura dell'Ufficiale rogante del Comune di Ripe San Ginesio (MC), ai sensi del comma 14, dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016, che recherà l'indicazione delle obbligazioni principali delle parti e sarà stipulato a misura;
- ♣ le clausole essenziali del contratto sono: l'importo, i termini di validità del contratto (inizio e fine), la penale per il ritardo nella realizzazione dei lavori, la cauzione definitiva, le modalità di liquidazione delle prestazioni;
- ♣ i lavori sono inquadrati nella categoria "OG1" per un importo a base d'asta pari ad €. 123.045,61 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 5.938,56, al netto dell'I.V.A.;

VISTE le attestazioni del Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) propedeutiche all'avvio della procedura di scelta del contraente e più precisamente:

- ♣ dichiarazione di mancanza di conflitto di interessi da parte del R.U.P.;
- ♣ attestazione ai sensi della lettera "e", del comma 4, dell'art. 31, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- ♣ attestazione in merito alla:
 - a. accessibilità delle aree e degli immobili interessati dai lavori;
 - b. assenza di impedimenti sopravvenuti;
 - c. realizzabilità del progetto;
- ♣ attestazione sull'impossibilità di divisione dell'appalto in lotti funzionali, ai sensi del comma 1, dell'art. 51, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che per l'adozione del presente provvedimento non si riscontrano motivi di incompatibilità ai sensi degli artt. 3 e 14 del D.P.R. n. 62 del 16/04/2013;

RICHIAMATA la vigente legislazione in materia ed in particolare:

- ♣ la Legge n. 241 del 07/08/1990 e s.m.i. recante "*norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*";
- ♣ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e s.m.i. recante "*testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali*";
- ♣ la Legge n. 190 del 06/11/2012 e s.m.i. recante "*disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";
- ♣ il D.Lgs. n. 33 del 14/03/2013 e s.m.i. recante "*riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
- ♣ il D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- ♣ il D.P.R. n. 207 del 05 ottobre 2010 e s.m.i., negli articoli ancora in vigore;
- ♣ il Decreto n. 145 del 19/04/2000 e s.m.i., negli articoli ancora in vigore;

RICONOSCIUTA la propria competenza a provvedere in merito;

D E T E R M I N A

1. La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2. Di approvare il verbale del sorteggio pubblico del 29/06/2020 nel quale sono stati individuati i 15 operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza pubblicazione di bando per l'affidamento dei LAVORI DI "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)", che si allega al presente atto per formarne parte sostanziale e integrante.

3. Di dare atto che l'elenco con i nominativi delle ditte estratte da invitare, se pur allegato al presente atto, sarà mantenuto segreto fino al giorno successivo la scadenza di presentazione delle offerte, ai sensi della lettera "b", del comma 2, dell'art. 53, del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la regolarità della procedura di gara e pertanto non verrà allegato alla copia del presente atto che sarà pubblicata all'Albo pretorio.

4. Di dare seguito alle procedure per l'affidamento dei lavori in oggetto secondo le modalità definite in premessa, tramite procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi della lettera "b", del comma 2, dell'art. 36, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., invitando i 15 operatori economici individuati tramite sorteggio sulla base delle richieste di manifestazione di interesse pervenute.

5. Di dare atto che il criterio di aggiudicazione dei lavori in oggetto è quello del minor prezzo ai sensi del comma 4, dell'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, determinato mediante offerta di ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi del comma 8, art. 97, del D.Lgs. 50/2016, non esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci e fatto salvo quanto previsto dall'ultimo periodo del comma 6, del citato art. 97;

6. Di stabilire, in relazione all'articolo 192 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, quanto segue:

a. fine da perseguire: ricostruzione edificio danneggiato dal sisma 2016;

b. oggetto del contratto: lavori di "DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DEL MAGAZZINO COMUNALE (EX AZZACCONI)";

c. forma del contratto: contratto a misura in "forma pubblica amministrativa", ai sensi e per gli effetti del comma 14, dell'art. 32, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., a cura dell'Ufficio rogante del Comune di Ripe San Ginesio (MC);

d. clausole essenziali: importo lavori, termini di validità del contratto (inizio e fine), penale per il ritardo nella realizzazione dei lavori, cauzione definitiva, modalità di liquidazione delle prestazioni;

e. categoria lavori: i lavori sono inquadrati nella categoria "OG1" per un importo a base d'asta paria ad €. 123.045,61 oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 5.938,56, al netto dell'I.V.A..

7. Di dare atto che la spesa per l'esecuzione dei lavori in oggetto è impegnata al codice di bilancio 11.02-2.02.01.09.019 ex cap. 2547/3 e che la stessa trova integrale copertura nei fondi stanziati con l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018.

8. Di confermare che, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Laura Contratti.

9. Di demandare alla Stazione Unica Appaltante la richiesta di assegnazione del Codice Identificativo Gara (C.I.G.).

10. Di trasmettere la presente determinazione, completa dei relativi allegati, alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Macerata, con sede a Macerata in Corso della Repubblica n. 28,

affinché possa procedere alla indizione, e conseguente aggiudicazione, della procedura di gara finalizzata all'appalto dei lavori in oggetto.

SERVIZIO BILANCIO

Visto di regolarità contabile

(Art. 153 comma 5 D.L.gvo 18.8.2000 n. 267)

Si attesta la copertura finanziaria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Bettucci Luca

Il presente verbale viene approvato e sottoscritto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.TO CONTRATTI LAURA

=====

E' copia conforme all'originale.

li,

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal 03-07-20

li, 03-07-20
SERAFINI

IL SEGRETARIO
f.to GIULIANA DOTT.SSA